



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 30

DIN 31.01.2023

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413764 Moșnița Nouă, nr. top. 413764 în suprafață de 475 mp, situat în localitatea Urseni, strada Costinesti, nr. 7, în vederea vânzării către IOIART RAUL-ERWIN și IOIART DENISA ESTERA în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 39002/13.12.2022, formulată de către IOIART RAUL-ERWIN și raportul de evaluare cu număr 005/16.01.2023 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 1906/19.01.2023.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 1908/19.01.2023, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413764 Moșnița Nouă, nr. top. 413764 în suprafață de 475 mp, situat în localitatea Urseni, strada Costinesti, nr. 7, în vederea vânzării către IOIART RAUL-ERWIN și IOIART DENISA ESTERA în calitate de coproprietari ai construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 12.445 euro cu TVA inclus (26,20 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 13.067,25 euro cu TVA inclus (27,51 euro/mp).

Art. 3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor IOIART RAUL-ERWIN și IOIART DENISA ESTERA în calitate de coproprietari ai construcției și va fi achitat de către acestea.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Viorel Ionel CONTRAȘ



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO