



HOTĂRÂRE NR. 158

DIN 28.04.2022

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilului înscris în C.F. nr. 424479 Cad 424479 în suprafață de 7489 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă**, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către **SOCIETATEA FILMAR GARDEN reprezentată prin asociat și administrator RIDANI FILIPPO și SOCIETATEA CARIDANIO SRL reprezentată prin asociat și administrator PRANDI Carlo**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 11991/12.04.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificată prin Încheierea nr. 1132 din 02.03.2022 depusă de către **SOCIETATEA FILMAR GARDEN reprezentată prin asociat și administrator RIDANI FILIPPO și SOCIETATEA CARIDANIO SRL reprezentată prin asociat și administrator PRANDI Carlo**.

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin.2, art. 553 alin.2 și art. 889 Cod Civil,
 - art. 25, art. 26, art. 27, art. 28 și art. 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra asupra imobilului înscris în C.F. nr. 424479 Cad 424479 în suprafață de 7489 mp, arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depuse de către **SOCIETATEA FILMAR GARDEN reprezentată prin asociat și administrator RIDANI FILIPPO și SOCIETATEA CARIDANIO SRL reprezentată prin asociat și administrator PRANDI Carlo.**

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **H.C.L nr. 31 din 29.08.2012** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe KADAR



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO