



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 231
DIN 29.06.2022

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra **imobilelor înscrise în C.F. nr. 424764, 424765, 424766 Cad 424764, 424765, 424766, în suprafețe totală de 2366 mp, 215 mp, 4814 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone și spații verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către GOLDEN HOUSE RESIDENCE, Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Adelina Mihaela și MEMCONSTRUCT Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel**

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 19528/22.06.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată prin Incheierea nr. 1185 din 23.05.2022 depusă de către **GOLDEN HOUSE RESIDENCE Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Adelina Mihaela și MEMCONSTRUCT Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.**

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin.2, art. 553 alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25, art. 26, art. 27, art. 28 și art. 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilelor înscrise în C.F. nr. 424764, 424765, 424766 Cad 424764, 424765, 424766, cu suprafețele de 2366 mp, 215 mp, 4814 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone și spații verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către GOLDEN HOUSE RESIDENCE Societate

cu răspundere limitată prin asociat și administrator FARKAȘ Adelina Mihaela și MEMCONSTRUCT Societate cu răspundere limitată prin asociat și administrator ASOLTANEI Emanuel.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în **H.C.L nr. 138 din 31.03.2022** pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în **Planul de acțiune nr. 6772 din 25.02.2021**, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilele descrise mai sus înscrise în C.F. nr. 424764, 424765, 424766 Cad 424764, 424765, 424766, cu suprafețele de 2366 mp, 215 mp, 4814 mp, teren arabil intravilan extins pentru zone și spații verzi, drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche vor intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adriana NISTOR



Contrasemnează
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO