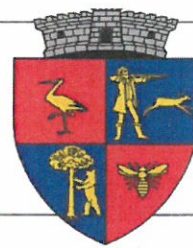




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 302
DIN 19.09.2022

privind completarea Art.5 , punctul 5.1 (2) din Anexa nr.1 la H.C.L. cu nr.230/29.06.2022 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două terenuri cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp aflate în proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ,
Analizând:

- raportul de specialitate înregistrat sub nr.28359 /15.09.2022, întocmit de șef birou urbanism Gabriela GHILAZAN,

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Moșnița Nouă

Luând în considerare prevederile:

- art. 1650 și următoarele din Codul civil;

- art. 311), art. 334 -346, art. 363 alin.(1), (2), (4) coroborate cu cele ale art. 334 - 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

- art. 13 alin. (1), art. 37 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă completarea Art.5, punctul 5.1 (2) din Anexa nr. 1 la H.C.L. cu nr.230/29.06.2022 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două terenuri cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp aflate în proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă, care va avea următorul cuprins:

„ Art.5. *Obiectul vânzării*

5.1. (2) *Funcțiunea propusă este cea de locuire colectivă cu dotări și servicii publice - regim maxim de înălțime: P+1E +M, POT maxim-20% , CUT -0,8, clădiri cu funcțiuni mixte- regim maxim de înălțime P+1E+ M, înălțimea maximă la cornișă - 11,00 m. Distanța clădirilor față de limit posterioară a parcelei va fi de minim 10,00 m.*

Funcțiunea propusă , precum și indicii urbanistici aprobați pentru terenurile cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp, pot fi modificate doar printr-un alt Plan Urbanistic Zonal, aprobat conform Legii nr. 350/2001 privind amenajare teritoriului și urbanismul."

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri privind completarea Art.5, punctul 5.1 (2) din Anexa nr. 1 la H.C.L. cu nr.230/29.06.2022 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a două terenuri cuprinse în C.F. nr. 405810 Moșnița Nouă în suprafață de 3.344 mp și în C.F. nr. 405811 în suprafață 3.204 mp aflate în proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă se încredințează Primarul Comunei Moșnița Nouă, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art. 3. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș

Primarului comunei Moșnița Nouă

Compartimentului financiar -contabil

Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local

Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Cristian CIURUȘ**



**Contrasemnează,
Secretar General UAT
Monika SZABO**