



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 29

DIN 31.01.2023

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 413844 Moșnița Nouă, nr. top. 413844 în suprafață de 455 mp, situat in localitatea Urseni, strada Venus, nr. 7, în vederea vânzării către IOSIF VIOREL si IOSIF CARMEN CIPRIANA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 623/10.01.2023, formulată de către IOSIF VIOREL si raportul de evaluare cu număr 006/16.01.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 1905/19.01.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1907/19.01.2023, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 413844 Moșnița Nouă, nr. top. 413844 în suprafață de 455 mp, situat in localitatea Urseni, strada Venus, nr. 7, în vederea vânzării către IOSIF VIOREL si IOSIF CARMEN CIPRIANA în calitate de coproprietari ai construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 11.830 euro cu TVA inclus (26,00 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 12.421,50 euro cu TVA inclus (27,30 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor IOSIF VIOREL si IOSIF CARMEN CIPRIANA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către aceastia.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Viorel Ionel CONTRAS



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO