



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**H O T Ă R Ă R E   NR. 212**  
**DIN 15.06.2022**

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei Str. 17 în suprafață de 6593 mp, situat în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 18383/10.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

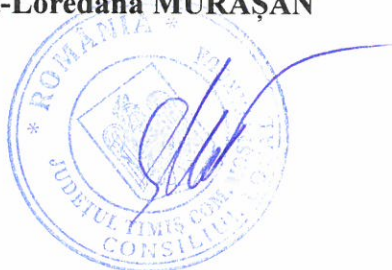
**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei Str. 17 în suprafață de 6593 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN.

**Art.2.** Prezenta se comunică:

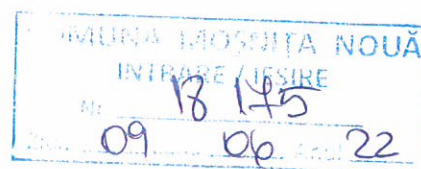
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Simona-Loredana MURĂȘAN**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA  
POPESCU CIPRIAN COSMIN  
Certificat de autorizare  
Seria TM nr.120



**DENUMIRE PROIECT :** *Intabulare strada Nicolae Botoca, UAT  
Mosnita Noua, numar cadastral STR. 17*

**BENEFICIAR :** *Comuna Mosnita Noua*

**PROIECTANT :** *Ing.Popescu Ciprian Cosmin*

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : loc. Urseni, str. Nicolae Botoca, jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima înregistrare.

Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrări se afla în intravilanul localității Urseni, având număr cadastral. STR. 17 și are o lungime de 295m. Terenul este neimprjemuit.*

3. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*: *Prezentul proiect s-a realizat în două etape: etapa de teren și cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK în sistem Stereo 1970 S-a obținut astfel planul de situație întocmit la scara 1:500, asigurând corespondența cu realitatea din teren. Rezultatele obținute sunt stocate în format digital (fișiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putând fi ulterior accesate și listate în format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigură o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de  $\pm 10\text{mm} + 1\text{PPM RMS}$ , iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de  $\pm 2\text{ cm/pct}$  măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din măsurători s-a obținut atât digital, cât și analogic rezultând o suprafață de **6593 mp**.*

**Data întocmirii: Iunie 2022**



**Plan de amplasament si delimitare al imobilului**  
**SCARA 1:2000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	6593	Intravilan, Loc. Urseni, Str. Nicolae Botoca, jud. Timis
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mosnita Noua

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	DR	6593	Teren intravilan neimprejmuit
TOTAL		6593	

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=6593mp  
Suprafata totala masurata a imobilului=6593mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin  
Confirm executarea masuratorilor  
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale  
corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila

Data: 2022







473000 212000

473000 212200

472800 212000

472800 212200

472600 212000

472600 212200

