



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



H O T Ă R Ă R E NR. 215
DIN 15.06.2022

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei Str. 493 în suprafață de 1500 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 18388/10.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

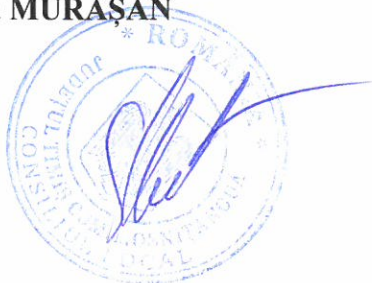
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei Str. 493 în suprafață de 1500 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Art.2. Prezenta se comunică:

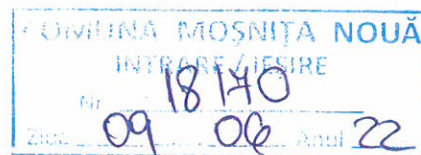
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Simona-Loredana MURĂȘAN



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
POPESCU CIPRIAN COSMIN
Certificat de autorizare
Seria TM nr. 120



DENUMIRE PROIECT : *Intabulare Intrarea Satul Batran, UAT Mosnita Noua, numar cadastral STR. 493.*

BENEFICIAR : *Comuna Mosnita Noua*

PROIECTANT : *Ing. Popescu Ciprian Cosmin*

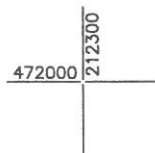
MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : loc. Urseni, Intrarea Satul Batran, jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima înregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla în intravilanul localitatii Urseni Mosnita Noua, având număr cadastral. STR. 493 și are o lungime de 150 m. Terenul este neîmprjemit.*
4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: *Prezentul proiect s-a realizat în două etape: etapa de teren și cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK în sistem Stereo 1970 S-a obținut astfel planul de situație întocmit la scară 1:500, asigurând corespondența cu realitatea din teren. Rezultatele obținute sunt stocate în format digital (fișiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putând fi ulterior accesate și listate în format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigură o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de $\pm 10\text{mm} + 1\text{PPM RMS}$, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de $\pm 2\text{ cm/pct}$ măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din măsurători s-a obținut atât digital, cât și analogic rezultând o suprafață de **1500 mp**.*

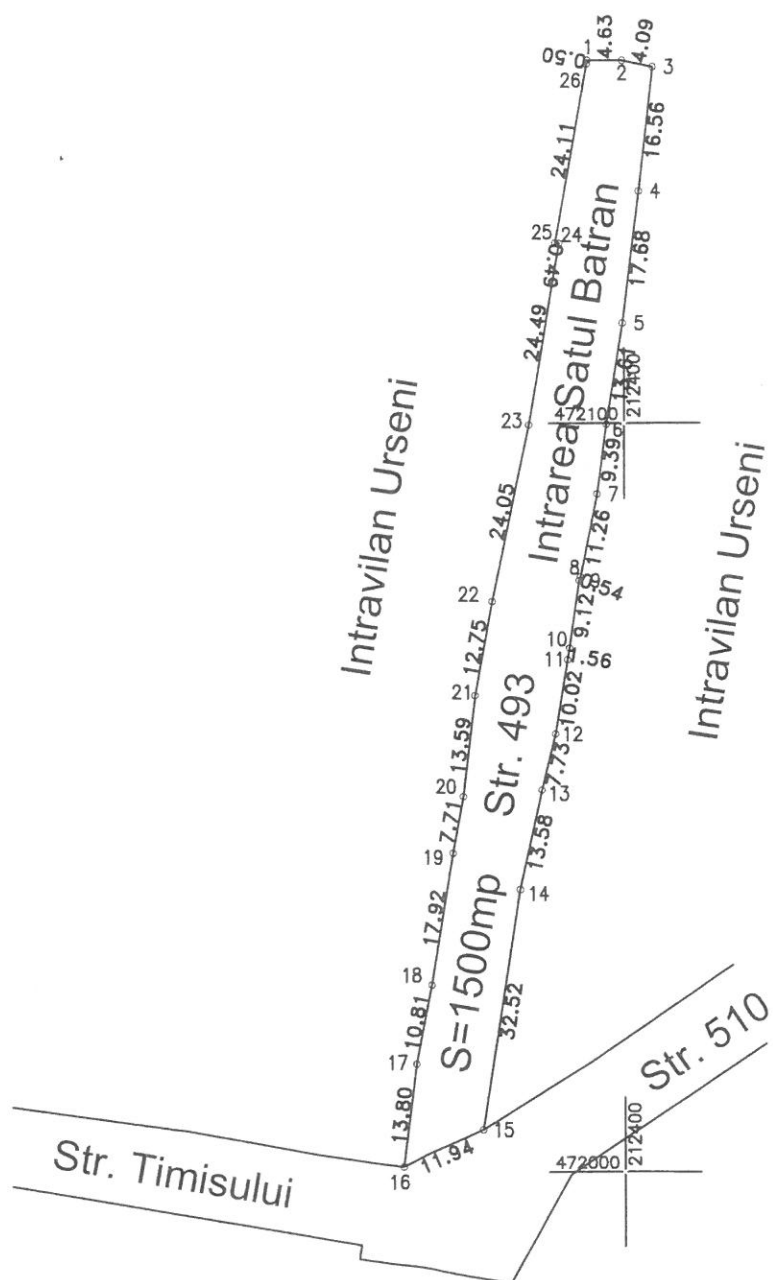
Data întocmirii: Iunie 2022





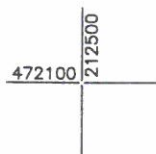
Car

Intravilan Urseni



Plan de amplasament si delimitare al imobilului
SCARA 1:1000

cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1500	Intravilan, loc. Urseni, Intrarea Satul Batran jud. Mosnita Noua
funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Mosnita Noua	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	Dr	1500	Teren intravilan neimprejmuit
TOTAL		1500	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=1500mp
Suprafata totala masurata a imobilului=1500mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Data: 2022

