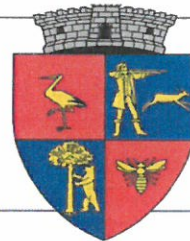




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 97
DIN 10.04.2023

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă”**

Consiliul local al comunei Moșnița Nouă, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședință extraordinara la data de 10.04.2023;

Având în vedere:

- Raportul Compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Moșnița Nouă cu număr 65474 /10.04.2023 prin Alina Moza – Compartiment Achizitii Publice.
- Referatul de aprobare al d-lui primar Florin Octavian Bucur cu număr 65475/10.04.2023.
- avizul comisiei de specialitate;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- În baza prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

Având în vedere finalizarea Studiului de Fezabilitate întocmit de către firma de proiectare SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL și înregistrat cu numărul 65471/10.04.2023, în vederea realizării obiectivului de investiții **“Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă”**

Ținând cont de necesitatea aprobării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții **“Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă”**.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru proiectul **“Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă”**, întocmit de SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL, conform anexei nr. 1;

Art. 2. Se aproba Devizul general aferent obiectivului de investiții “*Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă*”, conform anexei nr. 2;

Art. 3. Se aproba indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “*Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă*”, conform anexei nr. 3;

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “*Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în Comuna Moșnița Nouă*” se încredințează primarul comunei Mosnita Noua prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Instituției Prefectului - Județul Timiș, Primarului Comunei Moșnița Nouă și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.mosnita.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin POPOVICI



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Proiect nr. 714 / 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără	TVA 19%	Valoarea (inclusiv
		TVA)	lei	TVA)
0	1	2	3	4
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
1.1.	Obținerea terenului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
1.2.	Amenajarea terenului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL CAPITOL 1.		5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu apa, canalizare, gaz, agent termic, etc	20,000.00 lei	3,800.00 lei	23,800.00 lei
TOTAL CAPITOL 2.		20,000.00 lei	3,800.00 lei	23,800.00 lei
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.3.	Expertizare tehnică	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor în fază inițială	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.4.2	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor la terminarea execuției lucrărilor	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
3.5.	Proiectare	100,000.00 lei	19,000.00 lei	119,000.00 lei
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00 lei	5,700.00 lei	35,700.00 lei
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a DDE	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00 lei	11,400.00 lei	71,400.00 lei
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.7.	Consultanță	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.7.2. Auditul financiar	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.8.	Asistență tehnică	25,000.00 lei	4,750.00 lei	29,750.00 lei
	3.8.1. Asistență tehnică proiectare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	3.8.2. Diriginte de șantier	25,000.00 lei	4,750.00 lei	29,750.00 lei
TOTAL CAPITOL 3.		135,000.00 lei	25,650.00 lei	160,650.00 lei

0	1	2	4	5
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
4.1.	Lucrări de construcții și instalații	1,479,108.00 lei	281,030.52 lei	1,760,138.52 lei
4.1.1.	Lucrări de construcții și instalații - OB 1	1,375,920.00 lei	261,424.80 lei	1,637,344.80 lei
4.1.2.	Lucrări de construcții și instalații - OB 2	103,188.00 lei	19,605.72 lei	122,793.72 lei
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.50 lei
4.2.1.	Montaj utilaj tehnologic - OB 1	9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.50 lei
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	65,000.00 lei	12,350.00 lei	77,350.00 lei
4.3.1.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj - OB 1	65,000.00 lei	12,350.00 lei	77,350.00 lei
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale fara montaj - OB 1	62,380.00 lei	11,852.20 lei	74,232.20 lei
4.5.	Dotări	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.6.	Active necorporale	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL CAPITOL 4		1,616,238.00 lei	307,085.22 lei	1,923,323.22 lei
Cap.5. Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	14,791.08 lei	2,810.31 lei	17,601.39 lei
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,791.08 lei	2,810.31 lei	17,601.39 lei
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,137.14 lei	0,00 lei	9,137.14 lei
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții : 0,5% din C+M	7,643.25 lei	0,00 lei	7,643.25 lei
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții : 0,1% din (cap. 4.1 + cap. 5.1.1)	1,493.90 lei	0,00 lei	1,493.90 lei
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor : 0.5% din C+M	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
TOTAL CAPITOL 5		28,928.22 lei	3,760.31 lei	32,688.53 lei
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Cheltuieli cu personalul angajat serviciului social nou creat prin proiect	200,000.00 lei	0,00 lei	200,000.00 lei
6.2.	Cheltuieli cu hrana și întreținerea copiilor	105,000.00 lei	19,950.00 lei	124,950.00 lei
TOTAL CAPITOL 6		305,000.00 lei	19,950.00 lei	324,950.00 lei
TOTAL GENERAL		2,110,166.22 lei	361,195.53 lei	2,471,361.75 lei
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,528,649.08 lei	290,443.34 lei	1,819,092.41 lei

Data : 10.04.2023

Beneficiar / Investitor
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
Ing. Nemeș Bogdan



DEVIZE FINANCIARE

DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru Proiectare și Asistența tehnică

Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	19%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
3.1	Cheltuieli pentru Studii de teren			
	3.1.1 Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrametrice, topografică și de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 1	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținere de avize, acorduri și autorizații			
	1. Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
	2. Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
	3. Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și brașamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0.00	0.00	0.00
	4. Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0.00	0.00	0.00
	5. Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
	6. Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
	7. Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
	8. Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
	9. Alte avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 2	0.00	0.00	0.00
3.3	Cheltuieli pentru expertiza tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică			
	Cheltuieli pentru expertiza tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 3	0.00	0.00	0.00
3.4	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli pentru certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 4	5,000.00	950.00	5,950.00

3.5	Cheltuieli pentru proiectare și inginerie			
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 5	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.6	Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziție publice			
	1. Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire și multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanți)	0.00	0.00	0.00
	2. Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea și diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare	0.00	0.00	0.00
	3. Anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor, corespondență prin poștă, fax, poștă electronică în legătură cu procedurile de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	4. Cheltuieli aferente organizării și derulării procedurilor de achiziții publice	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 6	0.00	0.00	0.00
3.7	Cheltuieli pentru consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.1 Management pentru aprobarea proiectului de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.2 Management pentru implementarea proiectului	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 7	0.00	0.00	0.00
3.8	Cheltuieli pentru asistență tehnică			
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL Deviz financiar nr. 8	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL DEVIZ FINANCIAR CAPITOLUL 3		135,000.00	25,650.00	160,650.00

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan



DEVIZUL OBIECTULUI 1: CLĂDIRE CENTRU DE ZI**DEVIZ CAPITOLUL 4. Cheltuieli pt. investiția de bază**

Nr. crt.	Denumire	Valoare	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)	19%	cu T.V.A.
		lei	lei	lei
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,375,920.00 lei	261,424.80 lei	1,637,344.80 lei
4.1.1.	Terasamente	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1.2.	Construcții	1,252,440.00 lei	237,963.60 lei	1,490,403.60 lei
4.1.3.	Izolații	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1.4.	Instalații	123,480.00 lei	23,461.20 lei	146,941.20 lei
TOTAL I - subcap. 4.1		1,375,920.00 lei	261,424.79 lei	1,637,344.80 lei
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.51 lei
TOTAL II - subcap. 4.2		9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.51 lei
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	65,000.00 lei	12,350.00 lei	77,350.00 lei
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	62,380.00 lei	11,852.20 lei	74,232.20 lei
4.5	Dotări	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.6	Active necorporale	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		127,380.00 lei	24,202.20 lei	151,582.20 lei
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1,513,050.00 lei	287,479.49 lei	1,800,529.51 lei

Data : 10.04.2023

Beneficiar / Investitor
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂÎntocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan

DEVIZUL OBIECTULUI 2: AMENAJĂRI EXTERIOARE

DEVIZ CAPITOLUL 4. Cheltuieli pt. investiția de bază

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	103,188.00 lei	19,605.71 lei	122,793.71 lei
4.1.1.	Terasamente	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1.2.	Construcții	103,188.00 lei	19,605.71 lei	122,793.71 lei
4.1.2.1	ARHITECTURĂ-CIRCULAȚII	74,094.00 lei	14,077.86 lei	88,171.87 lei
4.1.2.2	ARHITECTURĂ-LOC DE JOACĂ	29,094.00 lei	5,527.86 lei	34,621.86 lei
4.1.3.	Izolații	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1.4.	Instalații	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL I - subcap. 4.1		103,188.00 lei	19,605.71 lei	122,793.71 lei
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00 lei	0,00 lei	0,01 lei
TOTAL II - subcap. 4.2		0,00 lei	0,00 lei	0,01 lei
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.5	Dotări	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.6	Active necorporale	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		103,188.00 lei	19,605.71 lei	122,793.72 lei

Data : 10.04.2023

Beneficiar / Investitor
 COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Întocmit,
 SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
 ing. Nemeș Bogdan



EVALUARI ECONOMICE CAPITOLUL 4 - EFICIENTIZARE ENERGETICA				
Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	19% lei	
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,375,920.00 lei	261,424.80 lei	1,637,344.80 lei
4.1.1.	Terasamente	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1.2.	Construcții	1,252,440.00 lei	237,963.60 lei	1,490,403.60 lei
4.1.4.	Instalații	123,480.00 lei	23,461.20 lei	146,941.20 lei
TOTAL I - subcap. 4.1		1,375,920.00 lei	261,424.80 lei	1,637,344.80 lei
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.50 lei
	Montaj Pachet solar cu boiler si panouri solare	1,800.00 lei	342.00 lei	2,142.00 lei
	Montaj centrala termica	1,200.00 lei	228.00 lei	1,428.00 lei
	Montaj Kit fotovoltaic cu panouri fotovoltaice complet echipat	6,750.00 lei	1,282.50 lei	8,032.50 lei
TOTAL II - subcap. 4.2		9,750.00 lei	1,852.50 lei	11,602.50 lei
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	65,000.00 lei	12,350.00 lei	77,350.00 lei
	Pachet solar cu boiler si panouri solare	12,000.00 lei	2,280.00 lei	14,280.00 lei
	Centrala termica	8,000.00 lei	1,520.00 lei	9,520.00 lei
	Sistem panouri solare fotovoltaice	45,000.00 lei	8,550.00 lei	53,550.00 lei
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu	62,380.00 lei	11,852.20 lei	74,232.20 lei
	Masina de spalat - spalatorie	1,500.00 lei	285.00 lei	1,785.00 lei
	Masina de uscat - spalatorie	1,500.00 lei	285.00 lei	1,785.00 lei
	Mese de inox - 2 buc - oficiu	2,000.00 lei	380.00 lei	2,380.00 lei
	Frigider - oficiu	2,500.00 lei	475.00 lei	2,975.00 lei
	Paturi - 41 - sala de clasa	12,300.00 lei	2,337.00 lei	14,637.00 lei
	Mese 22- sala de clasa	3,300.00 lei	627.00 lei	3,927.00 lei
	Scaune copii - 41	3,280.00 lei	623.20 lei	3,903.20 lei
	Birou - 3	3,000.00 lei	570.00 lei	3,570.00 lei
	Scaun birou - 3	1,500.00 lei	285.00 lei	1,785.00 lei
	Laptop - 2	6,000.00 lei	1,140.00 lei	7,140.00 lei
	Imprimnata multifunctionala - 1	15,000.00 lei	2,850.00 lei	17,850.00 lei
	Mobilier birou : birou, scaun, dulap depozitare	2,500.00 lei	475.00 lei	2,975.00 lei
	Mobilier izolator : birou, scaun, dulap depozitare, pat	3,000.00 lei	570.00 lei	3,570.00 lei
	Mobilier vestiar : dupuri depozitare 41 locuri	5,000.00 lei	950.00 lei	5,950.00 lei
4.5	Dotări	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.6	Active necorporale	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		127,380.00 lei	24,202.20 lei	151,582.20 lei
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1,513,050.00 lei	287,479.50 lei	1,800,529.50 lei

Beneficiar / Investitor
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan



Proiectant, S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.

Proiect nr. 714 / 2023

DEVIZUL OBIECTULUI 2 : Organizare șantier

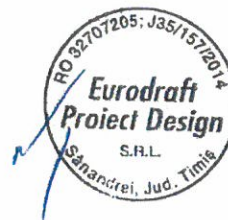
DEVIZ CAPITOLUL 5.1 Organizare de șantier

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fără T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		lei	19% lei	lei
1	2	3	4	5
5.1 Organizare de șantier				
5.1	Organizare de șantier	14,791.08 lei	2,810.31 lei	17,601.39 lei
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier.	14,791.08 lei	2,810.31 lei	17,601.39 lei
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total		14,791.08 lei	2,810.31 lei	17,601.39 lei

Data : 10.04.2023

Beneficiar / Investitor
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRL
ing. Nemeș Bogdan



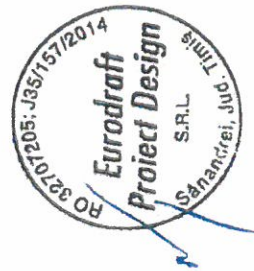
GRAFIC DE EXECUȚIE

CENTRU DE ZI PENTRU COPII AFLAȚI ÎN SITUAȚIE DE RISC DE SEPARARE DE PĂRINȚI ÎN COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ

Proiect nr. 714 / 2023

Nr. crt.	Denumire	LUNA 1	LUNA 2	LUNA 3	LUNA 4	LUNA 5	LUNA 6	LUNA 7	LUNA 8	LUNA 9	LUNA 10	LUNA 11	LUNA 12	IMPLEMENTARE
1.1.	Obținerea terenului													
1.2.	Amenajarea terenului													
1.3.	Amenajări pt. protecția mediului													
2.1.	Cheltuieli pt. asigurarea utilităților necesare obiect													
4.1.	Construcții și instalații													
4.2.	Montaj utiliaj tehnologic													
4.3.	Utiliaje, echipamente tehn. și funcț. cu montaj													
4.4.	Utiliaje fără montaj și echipamente de transport.													
4.5.	Dotări													
4.6.	Active necorporale													
5.1.	Organizare de șantier													
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului													
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute													
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate													
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare													
6.2.	Probe tehnologice și teste													

Întocmit,
SC EURODRAFT PROIECT DESIGN SRI



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuielii	Valoarea (fără TVA)	TVA 19%	Valoarea (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
Cap.1.Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului.				
TOTAL CAPITOL 1.		5,000.00	950.00	5,950.00
Cap.2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
TOTAL CAPITOL 2.		20,000.00	3,800.00	23,800.00
Cap.3.Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
TOTAL CAPITOL 3.		135,000.00	25,650.00	160,650.00
Cap.4. Cheltuieli pt. investiția de bază				
TOTAL CAPITOL 4		1,616,238.00	307,085.22	1,923,323.22
Cap.5. Alte cheltuieli				
TOTAL CAPITOL 5		28,928.22	3,760.31	32,688.53
Cap.6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
TOTAL CAPITOL 6		305,000.00	19,950.00	324,950.00
TOTAL GENERAL		2,110,166.22	361,195.53	2,471,361.75
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,528,649.08	290,443.34	1,819,092.41

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ





Anexă nr. 3 la
HCL 37/10.04
2023

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții
"Construire centru de zi pentru copii aflați în situație de risc de separare de părinți, în
Comuna Moșnița Nouă"

Caracteristici tehnice și parametri specifici

SUPRAFETE

S teren = 3476 mp
S construita = 412.10 mp
S desfasurata = 412.10 mp
S construita ctie = 360.00 mp
S terase acoperie = 52.10 mp
S utila total = 301.69 mp
S pavaj dale autoblocante 493.86 mp
S tartan = 183.96 mp
S nisip = 30.00 mp
POT = 11.85 %
CUT = 0.12
PROCENT SPATIU VERDE = 81.99%

Costuri estimative ale investiției

La evaluarea lucrărilor au fost luate în calcul prețurile de catalog existente pentru lucrările tip identificate pe teren.

Valoare de investiție (INV)	
Lei (inclusiv TVA)	2.471.361,75
Euro (inclusiv TVA)	499.456,71
Din care construcții montaj C+M	
Lei (inclusiv TVA)	1.819.092,41
Euro (inclusiv TVA)	367.634,53

Valoare de investiție (INV)	
Lei (exclusiv TVA)	2.110.166,22
Euro (exclusiv TVA)	426.459,90
Din care construcții montaj C+M	
Lei (exclusiv TVA)	1.528.649,08
Euro (exclusiv TVA)	308.936,58

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.



Lucrările implicate de derularea proiectului sunt prevăzute a se desfășura într-o perioadă de 12 luni.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

