



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 105**

**DIN 27.04.2023**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor cuprinse în C.F. nr. 425232, 425233, Cad 425232, 425233, în suprafață de 130 mp și respectiv 267 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ASOLTANEI EMANUEL și ASOLTANEI MAGDALENA.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 10840/18.04.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,
- Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată prin Incheierea de autentificare nr. 269 din 21.03.2023 la Birou Individual Notarial CIMPOEȘU Anca-Cristin, dată de către ASOLTANEI EMANUEL și ASOLTANEI MAGDALENA și înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu nr. 8978/29.03.2023.

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2 din Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 425232 Moșnița Nouă nr. cad 425232 în suprafață de 130 mp constând în teren curți construcții pentru zone verzi și CF 425233 Moșnița Nouă cu nr. cad. 425233 în suprafața de 267 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea

Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către ASOLTANEI EMANUEL și ASOLTANEI MAGDALENA.

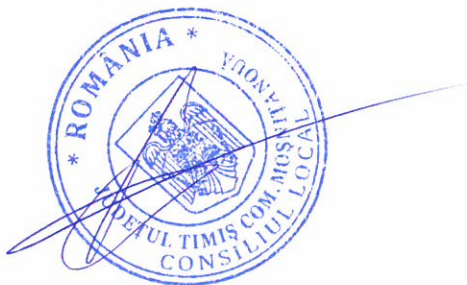
**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în cu H.C.L. 229/17.12.2009 și H.C.L nr. 287/25.08.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 23944/02.08.2022, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

**Art.3.** Imobilele descrise mai sus înscrise în C.F. nr. 425232 Moșnița Nouă nr. cad 425232 în suprafață de 130 mp constând în teren curți construcții pentru zone verzi și CF 425233 Moșnița Nouă nr. cad. 425233 in suprafata de 267 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Vecheva intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Flavius Dan RADU**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**