



HOTARARE NR. 100

DIN 21.03.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si
Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a
amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de
investiții **„Proiect tip - Construire Creșă mare, sat Urseni, comuna Moșnița
Nouă, județul Timiș „**

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al d-nului primar Florin Octavian Bucur cu numar 57249/09.03.2022;
- Hotararea consiliului Local al Comunei Mosnita Noua nr. 29/10.01.2022 pentru aprobarea obiectivului de investitii ”Construire cresa in localitatea Urseni, comuna Mosnita Noua”
- Raportul de specialitate nr. 57248/09.03.2022 intocmit de administrator public – Anca Ciocoiu.
- Adresa Companiei Nationale de Investitii inregistrata cu numar 7319/03.03.2022.

In conformitate cu prevederile :

- Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b, alin.4 lit.f, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 139, alin. 1 si alin. 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului constand in teren in suprafata de 4568,51 mp din suprafata totala de 8278 mp identificat conform CF nr. 413862 Mosnita Noua, nr. cadastral 413862, situat în localitatea Urseni, comuna Mosnita Noua și aflat în administrarea Consiliului local Mosnita Noua, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Proiect tip - Construire Creșă mare, sat Urseni, comuna Moșnița Nouă, județul Timiș „**

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Mosnita Noua, județul Timis a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Mosnita Noua, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Mosnita Noua se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art. 6. Prezenta se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș

Primarului comunei Moșnița Nouă

Compartimentului financiar - contabil

Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local

Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florin Cristian CIURUȘ



Contrasemnează,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

2

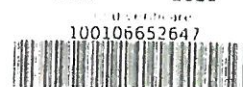


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIȘ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Num. cartea: 198622
Zona: 06
Lotul: 08
Anul: 2021

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 413862 Mosnita Noua



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urseni, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	413862	8.278	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
133149 / 30/08/2011 Act nr 0; B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MOSNITA NOUA , in administrarea Consiliului local Mosnita Noua <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 405423/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 91844 din 01/07/2010;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

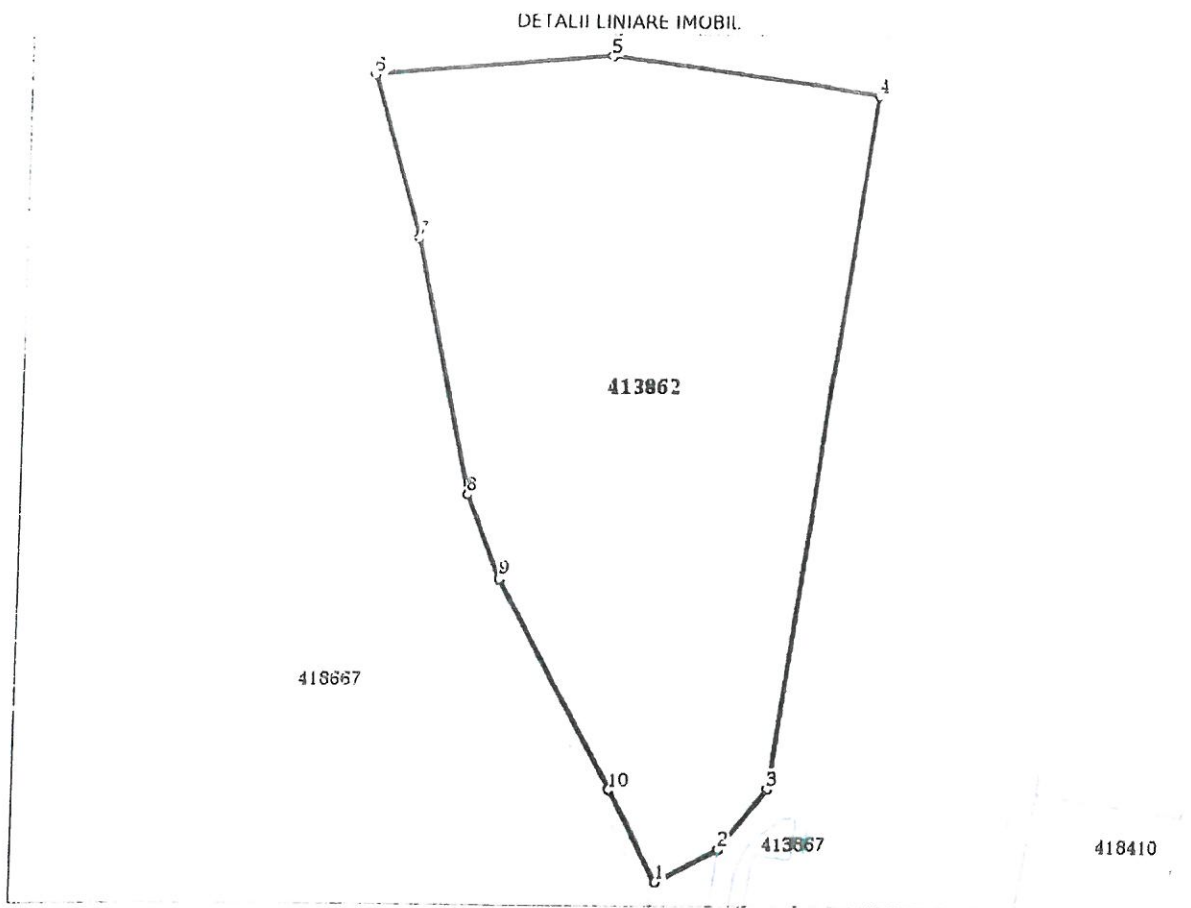
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Carte Funciara Nr. 413862 Comuna/Oraş/Municipiu. Mosnita Noua
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referințe
413862	8.278	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referințe
1	curti constructii	DA	8.278	-	145	-	ZONA DE SERVICII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.646
2	3	13.773
3	4	123.263
4	5	48.031
5	6	42.393
6	7	29.612

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment m (m)
7	8	45.9
8	9	15.974
9	10	42.499
10	1	18.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al institutiei publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/08/2021, 11:29