



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 118
DIN 24.06.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 411584 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 411584 în suprafață de 688 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării terenului, către numiții TĂPÎRDEA RĂSVAN-SORIN, ȚOCA CLAUDIU-IOAN și ȚOCA ELENA, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 15780/09.06.2021, formulată de către TĂPÎRDEA RĂSVAN-SORIN și ȚOCA CLAUDIU-IOAN și raportul de evaluare cu număr 074/15.06.2021 întocmit de către SC Consult Lor-Ena SRL și înregistrat cu număr 16729/16.06.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 16732/16.06.2021, întocmit de Mariana-Cristina Cintă - birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în CF nr. 411584 Moșnița Nouă, nr. cadastral/ top. 411584 în suprafață de 688 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, în vederea vânzării terenului, către numiții TĂPÎRDEA RĂSVAN-SORIN, ȚOCA CLAUDIU-IOAN și ȚOCA ELENA, în calitate de coproprietari ai construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 13.086 euro cu TVA inclus (19,02 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 13.740,04 euro cu TVA inclus (19,971 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numiților TĂPÎRDEA RĂSVAN-SORIN, ȚOCA CLAUDIU-IOAN și ȚOCA ELENA și va fi achitat de către aceștia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MURĂȘAN SIMONA LOREDANA



Contrasemnează,
Secretar General,
Monika SZABO