



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 78

DIN 24.02.2022

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413845 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413845 în suprafață de 455 mp, situat în localitatea Urseni, strada Venus, nr. 5, în vederea vânzării terenului, către CORJESCU ANDREI, în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 3200/31.01.2022, formulată de către Corjescu Andrei și raportul de evaluare cu număr 011/16.02.2022 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L., înregistrat cu număr 5455/16.02.2022.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 5458/16.02.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413845 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413845 în suprafață de 455 mp, situat în localitatea Urseni, strada Venus, nr. 5, în vederea vânzării terenului, către CORJESCU ANDREI, în calitate de proprietar al construcției conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 9.100 euro cu TVA inclus (20,00 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 9.555 euro cu TVA inclus (21,00 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitului CORJESCU ANDREI și va fi achitat de către acesta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Adrian CASAP



Contrasemnează,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO