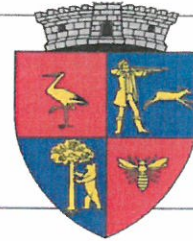




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 180

DIN 27.07.2023

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 412516 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 412516, în suprafața de 501 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Tineretului, nr. 23, în vederea vânzării către ALEXANDRESCU RADU și ALEXANDRESCU IULIANA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 20303/17.07.2023, formulată de către ALEXANDRESCU RADU și ALEXANDRESCU IULIANA și raportul de evaluare cu număr 061/24.07.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 20985/24.07.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20988/24.07.2023, întocmit de Gabriela Ghilezan - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 412516 Mosnita Noua, nr. cadastral/topografic 412516, în suprafața de 501 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, str. Tineretului, nr. 23, în vederea vânzării către ALEXANDRESCU RADU și ALEXANDRESCU IULIANA în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 23.948 euro cu TVA inclus (47,80 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 25.145,19 euro cu TVA inclus (50,19 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor ALEXANDRESCU RADU și ALEXANDRESCU IULIANA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către acestia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Gheorghe KADAR



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO