



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 411

DIN 15.12.2022

privind **respingerea** raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405551 Moșnița Nouă, nr. top. 405551 în suprafață de 4.033 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Borșa, nr. 17, propus în vederea vânzării către Societatea LUCRO-MA SRL în calitate de proprietara a construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 28161/14.09.2022, formulată de către Societatea LUCRO-MA SRL și raportul de evaluare cu număr 056/21.09.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 28952/21.09.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 28956/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se respinge raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405551 Moșnița Nouă, nr. top. 405551 în suprafață de 4.033 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Borșa, nr. 17, propus în vederea vânzării către Societatea LUCRO-MA SRL în calitate de proprietara a construcției, prevazut in Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 110.908 euro cu TVA inclus (27,50 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare propus a fost de 138.634,375 euro cu TVA inclus (34,375 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitei Societatea LUCRO-MA SRL în calitate de proprietara a construcției și va fi achitat de către aceasta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ștefan AGOTICI



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO