



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



## **HOTĂRÂRE NR. 228**

**DIN 29.06.2022**

privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668 Cad 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668, în suprafețe de 3322 mp, 594 mp, 311 mp, 213 mp, 1057 mp, 203 mp, 17336 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC ASER GOLDEN RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Cristian Elisei**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 19388/21.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autentificata prin Incheierea nr. 953 din 29.04.2022 depusă de către SC ASER GOLDEN RESIDENCE, **Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Cristian Elisei.**

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin.2, art. 553 alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25, art. 26, art. 27, art. 28 si art. 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările si completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit.c, și al art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668 Cad 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668, în suprafețe de 3322 mp, 594 mp, 311 mp, 213 mp, 1057 mp, 203 mp, 17336 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de**

proprietate depusă de către SC ASER GOLDEN RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Cristian Elisei.

**Art.2.** În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **H.C.L nr. 181 din 26.05.2022** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în **Planul de acțiune nr. 5241 din 15.02.2021**, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

**Art.3.** Imobilele descrise mai sus înscrise în C.F. nr. 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668 Cad 424662, 424663, 424664, 424665, 424666, 424667, 424668, în suprafețe de 3322 mp, 594 mp, 311 mp, 213 mp, 1057 mp, 203 mp, 17336 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

**Art.4.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Adriana NISTOR**



**Contrasemnează  
Secretar General U.A.T,  
Monika SZABO**