



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 268

DIN 25.11.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405457 Moșnița Nouă, nr. cadastral 405457 în suprafață de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Semenik, nr. 23, în vederea vânzării terenului, către Rosca Petru-Eugen, în calitate de proprietar al construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 31376/02.11.2021, formulată de către Rosca Petru-Eugen și raportul de evaluare cu număr 109/16.11.2021 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 33428/18.11.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 33430/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 405457 Moșnița Nouă, nr. cadastral 405457 în suprafață de 450 mp, situat în localitatea Moșnița Veche, strada Semenik, nr. 23, în vederea vânzării terenului, către Rosca Petru-Eugen, în calitate de proprietar al construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 10.665 euro cu TVA inclus (23,70 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 11.196 euro cu TVA inclus (24,88 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitului Rosca Petru-Eugen și va fi achitat de către acesta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ovidiu Andrei POP



Contrasemnează,

Secretar General U.A.T,

Monika SZABO