



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**HOTARARE NR. 15**  
**DIN 27.01.2022**

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 424426 Moșnița Nouă, nr. cadastral 424426 în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, strada Agricultorilor, nr. 37, în vederea vânzării terenului, către Filip Florian si Filip Viorica, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 1749/18.01.2022, formulată de către Filip Florian si raportul de evaluare cu număr 8/20.01.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 2093/21.01.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 2095/21.01.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 si art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 424426 Moșnița Nouă, nr. cadastral 424426 în suprafață de 250 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, strada Agricultorilor, nr. 37, în vederea vânzării terenului, către Filip Florian si Filip Viorica, în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 8.918 euro cu TVA inclus ( 35,67 euro/mp ), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 9.362,50 euro cu TVA inclus ( 37,45 euro/mp ).

**Art.3.** Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor Filip Florian si Filip Viorica și va fi achitat de către acestia.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ștefan AGOTICI**



**Contrasemnează,**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**