



## LEGENDĂ

- Drumuri existente (DJ, DC, De)
- Drumuri propuse (Largire drumuri existente)
- Centura Timisoara (traseu propus)
- Protecție Centura Timisoara (50,0m+50,0m din ax)
- Sit arheologic
- Natura 2000
- Cale ferata CFR
- Protecție cale ferata 100,0m+100,0m din ax  
20,0m+20,0m interdicție de construire
- Linie electrica LEA
- Protecție LEA 18,5m +18,5m din ax interdicție  
de construire
- Canale (HCN)
- Padurea Bistra
- Protecție Padurea Bistra 50,0m-interdicție construire
- Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate
- Terenuri destinate locuirii colective
- Terenuri destinate locuirii individuale  
sau cuplate cu funcțiuni complementare
- Terenuri destinate locuirii colective cu  
funcțiuni complementare
- Terenuri destinate serviciilor, institutiilor,  
sedii administrative
- Terenuri destinate spatiilor verzi
- Zona verde de agrement
- Zona unitati agricole
- Cimitir
- Locuinte individuale sau cuplate
- Dotari, servicii
- Locuinte individuale sau cuplate cu  
funcțiuni complementare
- Propunere zona locuire individuala sau cuplata
- Propunere zona locuire colectiva  
cu funcțiuni complementare (100mp teren/locuinta)
- Propunere zona agrement si funcțiuni complementare
- Propunere spatii verzi (parcuri, scuaruri, protectii)
- Propunere intersectie cu sens de giratie
- Propunere traseu pista ciclisti
- Zona interdicție de construire pana la reglementare  
profil stradal
- Autostrada Timisoara - Stamora Moravita - Belgrad,  
traseu propus
- Limita zona ax central in exteriorul intravilanului  
existent prin PUG-uri anterioare
- Limita zona ax central in interiorul intravilanului  
existent prin PUG-uri anterioare

Proiect nr. <b>UMG 245/14</b>		Faza <b>P.U.G.</b>	Beneficiar <b>Primaria Comunei Moșnița Nouă</b>	
Denumirea proiectului <b>PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ</b>			Denumirea plansei <b>UTR 22</b>	
Șef proiect	arh. urb. <b>BOTIȘ Radu</b>		Scara 1: 5000	Data: iul. 2022
Coordonator	ing. <b>RODINA Ioan</b>		Nr. desen	
Proiectat	arh. urb. <b>BOTIȘ Radu</b>			
Desenat	arh. urb. <b>DESPOTOVIC Roxana R.</b> arh. <b>COSOVANU Mihai</b>			