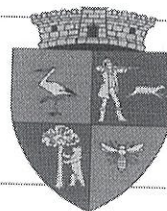




ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 141
DIN 29.07.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413821 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 413821 în suprafață de 510 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea vânzării terenului, către numitii VARGA TIBERIU SEBASTIAN și VARGA RAMONA COSMINA, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 18607/07.07.2021, formulată de către VARGA TIBERIU SEBASTIAN și raportul de evaluare cu număr 083/20.07.2021 întocmit de către SC Consult Lor-Ena SRL, înregistrat cu număr 20172/21 07.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 20177/21.07.2021, întocmit de Mariana-Cristina Cintă - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 413821 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 413821 în suprafață de 510 mp, situat în localitatea Urseni, în vederea vânzării terenului, către numitii VARGA TIBERIU SEBASTIAN și VARGA RAMONA COSMINA, în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 9.384 euro cu TVA inclus (18,40 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 19.853,2 euro cu TVA inclus (19,32 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitilor VARGA TIBERIU SEBASTIAN și VARGA RAMONA COSMINA și va fi achitat de către aceștia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPOVICI VALENTIN



Contrasemnează,
Secretar General,
Monika SZABO