



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂRE NR. 89**  
**DIN 27.05.2021**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 403387 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 403387 în suprafață de 501 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării terenului, către numiții NIȘULESCU GHEORGHE CĂTĂLIN și NIȘULESCU OANA AMALIA, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 13.055/17.05.2021, formulată de către NIȘULESCU GHEORGHE CĂTĂLIN și NIȘULESCU OANA AMALIA și raportul de evaluare cu număr 069/20.05.2021 întocmit de către SC Consult Lor-Ena SRL, înregistrat cu număr 13658/20.05.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 13659/20.05.2021, întocmit de Mariana-Cristina Cintă - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 403387 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 403387 în suprafață de 501 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării terenului, către numiții NIȘULESCU GHEORGHE CĂTĂLIN și NIȘULESCU OANA AMALIA, în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 15.230 euro ( 30,40 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 15.992 euro ( 31,92 euro/mp ).

**Art.3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numiților NIȘULESCU GHEORGHE CĂTĂLIN și NIȘULESCU OANA AMALIA și va fi achitat de către aceștia.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**MICLEA RĂZVAN CĂTĂLIN**



**Contrasemnează,**  
**Secretar General,**  
**Monika SZABO**