



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 140**  
**DIN 25.05.2023**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425405 Moșnița Nouă cu nr. cad 425405 în suprafață totală de 1.485 mp, constând în teren arabil, curți construcții intravilan extins neîmprejmuit pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA PATROM SRL prin administrator legal

HEDRE VALENTINA LOREDANA

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 14736/23.05.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autenticată cu încheierea de autentificare nr. 171 din 06.04.2023 la SPN "TOPALĂ-PETRIȘOR" depusă de către către SOCIETATEA PATROM SRL prin administrator legal HEDRE VALENTINA LOREDANA.

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c și al art. 139 alin 2 din Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425405 Moșnița Nouă cu nr. cad 425405 în suprafață totală de 1485 mp, constând în teren arabil, curți construcții intravilan extins neîmprejmuit pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA PATROM SRL prin administrator legal HEDRE VALENTINA LOREDANA.

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 94/07.12.2006 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr.58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-

edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

**Art.3.** Imobilul descris mai sus cuprins în C.F. nr. 425405 Moșnița Nouă cu nr. cad 425405 în suprafață totală de 1.485 mp, constând în teren arabil, curți construcții intravilan extins neîmprejmuit pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouăva intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cosmin SERACIN**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**