



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 291 **DIN 25.08.2022**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 407643 cad. 50403 în suprafața de 968 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 408754 cad. Cc 253/5/2-5/179 în suprafața de 1.221 mp, CF nr. 408758 cad. Cc 253/5/2-5/180 în suprafața de 5.959 mp, CF nr. 408761 cad. Cc 253/5/2-5/182 în suprafața de 8.766 mp, CF nr. 400353 cad. Cc 254/1-5/100 în suprafața de 1.789 mp, CF nr. 400284 cad. Cc 254/1-5/101 în suprafața de 18.353 mp, CF nr. 400266 cad. Cc 253/1/3-9/234 în suprafața de 79.776 mp, CF nr. 408838 cad. Cc 253/2/1-5/153 în suprafața de 27.951 mp, CF nr. 408867 cad. 408867 în suprafața de 14.239 mp, CF nr. 408449 cad. Cc 253/5/1/22 în suprafața de 8.726 mp, CF nr. 408171 cad. Cc 254/8/13 în suprafața de 3.892 mp, CF nr. 408445 cad. 50387 în suprafața de 51 mp, CF nr. 407632 cad. 50394 în suprafața de 71 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 407671 cad. 50414 în suprafața de 753 mp, CF nr. 407693 cad. 50421 în suprafața de 684 mp și CF nr. 400350 cad. Cc 254/1-5/99 în suprafața de 7.100 mp UAT Mosnita Nouă, constând în teren intravilan pentru drum și teren intravilan pentru zona verde în comuna Mosnita Noua, localitatea Mosnita Noua, în urma Ofertei de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Moșnița Nouă înaintată de M.B.S. INSOLV CONSULT IPURL

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 25989/24.08.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,
- Oferta de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Moșnița Nouă înaintată de M.B.S. INSOLV CONSULT IPURL și înregistrată cu număr 18633/14.06.2022

În conformitate cu prevederile :

- Art. 863 lit. c și art. 867 Cod Civil.
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, art.139 alin 2, art. 291 alin 3 lit b și ale Anexei nr. 4 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 407643 cad. 50403 în suprafața de 968 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 408754 cad. Cc 253/5/2-5/179 în suprafața de 1.221 mp, CF nr. 408758 cad. Cc 253/5/2-5/180 în suprafața de 5.959 mp, CF nr. 408761 cad. Cc 253/5/2-5/182 în suprafața de 8.766 mp, CF nr. 400353 cad. Cc 254/1-5/100 în suprafața de 1.789 mp, CF nr. 400284 cad. Cc 254/1-5/101 în suprafața de 18.353 mp, CF nr. 400266 cad. Cc 253/1/3-9/234 în suprafața de 79.776 mp, CF nr. 408838 cad. Cc 253/2/1-5/153 în suprafața de 27.951 mp, CF nr. 408867 cad. 408867 în suprafața de 14.239 mp, CF nr. 408449 cad. Cc 253/5/1/22 în suprafața de 8.726 mp, CF nr. 408171 cad. Cc 254/8/13 în suprafața de 3.892 mp, CF nr. 408445 cad. 50387 în suprafața de 51 mp, CF nr. 407632 cad. 50394 în suprafața de 71 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 407671 cad. 50414 în suprafața de 753 mp, CF nr. 407693 cad. 50421 în suprafața de 684 mp și CF nr. 400350 cad. Cc 254/1-5/99 în suprafața de 7.100 mp UAT Mosnita Nouă, constând în teren intravilan pentru drum și teren intravilan pentru zona verde în comuna Mosnita Noua, localitatea Mosnita Noua, în urma Ofertei de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate în favoarea Comunei Moșnița Nouă înaintată de M.B.S. INSOLV CONSULT IPURL.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L. nr. 108/09.08.2007 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Moșnița Nouă – Albina, Centru Cartier Est, Extravilan Comuna Mosnita Noua, beneficiarii S.C. Imobiliare și Construcții S.R.L., cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în HCL nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local Moșnița Nouă anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilele descrise mai sus cuprinse în C.F. nr. 407643 cad. 50403 în suprafața de 968 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 408754 cad. Cc 253/5/2-5/179 în suprafața de 1.221 mp, CF nr. 408758 cad. Cc 253/5/2-5/180 în suprafața de 5.959 mp, CF nr. 408761 cad. Cc 253/5/2-5/182 în suprafața de 8.766 mp, CF nr. 400353 cad. Cc 254/1-5/100 în suprafața de 1.789 mp, CF nr. 400284 cad. Cc 254/1-5/101 în suprafața de 18.353 mp, CF nr. 400266 cad. Cc 253/1/3-9/234 în suprafața de 79.776 mp, CF nr. 408838 cad. Cc 253/2/1-5/153 în suprafața de 27.951 mp, CF nr. 408867 cad. 408867 în suprafața de 14.239 mp, CF nr. 408449 cad. Cc 253/5/1/22 în suprafața de 8.726 mp, CF nr. 408171 cad. Cc 254/8/13 în suprafața de 3.892 mp, CF nr. 408445 cad. 50387 în suprafața de 51 mp, CF nr. 407632 cad. 50394 în suprafața de 71 mp, CF nr. 407644 cad. 50405 în suprafața de 426 mp, CF nr. 407671 cad. 50414 în suprafața de 753 mp, CF nr. 407693 cad. 50421 în suprafața de 684 mp și CF nr. 400350 cad. Cc 254/1-5/99 în suprafața de 7.100 mp UAT Mosnita Nouă vor intra în domeniul public al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alex Pompiliu SILAȘI



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO