

### *Atribuțiile postului:*

- redactează certificatele de urbanism și autorizațiile de construire/desființare, cu respectarea legislației în vigoare, a prevederilor hotărârilor consiliului local, planului urbanistic general, zonal, de detaliu, după caz și a regulamentelor locale de urbanism aferente acestora;
- calculează taxele aferente emiterii documentațiilor de urbanism;
- participă la realizarea și actualizarea sistemului informatic și la crearea bazei de date în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului;
- face propuneri pentru închirierea sau concesionarea terenurilor pentru construcții;
- emite și eliberează avizul primarului pentru lucrările de construire/desființare de pe raza comunei, aviz necesar autorizațiilor de construire din competența de emiterie a Președintelui Consiliului Județean;
- ține legătura cu unitățile de proiectare în vederea executării unor proiecte care să respecte tradiția locală și cerințele actuale de funcționare;
- asigură și ia măsuri pentru amplasarea corespunzătoare în teren a construcțiilor;
- urmărește activitatea de conservare și valorificare a monumentelor istorice și de arhitectură și propune măsuri corespunzătoare;
- propune acționarea în justiție în vederea desființării lucrărilor sau de aducere la starea inițială a terenurilor și construcțiilor pentru care s-au emis autorizații de construire sau nu au fost respectate prevederile acestora;
- urmărește ducerea la îndeplinire a hotărârilor judecătorești și dispozițiilor Primarului, precum și H.C.L. privind desființarea construcțiilor neautorizate;
- reprezintă instituția în cazul expertizelor topografice pentru instanță;
- participă la stabilirea orientărilor generale privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților;