



HOTARARE NR. 255

DIN 28.07.2022

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 411619 Moșnița Nouă, nr. top. 411619 în suprafață de 534 mp, situat in localitatea Mosnita Noua, strada Egretei, nr. 6, în vederea vânzării către STOICA LAURENTIU, STOICA JANINA-GABRIELA, MARINASI MARCEL si MARINASI SPIREASA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 22225/15.07.2022, formulată de către STOICA LAURENTIU si raportul de evaluare cu număr 051/19.07.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 22641/20.07.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 22648/20.07.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 411619 Moșnița Nouă, nr. top. 411619 în suprafață de 534 mp, situat in localitatea Mosnita Noua, strada Egretei, nr. 6, în vederea vânzării către STOICA LAURENTIU, STOICA JANINA-GABRIELA, MARINASI MARCEL si MARINASI SPIREASA în calitate de coproprietari ai construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 13.670 euro cu TVA inclus (25,60 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 14.353,92 euro cu TVA inclus (26,88 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor STOICA LAURENTIU, STOICA JANINA-GABRIELA, MARINASI MARCEL si MARINASI SPIREASA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către acestia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius Dan RADU



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO