



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE nr. 38

DIN 25.02.2021

privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil - teren proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă cuprins în CF nr.415185 Moșnița Nouă

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ,
Analizând:

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1804/21.01.2021 întocmit de către primar Florin Octavian BUCUR, în calitate de inițiator,
 - raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1805 /21.01.2021, întocmit de inspector Mariana CINTĂ,
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Moșnița Nouă
- Luând în considerare prevederile:
- art. 1650 și următoarele din Codul civil;
 - art. 311), art. 334 -346, art. 363 alin.(1), (2), (4) coroborate cu cele ale art. 334 - 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,
 - art. 13 alin. (1), art. 37 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a imobilului - teren în suprafață de 601 mp, proprietatea privată a Comunei Moșnița Nouă, situat în localitatea Moșnița Nouă, identificat prin CF nr.415185 Moșnița Nouă, sub nr. cadastral A 135-137/1/36.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea terenului identificat la alineatul precedent care face parte integrantă din prezenta hotărâre și constituie Anexa 1.

Art.3. Se însușește Raportul de evaluare întocmit de S.C. Consult Lor -Ena S.R.L pentru terenul identificat la art. 1, care constituie Anexa 2 la prezenta.

Art.4.(1) Se constată faptul că valoarea cea mai mare a prețului minim de vânzare, care reprezintă valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat și valoarea de inventar (84.090 lei) este cel stabilit prin raportul de evaluare.

(2) Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare.

Art.5. Prețul de pornire la licitație este contravaloarea în lei a 53, 55 euro/mp cu t.v.a inclus, respectiv 45,00 euro fără t.v.a. , calculată în lei la cursul de referință al Băncii Naționale a României.

Art.6. (1) Se numește dl. consilier local _____ ca reprezentant al Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă în comisia de evaluare a ofertelor a cărei componență se va aproba prin dispoziție a primarului.

(2) Se numește dl. consilier local _____ ca reprezentant-supleant al Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă în comisia de evaluare a ofertelor a cărei componență se va aproba prin dispoziție a primarului.

Art.7. Se împuternicește Primarul Comunei Moșnița Nouă să semneze în fața notarului contractul de vânzare cumpărare.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Moșnița Nouă, prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.9. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș

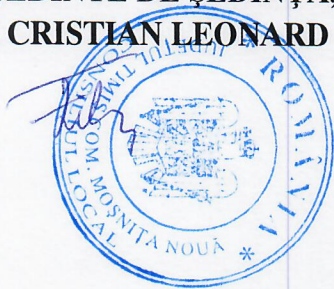
Primarului comunei Moșnița Nouă

Compartimentului financiar -contabil

Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local

Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FITZ CRISTIAN LEONARD**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Monika SZABO**