



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



**HOTĂRÂREA NR. 325**  
**DIN 31.10.2018**

Pentru modificarea și completarea H.C.L. cu nr. 307/ 26.09.2018 privind atribuirea în concesiune a terenului cuprins în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, nr. cadastral 421829 în suprafață de 7.500 mp situat în localitatea Moșnița Nouă , ASOCIAȚIEI ACTIV în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Ținând cont cererea cu nr. 16127/27.06.2018 depusă de către ASOCIAȚIA ACTIV și de Adresa cu nr. 12613/S3/29.10.2018 emisă de Instituția Prefectului Județ- Timiș,

Având în vedere raportul de evaluare cu nr. 22558/20.09.2018 întocmit de S.C.Consult Lor-Ena S.R.L.

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2 lit.(c),alin.5,lit.b,art.49 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată, art.15, lit. a, art.36, 37 din Legea nr. 50/1991, republicată, privind executarea construcțiilor,

În temeiul art.45 alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă completarea **Art.1.** și avea următorul cuprins:

„ Se aprobă atribuirea directă în concesiune a terenului înscris în C.F. nr. 421829 Moșnița Nouă, nr. cad 421829 în suprafață de 7.500 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, aflat în proprietatea privată a comunei, ASOCIAȚIEI ACTIV, în vederea construirii unui centru de sănătate pentru copii care reprezintă un obiectiv de binefacere, cu caracter social, fără scop lucrativ, prin intermediul unei finanțări nerambursabile de la Uniunea Europeană, pe o durată de 49 ani.

**Art. 2 .** Se aprobă completarea **Art.2.** care va avea următorul cuprins:

„ Se stabilește taxa de concesiune a terenului conform raportului de evaluare cu nr. 22558/20.09.2018 la 7,4438 lei/mp/An, respectiv o redevență anuală 55.829 de lei, la care se adaugă costul întocmirii raportului de evaluare în sumă de 350 lei.

**Art.3.** Se aprobă completarea **Art.3.** care va avea următorul cuprins:

„Beneficiarul este obligat: (1) Să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult 1 an de la data atribuirii, urmând să o execute integral până la termenul prevăzut în autorizația de construire, în caz contrar contractul de concesiune își pierde valabilitatea;

(2) Să obțină finanțarea nerambursabilă în termen de doi ani de la data atribuirii, în caz contrar contractul de concesiune se va rezilia de plin drept fără intervenția instanței de judecată,

în ambele situații terenul va reveni necondiționat comunei, concesionarul va pierde taxa de concesiune achitată.

**Art.4.** Se aprobă modificarea **Art.4.** după cum urmează:Beneficiarului îi este interzisă schimbarea destinației construcției menționate la art.1 din prezenta hotărâre pe o perioadă de 49 de ani, în caz contrar contractul de concesiune se va rezilia în condițiile stabilite la art.3.(2)

**Art.5.** Restul prevederilor H.C.L cu nr. 307/26.09.2018 rămân neschimbate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se va comunica :

Instituției Prefectului Județului Timiș  
Asociației Activ,  
Compartimentului financiar – contabil,  
Biroului de urbanism,  
Primarului Comunei Moșnița Nouă,  
Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local,  
Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Relu BALTĂ**



**Contrasemnează,**  
**Secretar,**  
**Monika SZABO**