



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 26.09.2024 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă, organizată în sala de sedință a Consiliului Local.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, sunt prezenți 14 consilieri, absenți fiind: Ciurus Florin Cristian, Contras Gheorghe și Pop Ovidiu Andrei.

Președinte de ședință urmează d-nul Lionti Mihai Daniel.

Se aproba cu 13 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 29.08.2024.

Se aprobă cu 12 voturi pentru și 2 abțineri : Fitz Cristian și Popovici Valentin.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 18.09.2024.

Se aprobă cu 10 voturi pentru și 4 abțineri : Casap Vasile, Fitz Cristian, Radu Flavius și Silasi Alex Pompiliu.

Se supune la vot ordinea de zi cu 8 puncte suplimentare.

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 228/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp și C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și spații verzi de aliniament, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BENFAST ROMANIA SERVICES prin asociat și administrator Asoltanei Emanuel, în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27834/16.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

2. Proiect de hotărâre nr. 229/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 419813 Mosnita Noua, Cad 419813 în suprafață de 8.158 mp constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA STELIAN-VASILE și POPA ANA în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27844/16.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

3. Proiect de hotărâre nr. 230/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427133 Mosnita Noua, Cad 427133 în suprafață de 727 mp, C.F. nr. 427135 Mosnita Noua, Cad 427135 în suprafață de 530 mp, C.F. nr. 427136 Mosnita Noua, Cad 427136 în suprafață de 1.268 mp, C.F. nr. 427137 Mosnita Noua, Cad

427137 în suprafață de 176 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru spații verzi, drum situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către CRIȘAN DANIEL-GHEORGHE și RADIVOI OTILIA-DORINA, în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27829/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

4. Proiect de hotărâre nr. 231/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese și parcaje situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA CLAUDIU-DANIEL și POPA ROXANA-IULIA în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27821/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

5. Proiect de hotărâre nr. 232/17.09.2024, privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilității de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor fiscale principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27905/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Otilia Loredana Rus.

6. Proiect de hotărâre nr. 233/19.09.2023, privind aprobarea recompensării persoanelor care au implinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la încheierea căsătoriei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27989/17.09.2024, întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei Moșnița Nouă prin d-nul Togerescu Dumitru.

7. Proiect de hotărâre nr. 235/19.09.2024, pentru validarea Dispoziției Primarului nr. 538/05.09.2024 privind rectificarea bugetului local al comunei Mosnita Noua pe anul 2024 inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 26581/05.09.2024, privind propunerea rectificării Bugetului Local al Comunei Mosnita Noua pentru anul 2024, întocmit de către compartimentul financiar contabil prin Togerescu Dumitru.

8. Proiect de hotărâre nr. 236/19.09.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice", pe parcelele înscrise în CF nr. 411160, 411159, 411157 Moșnița Nouă cu nr. cad. 411160 (A 242/2/2/1), 411159 (A 242/2/2/2), 411157 (A 242/2/1), Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Veche, Județul Timiș, având ca beneficiar SC CARPARTIS ENTERPRISE SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27982/16.09.2024 întocmit de Biroul Urbanism.

9. Proiect de hotărâre nr. **237/20.09.2024**, privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului, Local al Comunei Mosnita Noua în Adunarea Generală ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Expunerea de motive nr. 28664/20.09.2024.

10.DIVERSE

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 238/23.09.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Dumbrava si Beba Veche, localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 50.780,63 lei TVA inclus, având o lungime de 100 ml”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28314/18.09.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.
2. Proiect de hotarare nr. 239/23.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 402378 Mosnita Noua, Cad 402378 în suprafață de 5.454 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BERENYI ȘTEFAN, în calitate de proprietar asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28464/20.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
3. Proiect de hotarare nr. 246/26.09.2024, privind rectificarea bugetului local al Comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28932/23.09.2024 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Dumitru Togerescu.
4. Proiect de hotarare nr. 241/25.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către KAUF LAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Ciprian-Costin Păduraru modificata prin Act Aditonal, în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29117/24.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
5. Proiect de hotarare nr. 242/25.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA BIOS & CO SRL, reprezentata prin asociat si administrator Tiberiu-Paul BANU în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29180/24.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.
6. Proiect de hotarare nr. 243/25.09.2024, privind trecerea sectorului de drum de exploatare înscris în CF nr. 426257, nr. Cad 426257 (DE 588), în suprafata de 7.448 mp, situat între Calea Urseni (DC152) si DJ592 (Timișoara - Lugoj)-Km 5+270 dreapta, în rețeaua de străzi rurale a UAT Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere

raportul de specialitate cu nr. 29394/25.09.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

7. Proiect de hotarare nr. **244/26.09.2024**, privind modificarea art. 4 din Hotararea Consiliului Local nr. 321/05.12.2023 privind **implementarea proiectului și aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul** „Înființare parc fotovoltaic în comuna Moșnița Nouă, scoatere din circuitul agricol”, finanțat prin Fondul de Modernizare, „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice”, din cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Achizitii publice nr. 1604/25.09.2024 întocmit de Alina Moza.
8. Proiect de hotarare nr. 245/26.09.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 405826 nr. cadastral/topografic 405826 situat în localitatea Moșnița Nouă, în suprafață de 708 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitul GAIȚĂ IONUȚ-SORINEL, în calitate de proprietar al fundației edificate pe teren, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 29567/26.09.2024 întocmit de Biroul Urbanism – prin Gabriela Ghilezan.
Se aproba ordinea de zi cu 8 puncte suplimentare cu 13 voturi pentru.

La sedinta participa proiectantul Scolii Mosnita Noua, d-nul Pop Ionel Petru, in vederea prezentarii proiectului modificat, cu dotari si conform normativelor, prin care se propune aprobarea majorarii valorii contractuale cu 15 % conform legislatiei in vigoare.

Se arata ca diferenta rezulta din majorarea suprafetei construite cu 380 mp cu spatii necesare obtinerii avizelor si autorizatiilor necesare care au fost omise din SF si proiectul initial.

Modificarea legislatiei in privinta normativelor din legea invatamantului au condus la necesitatea adaptarii constructiei pentru a pune la dispozitia desfasurarii activitatii si a unor spatii conexe procesului de invatamant.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 228/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427824 Mosnita Noua, Cad 427824 în suprafață de 306 mp, C.F. nr. 427825 Mosnita Noua, Cad 427825 în suprafață de 303 mp, C.F. nr. 427826 Mosnita Noua, Cad 427826 în suprafață de 185 mp si C.F. nr. 427827 Mosnita Noua, Cad 427827 în suprafață de 1.810 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri si spatii verzi de aliniament, situate in Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BENFAST ROMANIA SERVICES prin asociat si administrator Asoltanei Emanuel, în calitate de proprietară asupra imobilelor mentionate, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27834/16.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

D-nul consilier Fitz Cristian a parasit sedinta.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 229/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr.

419813 Mosnita Noua, Cad 419813 în suprafață de 8.158 mp constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA STELIAN-VASILE și POPA ANA în calitate de coproprietari asupra imobilului menționat inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27844/16.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 230/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427133 Mosnita Noua, Cad 427133 în suprafață de 727 mp, C.F. nr. 427135 Mosnita Noua, Cad 427135 în suprafață de 530 mp, C.F. nr. 427136 Mosnita Noua, Cad 427136 în suprafață de 1.268 mp, C.F. nr. 427137 Mosnita Noua, Cad 427137 în suprafață de 176 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru spații verzi, drum situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către CRIȘAN DANIEL-GHEORGHE și RADIVOI OTILIA-DORINA, în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27829/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 231/16.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 427082 Mosnita Noua, Cad 427082 în suprafață de 167 mp, C.F. nr. 427083 Mosnita Noua, Cad 427083 în suprafață de 2.640 mp, C.F. nr. 427084 Mosnita Noua, Cad 427084 în suprafață de 710 mp, C.F. nr. 427085 Mosnita Noua, Cad 427085 în suprafață de 350 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri, accese și parcaje situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către POPA CLAUDIU-DANIEL și POPA ROXANA-IULIA în calitate de coproprietari asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27821/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 232/17.09.2024, privind aprobarea Regulamentului de acordare a facilității de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor fiscale principale restante la 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ teritorială a Comunei Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27905/16.09.2024, aprobat de primarul comunei, întocmit de către inspector Otilia Loredana Rus.

Comisia economică-financiară, juridică, disciplină și agricultură acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 233/19.09.2023, privind aprobarea recompensării persoanelor care au implinit vârsta de 80 de ani sau 50 de ani de la incheierea căsătoriei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27989/17.09.2024, întocmit de compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei Moșnița Nouă prin d-nul Togerescu Dumitru.

Se formuleaza Amendament la prezentul proiect pentru suplimentarea sumei cu titlu de recompensare, prin completarea Anexei nr. 1 cu inca o pozitie si a Anexei nr. 2 cu inca o pozitie, fiind astfel suplimentata suma totala cu 700 lei.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu Amendamentul formulat si se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 235/19.09.2024, pentru validarea Dispozitiei Primarului nr. 538/05.09.2024 privind rectificarea bugetului local al comunei Mosnita Noua pe anul 2024 inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 26581/05.09.2024, privind propunerea rectificarii Bugetului Local al Comunei Mosnita Noua pentru anul 2024, întocmit de către compartimentul financiar contabil prin Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 236/19.09.2024, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcelele înscrise în CF nr. 411160, 411159, 411157 Moșnița Nouă cu nr. cad. 411160 (A 242/2/2/1), 411159 (A 242/2/2/2), 411157 (A 242/2/1), Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Veche, Judetul Timis, având ca beneficiar SC CARPARTIS ENTERPRISE SRL inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 27982/16.09.2024 întocmit de Biroul Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protectie socială, protectia mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe Ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 237/20.09.2024, privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului, Local al Comunei Mosnita Noua în Adunarea Generală ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă-Canal Timiș, inițiat de primarul Florin Octavain Bucur, având în vedere Expunerea de motive nr. 28664/20.09.2024.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 238/23.09.2024, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea canalizare pe Str. Dumbrava si Beba Veche, localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 50.780,63 lei TVA inclus, avand o lungime de 100 ml”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28314/18.09.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 239/23.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 402378 Mosnita Noua, Cad 402378 în suprafață de 5.454 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situat în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BERENYI ȘTEFAN, în calitate de proprietar asupra imobilului menționat, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 28464/20.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 246/26.09.2024, privind rectificarea bugetului local al Comunei Moșnița Nouă, pe anul 2024, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 28932/23.09.2024 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin inspector Dumitru Togerescu.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 241/25.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424312 Mosnita Noua, Cad 424312 în suprafață de 54 mp si C.F. nr. 424311 Mosnita Noua, Cad 424311 în suprafață de 2.416 mp constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Mosnita Noua, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către KAUF LAND ROMANIA SOCIETATE IN COMANDITA reprezentata prin George-Tiberiu Borza si Ciprian-Costin Păduraru modificata prin Act Aditonal, în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29117/24.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 242/25.09.2024, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 3000/9400 din imobilul înscris în C.F. nr. 423415 Mosnita Noua, Cad 423415 în suprafață de 692 mp si asupra cotei de 3000/9400 din imobilul inscris in C.F. nr. 423427 Mosnita Noua, Cad 423427 în suprafață de 1.895 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum situate în Comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către SOCIETATEA BIOS & CO SRL, reprezentata prin asociat si administrator Tiberiu-Paul BANU în calitate de proprietară asupra imobilelor menționate inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29180/24.09.2024, întocmit de către inspector Birou Urbanism - Mag Silvana.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. 243/25.09.2024, privind trecerea sectorului de drum de exploatare inscris in CF nr. 426257, nr. Cad 426257 (DE 588), in suprafata de 7.448 mp, situat intre Calea Urseni (DC152) si DJ592 (Timișoara - Lugoj)-Km 5+270 dreapta, in rețeaua de străzi rurale a UAT Moșnița Nouă inițiat de primarul Florin Octavian Bucur,

având în vedere raportul de specialitate cu nr. 29394/25.09.2024 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista Suplimentare, proiect de hotarare nr. **244/26.09.2024**, privind modificarea art. 4 din Hotararea Consiliului Local nr. 321/05.12.2023 privind **implementarea proiectului și aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul** „Înființare parc fotovoltaic în comuna Moșnița Nouă, scoatere din circuitul agricol”, finanțat prin Fondul de Modernizare, „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum pentru entități publice”, din cadrul Programului-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Achiziții publice nr. 1604/25.09.2024 întocmit de Alina Moza.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

D-nul Horia Paraschiv formuleaza un Amendament, in sensul ca in Anexa la hotarare , in Tabel 2, punctul 2.2. Credit se va trece suma 0 lei, deoarece suma trecuta nu este din credit.

Se supune la vot proiectul de hotarare cu Amendamentul formulat si se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe lista Suplimentare, Proiect de hotarare nr. 245/26.09.2024, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 405826 nr. cadastral/topografic 405826 situat în localitatea Moșnița Nouă, în suprafață de 708 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitul GAIȚĂ IONUȚ-SORINEL, în calitate de proprietar al fundatiei edificate pe teren, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 29567/26.09.2024 întocmit de Biroul Urbanism – prin Gabriela Ghilezan.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru.

Se trece la punctul Diverse:

Se prezinta cererea formulata de catre Mosniteana Security inregistrata cu numar 29022/24.09.2024, prin care se solicita informatii privind prelungirea contractului.

D-nul Miclea Razvan propune prelungirea contractului pana la sfarsitul anului scolar.

D-na Simona Murasan: deoarece nu fac parte din noul consiliu local, din punctul de vedere al parintelui, acesti oameni – soferii, ii cunosc pe copii, stiu in ce microbuz trebuie sa urce si incotro se indreapta fiecare dintre acestia.

D-nul Kadar Gheorghe: pe langa aspectele indicate de catre d-na Murasan Simona, acesti angajati au in paza si alte obiective din Comuna se dubleaza si patrularea impreuna cu Politia Locala, infractionalitatea a scazut.

D-nul primar propune prelungirea pana la finalul anului scolar.

Se aproba cu 13 voturi pentru.

D-nul primar Florin Octavian Bucur solicita intrunirea AGA a Clubului Sportiv Local pentru preluarea noii baze sportive pentru ca oamenii nu au rabdare, au inceput sa sara gardul si sa vandalizeze.

Se prezinta adresa inregistrata cu numar 29529/26.09.2024 formulata de catre CĂRĂBA ION, prin care solicita amplasarea unor stalpi pentru iluminat public stradal pe strada Banat.

D-nul primar Florin Octavian Bucur: avem un proiect in derulare – trebuie sa verificam sa fie cuprinsa si aceasta strada, face parte din proprietatea comunei Mosnita Noua si planul de actiune.

D-nul Radu Flavius: aceeasi cerere o au si cetatenii de pe strada Cecilia si Cornelia.

Se prezinta cererea formulata de catre Coarba Ionel inregistrata cu numar 28930/23.09.2024, prin care solicita desfasurarea activitatii sportive la Clubul Sportiv Comunal Urseni pe teren tip 1.

Solicitarea va fi comunicata catre Clubul Sportiv Comunal Mosnita.

Se prezinta cererea formulata de catre Laurentiu Daniel Oliviu inregistrata cu numar 27728/13.09.2024 prin care solicita gasirea unei solutii pentru cedarea suprafetei de teren de 3.675 mp inregistrata in CF nr. 413039 Mosnita Noua ca drum de acces la cateva zeci de imobile.

Domnul Laurentiu Daniel Oliviu solicita Consiliului Local sa aiba in vedere o eventuala expropriere deoarece proprietarii se afla in imposibilitatea de a da o declaratie de renuntare la dreptul de proprietate deoarece unul din soti este decedat.

Dupa studierea cartii funciare d-na Secretar constata ca imobilul se afla in proprietatea ambilor soti cota de 1/1 si exproprierea nu ar fi opozabila unei persoane decedate.

D-nul Radu Flavius sustine ca prin realizarea unei exproprieri s-ar crea un precedent.

Se prezinta cererea formulata de catre Goje Gheorghe inregistrata cu numar 27738/13.09.2024, privind amplasarea unei antene 5G in localitatea Mosnita Veche, strada Bucovat, pe o parte din parcela cu CF nr. 411118 Mosnita Noua.

D-nul inspector Ologu Stelian sustine ca lucrarea a fost verificata pe teren, s-a emis notificare pentru sistarea lucrarilor, s-a aplicat si amenda pentru extindere retea electrica fara autorizatie de construire.

D-na Secretar Monika Szabo, sustine ca in conformitate cu prevederile Legii nr. 198/2022 pentru lucrarile standard, respectiv care au ca obiect infrastructuri fizice necesare sustinerii retelelor de comunicatie electronice, cu inaltime cuprinse intre 6-20 metri inclusiv, nu este nevoie de autorizatie de construire si nici de acordul vecinilor. Lucrarile se fac doar in baza unei notificari si a unei documentatii depuse la Biroul de Urbanism, Comuna prin reprezentantii sai avand dreptul sa verifice intr-o perioada de trei ani respectarea proiectului tehnic si a documentatiei aferente. Documentatia fiind intocmita conform legii, Comuna nu poate opri executarea unor astfel de lucrari. Cetatenii afectati de aceste retele pot deschide o actiune in instanta pe motive de nerespectarea dreptului de ocrotire a sanatatii, la nivel de tara existand un proces castigat in prima instanta de catre persoanele afectate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Daniel LIONTI**

**Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO**