



HOTĂRÂRE NR. 227

DIN 28.10.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 415016 Moșnița Nouă, nr. cadastral 415016 în suprafață de 501 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, strada Junimii, nr.21, în vederea vânzării terenului, către Gomboș Daniel Iacob, în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 26707/23.09.2021, formulată de către Gomboș Daniel Iacob și raportul de evaluare cu număr 102/19.10.2021 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 30017/21.10.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 30023/21.10.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 415016 Moșnița Nouă, nr. cadastral 415016 în suprafață de 501 mp, situat în localitatea Moșnița Nouă, strada Junimii, nr.21, în vederea vânzării terenului, către Gomboș Daniel Iacob, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 15812 euro cu TVA inclus (31,56 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 16.603,14 euro cu TVA inclus (33,14 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitului Gomboș Daniel Iacob și va fi achitat de către acesta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihai Daniel LIONTE**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Monika SZABO**