



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



HOTARARE NR. 301

DIN 16.12.2021

privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 400601 Moșnița Nouă, nr. cadastral 400601 în suprafață de 998 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, strada Nucilor, nr. 378, în vederea vânzării terenului, către Gombos Ana și Gombos Daniel-Iacob, în calitate de coproprietari ai construcției

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă;

Având în vedere cererea cu număr 29535/18.10.2021, formulată de către Gombos Ana și raportul de evaluare cu număr 108/16.11.2021 întocmit de către S.C. Consult Lor-Ena S.R.L, înregistrat cu număr 33429/18.11.2021.

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 35815/09.12.2021, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 13, alin 1 din Legea nr. 50/1991, republicată, art. 553, alin. 1, art.557, alin. 1 Cod Civil.

În temeiul art. 129 alin 6 lit.b, art. 364 alin. 1 și art. 139, alin. 2 din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare al terenului, cuprins în C.F. nr. 400601 Moșnița Nouă, nr. cadastral 400601 în suprafață de 998 mp, situat în localitatea Mosnita Noua, strada Nucilor, nr. 378, în vederea vânzării terenului, către Gombos Ana și Gombos Daniel-Iacob, în calitate de coproprietari ai construcției, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valoarea de piață estimată a terenului prevăzut la art. 1, este de 30.299 euro cu TVA inclus (30,36 euro/mp), conform raportului de evaluare, iar prețul de vânzare va fi de 31.816,24 euro cu TVA inclus (31,88 euro/mp).

Art.3. Costul întocmirii raportului de evaluare, în sumă de 350 lei, este în sarcina numitorilor Gombos Ana și Gombos Daniel-Iacob și va fi achitat de către acestia.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Flavius-Dan RADU



Contrasemnează,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO