



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 228
DIN 26.09.2024

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp și C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și spații verzi de aliniament, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BENFAST ROMANIA SERVICES prin asociat și administrator Asoltanei Emanuel în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere :

- Adresa nr. 26087/02.09.2024, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă.
- raportul de specialitate cu nr. 27834/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
- adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate autentificată prin încheierea cu nr. 2164/26.07.2024, dată de către BENFAST ROMANIA SERVICES prin asociat și administrator Asoltanei Emanuel în calitate de proprietară asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp și C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și spații verzi de aliniament, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin. 2, art. 553 alin. 2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25,26,27,28,29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c și al art. 139 alin 2 din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp si C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri si spatii verzi de aliniament, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BENFAST ROMANIA SERVICES S.R.L. prin asociat si administrator Asoltanei Emanuel în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilelor de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în HCL 165/30.05.2024, pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum si obligatiile cuprinse în Planul de Actiune nr. 11818 din 16.04.2024, pentru implementarea investitiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp si C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri si spatii verzi de aliniament situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Daniel LIONTI**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**