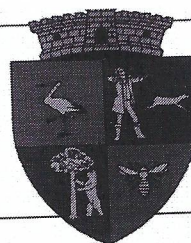




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 130
DIN 24.06.2020

Pentru validarea Dispoziției primarului comunei cu nr. 172/11.06.2020, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă pe anul 2020.
Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Ținând cont de suma de 388,47 mii lei, suma ce reprezintă Venituri acordate de către Agenția pe Finanțarea Investițiilor Rurale, alocată în totalitate pentru Obiectivul de investiții "Achiziționare utilaje Specializate", care se regăsește în extrasul de cont din data de 09.06.2020, dată ulterioară ședinței de Consiliu Local prin care a fost aprobată rectificarea bugetului local,

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12679/11.06.2020, întocmit de către compartimentul financiar contabil

În conformitate cu prevederile art.19,alin.2,art.20,alin.1,lit.c , art.82 din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale,

În temeiul prevederilor art.129 alin.4, lit. a, art.139, alin.3, lit. a din Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se validează, Dispoziția primarului comunei cu nr. 172/11.06.2020, privind rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă pe anul 2020, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta se comunică

Instituției Prefectului Județului Timiș

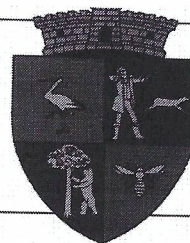
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului financiar -contabil
- Direcției Generale a Finanțelor Publice Timiș
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY

Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 131
DIN 24.06.2020

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 10/80 din imobilul cuprins în C.F. nr. 406272 Cad 406272, în suprafață de 11263 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru stradă și zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către LAZEA Emil și asupra cotei de 2/80 din aceeași carte funciară, în urma declarației de renunțare depusă de către GEAMĂNU Eugenia Doina.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 10974/21.05.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 63 din 20.05.2020, depusă de către d-na LAZEA Emil și GEAMĂNU Eugenia Doina.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 10/80 din imobilul cuprins în C.F. nr. 406272 Cad 406272, în suprafață de 11263 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru stradă și zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către LAZEA Emil și asupra cotei de 2/80 din aceeași carte funciară, în urma declarației de renunțare depusă de către GEAMĂNU Eugenia Doina.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 120/16.12.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum

si obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezentă se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

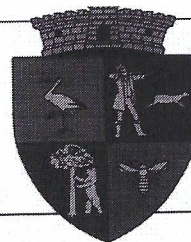
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY**



**Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO**



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 132
DIN 24.06.2020

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 403481 Cad 403481, în suprafață de 2348 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA IMOBILIARIA COSTA DORADA SRL prin reprezentant BECKER Gracia Emilio.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 11001/21.05.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 63 din 20.05.2020, depusă de către d-na SOCIETATEA IMOBILIARIA COSTA DORADA SRL prin reprezentant BECKER Gracia Emilio.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 403481 Cad 403481, în suprafață de 2348 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA IMOBILIARIA COSTA DORADA SRL prin reprezentant BECKER Gracia Emilio.

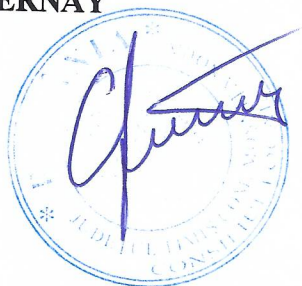
Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 102/27.11.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița

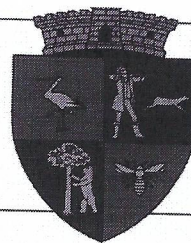
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 133
DIN 24.06.2020

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 2/6 din imobilul cuprins în C.F. nr. 413948 Cad 413948, în suprafață de 1598 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către URSUȚ Florian.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

-raportul de specialitate cu nr. 11005/21.05.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,

-adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 124 din 03.02.2020, depusă de către URSUȚ Florian.

În conformitate cu prevederile :

art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,

art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 2/6 din imobilul cuprins în C.F. nr. 413948 Cad 413948, în suprafață de 1598 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către URSUȚ Florian.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 143/27.10.2010 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare

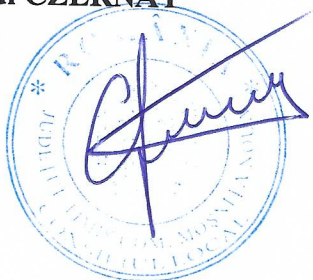
a lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

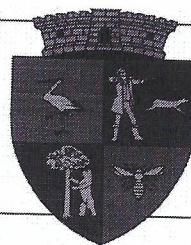
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY**



**Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO**



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 134
DIN 24.06.2020

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422373 Cad 422373, în suprafață de 1910 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către URSUȚ Florian și URSUȚ JENICA.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 11003/21.05.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 662 din 05.05.2020, depusă de către URSUȚ Florian și URSUȚ JENICA.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 422373 Cad 422373, în suprafață de 1910 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către URSUȚ Florian și URSUȚ JENICA.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 331/31.10.2018 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 8569/28.03.2018, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezentă se comunică:

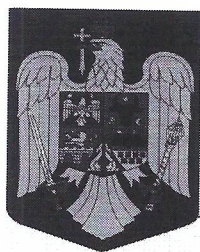
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY**

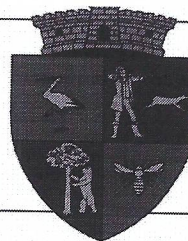


**Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO**





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 135
DIN 24.06.2020

Privind aprobarea actualizării datelor de imobil, schimbare parțială de destinație a construcției Atelier auto, birou sala de conferințe și apartament serviciu în Sala Activității Sportive, Spațiu Tehnic, Vestiare, Grupuri Sanitare, Birouri, Sala de Conferință și Apartament de serviciu, înscrisă în CF nr. 402373 -1 nr. Cad 402373, în suprafață de 951 mp, Str. Erou Briciu Leontin nr. 84, Moșnița Nouă, aflat în proprietatea comunei Moșnița Nouă în administrarea Consiliului Local, conform documentației întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Ținând cont de raportul de specialitate cu nr 14094/24.06.2020 întocmit de către c Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

În baza documentației tehnice pentru actualizarea datelor de imobil, schimbare parțială de destinație a construcției întocmită de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L.

În conformitate cu prevederile:

-art. 23, pct 2.3.2. din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și Legea nr. 7/1996 republicată, legea cadastrului și a publicității imobiliare

In temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea datelor de imobil, schimbare parțială de destinație a construcției Atelier auto, birou sala de conferințe și apartament serviciu în Sala Activității Sportive, Spațiu Tehnic, Vestiare, Grupuri Sanitare, Birouri, Sala de Conferință și Apartament de serviciu, înscrisă în CF nr. 402373 -1 nr. Cad 402373, în suprafață de 951 mp, Str. Erou Briciu Leontin nr. 84, Moșnița Nouă, aflat în proprietatea comunei Moșnița Nouă în administrarea Consiliului Local, conform documentației întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L.

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local

- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY**

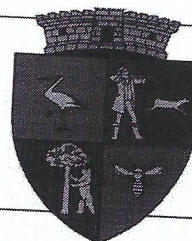


**Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Monika SZABO', is written in a cursive style.



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 136
DIN 24.06.2020

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 2958/58748; 11729/58748; 14687/58748 mp din imobilul cuprins în C.F. nr. 419182 Cad 419182, în suprafață de 5317 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către TRIPA Alexandru și asupra cotei de 29374/58748 din aceeași carte funciară, în urma declarației de renunțare depusă de către Bejinar-Gheți Roxana.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 11817/02.06.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarațiile de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 166 din 11.03.2020, depusă de către TRIPA Alexandru și 126/26.02.2020 depusă de către Bejinar-Gheți Roxana.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra cotei de 2958/58748; 11729/58748; 14687/58748 mp din imobilul cuprins în C.F. nr. 419182 Cad 419182, în suprafață de 5317 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către TRIPA Alexandru și asupra cotei de 29374/58748 din aceeași carte funciară, în urma declarației de renunțare depusă de către Bejinar-Gheți Roxana.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 53/29.04.2009 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare

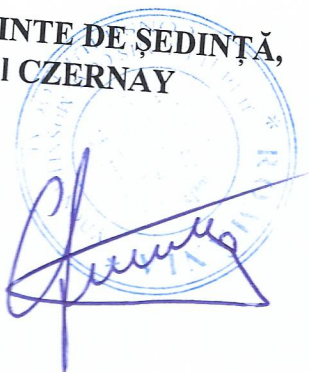
a lucrarilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY

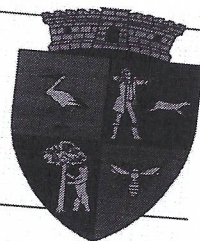


Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 137
DIN 24.06.2020

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcela înscrisă în CF NR 419659 NR CAD 419659, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Județul Timis, având ca beneficiari pe CASAP VASILE ADRIAN, CASAP ILEANA si CASAP IOAN CRISTIAN

Consiliul Local Moșnița Nouă,

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 10251/16.06.2020, aprobat de primarul comunei, întocmit de către d-na inspector Ghilezan Eva Eugenia Gabriela prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcela înscrisă în CF NR 419659 NR CAD 419659, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Județul Timis.

Ținând cont de Avizul de Oportunitate nr. 20 din 15.09.2017, precum si de Avizul C.J.Timis nr. 25 din 02.04.2020;

Având în vedere prevederile Certificatului de Urbanism nr. 1468 din 19.08.2019, precum si Decizia etapei de încadrare a Agenției pentru Protecția Mediului cu nr. 3 din 13.01.2020.

În conformitate cu prevederile art.25,26,27,28,29 din H.G. nr.525/1996 privind regulamentul general de urbanism, în baza Legii nr.50/1991 – republicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000,

- În baza prevederilor art.25 alin 1, art. 50, al. (1), 54 alin (2), art.56 al.(4),(5) și a anexei nr.1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.18,28,33,34 din Ordin nr.233/2016 de aprobare a Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001,

În temeiul prevederilor art.129 alin 6 lit. c și ale art. 139 alin.3 lit. e din Codul Administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", parcela înscrisă în CF NR 419659 NR CAD 419659 Comuna Mosnita Noua, sat Mosnita Veche, Județul Timis, având ca beneficiari pe CASAP VASILE ADRIAN, CASAP ILEANA si CASAP IOAN CRISTIAN, întocmit

conform proiect nr. **U08/2017** de catre **SC FISHER ARCHITECT DESIGN SRL** prin arh **LOREDANA PESCARU** , face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se stabilesc condițiile de construire:

Zona de locuinte (locuinte individuale cu maxim doua apartamente):

-regim de construire izolat ,

POT max = 35%; CUT max 1,00;

Regim de înălțime max P+1E+ M;

H max cornisa = 8 m – conform plansei U 08.03 reglementari din proiectul U 08/2017 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 25 din 02.04.2020.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice, – Plansa nr. U 08.03 reglementari din proiectul U 08/2017 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 25 din 02.04.2020

Fiecare parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa

Zona servicii si agrement :

POT max = 25 %; CUT max = 0,50

Zona verde minim 55%.

Regim de înălțime max P+M;

H max cornisa = 6 m – conform plansei U 08.03 reglementari din proiectul U 08/2017 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 25 din 02.04.2020.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de Reglementari urbanistice U 08.03 reglementari din proiectul U 08/2017 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 25 din 02.04.2020.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

Art.3. Prezentul Plan Urbanistic Zonal “ **Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcela înscrisă în **CF NR 419659 NR CAD 419659** Comuna Mosnita Noua, sat Moșnita Veche , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație.

Art.4. Terenul studiat în suprafață totală de **10 000 mp**, este înscris în **CF NR 419659 NR CAD 419659**, teren extravilan , având ca proprietari pe **CASAP VASILE ADRIAN , CASAP ILEANA si CASAP IOAN CRISTIAN.**

Art.5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice”**, parcela înscrisă în CF NR 419659 NR CAD 419659 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnita Veche, Județul Timiș, și a Regulamentului Local de Urbanism;

Art.6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 și 29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Se vor respecta obiectivele de utilitate publică, operațiunile cadastrale și notariale, precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planul de acțiune nr. 29374/03.12.2019. conform Avizului de Oportunitate nr. 20 din 15.09.2017 cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune nr. 29374/03.12.2019 este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z-ului fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile (de ex operațiuni de vânzare cumpărare) .

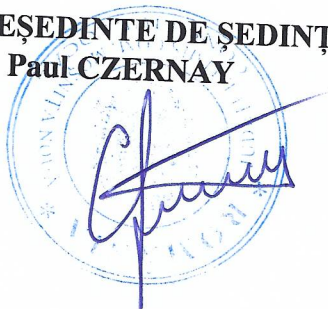
Art.8. Autorizația de Construire se va putea elibera doar după ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Se aprobă introducerea în intravilanul extins al localității Moșnița Nouă a suprafeței de 10.000 mp teren.

Art.10. Prezenta se comunică

- Instituției Prefectului Județului TIMIȘ;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIȘ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă;
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Finanțatorului PUZ-ului;
- Câte un exemplar se afișează pe site și la avizierul Comunei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY

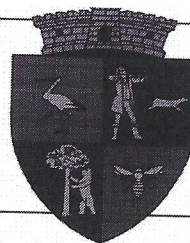


Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂREA NR. 138
DIN 24.06.2020

Pentru Constituirea Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului din Comuna Moșnița Nouă și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al acestuia.

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 12.896/15.06.2020, întocmit de către compartiment asistență socială

În conformitate cu prevederile art.113,114 alin.1,2, 3 din Legea 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.7,lit.b, art.139, alin.1, din Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se constituie Consiliul Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului din Comuna Moșnița Nouă, pe bază de voluntariat, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Regulamentul de organizare și Funcționare al Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului din Comuna Moșnița Nouă, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. La momentul adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. cu nr. 211/2017.

Art.4. Prezenta se comunică

Instituției Prefectului Județului Timiș
Primarului comunei Moșnița Nouă
Compartimentului de asistență socială
Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Paul CZERNAY



Contrasemnează,
Secretar general U.A.T,
Monika SZABO

**LISTA NOMINALĂ
CU MEMBRII CONSILIULUI COMUNITAR CONSULTATIV
PRIVIND PROTECȚIA DREPTURILOR COPILULUI DIN COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ**

1. Laki Marinela, Director Școala Gimnazială Moșnița Nouă;
2. Noge Silvia, medic medicină de familie – „Cabinet Medica” din Moșnița Nouă;
3. Ionescu Janina, medic medicină de familie – „Cabinet Medicalpraxis” din Moșnița Nouă;
4. Gîță Ionică, preot în Parohia Ortodoxă Moșnița Nouă;
5. Indru Pavel, preot în Parohia Ortodoxă Moșnița Veche;
6. Văran Orlando, preot în Parohia Ortodoxă Urseni;
7. Ursu Marius, preot în Parohia Ortodoxă Albina;
9. Matyus Melinda, pastor în Biserica Reformată Moșnița Nouă;
10. Stanciu Cornel, pastor în Biserica Penticostală Moșnița Nouă;
11. Ciocoiu Marius, Șef Post Poliția Națională Moșnița Nouă;
12. Paraschiv Alexandru, Șef Poliția Locală;
13. Silași Livia, Administrator Asociația „Casa Rafa” Moșnița Veche;
14. Dorina Cristea, Șef Serviciul Public Local de Evidența Persoanelor Moșnița Nouă
15. Adrian Casap, Consilier din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă
16. Elisabeta Kovacs, Consilier din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă
17. Mircea Belințan, Consilier din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă
18. Constantin Zăvoian, Consilier din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă
19. Șef Compartiment/ Coordonator Compartiment Asistentă Socială din cadrul Primăriei Comunei Moșnița Nouă.
20. Sîrca-Marcu Sanda-Iuliana, Asistent Social în cadrul Compartimentului de Asistență socială din cadrul Primăriei Comunei Moșnița Nouă.

Președinte de ședință



**REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE
A CONSILIULUI COMUNITAR CONSULTATIV
PRIVIND PROTECȚIA DREPTURILOR COPILULUI
COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ**

Cap. I : DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1.

Coonsiliul Comunitar Consultativ - CCC privind Protecția Drepturilor Copilului a fost înființat prin HCL, conform Legii 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului.

Art. 2.

Mandatul membrilor Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului se reînnoiește din 4 în 4 ani, sau se reactualizează componența când situația o impune prin Hotărârea Consiliului Local, la nominalizarea instituțiilor implicate în protecția drepturilor copilului.

Art. 3.

Nominalizarea membrilor pentru Consiliul Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului se face avându-se în vedere disponibilitatea și influența acestora asupra membrilor comunității, precum și receptivitatea la problematica socială.

Art. 4.

Principiile care stau la baza funcționării Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului:

- ☐ Respectarea interesului superior al copilului;
- ☐ Recunoașterea valorii fiecărei persoane;
- ☐ Asigurarea egalității de șanse și nediscriminare;
- ☐ Abordarea comprehensivă, globală și integrată;
- ☐ Cooperarea și parteneriatul.

Art. 5.

Consiliul Comunitar Consultativ privind Protecția Copilului este obligat să respecte, să promoveze și să garanteze drepturile copilului stabilite prin Constituție și lege.

Cap. II : OBIECTUL ACTIVITĂȚII

Art. 6.

Scopul Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului este de a sprijini activitatea de asistență socială, prin promovarea interesului superior al copilului.

În îndeplinirea mandatului, activitatea comisiei urmărește în principal:

- ☐ promovarea și respectarea drepturilor copilului;
- ☐ prevenirea separării copilului de părinți și sprijinirea familiei pentru a își asuma responsabilitățile de supraveghere, îngrijire și educare a copiilor;
- ☐ prevenirea abandonului școlar, a delincvenței juvenile, a consumului de droguri;
- ☐ promovarea unui stil de viață sănătos.

Art. 7.

Funcțiile Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului sunt:

1. consultativă
2. de colaborare
3. de intervenție primară

Art.8.

Activitati compatibile cu natura și rolul Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului:

- ☐ identificarea copiilor aflați în dificultate
- ☐ organizarea de activități educative la nivel comunitar
- ☐ organizarea de campanii de informare pe diferite teme
- ☐ analizarea unor aspecte sociale care privesc comunitatea în ansamblu
- ☐ recomandări adresate Primarului sau Consiliului local pentru ameliorarea unor situații sociale caracteristice comunității
- ☐ activități de strângere de fonduri în folosul copiilor și a familiilor aflate în dificultate
- ☐ mediatizarea activității consiliului

Cap. III: STRUCTURA CONSILIULUI

Art. 9.

Coordonarea consiliului se asigură de un președinte, șeful /Coordonatorul Compatimentului de Asistență Socială.

Art. 10.

Atribuțiile președintelui Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului:

- moderează întâlnirile comisiei;
- stabilește agenda întâlnirilor, în funcție de propunerile membrilor comisiei;
- invită reprezentanți ai societății civile sau ai altor instituții publice sau private, în funcție de problemele aflate pe agenda întâlnirii;
- coordonează activitățile comunitare propuse de membrii comisiei;
- asigură promovarea activității comisiei în comunitate;
- reprezintă consiliului în relația cu instituțiile și organizațiile locale, județene sau centrale, implicate în protecția drepturilor copilului.

Art 11.

Secretariatul consiliului este asigurat de Compatimentului de Asistență Socială., prin membrii săi din consiliu.

Art. 12.

Atribuțiile secretariatului :

- convoacă membrii consiliului la întâlnirile stabilite;
- asigură legătura cu membrii consiliului ;
- redactează procesele verbale ale întâlnirilor;
- redactează rapoarte, informări privind activitățile desfășurate ;
- asigură multiplicarea și distribuirea materialelor;

Art. 13.

Membrii Consiliului Comunitar Consultativ privind Protecția Drepturilor Copilului desfășoară o activitate neremunerată, în regim de voluntariat.

Art. 14.

Atribuțiile membrilor consiliului:

- să sesizeze consiliul cazurile copiilor aflați în dificultate, identificați în cadrul instituțiilor în care activează ;
- să facă parte din echipele multidisciplinare de intervenție ;
- să facă propuneri pentru organizarea de activități educative, campanii de informare, în funcție de problematica identificată în rândul copiilor ;
- să informeze, la nivelul instituției în care își desfășoară activitatea curentă, asupra activității consiliului, asupra modalităților de sesizare a cazurilor și asupra altor aspecte care au legătură cu activitatea consiliului.

Art. 15.

Păstrarea confidențialității informațiilor cunoscute și utilizate la un moment dat de către membrii consiliului constituie reguli de conduită pentru aceștia.

Cap. IV: RAPORTURILE CONSILIULUI

Art. 16.

Cu autoritățile administrației publice:

- ☐ consiliul nu se subordonează autorității care l-a creat;
- ☐ consiliul este o structură comunitară independentă, care sprijină Compatimentului de Asistență Socială pentru realizarea activităților de asistență socială și protecția copilului;
- ☐ consiliul nu se substituie autorităților locale și nici Compatimentului de Asistență Socială.;
- ☐ consiliul are relații de colaborare cu autoritățile locale, precum și cu serviciile locale care au ca obiectiv de activitate asistența socială.

Art. 17.

Cu comunitatea:

- ☐ cetățenii din comunitate pot fi invitați de către consiliu să participe la întâlnirile acesteia, în cadrul cazurilor luate în discuție; dacă un cetățean refuză să dea curs invitației, cazul rămâne să fie soluționat conform procedurilor existente; în nici un caz, cetățenii nu pot fi obligați să se prezinte în fața consiliului;
- ☐ consiliul poate doar să recomande cetățenilor asumarea unor obligații;
- ☐ membrii consiliului sunt obligați să respecte toate drepturile cetățenilor cu care vin în contact în aceasta calitate, fără discriminare;

Art. 18.

Între membrii consiliului:

- ☐ consiliul acționează ca o echipă;
- ☐ între membrii consiliului sunt relații de colaborare;
- ☐ membrii consiliului au aceeași poziție în cadrul acesteia;

Cap. V: ORGANIZAREA

Art. 19.

Locul de desfășurare al întâlnirilor consiliului este stabilit în sala de consiliu local al primăriei, sau prin rotație, se poate stabili ca unele întâlniri să se facă la sediile instituțiilor implicate, la propunerea membrilor consiliului.

Art. 20.

Întâlnirile de lucru se desfășoară anual sau semestrial, sau la solicitarea scrisă și motivată a unui membru al consiliului, în baza convocării membrilor, cu 5 zile înaintea datei stabilite. Întâlnirile de lucru pot avea loc dacă este întrunită majoritatea membrilor.

Art. 21.

Absența unui membru al consiliului la întâlniri, se anunță secretariatului, iar secretariatul va asigura informarea acestuia privind tematica întâlnirii.

Art. 22.

Consiliul poate invita la întâlniri, reprezentanți ai societății civile sau ai altor instituții publice sau private, în funcție de problemele aflate pe agenda întâlnirii.

Cap. VI : DISPOZIȚII FINALE

Art. 23

Cadrul legal de funcționare al consiliului:

- ☐ Legea 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului;
- ☐ Hotărârea nr 1437 /2004 privind organizarea și metodologia de funcționare a consiliului pentru protecția copilului.

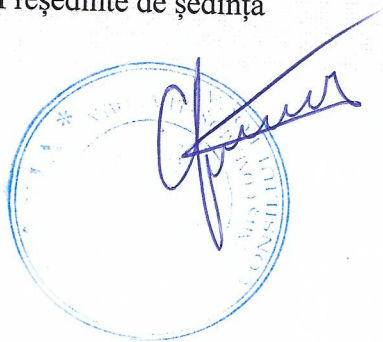
Art. 24.

Divergențele de opinii/ punctele de vedere contradictorii se manifestă ca atare doar în timpul întâlnirilor de lucru; concluziile și deciziile consiliului, odată adoptate prin votul majorității sunt însușite de fiecare membru în parte.

Art. 25.

Prezentul regulament poate fi modificat, la propunerea membrilor sau în cazul unor modificări legislative.

Președinte de ședință

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "CONSILIUL" and "PROTECȚIA COPILULUI" around a central emblem.