



## **HOTARARE NR. 331**

**DIN 27.10.2022**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405773 Moșnița Nouă, nr. top. 405773 în suprafață de 775 mp, situat in localitatea Mosnita Noua, strada Balea, nr. 42, în vederea vânzării către VELA ANA-CAMELIA în calitate de proprietara a construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 29224/23.09.2022, formulată de către VELA ANA-CAMELIA si raportul de evaluare cu număr 062/17.10.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 32407/20.10.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 32409/20.10.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405773 Moșnița Nouă, nr. top. 405773 în suprafață de 775 mp, situat in localitatea Mosnita Noua, strada Balea, nr. 42, în vederea vânzării către VELA ANA-CAMELIA în calitate de proprietara a construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 22.708 euro cu TVA inclus ( 29,30 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 23.842,875 euro cu TVA inclus ( 30,765 euro/mp ).

**Art.3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei VELA ANA-CAMELIA în calitate de proprietara a construcției și va fi achitat de către aceasta.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Elisabeta KOVACS**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**