



## HOTARARE NR. 253

**DIN 28.07.2022**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 402359 Moșnița Nouă, nr. top. 402359 în suprafață de 1001 mp, situat in localitatea Mosnita Noua, strada Nucilor, nr. 7, în vederea vânzării către SZOKOLA ZOLTAN-ANDREI în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 19443/22.06.2022, formulată de către SZOKOLA ZOLTAN-ANDREI si raportul de evaluare cu număr 048/13.07.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 22265/18.07.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 22432/19.07.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 402359 Moșnița Nouă, nr. top. 402359 în suprafață de 1001 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, strada Nucilor, nr. 7, în vederea vânzării către SZOKOLA ZOLTAN-ANDREI în calitate de proprietar al construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

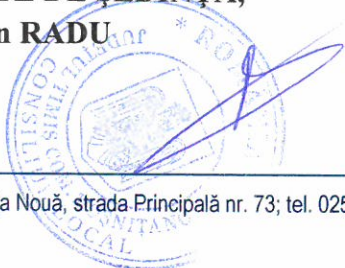
**Art.2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 38.839 euro cu TVA inclus ( 38,80 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 40.780,74 euro cu TVA inclus ( 40,74 euro/mp ).

**Art.3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitului SZOKOLA ZOLTAN-ANDREI în calitate de proprietar al construcției și va fi achitat de către acesta.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Flavius Dan RADU**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**