



## HOTĂRÂRE NR. 10

DIN 27.01.2022

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor** înscrise în C.F. nr. 424392, 424393, 424394 Cad 424392, 424393, 424394, în suprafață de 2314 mp, 716 mp, 1616 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, trotuare și spații verzi de aliniament, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către EMAS RESIDENCE, Societate cu Răspundere Limitată, prin asociat si administrator ASOLTANEI Emanuel

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 1853 /19.01.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 2999 din 24.11.2021 depusă de către EMAS RESIDENCE, Societate cu Răspundere Limitată, prin asociat si administrator ASOLTANEI Emanuel.

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin.2, art. 553 alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25, art. 26, art. 27, art. 28 si art. 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424392, 424393, 424394 Cad 424392, 424393, 424394, în suprafață de 2314 mp, 716 mp, 1616 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, trotuare și spații verzi de aliniament, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către EMAS RESIDENCE, Societate cu Răspundere Limitată, prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **H.C.L nr. 214 din 28.10.2021** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în **Planul de acțiune nr. 24132 din 31.08.2020**, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

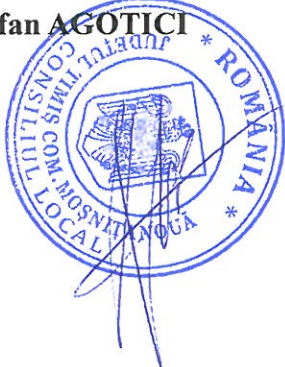
**Art.3.** Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ștefan AGOTICI**



**Contrasemnează,**

**Secretar General U.A.T,**

**Monika SZABO**