



- ### LEGENDĂ
- Drumuri existente (DJ, DC, De)
 - Drumuri propuse (Largire drumuri existente)
 - Centura Timisoara (traseu propus)
 - Protecție Centura Timisoara (50,0m+50,0m din ax)
 - Sit arheologic
 - Natura 2000
 - Cale ferata CFR
 - Protecție cale ferata 100,0m+100,0m din ax
20,0m+20,0m interdicție de construire
 - Linie electrica LEA
 - Protecție LEA 18,5m +18,5m din ax interdicție
de construire
 - Canale (HCN)
 - Padurea Bistra
 - Protecție Padurea Bistra 50,0m-interdicție construire
 - Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate
 - Terenuri destinate locuirii colective
 - Terenuri destinate locuirii individuale
sau cuplate cu funcțiuni complementare
 - Terenuri destinate locuirii colective cu
funcțiuni complementare
 - Terenuri destinate serviciilor, institutiilor,
sedii administrative
 - Terenuri destinate spațiilor verzi
 - Zona verde de agrement
 - Zona unitati agricole
 - Cimitir
 - Locuinte individuale sau cuplate
 - Dotari, servicii
 - Locuinte individuale sau cuplate cu
funcțiuni complementare
 - Propunere zona locuire individuala sau cuplata
 - Propunere zona locuire colectiva
cu funcțiuni complementare (100mp teren/locuinta)
 - Propunere zona agrement si funcțiuni complementare
 - Propunere spatii verzi (parcuri, scuaruri, protecții)
 - Propunere intersecție cu sens de giratie
 - Propunere traseu pista ciclisti
 - Zona interdicție de construire pana la reglementare
profil stradal
 - Autostrada Timisoara - Stamora Moravita - Belgrad,
traseu propus
 - Limita zona ax central in exteriorul intravilanului
existent prin PUG-uri anterioare
 - Limita zona ax central in interiorul intravilanului
existent prin PUG-uri anterioare

Proiect nr. UMG 245/14	Faza P.U.G.	Beneficiar Primaria Comunei Moșnița Noua	
Denumirea proiectului PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ		Denumirea planșei UTR 12	
Șef proiect arh. urb. BOTIȘ Radu		Scara 1: 5000	Data: iul. 2022
Coordonator ing. RODINA Ioan		Nr. desen	
Proiectat arh. urb. BOTIȘ Radu			
Desenat arh. urb. DESPOTOVICȘ Roxana R. arh. COSOVANU Mihai			