



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTĂRÂRE NR. 269

DIN 25.11.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413797 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413797 în suprafață de 481 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr. 8, în vederea vânzării terenului, către Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 28001/05.10.2021, formulată de către Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel și raportul de evaluare cu număr 111/16.11.2021 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 33426/18.11.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 33432/18.11.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 413797 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413797 în suprafață de 481 mp, situat în localitatea Urseni, strada Saturn, nr. 8, în vederea vânzării terenului, către Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel, în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 9.187 euro cu TVA inclus (19,10 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 9.644 euro cu TVA inclus (20,05 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor Giurumescu Dorica și Giurumescu Cosmin-Gabriel și va fi achitat de către acesta.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ovidiu Andrei POP



Contrasemnează,

Secretar General U.A.T,

Monika SZABO