



URSENI

LEGENDĂ

- Drumuri existente (DJ, DC, De)
- Drumuri propuse (Largime drumuri existente)
- Centura Timisoara (traseu propus)
- Protecție Centura Timisoara (50,0m+50,0m din ax)
- Sit arheologic
- Natura 2000
- Cale ferata CFR
- Protecție cale ferata 100,0m+100,0m din ax
- 20,0m+20,0m interdicție de construire
- Linie electrica LEA
- Protecție LEA 18,5m +18,5m din ax interdicție de construire
- Canale (HCN)
- Padurea Bistra
- Protecție Padurea Bistra 50,0m-interdicție construire
- Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate
- Terenuri destinate locuirii colective
- Terenuri destinate locuirii individuale sau cuplate cu funcțiuni complementare
- Terenuri destinate locuirii colective cu funcțiuni complementare
- Terenuri destinate serviciilor, institutiilor, sedii administrative
- Terenuri destinate spațiilor verzi
- Zona verde de agrement
- Zona unitati agricole
- Cimitir
- Locuinte individuale sau cuplate
- Locuinte individuale sau cuplate cu funcțiuni complementare
- Propunere zona locuire individuala sau cuplata cu funcțiuni complementare (100mp teren/locuinta)
- Propunere zona locuire colectiva cu funcțiuni complementare si funcțiuni complementare
- Propunere spații verzi (parcuri, scuaruri, protecții)
- Propunere intersecție cu sens de giratie
- Propunere traseu pista ciclisti
- Zona interdicție de construire pana la reglementare profil stradal
- Autostrada Timisoara - Stamora Moravita - Belgrad, traseu propus
- Limita zona ax central in exteriorul intravilanului existent prin PUG-uri anterioare
- Limita zona ax central in interiorul intravilanului existent prin PUG-uri anterioare

Proiect nr. UMG 245/14	Faza P.U.G.	Beneficiar Primaria Comunei Moșnița Nouă
Denumirea proiectului PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ		Denumirea planșei UTR 3
Șef proiect arh. urb. BOTIȘ Radu	Coordonator ing. RODINA Ioan	Scara 1: 5000
Proiectat arh. urb. BOTIȘ Radu	Desenat arh. urb. DESPOTOVICȘ Roxana R. arh. COȘOVANU Mihai	Data: iul. 2022
Nr. desen		