



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 29.09.2022 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, difuzată prin intermediul platformei ZOOM MEETINGS.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, au accesat platforma un număr de 15 consilieri locali, absent fiind d-nul Agotici Stefan și d-nul Radu Flavius.

Președinte de ședință urmează d-nul Cristian Leonard Fitz.

Se aproba cu 14 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 25.08.2022.

Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare de îndată din 06.09.2022.

Se aprobă cu 9 voturi pentru și 6 abțineri : Casap Vasile, Fitz Cristian Leonard, Răzvan Cătălin Miclea, Pop Ovidiu Andrei, Popovici Valentin și Seracin Cosmin.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 19.09.2022.

Se aprobă cu 11 voturi pentru și 4 abțineri : Casap Vasile, Fitz Cristian Leonard, Pop Ovidiu Andrei și Silasi Andrei.

Se supune la vot ordinea de zi cu 4 puncte suplimentare.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. **309/14.09.2022**, privind aprobarea recompensării persoanelor care au împlinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la încheierea căsătoriei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28297/14.09.2022, întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei Moșnița Nouă.
2. Proiect de hotărâre nr. **310/14.09.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcelele înscrise în CF nr 412657, 412654, 412659, 416893,416894, 409937, 417837, 417799, 416229, 417838, 417800, 416230, 406603, 410014, 406604, 417774, 417765, 416218, 417775, 417771, 417772, 414885, 417819, 417820, 406600, 423368, 417764, 417113, 417109, 417115, 417114, 417110, 417116, 416183, 415124, 406601, 409925, 409999, 417776, 415047, 410019, 417766, 417785, 417784, 404143, 404146, 404144, 404147, 404142, 404145,417777, 417767, 413158, 415001, 415002,417795, 401035, 413039 cu nr. Cad 412657, 412654,

412659, 416893, 416894, 409937, 417837, 417799, 416229, 417838, 417800, 416230, 406603, 410014, 406604, 417774, 417765, 416218, 417775, 417771, 417772, 414885, 417819, 417820, 406600, 423368, 417764, 417113, 417109, 417115, 417114, 417110, 417116, 416183, 415124, 406601, 409925, 409999, 417776, 415047, 410019, 417766, 417785, 417784, 404143, 404146, 404144, 404147, 404142, 404145, 417777, 417767, 413158, 415001, 415002, 417795, 401035, 413039 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA NOUĂ, Judetul Timis având ca beneficiari LAURENȚIU DANIEL OLIVIU, LAURENȚIU EVA, PTEANCU MIHAI IOAN, PTEANCU ALINA, BILICKA SILVANA CAMELIA, CENAC CRISTINA DANIELA, CENAC CATALIN CRISTINEL, MOȚ DUMITRU, MOȚ ANA, STURZA SILVIA, CAPRARIU FLORICA, BÂGU GHEORGHE DANIEL, BÂGU-MATEUȚ ANA LIZA, LEONTE ALINA LACRIMIOARA, LEONTE ROMICĂ, CIERNOTA IOAN, CIERNOTA ZINA, BRATESCU SORIN LAURENȚIU, BRATESCU PATRICICIA ANGELA, CRAIOVEANU ADRIAN CONSTANTIN, CRAIOVEAN ELENA, BRATU SERGIU, BRATU ANNA, NEGRU ADRIANA, DRAGOTĂ SORIN, PINTEA DAN VASILE, PĂȚAN TRAIAN IGNAT, PĂȚAN GEORGETA ANUȚA, GARLEANU ADRIAN EMIL, LOBONEA RADU COSTIN, STAN ALEXANDRU, STAN ELEN, LILIANA, AIOANEI VALERICĂ, AIOANEI MIHAELA, RUGINA VIOREL, BOBOI GHEORGHE, BUSE DOREL, BUSE STELUȚA, BÂGU MIHAELA CRISTINA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 23241/30.08.2022, întocmit de sef birou Urbanism Gabriela Ghilezan.

3. **Proiect de hotarare nr. 314/15.09.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 65 DIN 28.11.2012 PE PARCELA ÎNSCRISĂ ÎN CF NR 423688 CU NR CAD 423688"**, pe parcela înscrisă în CF 423688 nr cad 423688, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA NOUĂ, Judetul Timis, beneficiari **PREJBAN CIPRIAN LAURENȚIU ȘI PREJBAN SILVIA**, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 25525/12.09.2022.
4. **Proiect de hotarare nr. 315/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424993, Cad 424993, în suprafață totală de 14580 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depus de către VENUS M2 HOUSE SRL prin administrator BUGA Laura, OMNI SRL prin administrator SIMA Dumitru Gabriel, SEDAKO M2 SRL prin administrator BUGA Viorel, VENUS M2 CONSTRUCT SRL prin administrator BUGA Viorel, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28250/14.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**
5. **Proiect de hotarare nr. 316/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 414496, Cad 414496 în suprafața de 83 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea MOȘNIȚA NOUĂ, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către FERENCZ Tiberiu și FERENCZ Dorina, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28009/13.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**

6. **Proiect de hotarare nr. 317/19.09.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423060, Cad 423060, în cotă de 4/5, din suprafață totală de 252 mp, constând în teren intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MARIȘ Radu Viorel și MARIȘ Anca Ioana, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28012/13.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
7. Proiect de hotarare nr. 318/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 423722, 422818 Cad 423722, 422818 în suprafață totală de 578 mp, 407 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către OLTEANU Samuel și OLTEANU Virginia, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28294/14.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
8. Proiect de hotarare nr. 319/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 413948, 413953, 413954 Cad 413948, 413953, 413954 în cotă de 1/6 din suprafețele totale de 1598 mp, 422 mp, 689 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către TĂLĂMUGĂ Ion Viorel și BORCA Raluca Carla (fostă TĂLĂMUGĂ) prin mandatar CONFEDERAT Simion Beniamin, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28508/16.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
9. Proiect de hotarare nr. **320/20.09.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400637 Cad DS 107/2/1/c/5 din suprafața totală de 276 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BULICA Ioan Cornel și BULICA Lucia Carmen, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28723/19.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
10. Proiect de hotarare nr. **321/20.09.2022**, privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei Cc 125/3 în suprafață de 4345 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul privat și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28894/20.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.
11. Proiect de hotarare nr. **322/20.09.2022**, privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 123 în suprafață de 1373 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 288945/20.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.
12. Proiect de hotarare nr. **323/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413742 Moșnița Nouă, nr. top. 413742 în suprafață de 511 mp, situat în localitatea Urseni, strada Eforie, nr. 14, în vederea vânzării către JURCUȚ DANIEL în calitate

- de proprietar al construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28954/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.
13. Proiect de hotărâre nr. **324/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405551 Moșnița Nouă, nr. top. 405551 în suprafață de 4.033 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Borșa, nr. 17, în vederea vânzării către Societatea LUCROMA SRL în calitate de proprietara a construcției inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28956/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.
 14. Proiect de hotărâre nr. **325/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405525 Moșnița Nouă, nr. top. 405525 în suprafață de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Predeal, nr. 10, în vederea vânzării către MOGOȘANU OVIDIU-MARIUS și MOGOȘANU MARIANA în calitate de coproprietari ai construcției inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28957/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.
 15. Proiect de hotărâre nr. 326/22.09.2022, privind dezlipirea în trei a suprafeței de teren din C.F. nr. 404975, nr. Cad. 404975, în suprafața totală de 2683 mp, categoria HB teren extravilan. situat în UAT Moșnița Nouă, conform documentației întocmită de P.F.A. Ing. Preda Victor Nicolae, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28896/20.09.2022, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.
 16. Proiect de hotărâre nr. 287/11.08.2022, **privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 în localitatea Albina**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24389/05.08.2022, întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.
 17. DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotărâre nr. **327/26.09.2022**, privind constatarea apartenenței terenului cuprins în C.F. nr. 423875, Moșnița Nouă, nr. topografic 107/1-107/2/1, situat în intravilanul localității Moșnița Veche în suprafață de 1.856 mp, la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29189/22.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.
2. Proiect de hotărâre nr. **328/27.09.2022**, pentru validarea Dispoziției Primarului nr. 303/26.09.2022, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29432/26.09.2022, întocmit de către compartimentul financiar contabil,
3. Proiect de hotărâre nr. **329/28.09.2022**, Privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei **„Extindere rețea Apa în Comuna Moșnița prin programul PNDL2 + Bransamentele, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 157.642,56 lei TVA inclus, având o lungime de 730 ml”**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29496/27.09.2022 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
4. Proiect de hotărâre nr. **330/29.09.2022**, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2022, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 29743/28.09.2022 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.
- Se aprobă cu 15 voturi pentru.

Informarea d-nului primar Florin Octavian Bucur : ce ma ingrijoreaza, neavand receptiile facute, sa readucem la starea initiala drumurile, nu avem nici cadrul atat timp cat ei nu au receptia finala. O sa le luam punctual, ceea ce poate fi functional, sa vedem daca pot sa refaca pe acele zone unde ei nu vor mai lucra. S-a discutat la nivel institutional. Avem solicitari din partea cetatenilor, in zone unde cetatenii au intampinat probleme, ne vom implica si noi cat de mult vom putea, chiar daca nu avem deocamdata cadrul, pentru ca e obligatia dumnealor, intr-o zona in care masina Retim a ramas impotmolita, nu putem sta nepasatori, in continuare vreau sa fiu optimist, nu e putin sa fim beneficiarii acestui proiect de 20 milioane, sper ca pana la final sa ne bucuram ca avem retea de canalizare. Cam atata, daca doriti sa incepeti sedinta.

D-nul Fitz Cristian Leonard : as dori ca in momentul in care se face procesul verbal de receptie din partea primariei, sa intrebati si locuitorii din zona, poate sunt defecte ascunse pe care iei le-au observat la lucrarile, care nu se vad in momentul receptiei. Pot sa va dau exemplu, strada Bicz, unde nu au pus substratul de nisip, sa preluam o lucrare de genul acesta, la fiecare trecere a vidanjei pe strada, se fisureaza cate o teava de apa. A ramas acum cateva zile o teava sparta si Aquatim-ul a venit dupa cateva zile sa o repare, ar fi pacat sa ne trezim cu chestii de genul acesta dupa o receptie. De aceea zic ca ar fi buna si parerea oamenilor din zona care au vazut cum s-au desfasurat lucrarile.

D-nul Kadar Gheorghe : pot sa spun ca la fiecare receptie parcurgem strada pas cu pas, stiu si eu de strada Bicz, s-a facut un crater, nu am reusit sa inteleg ce se intampla, s-a pus pamantul cu bulgari inapoi, a plouat, binenteles ca mama natura isi face datoria si asa se surpa si se formeaza crater.

D-nul Fitz Cristian Leonard : de exemplu, au avut indatorirea sa puna pat de nisip, acest lucru se intampla doar de cate ori aparea dirigintele pe santier. Cand a venit momentul sa incheie, au turnat tot nisipul la un loc, cand ploua se duce in toate partile, din cauza ca nu e o chestie solida dedesubt, omogena, ce e sub pamant se duce pt ca nu s-a lucrat cum trebuie.

D-nul Kadar Gheorghe : daca parcurgeti acest document, nu am ajuns in etapa finala.

D-nul Fitz Cristian Leonard : Cu sezonul asta, sunt niste oameni care nu mai au curajul sa intre ca nu stiu daca raman impotmoliti.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **309/14.09.2022**, privind aprobarea recompensării persoanelor care au implinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la incheierea căsătoriei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având in vedere raportul de specialitate cu nr. 28297/14.09.2022, întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei Moșnița Nouă. Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot cu amendament : art. 1 din hotarare ”Se aproba alocarea sumei de 600 lei din bugetul local al comunei, in vederea recompensarii persoanelor care au implinit vârsta de 80 de ani si a sumei de 4.000 lei pentru recompensarea persoanelor care au implinit 50 de ani de la incheierea căsătoriei, conform listelor care constituie Anexa 1 si Anexa 2 la prezenta hotarare”, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **310/14.09.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”, pe parcelele înscrise în CF nr **412657, 412654, 412659, 416893, 416894, 409937, 417837, 417799, 416229, 417838, 417800, 416230, 406603, 410014, 406604, 417774, 417765, 416218, 417775, 417771, 417772, 414885, 417819, 417820, 406600, 423368, 417764, 417113, 417109, 417115, 417114, 417110, 417116, 416183, 415124, 406601, 409925, 409999, 417776, 415047, 410019, 417766, 417785, 417784, 404143, 404146, 404144, 404147, 404142, 404145, 417777, 417767, 413158, 415001, 415002, 417795, 401035, 413039** cu nr. Cad **412657, 412654, 412659, 416893, 416894, 409937, 417837, 417799, 416229, 417838, 417800, 416230, 406603, 410014, 406604, 417774, 417765, 416218, 417775, 417771, 417772, 414885, 417819, 417820, 406600, 423368, 417764, 417113, 417109, 417115, 417114, 417110, 417116, 416183, 415124, 406601, 409925, 409999, 417776, 415047, 410019, 417766, 417785, 417784, 404143, 404146, 404144, 404147, 404142, 404145, 417777, 417767, 413158, 415001, 415002, 417795, 401035,**

413039 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA NOUĂ ,Judetul Timis având ca beneficiari LAURENȚIU DANIEL OLIVIU, LAURENȚIU EVA , PTEANCU MIHAI IOAN, PTEANCU ALINA, BILICSKA SILVANA CAMELIA, CENAC CRISTINA DANIELA, CENAC CATALIN CRISTINEL, MOȚ DUMITRU, MOȚ ANA, STURZA SILVIA, CAPRARIU FLORICA , BÂGU GHEORGHE DANIEL, BÂGU-MATEUȚ ANA LIZA, LEONTE ALINA LACRIMIOARA, LEONTE ROMICĂ, CIERNOTA IOAN, CIERNOTA ZINA, BRATESCU SORIN LAURENȚIU, BRATESCU PATRICICIA ANGELA, CRAIOVEANU ADRIAN CONSTANTIN , CRAIOVEAN ELENA, BRATU SERGIU, BRATU ANNA , NEGRU ADRIANA, DRAGOTĂ SORIN, PINTEA DAN VASILE , PĂȚAN TRAIAN IGNAT, PĂȚAN GEORGETA ANUȚA, GARLEANU ADRIAN EMIL, LOBONEA RADU COSTIN, STAN ALEXANDRU, STAN ELENA LILIANA, AIOANEI VALERICĂ, AIOANEI MIHAELA , RUGINA VIOREL, BOBOI GHEORGHE , BUSE DOREL, BUSE STELUȚA, BÂGU MIHAELA CRISTINA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 23241/30.08.2022, intocmit de sef birou Urbanism Gabriela Ghilezan.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 15 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotarare nr. 314/15.09.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN HCL 65 DIN 28.11.2012 PE PARCELA ÎNSCRISĂ ÎN CF NR 423688 CU NR CAD 423688”**, pe parcela înscrisă în CF 423688 nr cad 423688, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA NOUĂ, Judetul Timis, beneficiari **PREJBAN CIPRIAN LAURENȚIU ȘI PREJBAN SILVIA**, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 25525/12.09.2022.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

D-nul Radu Flavius a accesat platforma online.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **315/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424993, Cad 424993, în suprafață totală de 14580 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către VENUS M2 HOUSE SRL prin administrator BUGA Laura, OMNI SRL prin administrator SIMA Dumitru Gabriel, SEDAKO M2 SRL prin administrator BUGA Viorel, VENUS M2 CONSTRUCT SRL prin administrator BUGA Viorel, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28250/14.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotarare nr. 316/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 414496, Cad 414496 în suprafața de 83 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea MOȘNIȚA NOUĂ, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către FERENCZ Tiberiu și FERENCZ Dorina, initiat de primarul Florin**

Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28009/13.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotarare nr. 317/19.09.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 423060, Cad 423060, în cotă de 4/5, din suprafață totală de 252 mp, constând în teren intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MARIȘ Radu Viorel și MARIȘ Anca Ioana, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28012/13.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 318/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 423722, 422818 Cad 423722, 422818 în suprafață totală de 578 mp, 407 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către OLTEANU Samuel și OLTEANU Virginia, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28294/14.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 319/19.09.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 413948, 413953, 413954 Cad 413948, 413953, 413954 în cotă de 1/6 din suprafețele totale de 1598 mp, 422 mp, 689 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către TĂLĂMUGĂ Ion Viorel și BORCA Raluca Carla (fostă TĂLĂMUGĂ) prin mandatar CONFEDERAT Simion Beniamin, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28508/16.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **320/20.09.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400637 Cad DS 107/2/1/c/5 din suprafața totală de 276 mp, constând în teren intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BULICA Ioan Cornel și BULICA Lucia Carmen, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28723/19.09.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **321/20.09.2022**, privind inscrierea în Cartea Funciara a parcelei Cc 125/3 în suprafață de 4345 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul privat și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28894/20.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **322/20.09.2022**, privind inscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 123 în suprafață de 1373 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de S.C. GIS-SURVEY S.R.L. inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 288945/20.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **323/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413742 Moșnița Nouă, nr. top. 413742 în suprafață de 511 mp, situat în localitatea Urseni, strada Eforie, nr. 14, în vederea vânzării către JURCUȚ DANIEL în calitate de proprietar al construcției, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28954/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina și agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Popovici Valentin : diferenta de pret fata de alte terenuri din zona este foarte mare. Se poate cere intocmirea unui alt raport de evaluare ?

D-na Murasan Simona : terenul evaluat este cu sarcini, exista o diferenta pentru ca pe teren e o constructie.

D-nul Casap Vasile : discutia asta am mai avut-o.

D-na Murasan Simona : nu e un teren liber.

D-nul Popovici Valentin : mi se pare foarte mare diferenta.

D-nul Casap Vasile : se iau in calcul si cheltuielile cu aducerea terenului la starea initiala.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : legislatia asa prevede. Se ia in calcul si aducerea la starea initiala a terenului. Expertul ia in calcul si acest lucru. Sunt multi factori ce contribuie la acest calcul.

D-nul Kadar Gheorghe : nu e nevoie de alta evaluare. Fiecare teren este cu sarcini. Sunt terenuri concesionate. Nu e nevoie de alt raport.

D-nul Popovici Valentin : o persoana a primit un teren in concesiune si acum doreste sa il cumpere. A beneficiat de un pret rezonabil toti acesti ani. Diferenta e mare de pret. Sa fie un pret echitabil si comuna are nevoie de bani, sa nu fie chiar la pret de 2-3 ori mai mic. Nu am nici un document oficial, nu stiu care ar fi cea mai buna solutie.

D-na Secretar Monika Szabo : evaluatorul isi asuma raspunderea pentru pretul pe care l-a stabilit, acesta reprezinta un pret de pornire, in practica peste acest pret de pornire s-a mai adaugat 5%, ceea ce reprezinta pretul de vanzare. In acest caz nu vorbim despre un teren concesionat de pe urma caruia primaria sa incaseze o taxa. E un teren de pe urma caruia primaria incaseaza un simplu impozit, a fost acordat ca sprijin pentru construirea unei locuinte. Acest beneficiar poate ramane foarte bine in continuare cu terenul in folosinta gratuita, dar a decis sa cumpere acest teren, aduce un venit primariei, nefiind vorba de un teren concesionat, sunt doua situatii distincte, avem si terenuri concesionate pe care le vindem, aici este vorba de un teren atribuit gratuit pe legea nr. 15/2003 in Urseni. Evaluatorul

tine cont si de pretul terenurilor din zona cand stabileste pretul de pornire in vederea vanzarii.

D-nul Popovici Valentin : va referiti la pct 12 ?

D-na Secretar Monika Szabo : da, la punctul 12 si la punctul 14 este vorba de terenuri atribuite in folosinta gratuita, la punctul 13 nu, acolo se vede, este un teren mare, acela este in concesiune.

D-nul Popovici Valentin : sa inteleg ca terenul e in folosinta gratuita, pe termen limitat ?

D-na Secretar Monika Szabo : pe durata existentei constructiei. In localitatea Urseni trebuie sa tineti cont de faptul ca beneficiarii de Legea 15/2003 în localitatea Urseni si-au executat si extinderea de retea apa si gaz pe cheltuiala lor.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : e un cumul pe care evaluatorul il ia in calcul in momentul evaluarii terenului.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **324/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405551 Moșnița Nouă, nr. top. 405551 în suprafață de 4.033 mp, situat in localitatea Moșnița Veche, strada Borșa, nr. 17, în vederea vânzării către Societatea LUCRO-MA SRL în calitate de proprietara a construcției initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28956/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Lioni Mihai : m-am intalnit cu vecinii, terenul va fi vandut cu 28,87 euro/mp ? in zona sunt terenuri care nu se vand sub 70 euro/mp.

D-nul Casap Vasile : nefiind experti evaluatori putem hotara doar vanzarea sau sa ramana in concesiune ?

D-nul Fitz Cristian : ma gandesc ca raportul de evaluare e cel pe care il avem. Ar fi o propunere de marire a pretului de vanzare, nu ?

D-na Secretar Monika Szabo : pretul e de 27,50 euro/mp care nu cuprinde cei 5%, iar valoarea de vanzare pe care dvs o aprobati este de 28,875 euro/mp.

D-nul Lioni Mihai : inseamna ca daca noi aprobam azi proiectul de hotarare, terenul se va vinde cu 28,875 euro/mp.

D-na Secretar Monika Szabo : 116.452,875 euro cu tva inclus, acesta e pretul de vanzare.

D-nul Lioni Mihai : in situatia in care un astfel de teren s-ar putea vinde cu 300.000 euro.

D-nul Casap Vasile : noi, nefiind experti, putem doar sa hotaram daca nu il vindem si respectiva firma va ramane in continuare cu terenul in concesiune, este proprietara constructiilor.

D-nul Lioni Mihai : primaria negociaza. Negociaza sau respectivul teren va ramane in concesiune mai departe ?

D-nul Contras Gheorghe : cine poate sa spuna cu cat e concesionat acest teren ?

D-nul Popovici Valentin : eu din cate am inteles acesta este pretul minim la care se poate vinde terenul !?

D-nul Contras Gheorghe : sau sa nu vindem, sa lasam in continuare in concesiune. Vreau sa vad care este taxa.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : tot ce faceti dvs se bazeaza pe evaluatori acreditati, nu putem hotara nici noi si nici altcineva care este valoarea.

D-nul Fitz Valentin : din cate stiu eu, taxa de concesiune ar trebui sa acopere in termen de 25 ani pretul terenului.

D-na Secretar Monika Szabo : da, asa este.

D-nul Casap Vasile : avem si comisie de negociere.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : da, avem si comisie de negociere formata din colegi de-ai dvs.

D-na Secretar Monika Szabo : de cand a intrat in vigoare codul administrativ nu mai exista acea comisie de negociere de care spuneti dvs., exista un pret de piata stabilit de catre evaluator si un pret de vanzare stabilit de catre dvs si care nu poate fi mai mic decat pretul de piata.

In baza hotararii consiliului local proprietarul este incunostiintat asupra pretului de vanzare si are un termen de 20 zile pentru a-si exprima optiunea de cumparare a terenului, dupa care se emite factura in cazul in care este de acord cu pretul. Nu mai are loc o negociere.

D-nul Contrás Gheorghe : eu as propune un pret, aproape de pretul pietei si daca este de acord.

D-na Secretar Monika Szabo : pai asa este proiectul! Avem pretul pietei la care s-a adaugat 5%.

D-nul Contrás Gheorghe : Am auzit de la colegi ca in zona pretul ar fi 70 euro/mp.

D-na Secretar Monika Szabo : cuantumul taxei de concesiune este de 1,89 euro/mp/an, in total 7.623 euro/an.

D-nul Casap Vasile : de cati ani este in vigoare contractul ?

D-na Secretar Monika Szabo : de trei ani si a platit si taxa de viabilizare de 8.000 euro.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : tocmai, aici sa tineti cont, sunt factori multipli care aduc pretul mai jos decat pretul pietei. Daca dumnealor au platit pana acum trei ani concesiune, daca au platit viabilizare, daca au tras anumite utilitati, curent electric, nu am facut noi primaria acest lucru, e vorba de o societate. Sunt factorii acestia pe care evaluatorul este obligat sa-i ia in calcul. E logic. Daca un cetatean contribuie la dezvoltarea acelei zone, nu e un caz singular. Toate terenurile vandute, au avut acelasi regim. Evaluatorii au facut evaluarea, s-au scazut cele facute din banii lor. Aceste lucruri se scad dintr-un pret real. Ei au contribuit cu o parte semnificativa de bani pentru aceste facilitati. E normal sa vedem aceasta discrepanta de pret. Nu e o situatie singulara. Ceea ce s-a intamplat in timp. Sa nu aveti impresia ca faceti altceva decat pana acum. Dupa ce 100 de parcele s-au vandut in aceleasi conditii, in baza unor rapoarte de evaluare, ar fi normal sa tratati lucrurile la fel. Daca faceti calcule veti ajunge la pretul real al parcelei.

D-nul Contrás Gheorghe : sa-i facem propunere de 70 euro/mp.

D-nul Popovici Valentin : sa inteleg ca doriti un amendament la acest proiect !?

D-nul Contrás Gheorghe : eu, da!

D-na Secretar Monika Szabo : domnul Contrás a spus sa-i propunem achitarea valorii de piata a terenului. Acesta e amendamentul ?

D-nul Contrás Gheorghe : da!

D-na Secretar Monika Szabo : domnule Contrás, nu este o negociere, noi avem in raportul de evaluare propus un pret, prin proiect. Se poate adopta cu un alt pret pe care il propuneti dvs. Dupa ce avem hotararea noi trimitem notificarea cu pretul din hotarare iar proprietarul constructiei isi exprima sau nu dorinta de a cumpara acel teren. Practic nu este un amendament, este o modificare a pretului din hotarare.

D-nul Contrás Gheorghe : da asa este, sau mai avem o varianta, poate sa ramana terenul in proprietatea primariei si pe perioada concesiunii se va achita taxa de concesiune.

D-na Secretar Monika Szabo : asta in cazul in care nu accepta pretul pe care il aprobati.

D-nul Fitz Cristian : deci care este amendamentul, sa inteleg si eu ?

D-na Secretar Monika Szabo : propuneti un alt pret si asa se adopta hotararea. Trebuie sa indicati exact care ar fi acel pret si sa votati aceasta modificare.

D-nul Radu Flavius : aveti rapoarte de la alte persoane ?

D-na Secretar Monika Szabo : terenuri pt servicii nu avem in acea zona. Doar cele atribuite la legea 15/2003, dar au o cu totul alta destinatie.

D-nul Casap Vasile : ar mai fi o varianta, sa retragem proiectul pana ne lamurim.

D-nul Kadar Gheorghe : eu consider ca lamuriti suntem.

D-nul Fitz Cristian : mie nu imi e clar cum votam, ce se intampla cu proiectul daca nu trece.

D-na Secretar Monika Szabo : modificarea se supune la vot, proiectul de hotarare se supune la vot cu acel amendament. Dvs. veti aproba amendamentul, cu pretul propus. Trebuie sa cadeti de acord asupra acestei valori.

D-nul Radu Flavius : sa facem o intalnire pe aceasta tema.

D-nul Silasi Alex : daca nu trece astazi, ce se intampla?

D-nul Fitz Cristian : sa ne spuna punctul de vedere domnul primar.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : in acea zona s-au vandut terenuri. In timp, rapoartele de evaluare expuse in consiliu local, s-au tinut cont de cele spuse de evaluator, conform legii si a tinut cont de aportul acelor cetateni in zona respectiva, utilitati etc., ceea ce a influentat evaluatorul pentru a cobora din pret. Se pune in discutie si aducerea la starea initiala a terenului. Toate acele lucruri sunt evaluate de evaluator. Din punctul meu de vedere nu se poate merge la realitatea pietei cu acest teren. Sunt adeptul la a cere, insa nu s-a schimbat cu nimic de atunci, eu pot retrage acest proiect daca doriti sa va mai lamiuriti sau puteti propune un alt pret etc., important e sa ajungeti la un numitor comun.

D-nul Contras Gheorghe : sa avem o discutie toti consilierii, eu zic sa il retraga domnul primar de pe ordinea de zi.

D-nul Fitz Cristian : sa propuneti o data cand sa ne intalnim.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : in comisia economica s-a dezbatut ?

D-nul Contras Gheorghe : nu am fost la sedinta.

D-na Murasan Simona : am dat aviz favorabil.

D-nul Fitz Cristian : sa votam retragerea proiectului de pe ordinea de zi.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : retrage proiectul de pe ordinea de zi.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **325/21.09.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405525 Moşniţa Nouă, nr. top. 405525 în suprafaţă de 450 mp, situat in localitatea Moşniţa Veche, strada Predeal, nr. 10, în vederea vânzării către MOGOŞANU OVIDIU-MARIUS si MOGOŞANU MARIANA în calitate de coproprietari ai construcţiei initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28957/21.09.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 326/22.09.2022, privind dezlipirea in trei a suprafeţei de teren din C.F. nr. 404975, nr. Cad. 404975, in suprafata totala de 2683 mp, categoria HB teren extravilan, situat in UAT Moşniţa Nouă, conform documentatiei întocmită de P.F.A. Ing. Preda Victor Nicolae, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28896/20.09.2022, întocmit de către Şef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administraţie locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 287/11.08.2022, **privind retragerea dreptului de folosinţă gratuită asupra terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 în localitatea Albina**, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate înregistrat sub nr. 24389/ 05.08.2022, întocmit de către şef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administraţie locală acordă aviz favorabil.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : nu se vor retrage doar in Albina, vor urma si localitatile Mosnita Veche, Urseni, Mosnita Noua, la contractele care nu au fost respectate.

Se supune la vot cu amendament : Modificarea Anexei la hotarare prin eliminarea pozitiei nr. 3 din tabelul anexa ce cuprinde persoanele carora li se retrage dreptul de folosinta gratuita. Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. **327/26.09.2022**, privind constatarea apartenentei terenului cuprins în C.F. nr. 423875, Moșnița Nouă, nr. topografic 107/1-107/2/1, situat în intravilanul localității Mosnita Veche în suprafață de 1.856 mp, la proprietatea privată a comunei Moșnița Nouă, în baza art. 36 din Legea nr. 18/1991, republicată, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29189/22.09.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. **328/27.09.2022**, pentru validarea Dispozitiei Primarului nr. 303/26.09.2022, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29432/26.09.2022, întocmit de către compartimentul financiar contabil.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. **329/28.09.2022**, Privind inscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamentele, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș cu o valoare totală de 157.642,56 lei TVA inclus, avand o lungime de 730 ml**”, inițiat de **primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29496/27.09.2022 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

D-nul Kadar Gheorghe : sunt trei strazi pe anexa la hotarare care urmneaza a se preda catre Aquatim.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 din lista Suplimentara, Proiect de hotarare nr. **330/29.09.2022**, privind **rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2022**, inițiat de **primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. 29743/28.09.2022 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se trece la punctul

DIVERSE :

Se prezinta adresele cu numar 25857/14.09.2022 si nr. 25858/14.09.2022 inregistrate cu numar 28334/15.09.2022 si respectiv nr. 28651/19.09.2022 formulate de catre Consiliul Judetean Timis, privind existenta de fonduri pentru reabilitarea drumurilor ce se regasesc in anexe, ori disponibilitatea aprobarii trecerii drumurilor secundare si a drumurilor de exploatare catre Judetul Timis in vederea clasificarii lor in drum judetean.

D-nul Primar Florin Octavian Bucur : se va organiza o intalnire saptamana viitoare pentru a vedea exact traseul.

Se prezinta cererea inregistrata cu numar 26393/29.08.2022 prin care d-na Cojocariu Maria in calitate de medic specialist medicina de familie solicita acordarea unui spatiu, cladire sau teren pe raza

localitatii Mosnita Veche sau Mosnita Noua pentru desfasurarea activitatii de asistenta medicala primara in continuare.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : avem doar teren in Mosnita Veche, forma o stabileste Consiliul Local.

D-nul Fitz Cristian : se va formula raspuns cu cele de mai sus.

Se prezinta cererea cu numar 26223/25.08.2022, formulata de IANCAU CALIN-DANIEL, prin care solicita stabilirea unui parteneriat cu Primaria Mosnita Noua in vederea redimensionarii retelei de apa si canal pe strada Cecilia si strazile alaturate.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : trebuie sa verificam daca exista plan de actiune, daca nu, verificam bugetul, situatia juridica a terenului si a retelelor.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se prezinta cererea cu numar 27022/05.09.2022 formulata de catre Draghici Costel, prin care solicita sprijinul pentru familia Draghici Cosmin, constand intr-un teren pe care sa fie amplasat un container pe care acesta e dispus sa-l doneze Primariei si racordarea la utilitati.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : am mai avut asa solicitari, s-a inchiriat container de pe terenul Primariei. Avem parcele in Mosnita Veche, 2 sau 3, daca considerati oportun.

D-nul Fitz Cristian Leonard : se supune la vot propunerea d-nului primar, se aproba cu 16 voturi pentru.

Se prezinta cererea cu numar 28808/20.09.2022, formulata de Parohia Mosnita Veche, prin care se solicita sprijin financiar pentru realizarea lucrarii de imprejmuire.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : permiteti sa prezint o suma si sa acordam la fel pentru toate Bisericile din comuna.

Se prezinta cererea formulata de Mihai Ionela Florina prin care solicita prelungirea autorizatiei de construire, pentru terenul atribuit în baza Legii nr.15/2003.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : pot relua lucrarile doar daca exista adresa de incepere a lucrarilor se poate emite AC pentru continuarea lucrarilor.

Se va verifica la Inspectoratul de Stat in Constructii daca exista anunt de incepere a lucrarilor.

Se prezinta cererea locuitorilor de pe strada Cindrel prin care solicita extindere retea canalizare in parteneriat cu Comuna Mosnita Noua.

D-nul primar Florin Octavian Bucur : se vor face verificarile, daca sunteti de acord in principiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cristian Leonard FITZ**

**Intocmit,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**