



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTĂRÂREA NR. 267**  
**DIN 10.12.2020**

**Privind aprobarea Statutului și Acordului de asociere pentru Asociația de proprietari din Moșnița Nouă, str. Principală, nr. 49, precum și stabilirea și definirea unor aspecte privind înființarea și funcționarea asociației**

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă,

Ținând cont de acordurile exprimate ale proprietarilor, înregistrate cu nr. 10406/2020; 10942 /2020 și de Hcl nr. 37/2020.

Având în vedere expunerea de motive cu nr. 29572/08.12.2020, întocmită de către primarul comunei Florin Ocatvian BUCUR,

Având în vedere HCL nr. 128/27.05.2020 privind aprobarea înființării asociației de proprietari pentru realizarea administrării, întreținerii, reabilitării, modernizării, respectiv menținerii în starea bună a imobilului cuprins în C.F. nr. 401229 C1, nr. cad. 683/2, situat în localitatea Moșnița Nouă.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 196/2018, privind organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiului.

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c alin. 14 și art. 139, alin. 1, din Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** Se aprobă statutul și acordul de asociere necesare pentru înființarea Asociației de proprietari din Moșnița Nouă, str. Principală, nr. 49, înființare necesară pentru realizarea administrării, întreținerii, reabilitării, modernizării, respectiv menținerii în starea bună a imobilului cuprins în C.F. nr. 401229-C1, nr. cad. 683/2, situat în localitatea Moșnița Nouă, Str. Principală nr. 49, jud. Timiș. Statutul și acordul de asociere se află în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă efectuarea demersurilor necesare pentru dobândirea personalității juridice a asociației și se împuternicește primarul Comunei Moșnița Nouă să efectueze în numele Comunei Moșnița Nouă toate procedurile și să semneze toate documentele necesare în acest sens.

**Art.3.** Se aprobă numirea președintelui asociației în persoana numitei BRONȚ MARCELA-FABIOLA, cu domiciliul situat în Sat Moșnița Nouă, str. Liniștii, nr. 43, Com.

Moșnița Nouă, Jud. Timiș, identificată prin CI seria TZ nr. 283540, eliberată de către SPCLEP Moșnița Nouă, la data de 13.04.2016, având CNP 2731025354815.

**Art.4.** Se aprobă numirea cenzorului asociației în persoana numitei BOLDEA CRĂCIUN DANA IRINA, identificată prin CI seria TZ nr. 291326, eliberată la data de 24.05.2016, de către SPCLEP Moșnița Nouă, CNP 2850415350026, domiciliată în Sat Moșnița Veche, str. Fagului, nr. 13, ap. 1, jud. Timiș.

**Art.5.** Se aprobă constituirea Comitetului executiv al asociației din următorii membri:

1.COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ, cu sediul situat în Sat Moșnița Nouă, Comuna Moșnița Nouă, str. Principală, nr. 51, et. Parter, ap. SAD 3, jud. Timiș, CIF 4548570 – în calitate de proprietar – reprezentată prin primar dl. Bucur Florin,

2.BRONȚ MARCELA-FABIOLA, cu domiciliul situat în Sat Moșnița Nouă, str. Liniștii, nr. 43, Com. Moșnița Nouă, Jud. Timiș, identificată prin CI seria TZ nr. 283540, eliberată de către SPCLEP Moșnița Nouă, la data de 13.04.2016, având CNP 2731025354815 – nud proprietar,

3.CHELU ADRIAN-CLAUDIU, cu domiciliul situat în Sat Chișoda, str. Crângului, nr. 3, Com. Giroc, Jud. Timiș, identificată prin CI seria TZ nr. 313309, eliberată de către SPCLEP Giroc, la data de 02.09.2016, având CNP 1790404205020 – în calitate de proprietar,

**Art.6.** Se aprobă stabilirea datei de 21.12.2020 pentru convocarea membrilor Asociației de proprietari în vederea semnării tuturor documentelor necesare conform legii pentru aprobarea și înființarea asociației.

**Art.7.** Se aprobă semnarea contractului de asistență juridică cu av. Moțiu Ivan Andreea Maria, aflat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri, respectiv efectuarea tuturor demersurilor necesare în fața instanței de judecată pentru înființarea asociației de proprietari, întocmirea tuturor documentelor necesare, precum și reprezentare în fața instituțiilor de specialitate.

**Art.8.** Se stabilește data de 21.12.2020 pentru convocarea adunării de constituire a asociației.

**Art.9.** Prezenta se comunică

- Instituției Prefectului Județului TIMIȘ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă;
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Biroului de achiziții publice
- Compartimentului financiar-contabil
- Numiților Bront Marcela Fabiola, Chelu Adrian Claudiu, Motiu Ivan Andreea Maria și Boldea Crăciun Dana Irina
- Câte un exemplar se afișează pe site și la avizierul Comunei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Relu BALTĂ

Contrasemnează,  
Secretar general UAT  
Monika SZABO