

COMPLETARE LA SUPLIMENTARE

5. Proiect de hotarare nr. **34/30.01.2023**, privind aprobarea incheierii unui Protocol de colaborare cu Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 2829/30.01.2023 întocmit de d-nul Clapa Cosmin – Compartimentul de Asistenta Sociala.
6. Proiect de hotarare nr. **35/30.01.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 in suprafață de 2.766 mp, respectiv 8.520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 1776/30.01.2023 întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Gabriela.
7. Proiect de hotarare nr. **36/30.01.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 in suprafață de 2.474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 1783/30.01.2023 întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Gabriela.
8. Proiect de hotarare nr. **37/30.01.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate data de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 2018/30.01.2023 întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Gabriela.
9. Proiect de hotarare nr. **38/30.01.2023**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață de 7.352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate dată de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 2088/30.01.2023 întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Gabriela.



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 34/30.01.2023

Privind aprobarea incheierii unui Protocol de colaborare cu
Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului Comunei Mosnita Noua cu numar 2830/30.01.2023 si raportul de specialitate nr. 2829/30.01.2023 intocmit de d-nul Clapa Cosmin – Compartimentul de Asistenta Sociala.

Avand in vedere adresa cu numar de inregistrare 2758/30.01.2023 si modelul de Protocol anexat,

Avand in vedere adresa cu numar de inregistrare 35173/08.11.2022 comunicata de catre Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale.

- raportul Comisiei I economică- financiară, juridică, disciplină și agricultură din cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă;
- art. 129 alin. 2 lit.d si alin. 7 lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă incheierea unui Protocol de colaborare cu MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE (MMSS) avand ca obiect asigurarea colaborarii interinstitutionale a MMSS cu UAT Comuna Mosnita Noua, judertul Timis, in cadrul proiectului ”HUB de Servicii MMSS – SII MMSS ”, Cod MYSmis 130963 conform Anexei la prezenta hotarare.

Art. 2. Perioada de derulare a protocolului este de la data semnarii prezentului protocol de catre ambele parti, pana la data finalizarii perioadei de sustenabilitate a proiectului, respectiv decembrie 2028.

Art. 3. Se imputerniceste primarul Comunei Mosnita Noua – d-nul Florin Octavian Bucur sa semneze Protocolul de colaborare si Declaratia pe proprie raspundere privind locatia in care se implementeaza proiectul si repartizarea echipamentelor achizitionate prin proiect.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri privind aprobarea incheierii unui Protocol de colaborare cu Ministerul Muncii și Solidarității Sociale având ca obiect asigurarea colaborării interinstituționale a MMSS cu UAT Comuna Mosnita Noua, județul Timiș, în cadrul proiectului "HUB de Servicii MMSS – SII MMSS ", Cod MYSmis 130963 se încredințează Primarul Comunei Mosnita Noua prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului- Județul Timiș – Direcția Controlul Legalității Actelor și Contencios Administrativ;
- Primarului Comunei Moșnița Nouă;
- Compartimentului de Asistență Socială;
- Compartimentului Financiar Contabil,
- Cetățenilor prin afișare

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Anexă la HCL nr. ____ / ____

PROTOCOL DE COLABORARE

Între:

MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE (MMSS) cu sediul în București, str. Dem I. Dobrescu, nr. 2-4, sector 1, cod fiscal 4266669, telefon 021/315.85.56, email relatiicupublicul@mmuncii.gov.ro, reprezentat legal de către domnul Dragoș Ionuț BĂNESCU, în calitate de Secretar general,

și

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (UAT) COMUNA MOSNITA NOUA cu sediul în Comuna Mosnita Noua str. Principala nr. 73, județul Timis, cod fiscal 4548570, telefon 0256393503, email: office@mosnita.ro, reprezentată de către doamna/domnul primar Florin Octavian Bucur, în calitate de reprezentant legal,

Având în vedere cadrul legal aplicabil:

- ✓ Contractul de finanțare nr. 13/2.3.1./29.04.2021 privind proiectul "HUB de servicii MMSS - SII MMSS" cod SMIS 2014+ 130963,
- ✓ Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea administrației publice locale nr. 215/2001, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările;
- ✓ Hotărârea de Guvern nr. 23/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- ✓ Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 113/2011 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Plăți și Inspecție Socială, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială



UNIUNEA EUROPEANĂ



- ✓ Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

S-a încheiat prezentul protocol de colaborare, stabilindu-se următoarele:

1. OBIECTUL PROTOCOLULUI

1.1. Obiectul protocolului îl constituie asigurarea colaborării interinstituționale a MMSS cu UAT Comuna Mosnita Noua, județul Timis, în cadrul proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod MySmis 130963.

În acest sens, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale (MMSS) va pune la dispoziția Unității Administrativ Teritoriale următoarele echipamente: imprimanta multifuncțională, calculator, tableta, precum și documentația tehnică, instalarea și configurarea echipamentelor hardware, integrarea componentelor și operaționalizarea infrastructurii instalate.

1.2. Fiecare partener se angajează să ia parte la implementarea eficientă a Proiectului menționat la pct. 1.1., să coopereze, să efectueze și să îndeplinească, prompt și la timp, toate obligațiile care îi revin în temeiul acestui protocol, care îi pot fi solicitate în mod rezonabil și într-o manieră de bună-credință, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

2. PERIOADA DE DERULARE A PROTOCOLULUI

2.1. Perioada de derulare a protocolului de colaborare este de la data semnării prezentului protocol de către ambele părți, până la data finalizării perioadei de susținabilitate a proiectului, respectiv decembrie 2028.

2.2. Prevederile prezentului protocol intră în vigoare la data semnării de către părți.

3. PREVEDERI GENERALE

3.1. Parteneriatul rezultat din semnarea prezentului Protocol se desfășoară în conformitate cu legislația în vigoare.

3.2. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris.

3.3. Orice comunicări, solicitări sau notificări scrise, între părți trebuie să conțină titlul și numărul de înregistrare al protocolului și trebuie transmise prin poștă, fax, e-mail, sau înmânate personal la adresele identificate mai jos, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

3.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

- Ministerul Muncii și Solidarității Sociale - Str. Dem I. Dobrescu, nr.2-4, sector 1, București
- UAT-Comuna Mosnita Noua



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

3.5. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

3.6. Pentru rezolvarea operativă a problemelor curente ori de câte ori este nevoie și sunt solicitate de către părți, se pot organiza întâlniri ale reprezentanților desemnați de către structurile implicate pentru realizarea obiectivului prevăzut de prezentul protocol.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. OBLIGAȚIILE MINISTERULUI MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

4.1.1. MMSS asigură managementul și implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod MySmis 130963, conform graficului de implementare, în calitate de lider de parteneriat;

4.1.2. MMSS asigură furnizarea de servicii electronice prin crearea facilității de depunere on-line a cererilor privind acordarea de beneficii de asistență socială și de servicii sociale prin intermediul unui singur punct de contact cu cetățeanul - portalul MMSS, modulul e-Asistență Socială, și de posibilitate de consultare on-line a dosarelor de către orice cetățean sau întreprindere;

4.1.3. MMSS asigură furnizarea de servicii electronice prin constituirea dosarelor electronice ale beneficiarilor de servicii sociale și implicit optimizarea și modernizarea activității specialiștilor prin implementarea unui modul de management de caz;

4.1.4. MMSS creează un instrument informatic de verificări încrucișate care să asigure mecanisme de prevenție, de semnalare automată a suspiciunii de fraudă și care să furnizeze date corecte puse la dispoziția celor care gestionează fondurile publice;

4.1.5. MMSS asigură interoperabilitatea sistemelor informatice în plan intern (între departamentele MMSS și instituțiile aflate în subordinea/sub autoritatea/în coordonarea MMSS), național (între MMSS și instituțiile aflate în subordinea/sub autoritatea/în coordonarea MMSS și alte instituții centrale și locale) și european (cu sisteme omoloage de la nivel European, cu Registrele Europene);

4.1.6. MMSS asigură proiectarea, modelarea, livrarea, instalarea și punerea în funcțiune a echipamentelor și a infrastructurii hardware necesare funcționării sistemului informatic. În acest sens, MMSS va pune la dispoziția Unității Administrativ Teritoriale echipamentele (imprimanta multifuncțională, calculator, tableta), documentația tehnică, instalarea și configurarea echipamentelor hardware, integrarea componentelor și operaționalizarea infrastructurii instalate, precum și datele de identificare ale operatorului economic care urmează să livreze și să instaleze aceste echipamente;

4.1.7. MMSS asigură activitățile de întreținere și mentenanță destinate menținerii funcționalității echipamentelor, precum și procedurile de utilizare a aplicațiilor informatice pe perioada de implementare a proiectului;

4.1.8. MMSS asigură serviciile de dezvoltare a componentelor soluției informatice. Astfel, vor fi derulate activități de configurare, customizare (definire fluxuri, dezvoltare module/componente, dezvoltare interfețe/procese arhivare/back-up/restaurare soluție și date etc.).

4.2 OBLIGAȚIILE UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE (UAT)

4.2.1. Asigură sprijinul necesar pentru implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod Mysmis 130963, prin acordarea accesului controlat la informații și prin asigurarea resurselor și procesele relevante pentru activitățile proiectului;

4.2.2. Primește în gestiune pachetul de echipamente transferat de MMSS la sediul UAT-ului, precum și procedurile de utilizare a aplicațiilor informatice;

4.2.3. În situația în care, pe raza teritorială a UAT-ului, există o formă de organizare a serviciilor sociale cu personalitate juridică, respectiv Direcțiile Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului (instituții publice cu personalitate juridică ce funcționează în subordinea consiliului județean, respectiv a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București) sau Direcțiile de Asistență Socială (instituții publice specializate în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale, înființate în subordinea Consiliilor Locale de la nivelul Municipiilor), pachetul de echipamente menționat la art.4.2.2 se va transfera la sediul acestora.

4.2.4. Asigură nominalizarea a 2 persoane din structura UAT-ului, din care cel puțin unul este asistent social/tehnician asistență socială care să-l primească în folosință, să-l utilizeze numai în legătură cu activitatea pentru care a fost pus la dispoziție;

4.2.5. Asigură condițiile necesare pentru funcționarea pachetului de echipamente ce va fi transferat de MMSS prin punerea la dispoziție a unui spațiu de lucru optim, cu acces la utilități generale, inclusiv acces la internet. Spații tehnice în care vor fi repartizate echipamentele în vederea implementării proiectului trebuie să fie libere de orice sarcini sau interdicții și să nu facă obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;

4.2.6. Va permite accesul controlat la pachetul de echipamente ce transferat de MMSS, pentru activități de întreținere și mentenanță pe perioada de implementare a proiectului, precum și pentru alte activități legale în perioada post implementare a proiectului;

4.2.7. Colaborează permanent cu echipa de Management a Proiectului MMSS și răspunde cu celeritate tuturor solicitărilor acestora;

4.2.8. Va permite organelor de control și de audit accesul la pachetul de echipamente în vederea verificării la fața locului și pentru întocmirea rapoartelor de audit.

4.2.9. Va asigura toate măsurile necesare respectării normelor privind protecția datelor cu caracter personal impuse de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE și legislația internă în vigoare.

5. FORȚA MAJORĂ

5.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

5.2. Forța majoră exonerează părțile din protocol de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată perioada în care aceasta acționează.

5.3. Îndeplinirea protocolului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

5.4. Partea din protocol care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

5.5. Partea din protocol care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

5.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

6. CONFIDENȚIALITATE

6.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea asupra datelor și informațiilor obținute în baza prezentului protocol și să le utilizeze în scopul implementării obiectivelor asumate.

6.2. Părțile se angajează să respecte dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului European din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament General privind Protecția Datelor).

7. ÎNCETAREA, REZILIEREA PROTOCOLULUI

7.1 Prezentul protocol încetează de drept prin împlinirea termenului;

7.2. Prezentul protocol poate înceta și în următoarele cazuri:

a) prin acordul de voință al părților;

b) prin rezilierea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul protocol, prin notificarea prealabilă a celeilalte părți.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Partenerii prezentului protocol vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între aceștia, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea protocolului.

8.2. În cazul în care litigiul nu este soluționat pe cale amiabilă, acesta va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente din România.

9. ALTE CLAUZE



UNIUNEA EUROPEANĂ



9.1. Părțile se obligă să își execute cu bună credință obligațiile asumate.

9.2. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat prin act adițional la solicitarea oricăreia dintre părțile semnatare, cu acordul celorlalte părți.

9.3. Fiecare partener va lua măsuri pentru a asigura acuratețea oricăror informații sau materiale pe care le furnizează celorlalte părți.

9.4. Părțile își vor comunica reciproc în termen de 15 zile de la încheierea prezentului protocol, persoanele de contact responsabile de punerea în aplicare a protocolului.

10. LEGEA APLICABILĂ PROTOCOLULUI

Protocolul va fi interpretat conform legilor din România.

11. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul protocol, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Părțile au înțeles să încheie azi.....prezentul protocol, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII
SOCIALE**

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ
Localitatea Mosnita Noua
Județul Timis**

**Secretar general
Dragoș-Ionuț BĂNESCU**

**Reprezentant legal primar,
Florin-Octavian BUCUR**



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Declarație pe propria răspundere privind locația în care se implementează proiectul și repartizarea echipamentelor achiziționate prin proiect

Subsemnata/Subsemnatul Florin-Octavian BUCUR, posesoare/posesor al CI seria, nr....., eliberată de, CNP, în calitate de reprezentant legal al UAT Comuna Mosnita Noua, privitor la proiectul „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**”, cunoscând că falsul în declarații este pedepsit de legea penală, vă confirm următoarele:

1. Mă angajez să pun la dispoziție spațiul necesar instalării, să asigur condițiile de funcționare pentru pachetul de echipamente transferat de MMSS prin proiectul „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**” și să-l utilizez pentru scopul pentru care a fost achiziționat în proiect;
2. Imobilul în care se amenajează spațiile tehnice unde se va repartiza pachetul de echipamente în vederea implementării proiectului este liber de orice sarcini sau interdicții și nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești.

Declar pe propria răspundere că locația unde va fi găzduit pachetul de echipamente primit prin Ordin de transfer de la MMSS în cadrul proiectului „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**”, este str. Principala, nr. 73, localitatea Mosnita Noua, județul Timis.

Numele și funcția reprezentantului legal:

Primar Florin Octavian Bucur

Semnătura și ștampila:

.....

Data întocmirii:

.....



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

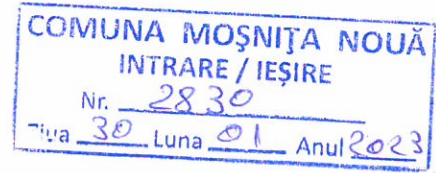
Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020

“Competitivi împreună !”
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Referat de Aprobare

Având în vedere adresa cu nr 35173/09.11.2022 emisă de Ministerul Muncii și Solidarității Sociale prin care ni se comunică că faptul că în luna Aprilie 2021 **Ministerul Muncii și Solidarității Sociale a demarat în parteneriat cu Autoritatea pentru Digitalizarea României și cu Agenția de Plăți și Inspecție Socială proiectul HUB de servicii MMSS-SII MMSS (cod MySmis 130963)** proiect a carui perioadă de implementare este de 32 de luni (aprilie - decembrie 2023)

Proiectul este finanțat din fonduri externe nerambursabile și de la bugetul de stat în cadrul programului Operațional Competitivitate 2014-2020 și urmărește crearea unui system informatic integrat în domeniul asistenței sociale și domeniilor conexe ,precum și îmbunătățirea activității serviciilor publice de asistență socială (SPAS) de la nivelul UAT-urilor prin:

- crearea platformei informatice E-asistență socială;
- dotarea serviciilor publice de asistență socială cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei informatice E-asistență socială
- furnizarea de servicii de digitalizare a dosarelor beneficiarilor de servicii sociale în vederea constituirii dosarelor electronice ale acestora,
- constituirea registrului electronic national al beneficiarilor de servicii sociale,
- posibilitatea accesării electronice a dosarului personal de asistență socială,
- raportarea electronica a datelor din anchetele sociale obținute din culegerea prin terminale mobile(tablete).

În cadrul proiectului se vor achiziționa echipamente care vor fi puse la dispoziția tuturor celor 3181 de Unități Administrativ Teritoriale

Pachetul de echipamente cuprinde o imprimantă multifuncțională,1 calculator și o tabletă care împreună cu documentația tehnică vor fi distribuite după semnarea, Protocolului de colaborare.

Având în vedere mailul primit de Compartimentul de Asistență Socială al Primăriei Moșnița Nouă de la Agenția Județeană de Plăți și Inspecție Sociala Timiș la data de 30.01.2023 și înregistrat cu nr.2758/30.01.2023 prin care s-au trimis protocoalele de colaborare care se vor încheia între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Unitatea Administrativ Teritorială și declarația pe proprie răspundere privind locația în care se implementează proiectul și repartizarea echipamentelor achiziționate prin proiect. care se vor transmite până la data de 31.01.2023.

Având în vedere cele menționate mai sus **propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol de Colaborare încheiat între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Unitatea Administrativ Teritorială Moșnița Nouă privind proiectul Hub de Servicii MMSS-SII MMSS**

(Crearea unui System Informatic Integrat în Domeniul Asistenței Sociale)

Primar,
Florin Octavian-BUCUR



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 2829
Ziua 30 Luna 01 Anul 2023

Raport de Specialitate
Compartimentul de Asistență Socială al Primăriei Moșnița Nouă

Având în vedere adresa cu nr 35173/09.11.2022 emisă de Ministerul Muncii și Solidarității Sociale prin care ni se comunică că faptul că în luna Aprilie 2021 **Ministerul Muncii și Solidarității Sociale a demarat în parteneriat cu Autoritatea pentru Digitalizarea României și cu Agenția de Plăți și Inspecție Socială proiectul HUB de servicii MMSS-SII MMSS (cod MySmis 130963)** proiect a carui perioadă de implementare este de 32 de luni (aprilie - decembrie 2023)

Proiectul este finanțat din fonduri externe nerambursabile și de la bugetul de stat în cadrul programului Operațional Competitivitate 2014-2020 și urmărește crearea unui system informatic integrat în domeniul asistenței sociale și domeniilor conexe ,precum și îmbunătățirea activității serviciilor publice de asistență socială (SPAS)de la nivelul UAT-urilor prin:

- crearea platformei informatice E-asistență socială;
- dotarea serviciilor publice de asistență socială cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei informatice E-asistență socială
- furnizarea de servicii de digitalizare a dosarelor beneficiarilor de servicii sociale în vederea constituirii dosarelor electronice ale acestora,
- constituirea registrului electronic national al beneficiarilor de servicii sociale,
- posibilitatea accesării electronice a dosarului personal de asistență socială,
- raportarea electronica a datelor din anchetele sociale obținute din culegerea prin terminale mobile(tablete).

În cadrul proiectului se vor achiziționa echipamente care vor fi puse la dispoziția tuturor celor 3181 de Unități Administrativ Teritoriale

Pachetul de echipamente cuprinde o imprimantă multifuncțională,1 calculator și o tabletă care împreună cu documentația tehnică vor fi distribuite după semnarea, Protocolului de colaborare. Având în vedere mailul primit de Compartimentul de Asistență Socială al Primăriei Moșnița Nouă de la Agenția Județeană de Plăți și Inspecție Sociala Timiș la data de 30.01.2023 și înregistrat cu nr.2758/30.01.2023 prin care s-au trimis protocoalele de colaborare care se vor încheia între Ministerul Muncii și Solidarității Sociale și Unitatea Administrativ Teritorială și declarația pe proprie răspundere privind locația în care se implementează proiectul și repartizarea echipamentelor achiziționate prin proiect. care se vor transmite până la data de 31.01.2023.

Menționăm că prezentul demers îndeplinește condițiile legale pentru a fii supus aprobării Consiliului Local Moșnița Nouă

Inspector Superior,
Clapa Cosmin

DEZVOLTARE + ASISTENȚĂ SOCIALĂ



[Handwritten signature]



" HUB DE SERVICII MMPS - SII MMPS ", Cod MySMIS2014+: 130963

Nr. 2023/DIB/26.10.2022

Către: Autoritățile Administrației Publice Locale

Ref: Implementarea proiectului "HUB de servicii MMSS-SII MMSS", cod MySmis 130963



Stimată doamnă Primar /Stimate domnule Primar,

Pe această cale dorim să vă mulțumim pentru întregul sprijin acordat Ministerului Muncii și Solidarității Sociale în implementarea proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Totodată, vă comunicăm faptul că începând cu luna aprilie 2021 Ministerul Muncii și Solidarității Sociale a demarat în parteneriat cu Autoritatea pentru Digitalizarea României și cu Agenția Națională pentru Plăți și Inspecție Socială proiectul „HUB de servicii MMSS-SII MMSS” (cod MySmis 130963), proiect a cărui perioadă de implementare este de 32 luni (aprilie 2021 - decembrie 2023).

Acest proiect, finanțat din fonduri externe nerambursabile și de la bugetul de stat, în cadrul Programului Operațional Competitivitate 2014-2020, urmărește crearea unui sistem informatic integrat în domeniul asistenței sociale și domeniilor conexe, precum și îmbunătățirea activității serviciilor publice de asistență socială (SPAS) de la nivelul UAT-urilor, prin:

- ✓ crearea platformei informatice E-asistență socială;
- ✓ dotarea serviciilor publice de asistență socială cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei informatice E-asistență socială;
- ✓ furnizarea de servicii de digitizare a dosarelor beneficiarilor de servicii sociale, în vederea constituirii dosarelor electronice ale acestora;
- ✓ constituirea registrului electronic național al beneficiarilor de servicii sociale;
- ✓ posibilitatea accesării electronice a dosarului personal de asistență socială;
- ✓ posibilitatea accesării electronice a măsurilor de sprijin de care pot beneficia sau la care aceștia au dreptul;
- ✓ optimizarea fluxului de depunere a documentelor și de soluționare a solicitărilor în vederea obținerii beneficiilor în domeniul asistenței sociale;
- ✓ raportarea electronică a datelor din anchetele sociale obținute din culegerea prin terminale mobile (tablete).



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020

"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014

Tel 0766/776445
Anca
Cristina → ~~Alina~~ Pimblor (ASPIIS) → -0748/110853-
0771/742124



" HUB DE SERVICII MMPS - SII MMPS ", Cod MySMIS2014+: 130963

În cadrul proiectului se vor achiziționa echipamente care vor fi puse la dispoziția tuturor celor 3.181 de Unități Administrative Teritoriale (UAT).

În acest sens se vor încheia protocoale de colaborare, urmând ca fiecare UAT să nominalizeze cel puțin o persoană, care va primi în folosință pachetul de echipamente și care va fi instruită cu privire la administrarea și utilizarea modulelor din sistemul informatic ce se va crea și dezvolta în cadrul proiectului.

Pachetul de echipamente cuprinde o imprimantă multifuncțională, 1 calculator și o tabletă, care împreună cu documentația tehnică vor fi distribuite și instalate în fiecare UAT, după semnarea Protocolului de colaborare.

Față de cele de mai sus, vă transmitem protocolul de colaborare pe care vă rugăm să-l completați și să-l aprobați la nivelul instituției dumneavoastră.

Cu deosebită stimă,

Secretar General
Dragoș-Ionuț BĂNESCU



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020

"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014

Primaria Mosnita Noua

From: HUB-suportV@mmuncii.gov.ro
Sent: Tuesday, November 8, 2022 1:26 PM
To: Primaria Mosnita Noua
Subject: Protocol de colaborare - proiect "HUB DE SERVICII MMSS – SII MMSS", Cod MySmis 130963/ Regiunea Vest
Attachments: 1.Protocol_HUB_-3181UAT.docx; 2.DECLARATIE_-3181_UAT.docx; ADRESA_UAT_DOTARE.pdf



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente SI
2014-20

Proiect „HUB de Servicii MMSS – SII MMSS” cod SMIS 130963

Bună ziua,

Ministerul Muncii și Solidarității Sociale (MMSS)- în calitate de beneficiar, împreună cu partenerii săi – Agenția Națională Pentru Plăți și Inspecție Socială(ANPIS) și Autoritatea pentru Digitalizarea României(ADR), implementează proiectul „HUB DE SERVICII MMSS – SII MMSS”, Cod MySmis 130963.

Acest proiect, finanțat din fonduri externe nerambursabile și de la bugetul de stat, în cadrul Programului Operațional Competitivitate 2014-2020, urmărește crearea unui sistem informatic integrat în domeniul asistenței sociale și domeniilor conexe, precum și îmbunătățirea activității serviciilor publice de asistență socială (SPAS) de la nivelul UAT-urilor, prin:

- crearea platformei informatice E-asistență socială;
- **dotarea serviciilor publice de asistență socială cu echipamente informatice necesare pentru utilizarea platformei informatice E-asistență socială;**
- furnizarea de servicii de digitizare a dosarelor beneficiarilor de servicii sociale, în vederea constituirii dosarelor electronice ale acestora;
- constituirea registrului electronic național al beneficiarilor de servicii sociale;
- posibilitatea accesării electronice a dosarului personal de asistență socială;
- posibilitatea accesării electronice a măsurilor de sprijin de care pot beneficia sau la care aceștia au dreptul;
- optimizarea fluxului de depunere a documentelor și de soluționare a solicitărilor în vederea obținerii beneficiilor în domeniul asistenței sociale;
- raportarea electronică a datelor din anchetele sociale obținute din culegerea prin terminale mobile (tablete).

În vederea îndeplinirii acestor obiective, se vor achiziționa echipamente care vor fi puse la dispoziția tuturor celor 3.181 de Unități Administrative Teritoriale (UAT).

În acest sens se vor încheia protocoale de colaborare, urmând ca fiecare UAT să nominalizeze cel puțin o persoană, care va primi în folosință pachetul de echipamente și care va fi instruită cu privire la administrarea și utilizarea modulelor din sistemul informatic ce se va crea și dezvolta în cadrul proiectului.

✗ Pachetul de echipamente cuprinde o imprimantă multifuncțională, 1 calculator și o tabletă, care împreună cu documentația tehnică vor fi distribuite și instalate în fiecare UAT, după semnarea Protocolului de colaborare.

În acest sens, vă transmitem spre aprobare **Protocolul de colaborare și Declarația pe propria răspundere**, cu rugămintea ca, după completarea lor, să le listați în câte 2 exemplare originale (NU FAȚĂ-VERSO), să le semnați și ștampilați la nivelul reprezentantului legal al UAT, iar după aprobarea **Protocolului de colaborare** la nivelul instituției dumneavoastră, **să transmiteți toate aceste documente împreună cu o copie după HCL-ul de aprobare pe adresa:**

Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, str. Dem I. Dobrescu, nr. 2-4, sector 1, București, în atenția doamnelor Elena Șerban/Maria Staicu.

Un exemplar, semnat de reprezentantul legal al Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, va fi returnat în cel mai scurt timp.

Pentru orice fel de explicații și întrebări, avem rugămintea să transmiteți solicitarea dumneavoastră la adresa de e-mail HUB-suportV@mmuncii.gov.ro, aferentă regiunii de dezvoltare din care faceți parte.

Cu deosebită considerație,



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Direcția Generală Planificare Bugetară și Management Financiar

SIAPFFEN- Serviciul Implementare și Administrare Proiecte Finanțate din Fonduri Europene Nerambursabile

Str. Dem I. Dobrescu, nr.2-4, Sector 1, București, România, 010026

Email: HUB-suportV@mmuncii.gov.ro



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE
Agenția Națională pentru Piața și

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin
Programul Operațional Competitivitate 2014-2020

"Competitivi împreună!"

www.fonduri-ue.ro/poc-2014

HUB - suport BIF @ mmuncii.gov.ro

URGENT - De transmis protocoale dotare echipamente -In cadrul Proiectului HUB

PN Primaria Mosnita Noua

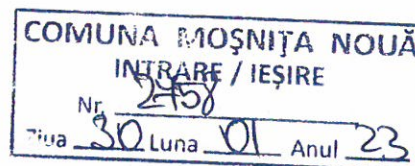
Către: Asistenta Soc

Lun 30 Ian 2023 08:09



Primaria Mo?ni?a Noua

U.A.T. Mo?ni?a Noua
Str. Principala, nr. 51, Timi?, 307285
Tel: +40-256-393503 , +40-256-393494
Fax: +40-256-393529
Email: office@mosnita.ro
Web: www.mosnita.ro



Răspuns

Redirecționare

From: pintilie.anca@mmanpis.ro
<pintilie.anca@mmanpis.ro>
Sent: Friday, January 27, 2023 2:01 PM
To: primaria.jebel@cjtimis.ro;
secretariat@jimbolia.ro; ana-
maria.craciun@jimbolia.ro;
primarialivezile@yahoo.com;
primarialovrin@yahoo.com;
dasclugoj@yahoo.com;
primaria_margin@yahoo.com;
primaria_masloc@yahoo.com; Primaria
Mosnita Noua <office@mosnita.ro>;
nadrag@primarianadrag.ro;
primariaohabalunga@yahoo.com;
primaria.ortisoara@cjtimis.ro;
primaria.padureni@cjtimis.ro;
office@primariaparta.ro;
asistentasociala@primariaparta.ro;
asistenta_sociala@primatimperiam.ro;
primariapesac@yahoo.com;
cpietroasa@yahoo.com;
primaria_pischia@yahoo.com;
primaria.racovita@cjtimis.ro;
primariarecas@yahoo.com;
primaria.remetea_mare@cjtimis.ro;
primaria@sacosuturcesc.ro;
primaria_sacalaz@yahoo.com;
primaria.sanpetru_mare@cjtimis.ro;
primaria.sag@cjtimis.ro;
primariasandratm@gmail.com;
primaria@saravale.ro;
primariasecas@yahoo.com; office@primaria-

sinandrei.ro; primaria@sanmihaiu.ro;
primaria.stiuca@cjtimis.ro;
primaria.teremia_mare@cjtimis.ro;
primar@primariatomnatic.ro;
primariatopolovatumare@yahoo.com;
primaria@tormac.ro;
comunatraianvuia@yahoo.com;
primaria_valcani@yahoo.com;
primaria_varias@yahoo.com;
primaria.vvdelamarina@cjtimis.ro;
primaria@voiteg.ro

Subject: URGENT - De transmis protocoale
dotare echipamente -In cadrul Proiectului HUB

Bună ziua,

În cadrul proiectului HUB SERVICII, în
corpul e-mailului de informare ați
primit și protocoalele privind dotarea
cu echipamente în format word.
Vă rog să transmiteți către Ministerul
Muncii și Solidarității Sociale până cel
târziu în data
de **31.01.2023** **protocoalele**
semnate în original.

Vă rog să confirmați primirea
prezentului e-mail.
AJPIS Timiș



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Anexă la HCL nr. _____ / _____

PROTOCOL DE COLABORARE

Între:

MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE (MMSS) cu sediul în București, str. Dem I. Dobrescu, nr. 2-4, sector 1, cod fiscal 4266669, telefon 021/315.85.56, email relatiicupublicul@mmuncii.gov.ro, reprezentat legal de către domnul Dragoș Ionuț BĂNESCU, în calitate de Secretar general,

și

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (UAT)
cu sediul în, județul,
cod fiscal, telefon, email:,
reprezentată de către doamna/domnul,
în calitate de reprezentant legal,

Având în vedere cadrul legal aplicabil:

- ✓ Contractul de finanțare nr. 13/2.3.1./29.04.2021 privind proiectul "HUB de servicii MMSS - SII MMSS" cod SMIS 2014+ 130963,
- ✓ Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea administrației publice locale nr. 215/2001, Republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, cu modificările și completările;
- ✓ Hotărârea de Guvern nr. 23/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;
- ✓ Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 113/2011 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Plăți și Inspecție Socială, cu modificările și completările ulterioare;



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



UNIUNEA EUROPEANĂ



- ✓ Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- ✓ Legea nr. 190 din 18 iulie 2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

S-a încheiat prezentul protocol de colaborare, stabilindu-se următoarele:

1. OBIECTUL PROTOCOLULUI

1.1. Obiectul protocolului îl constituie asigurarea colaborării interinstituționale a MMSS cu UAT....., județul....., în cadrul proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod MySmis 130963.

În acest sens, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale (MMSS) va pune la dispoziția Unității Administrativ Teritoriale următoarele echipamente: imprimanta multifuncțională, calculator, tableta, precum și documentația tehnică, instalarea și configurarea echipamentelor hardware, integrarea componentelor și operaționalizarea infrastructurii instalate.

1.2. Fiecare partener se angajează să ia parte la implementarea eficientă a Proiectului menționat la pct. 1.1., să coopereze, să efectueze și să îndeplinească, prompt și la timp, toate obligațiile care îi revin în temeiul acestui protocol, care îi pot fi solicitate în mod rezonabil și într-o manieră de bună-credință, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

2. PERIOADA DE DERULARE A PROTOCOLULUI

2.1. Perioada de derulare a protocolului de colaborare este de la data semnării prezentului protocol de către ambele părți, până la data finalizării perioadei de sustenabilitate a proiectului, respectiv decembrie 2028.

2.2. Prevederile prezentului protocol intră în vigoare la data semnării de către părți.

3. PREVEDERI GENERALE

3.1. Parteneriatul rezultat din semnarea prezentului Protocol se desfășoară în conformitate cu legislația în vigoare.

3.2. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului protocol, trebuie să fie transmisă în scris.

3.3. Orice comunicări, solicitări sau notificări scrise, între părți trebuie să conțină titlul și numărul de înregistrare al protocolului și trebuie transmise prin poștă, fax, e-mail, sau înmânate personal la adresele identificate mai jos, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

3.4. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

- Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale - Str.Dem I.Dobrescu, nr.2-4, sector 1, Bucuresti
- UAT-.....

3.5. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

3.6. Pentru rezolvarea operativă a problemelor curente ori de câte ori este nevoie și sunt solicitate de către părți, se pot organiza întâlniri ale reprezentanților desemnați de către structurile implicate pentru realizarea obiectivului prevăzut de prezentul protocol.

4. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. OBLIGAȚIILE MINISTERULUI MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

4.1.1. MMSS asigură managementul și implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod MySmis 130963, conform graficului de implementare, în calitate de lider de parteneriat;

4.1.2. MMSS asigură furnizarea de servicii electronice prin crearea facilității de depunere on-line a cererilor privind acordarea de beneficii de asistență socială și de servicii sociale prin intermediul unui singur punct de contact cu cetățeanul - portalul MMSS, modulul e-Asistență Socială, și de posibilitate de consultare on-line a dosarelor de către orice cetățean sau întreprindere;

4.1.3. MMSS asigură furnizarea de servicii electronice prin constituirea dosarelor electronice ale beneficiarilor de servicii sociale și implicit optimizarea și modernizarea activității specialiștilor prin implementarea unui modul de management de caz;

4.1.4. MMSS creează un instrument informatic de verificări încrucișate care să asigure mecanisme de prevenție, de semnalare automată a suspiciunii de fraudă și care să furnizeze date corecte puse la dispoziția celor care gestionează fondurile publice;

4.1.5. MMSS asigură interoperabilitatea sistemelor informatice în plan intern (între departamentele MMSS și instituțiile aflate în subordinea/sub autoritatea/în coordonarea MMSS), național (între MMSS și instituțiile aflate în subordinea/sub autoritatea/în coordonarea MMSS și alte instituții centrale și locale) și european (cu sisteme omoloage de la nivel European, cu Registrele Europene);

4.1.6. MMSS asigură proiectarea, modelarea, livrarea, instalarea și punerea în funcțiune a echipamentelor și a infrastructurii hardware necesare funcționării sistemului informatic. În acest sens, MMSS va pune la dispoziția Unității Administrativ Teritoriale echipamentele (imprimanta multifuncțională, calculator, tableta), documentația tehnică, instalarea și configurarea echipamentelor hardware, integrarea componentelor și operaționalizarea infrastructurii instalate, precum și datele de identificare ale operatorului economic care urmează să livreze și să instaleze aceste echipamente;

4.1.7. MMSS asigură activitățile de întreținere și mentenanță destinate menținerii funcționalității echipamentelor, precum și procedurile de utilizare a aplicațiilor informatice pe perioada de implementare a proiectului;



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



UNIUNEA EUROPEANĂ



4.1.8. MMSS asigură serviciile de dezvoltare a componentelor soluției informatice. Astfel, vor fi derulate activități de configurare, customizare (definire fluxuri, dezvoltare module/componente, dezvoltare interfețe/procese arhivare/back-up/restaurare soluție și date etc.).

4.2 OBLIGAȚIILE UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE (UAT)

4.2.1. Asigură sprijinul necesar pentru implementarea proiectului „HUB de Servicii MMSS - SII MMSS”, Cod Mymis 130963, prin acordarea accesului controlat la informații și prin asigurarea resurselor și procesele relevante pentru activitățile proiectului;

4.2.2. Primește în gestiune pachetul de echipamente transferat de MMSS la sediul UAT-ului, precum și procedurile de utilizare a aplicațiilor informatice;

4.2.3. În situația în care, pe raza teritorială a UAT-ului, există o formă de organizare a serviciilor sociale cu personalitate juridică, respectiv Direcțiile Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului (instituții publice cu personalitate juridică ce funcționează în subordinea consiliului județean, respectiv a consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București) sau Direcțiile de Asistență Socială (instituții publice specializate în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale, înființate în subordinea Consiliilor Locale de la nivelul Municipiilor), pachetul de echipamente menționat la art.4.2.2 se va transfera la sediul acestora.

4.2.4. Asigură nominalizarea a 2 persoane din structura UAT-ului, din care cel puțin unul este asistent social/tehnician asistență socială care să-l primească în folosință, să-l utilizeze numai în legătură cu activitatea pentru care a fost pus la dispoziție;

4.2.5. Asigură condițiile necesare pentru funcționarea pachetului de echipamente ce va fi transferat de MMSS prin punerea la dispoziție a unui spațiu de lucru optim, cu acces la utilități generale, inclusiv acces la internet. Spații tehnice în care vor fi repartizate echipamentele în vederea implementării proiectului trebuie să fie libere de orice sarcini sau interdicții și să nu facă obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești;

4.2.6. Va permite accesul controlat la pachetul de echipamente ce transferat de MMSS, pentru activități de întreținere și mentenanță pe perioada de implementare a proiectului, precum și pentru alte activități legale în perioada post implementare a proiectului;

4.2.7. Colaborează permanent cu echipa de Management a Proiectului MMSS și răspunde cu celeritate tuturor solicitărilor acestora;

4.2.8. Va permite organelor de control și de audit accesul la pachetul de echipamente în vederea verificării la fața locului și pentru întocmirea rapoartelor de audit.

4.2.9. Va asigura toate măsurile necesare respectării normelor privind protecția datelor cu caracter personal impuse de Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE și legislația internă în vigoare.



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

5. FORȚA MAJORĂ

5.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

5.2. Forța majoră exonerează părțile din protocol de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul protocol, pe toată perioada în care aceasta acționează.

5.3. Îndeplinirea protocolului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

5.4. Partea din protocol care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

5.5. Partea din protocol care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

5.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului protocol, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

6. CONFIDENȚIALITATE

6.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea asupra datelor și informațiilor obținute în baza prezentului protocol și să le utilizeze în scopul implementării obiectivelor asumate.

6.2. Părțile se angajează să respecte dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului European din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulament General privind Protecția Datelor).

7. ÎNCETAREA, REZILIEREA PROTOCOLULUI

7.1 Prezentul protocol încetează de drept prin împlinirea termenului;

7.2. Prezentul protocol poate înceta și în următoarele cazuri:

a) prin acordul de voință al părților;

b) prin rezilierea de către o parte, ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător a obligațiilor asumate prin prezentul protocol, prin notificarea prealabilă a celeilalte părți.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Partenerii prezentului protocol vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între aceștia, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea protocolului.



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

8.2. În cazul în care litigiul nu este soluționat pe cale amiabilă, acesta va fi soluționat de către instanțele judecătorești competente din România.

9. ALTE CLAUZE

- 9.1. Părțile se obligă să își execute cu bună credință obligațiile asumate.
- 9.2. Prezentul protocol poate fi modificat sau completat prin act adițional la solicitarea oricăreia dintre părțile semnatare, cu acordul celorlalte părți.
- 9.3. Fiecare partener va lua măsuri pentru a asigura acuratețea oricăror informații sau materiale pe care le furnizează celorlalte părți.
- 9.4. Părțile își vor comunica reciproc în termen de 15 zile de la încheierea prezentului protocol, persoanele de contact responsabile de punerea în aplicare a protocolului.

10. LEGEA APLICABILĂ PROTOCOLULUI

Protocolul va fi interpretat conform legilor din România.

11. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul protocol, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Părțile au înțeles să încheie azi.....prezentul protocol, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**MINISTERUL MUNCII ȘI SOLIDARITĂȚII
SOCIALE**

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ

Localitatea.....

Județul

Secretar general

Dragoș-Ionuț BĂNESCU

Reprezentant legal



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020
"Competitivi împreună!"
www.fonduri-ue.ro/poc-2014



UNIUNEA EUROPEANĂ



Instrumente Structurale
2014-2020

Declarație pe propria răspundere privind locația în care se implementează proiectul și repartizarea echipamentelor achiziționate prin proiect

Subsemnata/Subsemnatul,
posesoare/posesor al CI seria, nr....., eliberată de,
CNP, în calitate de reprezentant legal
al UAT,
privitor la proiectul „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**”, cunoscând că falsul în declarații
este pedepsit de legea penală, vă confirm următoarele:

1. Mă angajez să pun la dispoziție spațiul necesar instalării, să asigur condițiile de funcționare pentru pachetul de echipamente transferat de MMSS prin proiectul „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**” și să-l utilizez pentru scopul pentru care a fost achiziționat în proiect;
2. Imobilul în care se amenajează spațiile tehnice unde se va repartiza pachetul de echipamente în vederea implementării proiectului este liber de orice sarcini sau interdicții și nu face obiectul unor litigii aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești.

Declar pe propria răspundere că locația unde va fi găzduit pachetul de echipamente primit prin Ordin de transfer de la MMSS în cadrul proiectului „**HUB de Servicii MMSS - SII MMSS**”, este str....., nr....., localitatea....., județul.....

Numele și funcția reprezentantului legal:

.....

Semnătura și ștampila:

.....

Data întocmirii:

.....



MINISTERUL MUNCII
SI SOLIDARITĂȚII SOCIALE



AUTORITATEA
PENTRU
DIGITALIZAREA
ROMÂNIEI



MINISTERUL MUNCII
SI SOLIDARITĂȚII SOCIALE

Agencia Națională pentru Plăți și Inspecție Socială

Proiect co-finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Competitivitate 2014-2020

“Competitivi împreună !”
www.fonduri-ue.ro/poc-2014

PROIECT DE HOTĂRÂRE

M. 35/30.01.23

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 din suprafață totală de 2766 mp, respectiv 8520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 1776/30.01.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 1768 din 23.11.2022 depusă de către către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 din suprafață totală de 2766 mp, respectiv 8520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

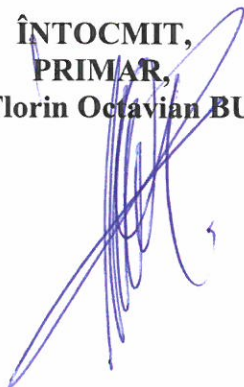
Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 100/27.11.2008, 77/17.04.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-edilitara la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotarare de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă la 30.01.2023

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr. 1776/30.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 din suprafață totală de 2766 mp, respectiv 8520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

Având în vedere adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș prin care ni se aduce la cunostinta prevederile H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.25, art.26, art.27, art.28, art.29, sunt specificate următoarele:

„Art. 25 - Accese carosabile (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor. (2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri. (3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament. (4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Art. 26 - Accese pietonale (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției. (2) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului. (3) Accesese pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc

mijloace specifice de deplasare. Secțiunea 3 Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Art. 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică. (2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții: a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului; b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza. (3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele. (4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Art. 28 - Realizarea de rețele edilitare (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale. (2) Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

Art. 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare (1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Precum și faptul că prin Hotărârea Consiliului Local, se aproba documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului pe raza Comunei Mosnita Noua și, astfel se confirmă responsabilitatea Consiliului Local de dezvoltare a zonei studiate și aprobate prin documentația de urbanism, care are ca finalitate eliberarea autorizațiilor de construire pentru toate categoriile de terenuri stabilite prin planșa de reglementări – cai de comunicație, spații verzi, zone de servicii, parcelele de locuințe și altele, după caz (...);

Ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1768 din 23.11.2022 depusă de către către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA, precum și de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 din suprafață totală de 2766 mp, respectiv 8520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

PROPUNEM:

Analizarea și aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 402093, 406033 Cad 402093, 51191 din suprafață totală de 2766 mp, respectiv 8520 mp, constând în teren curți construcții, altele intravilan extins pentru stradă și spații verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SOCIETATEA ALL IZOMETAL SRL prin asociat și administrator CORNU GEORGIANA.

În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 100/27.11.2008, 77/17.04.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

SEF BIROU URBANISM

Gabriela GHILEZAN



Red/dact. G.G. – 2ex

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 406033 Mosnita Noua



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20902

Adresa: Loc. Mosnita Veche, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 51191		8.520	intravilan extins

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
301693 / 29/11/2022	
Act Notarial nr. 1768, din 23/11/2022 emis de BREHUI MARILENA;	
B11	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

H.C.L 77 / 17.04.2008

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 51191	8.520	intravilan extins

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	8.520	-	-	-	drum acces, strada și spații verzi intravilan extins (provenit din nr. cad. Cc 74/2/9-12)

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către Notarul public a actelor juridice prin care se ștind drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2021179986/29-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
29-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
DANIELA MARCOV

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100121560528



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 301689 / 29-11-2022

INCHEIERE Nr. 301689

Registrator: OANA PURDELA ZBARCEA

Asistent: ELENA BOLFA

Asupra cererii introduse de ALL IZOMETAL SRL domiciliat in Loc. Dumbravita, Et. PARTER, Ap. CAMERA 3, Jud. Timis, DJ 691,FERMA 3,HALA 2,PATER,CAMERA 3 privind Notare in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.declaratie aut.sub nr.1768/23-11-2022 emis de BREHUI MARILENA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de piata:

-Chitanta interna nr.2021179985/29-11-2022 in suma de 75 pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 402093, inscris in cartea funciara 402093 UAT Mosnita Noua avand proprietarii: ALL IZOMETAL SRL in cota de 1/1 de sub B.15;

- Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 15 asupra A.1 sub B.16 din cartea funciara 402093 UAT Mosnita Noua;

Prezenta se va comunica părților:

BREHUI MARILENA

COMUNA MOSNITA NOUA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-11-2022

Registrator,

OANA PURDELA ZBARCEA

Oana Purdela
Zbarcea

Semnat digital de
Oana Purdela-Zbarcea
Data: 2022.12.12
14:43:14 +02'00'

Asistent Registrator,

ELENA BOLFA

Semnat digital de Elena Bolfa
Data: 2022.11.29 14:51:13
14:51:13

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

M.V.
H.C.L 100 / 27.11.2008



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr. cerere 301689
Ziua 29
Luna 11
Anul 2022

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 402093 Mosnita Noua

Cod verificare
10 121540528



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mosnita Veche, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	402093	2.766	DRUM ACCES , STRADA SI SPATII VERZI in intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
301689 / 29/11/2022	
Act Notarial nr. declaratie aut.sub nr.1768, din 23/11/2022 emis de BREHUI MARILENA;	
B16 Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

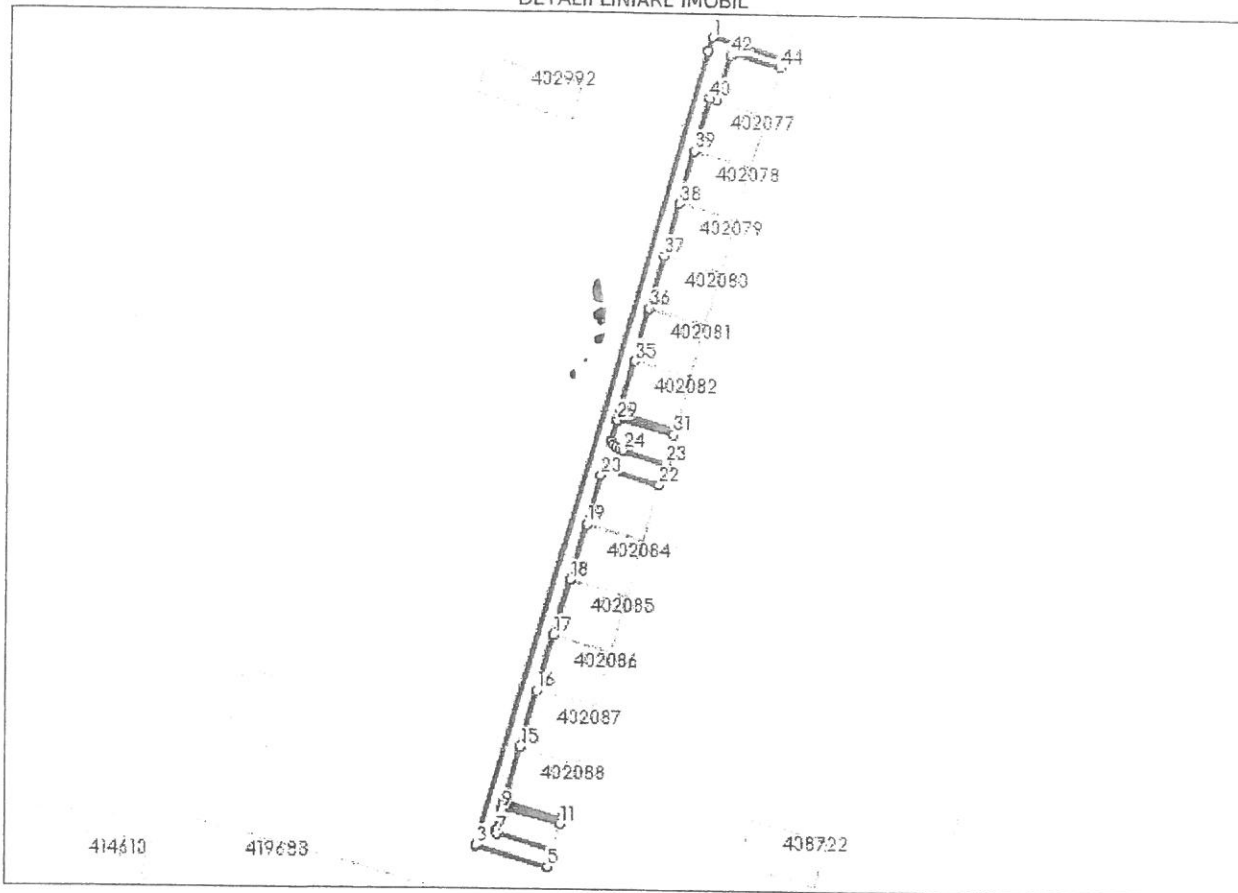
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
402093	2.766	DRUM ACCES , STRADA SI SPATII VERZI in intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.766	400546	19	-	drum acces, strada si spatii verzi in intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.172	2	3	342.964	3	4	0.085
4	5	30.425	5	6	7.001	6	7	23.461
7	8	1.406	8	9	9.296	9	10	1.414
10	11	23.448	11	12	1.999	12	13	23.448
13	14	1.414	14	15	23.123	15	16	24.123
16	17	24.124	17	18	24.124	18	19	24.123
19	20	21.123	20	21	4.243	21	22	21.448

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	9.501	23	24	18.447	24	25	1.663
25	26	1.663	26	27	1.663	27	28	1.662
28	29	9.043	29	30	1.415	30	31	23.443
31	32	2.0	32	33	23.448	33	34	1.415
34	35	21.559	35	36	22.56	36	37	22.559
37	38	22.56	38	39	22.559	39	40	22.56
40	41	3.0	41	42	19.8	42	43	1.414
43	44	20.448	44	45	4.0	45	1	30.448

*** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.2021179985/29-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
29-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ELENA BOLFA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

PROIECT DE HOTĂRÂRE

M. 36/30.01.23

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 din suprafață totală de 2474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 1783/30.01.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 1350 din 03.11.2022 depusă de către către MVT INVESTMENT prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 din suprafață totală de 2474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 94/15.05.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructura tehnico-

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă la 30.01.2023

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**



SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr. 1783/30.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 din suprafață totală de 2474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

Având în vedere adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș prin care ni se aduce la cunostinta prevederile H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.25, art.26, art.27, art.28, art.29, sunt specificate următoarele:

„Art. 25 - Accese carosabile (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor. (2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri. (3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament. (4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Art. 26 - Accese pietonale (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției. (2) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului. (3) Accesese pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc

mijloace specifice de deplasare. Secțiunea 3 Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Art. 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică. (2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții: a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului; b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza. (3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele. (4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Art. 28 - Realizarea de rețele edilitare (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale. (2) Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

Art. 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare (1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Precum si faptul ca prin Hotararea Consiliului Local, se aproba documentatiile de urbanism si amenajare a teritoriului pe raza Comunei Mosnita Noua si, astfel se confirma responsabilitatea Consiliului Local de dezvoltare a zonei studiate si aprobate prin documentatia de urbanism, care are ca finalitate eliberarea autorizatiilor de construire pentru toate categoriile de terenuri stabilite prin plansa de reglementari – cai de comunicatie, spatii verzi, zone de servicii, parcelele de locuinte si altele, dupa caz (...);

Tinand cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1350 din 03.11.2022 depusă de către către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN, precum si de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 din suprafață totală de 2474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

PROPUNEM:

Analizarea și aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 400566 Cad 400566 din suprafață totală de 2474 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MVT INVESTMENT SRL prin administrator BRATU COSMIN CRISTIAN.

În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 94/15.05.2008 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 58/28.11.2012 privind stabilirea termenului de executare a lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară la Planurile Urbanistice Zonale aprobate prin Hotărâre de Consiliu Local Mosnita Noua, anterior lunii octombrie 2010.

Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

SEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex



100120678691



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Dosarul nr. 275961 / 03-11-2022

INCHEIERE Nr. 275961**Registrator:** GIORGIANA MARIA Lilea**Asistent:** MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Asupra cererii introduse de MVT INVESTMENT SRL domiciliat in Loc. Chisoda, Jud. Timis, DN 59 KM8+550 m stanga SAD 3 privind Notare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.1350/03-11-2022 emis de MUNTEAN DORINA LUCRETIA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta externa nr.677503/03-11-2022 in suma de 75
pentru serviciul avand codul 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 400566, inscris in cartea funciara 400566 UAT Mosnita Noua avand proprietarii: MVT INVESTMENT SRL in cota de 1/1 de sub B.3;
- Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 3. asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 400566 UAT Mosnita Noua;

Prezenta se va comunica părților:

MUNTEAN DORINA LUCRETIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timisoara, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

03-11-2022

Registrator,

GIORGIANA MARIA Lilea

Semnat digital de
Giordiana-Maria Lilea
Data: 2022.11.03
15:21:10 +02'00'

Asistent Registrator,

MARIA GABRIELA DRĂGHIA

Maria-Gabriela
Draghia

Semnat digital de Maria-Gabriela Draghia
DN: c=RO, l=Timisoara, o=OCPI Timis,
cn=Maria-Gabriela Draghia,
serialNumber=DMG11, st=Timis,
givenName=Maria-Gabriela, sn=Draghia
Data: 2022.11.03 13:42:44 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 400566 Mosnita Noua

Nr. cerere	275961
Ziua	03
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare
100120678691



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mosnita Noua, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	400566	2.474	TEREN PENTRU DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
275961 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. 1350, din 03/11/2022 emis de MUNTEAN DORINA LUCRETIA;		
B5	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

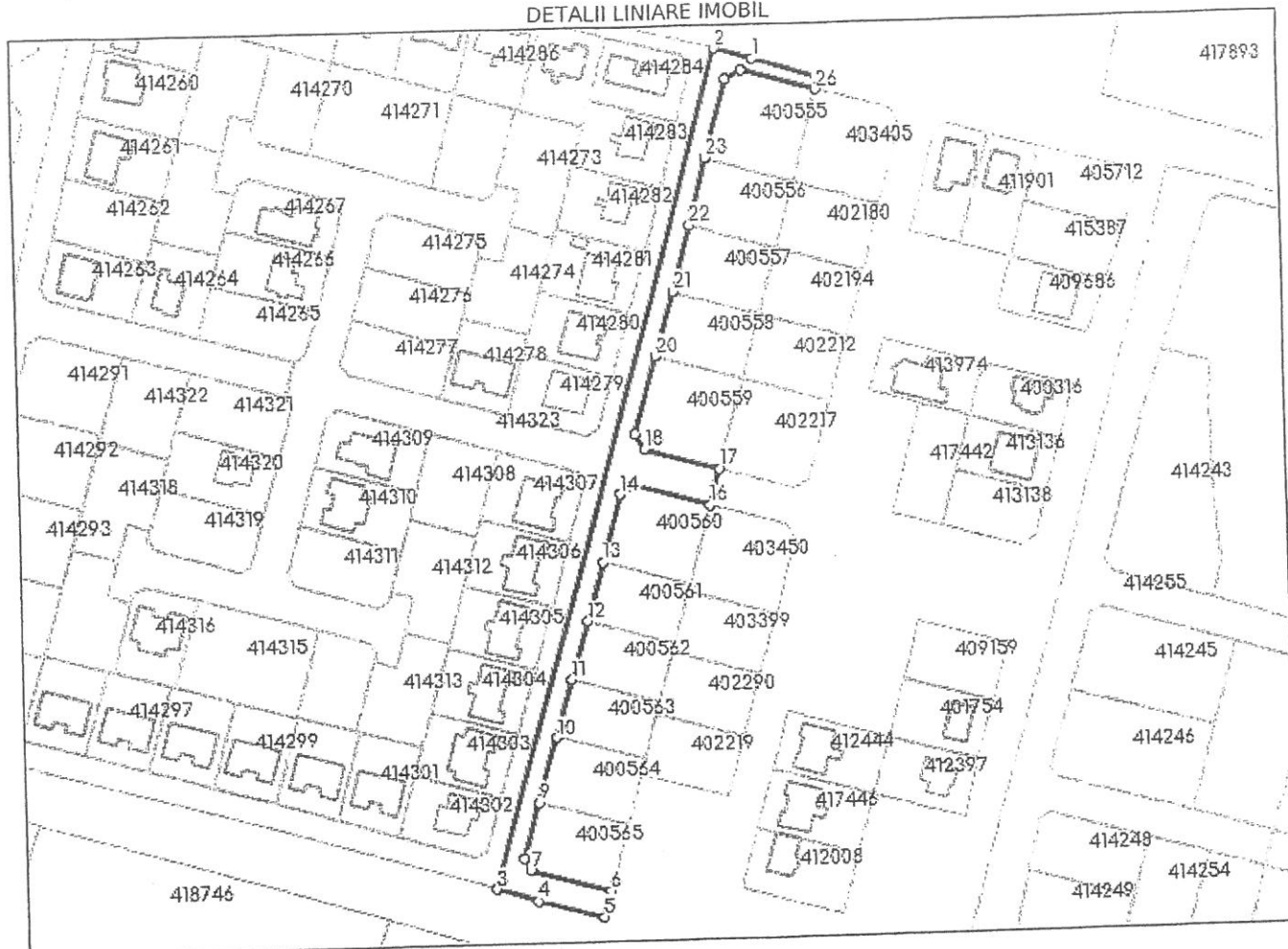
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
400566	2.474	TEREN PENTRU DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.474	-	-	-	TEREN PENTRU DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.713
3	4	13.909
5	6	8.742
7	8	4.267
9	10	22.5
11	12	20.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	283.19
4	5	21.391
6	7	26.296
8	9	19.16
10	11	20.0
12	13	20.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	22.576
15	16	25.295
17	18	25.295
19	20	26.537
21	22	22.0
23	24	25.864
25	26	25.317
27	1	22.584

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	5.657
16	17	12.0
18	19	5.657
20	21	22.0
22	23	22.0
24	25	5.642
26	27	4.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța externă nr.677503/03-11-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
03-11-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIA GABRIELA DRĂGHIA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

PROIECT DE HOTĂRÂRE

M. 37/30.01.23

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață totală de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 2018/30.01.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarației de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 2021 din 16.12.2022, depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

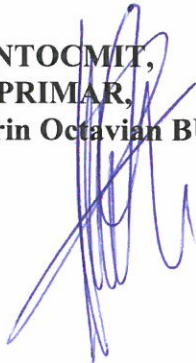
Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață totală de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă la 30.01.2023

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**





SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr. 2018/30.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață totală de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE.

Având în vedere adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș prin care ni se aduce la cunostinta prevederile H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.25, art.26, art.27, art.28, art.29, sunt specificate următoarele:

„Art. 25 - Accese carosabile (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor. (2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri. (3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament. (4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Art. 26 - Accese pietonale (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției. (2) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului. (3) Accesese pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc

mijloace specifice de deplasare. Secțiunea 3 Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Art. 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică. (2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții: a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului; b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza. (3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele. (4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Art. 28 - Realizarea de rețele edilitare (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale. (2) Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

Art. 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare (1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Precum și faptul că prin Hotărârea Consiliului Local, se aproba documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului pe raza Comunei Mosnita Noua și, astfel se confirmă responsabilitatea Consiliului Local de dezvoltare a zonei studiate și aprobate prin documentația de urbanism, care are ca finalitate eliberarea autorizațiilor de construire pentru toate categoriile de terenuri stabilite prin planșa de reglementări – cai de comunicație, spații verzi, zone de servicii, parcelele de locuințe și altele, după caz (...);

Ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 2021 din 16.12.2022, depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE, precum și de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață totală de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DUMITER ȘTEFAN,

DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA,
DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER
GHEORGHE, DUMITER NICOLAE

PROPUNEM:

Analizarea și aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425375, Cad 425375, în suprafață totală de 1964 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către DUMITER ȘTEFAN, DUMITER IOAN, SANCHEZ LAGUNA ALICIA MARIA, DUMITER LAURA, DUMITER MIHAI, DUMITER DANIEL, DUMITER RADU, DUMITER GHEORGHE, DUMITER NICOLAE

În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 21/27.01.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 6577/11.03.2021, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

SEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 425375 Mosnita Noua

Nr. cerere	318236
Ziua	19
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare
100122093352



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urseni, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	425375	1.964	Teren neimprejmuit; Teren intravilan pentru drumuri.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
318236 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 2020, din 16/12/2022 emis de BOAR ANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 425375 a imobilului cu numarul cadastral 425375 / UAT Mosnita Noua, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 425206 inscris in cartea funciara 425206;	A1
Act Notarial nr. 2021, din 16/12/2022 emis de BOAR ANA;		
B12	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B 3,4,5,6,7,8,9,10	A1

C. Partea III. SARCINI .

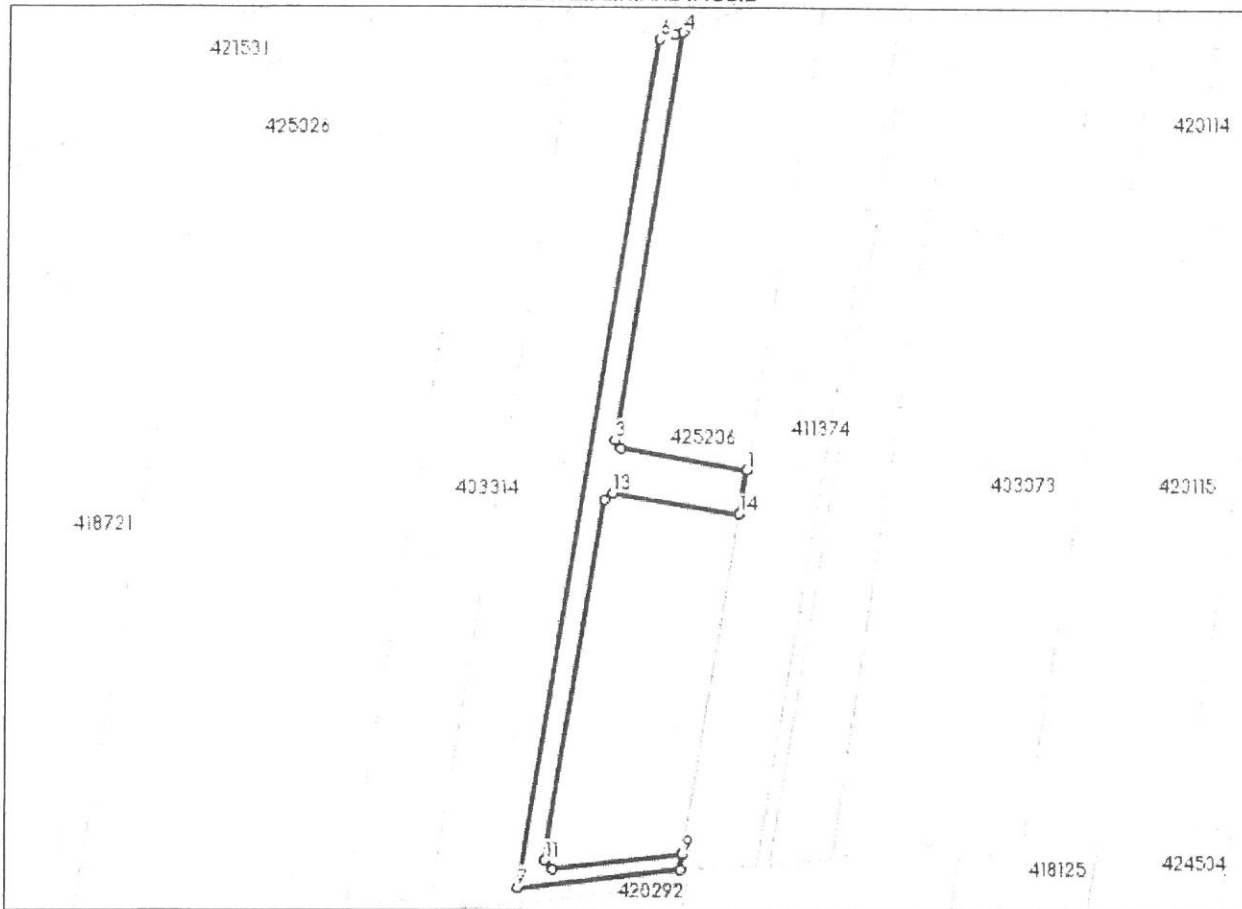
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
425375	1.964	Teren intravilan pentru drumuri.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.964	-	-	-	LOT15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
1	2	33.936
2	3	2.828
3	4	109.731
4	5	2.253
5	6	4.409
6	7	228.686

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	43.581
8	9	4.157
9	10	34.701
10	11	3.19
11	12	97.353
12	13	2.828
13	14	33.936
14	1	12.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 1695 RON, -Chitanta externa nr.682758/16-12-2022 în suma de 900, Chitanta externa nr. 682759/16-12-2022 în suma de 720, Chitanta externa nr.682760/16-12-2022 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 232, 241.

Data soluționării,
20-12-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIA-DANIELA ANCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



PROIECT DE HOTĂRÂRE

m. 38/30.01.23

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață totală de 7352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO.

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 2088/30.01.2023, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarației de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1434 din 20.12.2022, depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO.

În conformitate cu prevederile :

- art.562,alin.2.553, alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art.25,26,27,28,29 din H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr.59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin 2, din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață totală de 7352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 181/26.05.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 15872/18.05.2022, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă la 30.01.2023

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr. 2088/30.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață totală de 7352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO.

Având în vedere adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș prin care ni se aduce la cunostinta prevederile H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.25, art.26, art.27, art.28, art.29, sunt specificate următoarele:

„Art. 25 - Accese carosabile (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor. (2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri. (3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament. (4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Art. 26 - Accese pietonale (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției. (2) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului. (3) Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare. Secțiunea 3 Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Art. 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică. (2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții: a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului; b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza. (3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele. (4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Art. 28 - Realizarea de rețele edilitare (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale. (2) Lucrările de racordare și de bransare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

Art. 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare (1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Precum și faptul că prin Hotărârea Consiliului Local, se aproba documentatiile de urbanism și amenajare a teritoriului pe raza Comunei Mosnita Noua și, astfel se confirmă responsabilitatea Consiliului Local de dezvoltare a zonei studiate și aprobate prin documentatia de urbanism, care are ca finalitate eliberarea autorizațiilor de construire pentru toate categoriile de terenuri stabilite prin planșa de reglementari – cai de comunicație, spații verzi, zone de servicii, parcelele de locuințe și altele, după caz (...);

Ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1434 din 20.12.2022, depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO, precum și de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață totală de 7352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO

PROPUNEM:

Analizarea și aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 425335, Cad 425335, în suprafață totală de 7352 mp, constând în teren arabil intravilan extins pentru drumuri și accese, comuna Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BERENYI ION, BORDEA ILDIKO

În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, rămân în sarcina inițiatorului de plan urbanistic zonal, toate obligațiile cuprinse în H.C.L cu nr. 181/26.05.2022 pentru aprobarea planului urbanistic zonal, cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, conform legislației în vigoare, precum și obligațiile cuprinse în Planul de Acțiune nr 15872/18.05.2022, pentru implementarea investițiilor propuse prin planul urbanistic zonal.

Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

SEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex

CARTE FUNCIARĂ NR. 425335
COPIE

Carte Funciară Nr. 425335 Mosnita Noua

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urсени, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	425335	7.352	Teren neimprejmuit; Teren pentru drumuri și accese.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
322789 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare si act de partaj aut. 1431, documentatia nr. 259862/2022, din 20/12/2022 emis de NOTINGHER TEODORA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 425335 a imobilului cu numarul cadastral 425335 / UAT Mosnita Noua, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 425186 Inscris in cartea funciara 425186;	A1
Act Notarial nr. 501, din 12/06/2020 emis de NOTINGHER TEODORA;		
B2	Interdicție de înstrăinare și grevare asupra cotei de 28/100 de sub B4 în fav. 1) CĂLIN CĂTĂLIN <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 228114 din 15/09/2022; pozitie transcrisa din CF 408780/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 104905 din 12/06/2020;</i>	A1
Act Notarial nr. 606, din 02/07/2020 emis de NOTINGHER TEODORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior donatie scutita de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 28/100 1) BERENYI ION , bun propriu <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 228114 din 15/09/2022; pozitie transcrisa din CF 408780/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 125562 din 06/07/2020; pozitie transcrisa din CF 408780/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 262046 din 12/12/2018;</i>	A1
Act nr. 0;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 0/1, cota initiala 72/100 1) BORDEA ILDIKO , bun propriu <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 228114 din 15/09/2022; pozitie transcrisa din CF 410578/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 24004 din 19/02/2007; (provenita din conventia CF 2619 URSENI); pozitie transcrisa din CF 410578/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 3345 din 24/01/2007; (provenita din conversia CF 2619 URSENI)</i>	A1
Act Administrativ nr. Referat de admitere nr.259862, din 19/10/2022 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA TIMIS;		
B5	Se noteaza propunerea de admitere a receptiei documentatiei cadastrale pentru dezlipire, conf. art.18, al.1, lit.V, art.31 si art.135, al.4 din ODG nr.700/2014, privind regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara. <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 273722 din 01/11/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. act de renuntare aut. 1434, din 20/12/2022 emis de NOTINGHER TEODORA;		
B6	Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate de sub B3, B4	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
322789 / 20/12/2022		
Act Notarial nr. 706, din 19/07/2017 emis de DINESCU RADU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:14500 EUR asupra cotei de 28/100 de sub B4 1) CĂLIN CĂTĂLIN <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 228114 din 15/09/2022; pozitie transcrisa din CF 408780/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 149239 din 21/07/2017; cesiune de creanță cu inch.nr. 104905/2020</i>	A1
Act Notarial nr. 501, din 12/06/2020 emis de NOTINGHER TEODORA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000 EUR-CONVENȚIONALĂ asupra cotei de 28/100 de sub B4 1) CĂLIN CĂTĂLIN <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 425186/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 228114 din 15/09/2022; pozitie transcrisa din CF 408780/Mosnita Noua, inscrisa prin incheierea nr. 104905 din 12/06/2020;</i>	A1
C3	In baza actelor de la dosar se radaza ipotecile de sub C1, C2 și interdicțiile de sub B2	A1

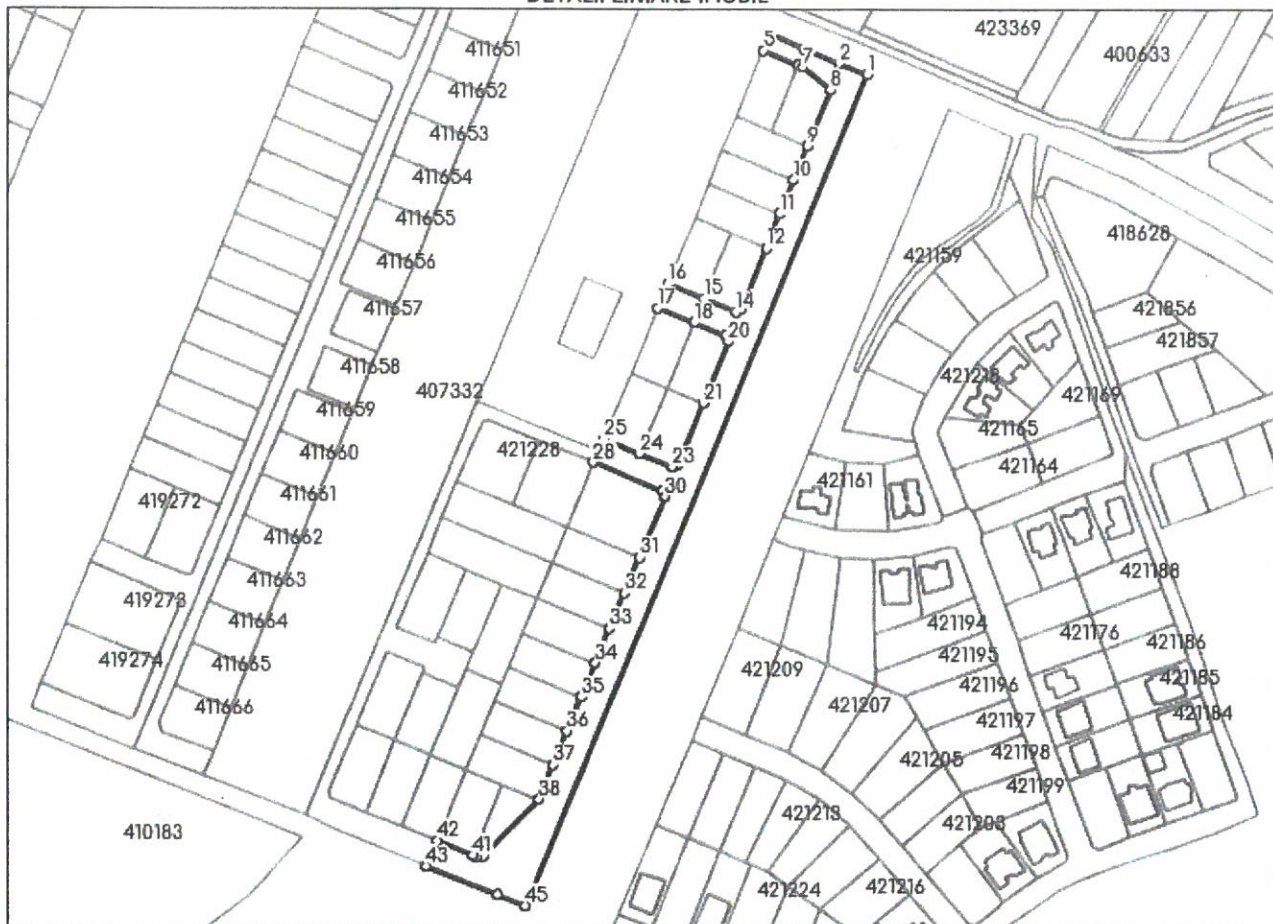
Neutilizabil în Circulații
Civil

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
425335	7.352	Teren pentru drumuri si accese.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.352	-	-	-	LOT22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.902	2	3	17.719	3	4	17.513
4	5	8.115	5	6	17.995	6	7	2.405
7	8	16.439	8	9	28.131	9	10	17.0
10	11	17.0	11	12	17.0	12	13	30.9
13	14	2.828	14	15	16.071	15	16	18.067
16	17	11.999	17	18	18.067	18	19	16.071
19	20	2.828	20	21	30.886	21	22	30.721
22	23	2.828	23	24	16.071	24	25	18.071

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	5.787	26	27	0.206	27	28	6.0
28	29	34.347	29	30	2.828	30	31	30.574
31	32	18.0	32	33	18.0	33	34	17.165
34	35	17.161	35	36	17.16	36	37	17.16
37	38	17.16	38	39	37.005	39	40	3.463
40	41	1.475	41	42	18.003	42	43	12.909
43	44	35.449	44	45	13.903	45	1	417.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil