

CONTRACT DE CONSULTANȚĂ

Nr. 7.640 / 22.04.2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

- 1.1. **GLAMAN JEAN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**, cu sediul în Orțișoara, nr. 591, jud. Timiș, tel. 0721328764, CIF 21030268, Nr. de ordine în registrul comerțului: F35/103/08.02.2007, reprezentată prin Jean GLĂMAN - DIRIGINTE DE ȘANTIER, având funcția de administrator, în calitate de **consultant**, pe de o parte și
- 1.2. **Comuna Moșnița Nouă**, adresa Moșnița Nouă, nr.73, judet Timiș, telefon 0256393503, fax 0256393529, C.I.F 4548570, cont trezorerie RO02 TREZ 24A5 1010 3710 101X, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin Ioan SORINCĂU avand funcția de primar, în calitate de **beneficiar** pe de alta parte,

au convenit să încheie prezentul contract de consultanță, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Consultantul se obligă să asigure beneficiarului următoarele servicii din momentul încheierii prezentului contract:

Consultanță – asistență tehnică prin diriginți de șantier pentru lucrarea „CONSTRUIRE SALA DE SEDINTE CONSILIU SI ARHIVA P+1E” în cadrul obiectivului de investiție „Construire arhivă și sală consiliu”.

- 2.2. Serviciile pe care le asigură consultantul, enumerate la pct. 2.1, vor fi, conform normativelor în vigoare – obligațiile diriginților de șantier.
- 2.3. Dirigințele de șantier dispune încetarea activității pe șantier, ori de câte ori constată că executantul (constructorul) nu respectă proiectul tehnic și prevederile Legii 10/1995 și a normativelor în vigoare, pagubele remedierii fiind suportate de către constructor.

III. DURATA CONTRACTULUI

- 3.1. Dirigințele de șantier se obligă să asigure CONSULTANȚĂ - ASISTENȚĂ TEHNICĂ DE SPECIALITATE PRIN DIRIGINTE DE ȘANTIER, pentru lucrarea „CONSTRUIRE SALA DE SEDINTE CONSILIU SI ARHIVA P+1E” în cadrul obiectivului de investiție „Construire arhivă și sală consiliu”, pe perioada execuției lucrărilor, de la data începerii lucrărilor conform ordinului de începere a lucrărilor, până la recepția finală a acestora.

IV. PREȚUL ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

- 4.1. Beneficiarul se obligă să plătească consultantului contravaloarea serviciilor de consultanță - asistență tehnică de specialitate prin diriginți de șantier pentru lucrarea „CONSTRUIRE SALA DE SEDINTE CONSILIU SI ARHIVA P+1E” în cadrul obiectivului de investiție „Construire arhivă și sală consiliu”, în cuantum de 5.322,24 lei, respectiv 1,2% din valoarea lucrărilor fără TVA executate de constructor, verificate și confirmate de dirigințele de șantier.

Plata facturilor se va face în termen de 30 de zile de la primire.

- 4.2. a) Beneficiarul este de acord să ramburseze consultantului cheltuielile pe care acesta le va efectua pentru realizarea clauzelor contractuale urmând ca justificarea lor să se facă pe bază de decont însoțit de documente justificative.

b) Prin cheltuieli rambursabile se înțelege: verificări, prelevare probe beton – tot ce este necesar pentru buna calitate (legea 10/1995) a lucrărilor întreprinse și întocmirea documentației pentru CARTEA TEHNICĂ A CONSTRUCȚIEI.

- c) Neplata la termen a cheltuielilor rambursabile are drept consecință suspendarea continuării lucrărilor până la achitarea lor de către beneficiar.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Consultantul se obligă:

- a) să asigure beneficiarului consultații de specialitate la un standard de performanță ridicat;
- b) să nu se angajeze sau să nu negocieze în scopul de a se angaja într-o activitate, cu deosebire de consultanță, în conflict cu interesele beneficiarului;
- c) consultantul este răspunzător de buna desfășurare a activităților specificate în prezentul contract din momentul angajării sale, nu răspunde financiar, penal sau material de nerespectarea legalității cu privire la domeniul pentru care a fost angajat, petrecute până la angajarea sa.

5.2. Beneficiarul se obligă:

- a) să pună la dispoziția consultantului datele, informațiile și documentele necesare îndeplinirii obligațiilor asumate de acesta;
- b) să plătească remunerația stabilită, în cuantumul, în condițiile și la termenele stabilite prin prezentul contract, precum și cheltuielile stabilite de comun acord, potrivit prevederilor pct. 4.2.
- d). să respecte autoritatea și competența consultantului în domeniu;

VI. CLAUZA PENALĂ

6.1. În caz de nerespectare a duratei (termenului) stabilite prin prezentul contract, consultantul se obligă să plătească penalizări de 0,1% pe zi de întârziere din valoarea serviciilor neefectuate.

6.2. Neplata la termen a remunerației stabilite, precum și a cheltuielilor rambursabile are drept consecință obligarea beneficiarului la penalități de întârziere de 0,1% pe zi.

VII. FORȚA MAJORĂ

7.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 1 zi producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7.3. Dacă în termen de 1 zi de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre acestea să pretindă daune-interese.

VIII. NOTIFICĂRI

8.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

8.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

8.3. Dacă confirmarea se trimite prin telex sau telefax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

(ee

IX. LITIGII

9.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

9.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract de consultanță încetează în următoarele situații:

- la expirarea duratei/împlinirea termenului pentru care a fost încheiat;
- dacă beneficiarul face dovada că, consultantul este angajat sau negociază să se angajeze într-o activitate, cu deosebire de consultanță, în conflict cu interesele beneficiarului;
- în urma notificării scrise a uneia din părți;
- consultantul sau beneficiarul nu-și respectă una dintre obligațiile pe care și le-a asumat prin prezentul contract.

10.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 7 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

10.3. Beneficiarul, indiferent de cauza de încetare a prezentului contract, are obligația să plătească consultantului contravaloarea serviciilor pe care i le-a prestat, în virtutea clauzelor acestuia.

10.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, din culpă, a cauzat încetarea contractului.

XI. CLAUZE FINALE

11.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

11.2. Prezentul contract, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

11.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 3 exemplare originale, 1 (unul) pentru consultant și 2 (două) pentru beneficiar, astăzi 22.04.2016.

BENEFICIAR

COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Primar

Ioan

Oliu

J

Vizat juridic
SZABO Monika

CONSULTANT

Diriginte de șantier
Ing. JEAN GLĂMAN

