



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**H O T Ă R Ă R E NR. 205**  
**DIN 15.06.2022**

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei STR.140 în suprafață de 3262 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 18387/10.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei STR.140 în suprafață de 3262 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN.

**Art.2.** Prezenta se comunică:

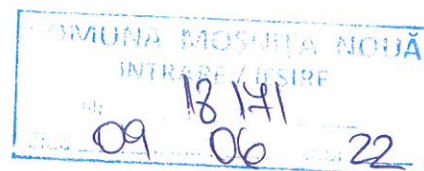
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Simona-Loredana MURĂȘAN**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA  
POPESCU CIPRIAN COSMIN  
Certificat de autorizare  
Seria TM nr.120



**DENUMIRE PROIECT :** *Intabulare strada Colonistilor, UAT Mosnita Noua, numar cadastral STR. 140.*

**BENEFICIAR :** *Comuna Mosnita Noua*

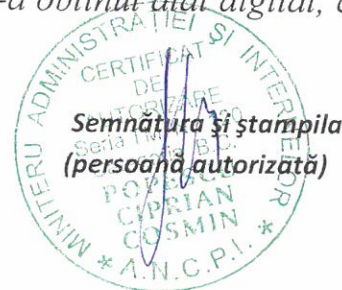
**PROIECTANT :** *Ing.Popescu Ciprian Cosmin*

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : loc. Urseni, str. Colonistilor, jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima înregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in intravilanul localitatii Urseni, avand numar cadastral. STR. 140 si are o lungime de 190 m. Terenul este neimprjemuit.*
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo 1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:500, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de  $\pm 10\text{mm} + 1\text{PPM RMS}$ , iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de  $\pm 2\text{ cm/pct}$  măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafata imobilului rezultata din masuratori s-a obtinut atat digital, cat si analogic rezultand o suprafata de **3262mp.***

**Data întocmirii: Iunie 2022**







**Plan de amplasament si delimitare al imobilului**  
**SCARA 1:2000**

473000 213400

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	3262	Intravilan, loc. Urseni, str. Colonistilor, Jud. Timis
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mosnita Noua

472800 213400

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	DR	3262	Teren intravilan neimprejmuit.
TOTAL		3262	

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=3262mp  
Suprafata totala masurata a imobilului=3262mp

472600 213400

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin  
Confirm executarea masuratorilor  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale  
corespondenta acestora cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila

Data: 2022

