



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 55

DIN 30.03.2023

privind rezilierea unilaterală de plin drept a contractului de concesiune autentificat sub nr. 1438/17.12.2018, care are ca obiect terenul cuprins în Cartea Funciară cu nr. 421829, Moșnița Nouă, nr. cad. 421829, în suprafață de 7.500 mp, concesionar Asociația Activ, pentru nerespectarea clauzelor contractuale, în conformitate cu prevederile Art. 36 și 37 din Legea nr. 50/1991 republicată

Consiliul Local al com.Moșnița Nouă;

- Având în vedere:
- raportul de specialitate cu nr. 6618/08.03.2023 întocmit de către șef Birou urbanism și amenajarea teritoriului, Gabriela GHILEZAN,
- raportul de specialitate cu nr. 6705/08.03.2023, întocmit de către executor fiscal, Oana -Mihaela TRANCĂ,
- Pct nr. 3.8 din Raportul de Audit al Curții de Conturi a României – Camera de Conturi Timiș cu nr. 19047/17.06.2022,
- Ținând de prevederile contractului de concesiune autentificat sub nr. 1438/17.12.2018,
- În conformitate cu prevederile art. 36 și 37 din Legea nr. 50/1991 republicată,
- Cu respectarea Art.7, alin (13) din Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică,
- În temeiul prevederilor Art.129 alin (2) lit.c, alin (6) lit.b și ale Art.139 alin (3) lit.g din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă rezilierea unilaterală de plin drept a contractului de concesiune autentificat sub nr. 1438/17.12.2018, care are ca obiect terenul cuprins în Cartea Funciară cu nr. 421829, Moșnița Nouă, nr. cad. 421829, în suprafață de 7.500 mp, concesionar Asociația Activ, pentru nerespectarea clauzelor contractuale și anume solicitarea autorizației de construire în termen de un an de la data obținerii actului de concesiune al terenului, a obligației de a realiza integral lucrările până la termenul prevăzut în autorizație, în conformitate cu prevederile Art. 36 și 37 din Legea nr. 50/1991, republicată și pentru neplata redevenței.

(2) Redevențele scadente și neplătite, la care se adaugă penalități de întârziere, conform Codului Fiscal, rămân în sarcina concesionarului și vor fi recuperate de la acesta.

(3) Concesionarul va fi notificat cu privire la rezilierea contractului de concesiune, pentru neîndeplinirea obligațiilor.

(4) Concesionarul Asociația Activ, este obligat să predea terenul concesionat cuprins în Cartea Funciară cu nr. 421829, Moșnița Nouă, nr. cad. 421829, în suprafață de 7.500 mp, în termen de maxim 5 zile de la data primirii Notificării privind rezilierea contractului.

Art.2.

Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Jud.Timiș
- Asociației Activ
- Oficiului de Cadastru și publicitate Imobiliară Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Compartimentului financiar contabil
- Biroului de urbanism și amenajarea teritoriului
- Un exemplar se afișează la avizierul Primăriei Moșnița Nouă și pe pagina comunei, www.mosnitanoua.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adriana NISTOR**



**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**