



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



HOTĂRÂREA NR. 285 **DIN 29.08.2018**

Privind aprobarea obiectivului de investiție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare curți instituții învățământ"

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă ;

Având în vedere expunerea de motive cu nr. 20.691/28.08.2018, a primarului Comunei Moșnița Nouă, Florin -Octavian Bucur

În conformitate cu prevederile :

- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare

-art.44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, modificată și completată.

- In temeiul art.36 alin.2 lit.b, ale art. 45 alin. 2 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, republicată

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă obiectivul de investiție și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții "Modernizare curți instituții învățământ" , în valoare totală de 223.806,00 lei conform caietului de sarcini și a devizului de lucrări anexat la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Compartimentului financiar-contabil
- Biroului de achiziții publice
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mariana TĂMAȘ

Contrasemnează,

Secretar,

Monika SZABO

CAIET DE SARCINI

EXECUȚIE LUCRĂRI

„Modernizare curți instituții de învățământ de pe raza Comunei Moșnița Nouă ”

DATE GENERALE

Denumirea investiției: „Modernizare curți instituții de învățământ pe raza Comunei Moșnița Nouă,,
Autoritatea contractantă: UAT Mosnita Noua
Ordonatorul principal de credite: UAT Mosnita Noua
Sursa de finanțare: Bugetul Local

A. DATE GENERALE

Modernizarea curților de învățământ constituie un obiectiv deosebit de important, în perfectă concordanță cu normele europene care garantează dreptul fiecărui copil, la a practica activități recreative proprii vârstei, astfel prin investiție se urmărește punerea la dispoziția a mijloace adecvate de petrecere a timpului liber și de desfășurare a activităților recreative, în cadrul programului școlar.

Prin obiectivul de investiție se urmărește realizarea următoarelor lucrări:

- montare bănci și cosuri de gunoi, montare sisteme de irigare , montare rulouri gazon, achiziționare și amplasare coșuri de baschet, amenajare locuri de joacă, montat plăci din tartan, alei, reamenajare zone verzi, reabilitare gard.

Locațiile care urmează să fie reamenajate sunt situate în intravilanul UAT Mosnita Noua și au destinația de scoli și grădinițe.

1. SCOALA MOSNITA VECHE
2. GRĂDINIȚA MOȘNIȚA VECHE
3. SCOALA MOȘNIȚA NOUĂ
4. GRĂDINIȚA MOȘNIȚA NOUĂ
5. SCOALA URSENI
6. GRĂDINIȚA URSENI
7. GRĂDINIȚA ALBINA

B. SITUAȚIA EXISTENTA

În prezent la școlile și grădinițele de pe raza comunei nu sunt suficiente coșuri de gunoi și bănci, zonele verzi nu sunt amenajate corespunzător, în zonele de joacă nu este montat covorul din tartan, gardul existent este degradat etc.

Suprafetele aproximative ale amplasamentelor studiate sunt urmatoarele:

NR. CRT.	Denumire	Suprafață curte interioară
1	SCOALA MOSNITA VECHE	3197,41mp
2	GRĂDINIȚA MOȘNIȚA VECHE	1978,42mp
3	SCOALA MOȘNIȚA NOUĂ	1542,68 mp
4.	GRĂDINIȚA MOȘNIȚA NOUĂ	2464,57 mp
5.	SCOALA URSENI	1745,15 mp
6	GRĂDINIȚA URSENI	949,71mp
7.	GRĂDINIȚA ALBINA	2485,20mp

C. LUCRĂRI PROPUSE

Montaj rulouri de gazon și sisteme de irigații

Instalațiile și echipamentele vor respecta principiul eficienței energetice și a consumului, fiind reprezentate de sisteme automatizate. Având în vedere faptul că sistemul de irigații lipsește complet pe zonele propuse spre amenajare, se va proiecta această componentă de la zero și va acoperi toată suprafața verde.

În funcție de capacitatea rețelei de apă la care vor fi bransate instalațiile de stropire, constructorul va stabili numărul aspersoarelor și va face împartirea pe sectoare a zonelor verzi, astfel încât să se asigure udarea zilnică a acestora.

Vegetația existentă în teren: arbori, arbuști, flori, gard viu.

Sistemul de irigații va fi unul automatizat, care spre deosebire de cel clasic cu hidranți, va asigura irigarea uniformă a suprafețelor verzi, va eficientiza consumul de apă, prin senzorii de umiditate care vor sista irigarea în condiții de ploaie sau de sol saturat.

Sistemul automat de irigații se va proiecta personalizat pentru fiecare amplasament, astfel încât să fie asigurat necesarul de apă pentru vegetația existentă iar rata precipitațiilor să fie uniform distribuită pentru a se realiza și economic de apă.

În funcție de vegetația existentă pe fiecare amplasament se va alege metoda de udare:

-prin aspersiune sau picurare.

La realizarea sistemului pentru instalația de irigații se va urmări:

- o să se asigure apa la debitul și presiunea necesară funcționării corespunzătoare a aspersoarelor amplasate în orice punct al terenului.
- o parametrii de pierderi de presiune dinamică și viteza apei pentru a nu provoca suprasolicitarea tubulaturii și echipamentelor de irigații, peste parametrii garanți de

producător.

- să distribuie apa pe toată suprafața propusă a funcționa ca spațiu verde, și fără a uda aleile sau unde nu este necesară irigația, cu un înalt grad de uniformitate pentru a reduce la minim consumul de apă și energie.
- să asigure irigarea tuturor suprafețelor proiectate, conform cerințelor de mai sus, în timpul maxim alocat (max. ore pe perioada de noapte), pentru a se evita arderea plantelor.
- sistemul să poată opri automat irigația în caz de precipitații naturale cu o intensitate mai mare decât cea propusă pentru vegetația existentă. Senzorul de ploaie se va monta într-un loc deschis, astfel încât să fie direct udat de ploaie și să fie ferit de scurgeri de apă de la diverse alte surse.
- irigarea tuturor spațiilor verzi să poată fi programată unitar de către utilizator de la un panou programator ce va fi instalat în zona camerei tehnice existente, la exterior. Este necesar ca programele stocate în modulele de comandă să nu poată fi modificate în mod neautorizat.
- pentru automatizarea sistemului de irigații se va realiza (daca este necesar) o instalație electrică racordată la o sursă existentă în apropiere.
- sistemul să fie fabricat din materiale rezistente la aplicația oricăror îngrășăminte solubile
- sistemul să fie prevăzut cu sistem antifurt și antivandalism
- sistemul să fie prevăzut cu senzor de umiditate a solului
- sistemul va fi prevăzut cu supape pentru golirea conductelor în sezonul rece
- sistemul să fie prevăzut cu sistem de filtrare a apei

Instalația de irigații va fi dimensionată în funcție de vegetație, climă și caracteristicile solului.

În cazul în care debitul și presiunea apei nu vor permite udarea simultană a întregii suprafețe propuse pentru irigare, se va avea în vedere împărțirea în mai multe zone de udare, care vor fi irigate în etape, astfel încât să fie irigată zilnic întreaga suprafață de zonă verde.

Se vor folosi soluții tehnice de subtraversare, astfel încât să nu fie afectate aleile existente prin spargere/dislocare.

În cazul în care rețelele proiectate vor fi amplasate în carosabil, beneficiarul va indica tehnologia de refacere a sistemului rutier în funcție de fiecare locație (unde este cazul).

Caracteristicile tehnice ale principalelor componente ale sistemului de irigație:

Programator Control zone exterior

- să fie un programator, cu design avansat care să asigure o excepțională flexibilitate de programare și a unei mari varietăți de aplicații rezidențiale.
- să poată fi montat în exterior (cu protecție la intemperii și soare)
- să fie funcțional și cu baterii care să mențină memoria în caz de pană de curent;
- posibilitate pentru mai multe programe de stropire independente
- durata de udare reglabilă în funcție de anotimp
- cu operațiuni de udare multiple, calendar de 365 zile;
- cu siguranță electrică automată;

Senzor de ploaie - o componentă tehnică care poate determina dacă și cât de mult plouă pentru a da un semnal la o acțiune care determină oprirea irigației

- să poată fi reglat pentru detectarea precipitațiilor în valori diferite
- să fie setat pentru a opera normal, închis

Electrovanele - funcționarea lor să fie asigurată prin combinarea automatizării panoului de

comanda cu presiunea apei pentru stropit. Închiderea și deschiderea electrovalvelor în timpul funcționării să fie asigurată de semnalul dat de panoul de comanda solenoidului.

- să permită dilatarea termică fără să afecteze funcționarea;
- să fie construcție puternică rezistentă la coroziune și raze UV;

Aspersoarele

- să aibă structura rezistentă din material plastic cu arc de retragere inoxidabil
- să aibă capac robust, rezistent la calcare
- să fie cu structura rezistentă din material plastic cu arc de retragere inoxidabil;
- să fie dotat cu garnitura cu guler pentru curățarea părții care se ridică

Tuburile de picurare

- flexibilitate ridicată, rezistentă la coroziune, rezistentă la UV, rezistentă la temperaturi înalte sau joase.

La realizarea spațiului verde se va urmări:

PĂMÂNTUL pe care se vor amplasa rîlourile trebuie să fie:

- Foarte bine mărunțit, fără bolovani, fără pietre; nivelat, fără denivelări, greblat (îndreptarea se face cu dosul greblei, apoi se folosesc dinții); ușor compactat, eventual prin folosirea unui tăvălug; compoziția trebuie să fie echilibrată, dacă pămîntul este argilos se va întinde un strat de nisip de 1-2 cm și se va nivela (pentru drenaj și stimularea înrădăcinării).
- Rîlourile desfășurate se montează unul lângă altul, presând marginile una în alta ușor și se îmbina perfect, altfel vor apărea mici spații între ele în următoarele zile.
- Decupajele (la margini, pentru forme sau în jurul plantelor) se fac cu cuțite rezistente și foarte ascuțite (sau cutter). După montarea întregii suprafețe se va bate cu ciocanul de cauciuc o scândură care se mută pe gazon, pentru priza cu solul sau se va folosi tăvălugul;
- Temperatura solului trebuie să fie scăzută, dar să nu fie înghețat. Montarea se face presând ușor marginile rîlourilor unele în altele. După montaj, gazonul se va tăvălugi, după irigare abundentă. Suprafața gazonată va fi irigată cu circa 10 L/m²/ 24 ore, de preferat cu sistem automat de irigații.
- Tunderea se va face după o săptămână, în perioada de creștere. Orice problemă trebuie tratată imediat după apariție. Porțiuni afectate pot fi înlocuite tot cu rîlouri de gazon.

Achiziție și plantare copaci ornamentali

Obiectul investiției reprezintă achiziționarea de copaci ornamentali pentru plantarea în spațiile verzi existente.

Toate speciile vor fi aclimatizate și adaptate condițiilor topoclimatului local. Acestea vor face parte din categorii biologice superioare – super elită, elită și înmulțirea I –a în baza certificatului de calitate și vor corespunde din punct de vedere fito-sanitar.

Amenajare platforme betonate cu grosimea de 100 mm și montare plăci tartan.

Se va utiliza beton marca B200. Suprafețele platformelor vor fi variabile. Lucrarea cuprinde:

- transportul materialelor, sculelor si personalului la amplasament
- extragere pamant, respectiv saparea la adancimea de 25 cm si indepartarea pamantului in exces
- asternerea manuala a unui strat filtrant de balast sub platforma cu grosimea de 10 cm
- plasă de armare diametru 4 cu ochiuri de 10 pe 10.
- turnarea betonului in platforma
- repartizarea si compactarea betonului si nivelarea suprafetei stratului superior de beton.
- asigurarea curateniei amplasamentului si transportului reziduurilor rezultate.

Costul materialelor va fi inclus in pretul lucrarii, cu exceptia betonului care se oferteaza separat.

Montare suprafata teraflex (tartan)

-se vor monta plăci din tartan dimensiune de 500x500x20mm

Toate materialele utilizate vor fi insotite de certificate de calitate si conformitate, perioada de garantie pentru lucrarile executate va fi de minimum 2 ani.

Amenajare alei cu pavele normale cal. 1, pe un strat de nisip

Lucrarea cuprinde:

- transportul materialelor, sculelor si personalului la amplasament
 - nivelarea si compactarea terenului de fundatie (saparea damburilor si umplerea depresiunilor, indepartarea pamantului in exces, baterea cu maiul a umpluturilor si verificarea suprafetelor)
 - asternerea si nivelarea la sablon a unui strat de balast de 15 cm grosime
 - asternerea unui strat de nisip afanat cu grosimea de 5 cm
 - sortarea pavelelor dupa dimensiuni si asezarea lor pe nisip, una langa alta, fixandu-se prin batere cu ciocanul se vor utiliza pavele de 6 cm
 - baterea cu maiul si corectarea eventualelor denivelari, verificandu-se suprafata cu dreptarul si sablonul
 - imprastierea nisipului pe suprafata pavajului si impingerea lui cu peria in rosturi, concomitent cu stropirea cu apa
 - baterea cu maiul pana la refuz, aducand suprafata la profilul definitiv, cu rosturi de cel mult 10mm
 - rectificarea denivelarilor prin refacerea portiunilor denivelate
 - asigurarea curateniei amplasamentului si transportului reziduurilor rezultate
- Costul materialelor va fi inclus in pretul lucrarii (inclusiv costul pavelelor prefabricate oferite).

Se prezinta la depunerea ofertei descrierea pavelei si la punerea in opera certificatul de conformitate si de calitate emis de producator.;

Aleile vor avea lăţimea de 1,40 m şi vor fi încadrate cu borduri 100 x 150 mm.

Reabilitare împrejmuire

Confectionat împrejmuire din panouri de gard din sarma zincata montate pe stalpi metalici zincati cu dimensiunea de 60x40x42mm

Lucrarea cuprinde: - transportul materialelor, sculelor si personalului la amplasament

- saparea gropilor pentru fundatii, (dimensiunea gropii: 400x400mm si adancimea 500mm),
- postarea in groapa a stalpilor din care 0,5m inglobat in beton
- turnarea betonului in fundatii,
- betonarea stalpilor asigurandu-se intarirea betonului
- montarea panourilor de sarma si prinderea lor prin sudura de stalpi.
- curatirea zgurei si vopsirea punctelor de sudura

- asigurarea curateniei amplasamentului și transportului reziduurilor rezultate
Costul materialelor va fi inclus în prețul lucrării mai puțin prețul betonului care se ofertează separat.

Amplasare ansamblu de joacă tip leagan

Ansamblul de joacă conține :

- leagăn metal cu 2 scaune din fibra de sticlă (se poate pune scaun pt bebe sau scaun cu sezut din plastic fara spatar pt copii peste 5 ani) din teava cu diametrul de 50mm .

Tot cadrul trebuie ancorat în beton (picioarele au prelungire de 30 cm pentru a fi introduse în beton).

Achiziție și amplasare coșuri de baschet

Componentele echipamentului:

- stalp de susținere al panoului de baschet care este confecționat din teava cu diametrul de 76 mm, dublat cu o teava cu diametrul de 48 mm, prinse între ele cu gusee în vederea rigidizării, și este prevăzut cu două ancore montate în unghi negativ pe spate în vederea eliminării vibrațiilor. - panou de baschet care este confecționat din fibra de sticlă și este prevăzut cu inel metalic și fileu. Înălțimea până la inel cos de baschet = 1.90 m. Grupa de vârstă 7-14 ani. Cadrul metalic al echipamentului de joacă este tratat anticoroziv prin zincare și vopsire în câmp electrostatic în culori vii. Componentele din fibra de sticlă (sezuturi) sunt foarte bine finisate vopsite în culori vii, cu suprafețe lucioase foarte rezistente la abraziune și raze UV. Ansamblul de joacă trebuie să fie prevăzut cu mustați metalice pentru executarea fundațiilor de prindere în beton de dimensiuni conform normelor ISCIR.

D. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Referitor la execuție, se remarcă faptul că timpul necesar realizării acesteia este unul redus, iar materialele necesare nu vor fi depozitate la locația șantierului, ci vor fi puse în operă pe măsura aducerii lor în șantier. Prin urmare, nu este necesară o organizare de șantier de mare anvergură.

Utilajele folosite la execuția lucrării se vor alimenta la stații de carburant, în incinta șantierului neamplasându-se nici un rezervor pentru carburanți. De asemenea, eventualele defectiuni ale acestora se vor remedia numai în unități autorizate, fiind interzise intervențiile în incinta șantierului.

E. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Nu se vor recepționa produse incomplete, deteriorate sau degradate.

Probele și verificările se vor efectua conform STAS-urilor în vigoare.

Recepția se va face de către beneficiar în prezența executantului pe locația dată și numai la prezentarea de către executant a documentelor care însoțesc produsele:

- documente de certificare a calității produselor
- certificat de garanție semnat și stampilat de producător/executant (atât pentru materialele utilizate cât și pentru execuția lucrărilor)
- declarații de conformitate
- certificat de conformitate

Garanția solicitată este de 2 ani de la data efectuării recepției atât pentru materiale și

instalații cat si pentru executia lucrarilor.

În perioada de garanție, executantul este obligat față de beneficiar, să asigure și să suporte toate cheltuielile pentru repararea sau înlocuirea materialelor și a manoperei aferente acestora.

Pe durata garanției executantul va fi obligat sa asigure umplerea si golirea sistemului de irigație pentru a evita inghetarea conductelor.

Executantul va asigura în cadrul perioadei de garanție, verificarea periodică (lunar) a instalațiilor și intervenția operativă în caz de defecțiuni tehnice/avarii, ori de câte ori este nevoie, precum și la solicitarea beneficiarului în max. 6 ore de la sesizare. Perioada de nefuncționare în caz de avarii nu va depăși 24 ore.

De asemenea, executantul este obligat să asigure repararea sau înlocuirea gratuită a produselor după expirarea termenului de garanție, în cazul în care defecțiunea se datorează unor vicii ascunse constatate pe durata medie de utilizare și care nu permit folosirea echipamentelor de către beneficiar.

F. REPREZENTAREA OFERTEI FINANCIARE**DEVIZ ȘCOALĂ URSENI**

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/buc/ mp cu TVA
1	Achiziție și montare cosuri de baschet	Buc	2	2000
2	Demolare anexă	Buc	1	2500
3.	Montat sistem irigație(material +manoperă)	MP	80	13
4.	Montat rulouri gazon (material +manoperă)	MP	80	31
5.	Amplasare leagăn (material+manoperă)	Buc	1	2000
6.	Montare plăci tartan (material+manoperă)	MP	40	125
7.	Platformă betonată (material+manoperă)	MP	40	147

TOTAL GENERAL : 22.900,00Lei

DEVIZ GRĂDINIȚĂ URSENI

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret mp cu TVA
1	Platformă betonată (material+manoperă)	MP	40	147
2	Montare plăci tartan (material+manoperă)	MP	40	125

TOTAL GENERAL 10.880,00 lei

DEVIZ GRĂDINIȚĂ ALBINA

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/ mp cu TVA
1	Platformă betonată (material+manoperă)	MP	40	147
2	Montare plăci tartan (material+manoperă)	MP	40	125

TOTAL GENERAL 10.880,00 lei

DEVIZ GRĂDINIȚĂ MOȘNIȚA NOUĂ

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/buc/ mp cu TVA
1	Amplasare leagăn (material+manoperă)	BUC	1	1700
2	Montare plăci tartan (material+manoperă)	MP	66	125

TOTAL GENERAL 9950,00 lei

DEVIZ SCOALĂ MOȘNIȚA NOUĂ

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/buc /mp cu TVA
1	Achiziție și montare cosuri de baschet	BUC	2	2000
2	Copaci ornamentali(material +manoperă)	BUC	4	150
3.	Montat rulouri gazon (material +manoperă)	MP	584	31
4.	Montat sistem irigație(material +manoperă)	MP	584	13

TOTAL GENERAL 30296,00 lei

DEVIZ GRĂDINIȚĂ MOȘNIȚA VECHE

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/buc/ Mp/ml cu TVA
1	Platformă betonată (material+manoperă)	MP	40	147
2	Montare plăci tartan (material+manoperă)	MP	40	125
3.	Imprejmuire (material+manoperă)	ML	96	130
4.	Montat rulouri gazon (material +manoperă)	MP	380	31
5.	Montat sistem irigație(material +manoperă)	MP	380	13

TOTAL GENERAL 40.080,00 lei**DEVIZ SCOALĂ MOȘNIȚA VECHE**

Nr. crt.	Denumire	UM	Cantitate	Pret/mp cu TVA
1	Achiziție și montare cosuri de baschet	BUC	2	2000
2	Montat rulouri gazon (material +manoperă)	MP	1570	31
3.	Montat sistem irigație(material +manoperă)	MP	1570	13
4.	Trotuar din pavele (material +manoperă)	MP	198	130

TOTAL GENERAL 98.820,00 lei**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ****Mariana TĂMAȘ**