

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 403/12.12.2022, privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: “CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere Raportul de specialitate nr. 58757/12.12.2022 intocmit de Compartiment Achizitii Publice prin Alina Moza,
2. Proiect de hotarare nr. 404/14.12.2022, privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny” aprobat pentru finanțare prin Programul national de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului initiat de primarul Florin Octavian Bucur, *având în vedere* Raportul Compartimentului de specialitate cu numar 58.775/13.12.2022 prin Alina Moza.
3. Proiect de hotarare nr. 405/14.12.2022, Privind alocarea sumei de 12.600 lei pentru oferirea de premii copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, care au fost medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau au obținut locurile 1,2 sau 3 la etapele naționale al competițiilor școlare organizate de Ministerul Educației în anul școlar 2021- 2022, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39187/14.11.2022 întocmit de către compartimentul financiar contabil,
4. Proiect de hotarare nr. 406/14.12.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, având ca beneficiari pe PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 38901/13.12.2022 intocmit de Gabriela Ghilezan.

5. Proiect de hotarare nr. 407/14.12.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr. cad. 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari CONTRAȘ MARIANA CORINA și ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 38416/13.12.2022, întocmit de Gabriela Ghilezan.

6. Proiect de hotarare nr. 408/14.12.2022, Privind inscrierea in Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp, situate în extravilanul UAT Moșnita Nouă, in proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentațiilor tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. CAD WEST BUILDING SRL, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39012/13.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

7. Proiect de hotarare nr. 410/14.12.2022, privind completarea art. 4 din Regulamentului de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joaca de pe raza Comunei Moșnița Nouă - anexa 1 la HCL 397/30.08.2017 initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 38596/09.12.2022 întocmit de d-nul Radu Maxim.

8. Proiect de hotarare nr. 411/14.12.2022, Privind inscrierea in Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, in proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39121/14.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

9. Proiect de hotarare nr. 412/14.12.2022, Privind inscrierea in Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, in proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public si administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39119/14.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN.

10. Proiect de hotarare nr. **413/14.12.2022**, Privind aprobarea alocării sumei de 58.000 lei din bugetul local al comunei Moșnița Nouă, în vederea acordării de premii în cadrul evenimentului cultural „Festivalul de Colinde” organizat cu participarea școlarilor, preșcolarilor înscriși la structurile Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă, a antepreșcolarilor înscriși la Creșa Moșnița Nouă, precum și a sportivilor înscriși la Clubul Sportiv Comunal Moșnița, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 39273/14.12.2022 al Compartimentului financiar contabil întocmit de Laura Chifan și referatul nr. 39023/13.12.2022 întocmit de către inspector cultură Raul Codrean;



PROIECT DE HOTARARE nr. 403/12.12.2022

privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

Avand in vedere:

- referatul nr. 58758/12.12.2022 al domnului Primar privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.
- Raportul de specialitate nr. 58757/12.12.2022 intocmit de Compartiment Achizitii Publice prin Alina Moza,
- Proiectul de hotarare nr.din privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. „d,, și „e,, și art.139 alin. (3) litera „d,, din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ,

HOTARARE

Art. 1 Se aproba solicitarea de prelungire cu 12 luni a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat:

“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

Art. 2. Se aproba achitarea unui comision de 0,05 %/luna, respectiv suma de 3.084,00 lei.

Art. 3. Primarul Comunei Moșnița Nouă, jud. Timis – d-nul Florin Octavian Bucur, prin intermediul aparatului de specialitate va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

Art. 4. Prezenta se comunica:

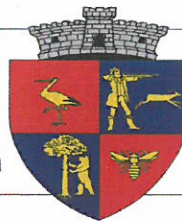
- Instructiunii Prefectului Județului Timiș ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă ;
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- Compartiment Achizitii Publice
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă.

ÎNTOCMIT
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Aprobat,
Florin-Octavian BUCUR – primar

Nr. 58.757/12.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCMM SA IFN în valoare de 514.000,00 lei, în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, în baza contractului de finanțare nerambursabilă nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 și actele adiționale ulterioare, în favoarea Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale.

Având în vedere necesitatea prelungirii contractului de finanțare nerambursabilă nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 - cod contract PNDR 2014 – 2020, în favoarea Agenției pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, solicităm prelungirea Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCMM SA IFN în valoare de 514.000,00 lei, în vederea garantării obligațiilor de plată a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**.

Motivul pentru care se solicită prelungirea duratei de implementare, respectiv de execuție a contractului de finanțare cu 12 luni este dat de stadiul de implementare al proiectului, respectiv durata de execuție de 11 luni a contractului de lucrări nr. 58.143/18.08.2022 încheiat cu Asocieria S.C. POVI CON GROUP S.R.L. – S.C. CONPEP DRAG S.R.L..

În vederea prelungirii Scrisorii de Garanție, se va achita un comision de 0,05%/lună, respectiv **3.084,00 lei**, calculat astfel:

Avans lei x 100% x nr. luni x 0,05%/lună

514.000,00 lei x 100% x 12 luni x 0,05%/lună = 3.084,00 lei

Astfel, considerăm că prezentul demers îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus aprobării plenului.

Întocmit,
Compartiment achiziții publice
Alina Moza

Nr. 58.758/12.12.2022

Referat de aprobare

privind aprobarea solicitării de prelungire a Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**, com. MOSNITA NOUA, jud. TIMIS, in baza contractului de finantare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 si actele aditionale ulterioare, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale.

Având în vedere necesitatea prelungirii contractului de finanțare nerambursabila nr. C0720EN00011753700595/05.03.2018 - cod contract PNDR 2014 – 2020, in favoarea Agentiei pentru Finantarea Investitiilor Rurale, solicitam prelungirea Scrisorii de Garanție nr. 53/22.03.2018 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 514.000,00 lei, in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 514.000,00 lei din fondurile nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat: **“CONSTRUIRE CLADIRE AFTERSCHOOL, REGIM DE INALTIME P+1E SI IMPREJMUIRE”**.

Conform raportului de specialitate nr. 58.757/12.12.2022, motivul pentru care se solicita prelungirea duratei de implementare, respectiv de executie a contractului de finanțare cu 12 luni este dat de stadiul de implementare al proiectului, respectiv durata de execuție de 11 luni a contractului de lucrări nr. 58.143/18.08.2022 încheiat cu Asocierea S.C. POVI CON GROUP S.R.L. – S.C. CONPEP DRAG S.R.L.

În vederea prelungirii Scrisorii de Garanție, se va achita un comision de 0,05%/lună, respectiv **3.084,00 lei**.

Astfel, supun spre aprobarea Consiliului Local prelungirea Scrisorii de Garanție și totodată plata comisionului aferent.

Primar
Florin Octavian Bucur





PROIECT DE HOTARARE nr. 404/14.12.2022

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Moșnița Nouă, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, întrunit în ședință ordinară la data de 15.12.2022;

Având în vedere:

- Raportul Compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Moșnița Nouă cu număr **58.775/13.12.2022** prin Alina Moza.
- Raportul de specialitate nr. 39245/14.12.2022 al Compartimentului Financiar Contabil prin dna Laura Chifan.
- Referatul de aprobare al d-nului primar Florin Octavian Bucur cu număr **58.776/13.12.2022**.
- avizul comisiei de specialitate;
- prevederile OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny
- prevederile O.A.P. nr. 1333/2021 privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr.95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny

Având în vedere dispozițiile HCL nr. 164 din 29.09.2021 prin care s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general estimativ aferente proiectului ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, categoria Alimentări cu apă și stații de tratare a apei + Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale.

Ținând cont de necesitatea aprobării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții investiții **”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”**.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru proiectul ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, întocmit de SC AQUA PLAN WEST SRL conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, conform **Anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, conform **Anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aproba asigurarea de la bugetul local a sumei de 790.681,39 lei cu tva inclus reprezentând cheltuieli neeligibile în cadrul proiectului.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Mosnita Noua și aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Instituției Prefectului - Județul Timiș, Primarului Comunei Moșnița Nouă și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina www.mosnita.ro

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



Nr. 58.776/13.12.2022

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere codul administrativ și raportul de specialitate nr. 58.775/13.12.2022 întocmit de compartimentul de achiziții publice,

Obiectivul de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny” a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului național de Investiții ”Anghel Saligny”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1133/2022.

În vederea semnării contractului de finanțare, conform art. 9 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punere în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local de aprobare a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții actualizat conform modelelor de Anexe nr. 2.1. și 2.2. a-d la Normele metodologice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Astfel, supun spre aprobare Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă următoarele:

- Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, întocmit de SC AQUA PLAN WEST SRL;
- Aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”;

- Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”;
- Aprobarea finanțării de la bugetul local al Comunei Moșnița Nouă cu suma de 790.681,39 lei tva inclus, care reprezintă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Primar
Florin Octavian Bucur





Nr. 58.775/13.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

În conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea cu nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129 al. 2 litera b) și al. 4), litera d), art. 196 litera a), art. 197 a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57 din 2019 privind codul administrativ actualizată,

O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”,

Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”

Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de Investiții ”Anghel Saligny”

Prin HCL nr. 164 din 29.09.2021 s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general estimativ aferente proiectului ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, categoria Alimentări cu apă și stații de tratare a apei + Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale.

Obiectivul de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny” a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului național de Investiții ”Anghel Saligny”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1133/2022.

În vederea semnării contractului de finanțare, conform art. 9 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punere în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local de aprobare a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții actualizat conform



modelelor de Anexe nr. 2.1. și 2.2. a-d la Normele metodologice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Astfel, proiectantul SC AQUA PLAN WEST SRL a procedat la întocmirea Studiului de fezabilitate și a actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, rezultând astfel suma totală a proiectului actualizată este de 18.808.707,17 lei tva inclus.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem aprobarea următoarelor:

- Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", întocmit de SC AQUA PLAN WEST SRL, conform anexei nr. 1;
- Aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", conform anexei nr. 2;
- Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", conform anexei nr. 3;
- Aprobarea finanțării de la bugetul local al Comunei Moșnița Nouă cu suma de 790.681,39 lei tva inclus, care reprezintă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Propunerea de proiect îndeplinește condițiile legale pentru a fi supusă dezbaterii consiliului local.

Întocmit,
Compartiment achiziții publice
Alina MOZA

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Alina Moza', is written over the printed name.

Nr. 39245/14.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții ”Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

În conformitate cu dispozițiile art. 44 din Legea cu nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129 al. 2 litera b) și al. 4), litera d), art. 196 litera a), art. 197 a Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57 din 2019 privind codul administrativ actualizată,

O.U.G. nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/21.09.2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”

Ordinul nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de Investiții ”Anghel Saligny”

Prin HCL nr. 164 din 29.09.2021 s-a aprobat cererea de finanțare și devizul general estimativ aferente proiectului ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny”, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, categoria Alimentări cu apă și stații de tratare a apei + Sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale.

Obiectivul de investiții ”Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny” a fost aprobat spre finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente Programului național de Investiții ”Anghel Saligny”, conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1133/2022.

În vederea semnării contractului de finanțare, conform art. 9 alin (1) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021 pentru punere în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții ”Anghel Saligny”, este obligatorie transmiterea unor documente, printre care și hotărârea consiliului local de aprobare a studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții actualizat conform modelelor de

Anexe nr. 2.1. și 2.2. a-d la Normele metodologice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Astfel, proiectantul SC AQUA PLAN WEST SRL a procedat la întocmirea Studiului de fezabilitate și a actualizării devizului general și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, rezultând astfel suma totală a proiectului actualizată este de 18.808.707,17 lei tva inclus.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem aprobarea următoarelor:

- Aprobarea Studiului de fezabilitate pentru proiectul "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", întocmit de SC AQUA PLAN WEST SRL;
 - Aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivului de investiții "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", conform anexei nr. 1;
 - Aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Moșnița Veche, comuna Moșnița Nouă, prin Programul Anghel Saligny", conform anexei nr. 2;
 - Aprobarea finanțării de la bugetul local al Comunei Moșnița Nouă a sumei de 790.681,39 lei tva inclus, care reprezintă categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, urmand ca sumele sa fie prevazute la rectificările bugetare in functie de necesitati
- Propunerea de proiect îndeplinește condițiile legale pentru a fi supusă dezbaterii consiliului local.

Întocmit,
Compartiment contabil



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Mosnita Veche, comuna Mosnita Noua prin programul Anghel Saligny"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,512.00	1,617.28	10,129.28
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11,900.00	2,261.00	14,161.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	20,412.00	3,878.28	24,290.28
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	524,000.00	99,560.00	623,560.00
	TOTAL CAPITOL 2	524,000.00	99,560.00	623,560.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	766,500.00	145,635.00	912,135.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,500.00	25,555.00	160,055.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	62,000.00	11,780.00	73,780.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	550,000.00	104,500.00	654,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,251,500.00	237,785.00	1,489,285.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,070,513.14	1,533,397.50	9,603,910.64
4.1.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	2,195,695.15	417,182.08	2,612,877.23
4.1.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	3,031,529.11	575,990.53	3,607,519.64
4.1.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	1,307,700.87	248,463.17	1,556,164.04
4.1.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	1,535,588.01	291,761.72	1,827,349.73
4.1.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	78,322.89	14,881.35	93,204.24
4.2.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	3,694.15	701.89	4,396.04
4.2.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	18,470.74	3,509.44	21,980.18
4.2.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	14,776.59	2,807.55	17,584.14
4.2.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	41,381.41	7,862.47	49,243.88
4.2.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,457,531.06	1,036,930.90	6,494,461.96
4.3.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	2,873,204.00	545,908.76	3,419,112.76
4.3.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	739,500.00	140,505.00	880,005.00
4.3.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	541,511.20	102,887.13	644,398.33
4.3.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	1,303,315.86	247,630.01	1,550,945.87
4.3.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,606,367.09	2,585,209.75	16,191,576.84
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	164,549.44	31,264.40	195,813.84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,511.30	25,747.15	161,258.45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	29,038.14	5,517.25	34,555.39
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	97,116.59	0.00	97,116.59
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,972.79	0.00	52,972.79

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,143.80	0.00	44,143.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	149,197.16	28,347.46	177,544.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	410,863.19	59,611.86	470,475.05
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,000.00	760.00	4,760.00
6.2	Probe tehnologice și teste	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 6	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	TOTAL GENERAL	15,821,142.28	2,987,564.89	18,808,707.17
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,828,759.33	1,677,464.28	10,506,223.61

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,808,707.17
buget de stat	18,018,025.78
buget local	790,681.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,606,367.09	0.00
Valoare investitie	15,821,142.28	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,254.35	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	253.50	0.00

Data	10/09/2021
Curs Euro	4,9482
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	12613

Beneficiar:

Proiectant:



**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.		
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	6	2,608,274.67
Rețea de canalizare apă uzată	m.	11327	5,737,948.65
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Racorduri individuale	buc.	222	4,417,814.04
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	666	
Total locuitori echivalenți	loc.	12613	
Total locuitori	loc.	12613	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	3,427,539.48
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	.....	.....
Branșamente individuale	buc.	.....	.....
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	12613	.....
Total locuitori	loc.	12613	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare în localitatea Albina și Gospodărie de Apă în localitatea Mosnita Veche, comuna Mosnita Noua prin programul Anghel Saligny"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	8,512.00	1,617.28	10,129.28
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	11,900.00	2,261.00	14,161.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	20,412.00	3,878.28	24,290.28
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	524,000.00	99,560.00	623,560.00
	TOTAL CAPITOL 2	524,000.00	99,560.00	623,560.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	766,500.00	145,635.00	912,135.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	134,500.00	25,555.00	160,055.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	62,000.00	11,780.00	73,780.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	550,000.00	104,500.00	654,500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7	Consultanță	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8	Asistență tehnică	200,000.00	38,000.00	238,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,251,500.00	237,785.00	1,489,285.00

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	8,070,513.14	1,533,397.50	9,603,910.64
4.1.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	2,195,695.15	417,182.08	2,612,877.23
4.1.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	3,031,529.11	575,990.53	3,607,519.64
4.1.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	1,307,700.87	248,463.17	1,556,164.04
4.1.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	1,535,588.01	291,761.72	1,827,349.73
4.1.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	78,322.89	14,881.35	93,204.24
4.2.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	3,694.15	701.89	4,396.04
4.2.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	18,470.74	3,509.44	21,980.18
4.2.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	14,776.59	2,807.55	17,584.14
4.2.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	41,381.41	7,862.47	49,243.88
4.2.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5,457,531.06	1,036,930.90	6,494,461.96
4.3.1	Retea de canalizare menajera loc. Albina	2,873,204.00	545,908.76	3,419,112.76
4.3.2	Retea de canalizare menajera DJ (Albina - Mosnita Noua)	739,500.00	140,505.00	880,005.00
4.3.3	Retea de canalizare menajera loc. Rudicica	541,511.20	102,887.13	644,398.33
4.3.4	Gospodarie de Apa Mosnita Veche	1,303,315.86	247,630.01	1,550,945.87
4.3.5	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,606,367.09	2,585,209.75	16,191,576.84
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	164,549.44	31,264.40	195,813.84
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,511.30	25,747.15	161,258.45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	29,038.14	5,517.25	34,555.39
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	97,116.59	0.00	97,116.59
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,972.79	0.00	52,972.79

5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,143.80	0.00	44,143.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	149,197.16	28,347.46	177,544.62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	410,863.19	59,611.86	470,475.05
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	4,000.00	760.00	4,760.00
6.2	Probe tehnologice și teste	4,000.00	760.00	4,760.00
	TOTAL CAPITOL 6	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	TOTAL GENERAL	15,821,142.28	2,987,564.89	18,808,707.17
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,828,759.33	1,677,464.28	10,506,223.61

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	18,808,707.17
buget de stat	18,018,025.78
buget local	790,681.39

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	13,606,367.09	0.00
Valoare investitie	15,821,142.28	0.00
Cost unitar aferent investiției	1,254.35	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	253.50	0.00

Data	10/09/2021
Curs Euro	4,9482
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	12613

Beneficiar:

Proiectant:



**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.		
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	6	2,608,274.67
Rețea de canalizare apă uzată	m.	11327	5,737,948.65
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.		
Guri de vărsare în emisar	buc.		
Racorduri individuale	buc.	222	4,417,814.04
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	666	
Total locuitori echivalenți	loc.	12613	
Total locuitori	loc.	12613	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura



ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	3,427,539.48
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	.....	.....
Branșamente individuale	buc.	.....	.....
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	12613	.....
Total locuitori	loc.	12613	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	.....	.....
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	.....	.....

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 405/14.12.2022

Privind alocarea sumei de 12.600 lei pentru oferirea de premii copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, care au fost medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau au obținut locurile 1,2 sau 3 la etapele naționale al competițiilor școlare organizate de Ministerul Educației în anul școlar 2021- 2022,

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă,

Ținând cont de cererile cu nr. 196/19.10.2022, nr. 206/02.11.2022 înaintate de către Club Sportiv Comunal Moșnița Nouă, Procesul Verbal cu nr. 39029/13.12.2022 întocmit de către Comisia Sport, Cultură , Învățământ din cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă,

Solicitățile cu nr. 38024,38025/06.12.2022, 38218, 38219,38164, 38316, 38341, 38322,/07.12.2022, 38426, 38351, 38485, 38484, 38481/08.12.2022;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39187/14.11.2022 întocmit de către compartimentul financiar contabil,

În conformitate cu prevederile:

- Art.3 din Legea nr.69/2000 a educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare,
- art.129 alin.2 lit.(c), alin.(4) lit.a , alin (7) lit.f din Codul Administrativ,

În temeiul art.139 alin. (3), art.5 lit.cc) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 12.600 lei pentru oferirea de premii copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, care au fost medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau au obținut locurile 1,2 sau 3 la etapele naționale al competițiilor școlare organizate de Ministerul Educației în anul școlar 2021- 2022, conform Anexei nr. I la prezenta hotărâre.

Art.2. Beneficiarii premiilor antemenționate sunt cuprinși în Anexele nr. II și nr. III la prezenta hotărâre.

Art.3. Suma de 12.600 lei pentru oferirea de premii copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, care au fost medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau au obținut locurile 1,2 sau 3 la etapele naționale al competițiilor școlare organizate de Ministerul Educației în anul școlar 2021-2022, va fi achitată din contul nr. RO71TREZ24A675000200130X, deschis la Trezoreria Timișoara.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Timiș
 - Compartimentului financiar – contabil,
 - Clubului Sportiv Comunal Moșnița Nouă
 - Primarului Comunei Moșnița Nouă
 - Președinților Comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Un exemplar se afișează pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



LOCURILE PREMIATE ȘI VALOAREA PREMIILOR

MONDIALE: LOCUL I -750 LEI

LOCUL II- 500 LEI

LOCUL III- 300 LEI

EUROPENE: LOCUL I -500 LEI

LOCUL II- 300 LEI

LOCUL III- 200 LEI

NAȚIONALE: LOCUL I -300 LEI

LOCUL II- 200 LEI

LOCUL III- 100 LEI

JUDEȚENE: LOCUL I _____ LEI

LOCUL II _____ LEI

LOCUL III _____ LEI

BENEFICIARIII PREMIILOR

Acordate pentru rezultatele obținute la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau la etapele naționale al competițiilor școlare organizate de Ministerul Educației în anul școlar 2021- 2022,

Nr.	Nume	Locul în clasament
1	Buculei Edith	Locul 1 national
2	Lungu Mihai	Locul 1 national
3	Moisa Daniel	Locul 2 la competitie europeana
4	Stavila Gheorghe	Locul 1 national
5	Alina Szabo	Locul 2 national
6	Maier Daniela	Locul 1 national
7	Bahnaru Elias	Locul 2 judetean
8	Ciocioiu Eugen Marius	Locul 3 mondial
9	Aenoaei Stefania	Locul 1 national
10	Franzoc Simona	Locul 2 judetean
11	Csaszar Diana	Locul 1 national
12	Csaszar Diana	Locul 1 national
13	Har Mihaela Loredana	Locul 1 national

ANEXA III LA H.C.L.NR...../15.12.2022

BENEFICIARIII PREMIILOR

Acordate pentru rezultatele obținute de sportivii legitimați la Clubul Sportiv Comunal Moșnița Nouă

HAR OCTAVIAN AFLOAREI DENIS	atletism, locul I campionate naționale atletism, locul I campionate naționale
MACRESCU ROBERT ALBERT DRAGOS GOLBANO PAULA	atletism, locul III campionate naționale atletism, locul III campionate naționale atletism, locul III campionate naționale
SMEREA RAZVAN CIORICIU DOMINIC DESCHIDAR ANDREAS STEFAN BORDÎNC MIHAI DUMITRU IVAȘCU RAUL-MIHAI GHERMAN SEBASTIAN SOOS RAREȘ-ȘTEFAN ROTARIU RADU-FLORIN ROTARIU PAUL-ȘTEFAN NEDELICU ALVARO-ANDREI COSTA TRĂILĂ MUGUR COSTA TRĂILĂ VOINEA CIOCHIA RĂZVAN GABRIEL ATOMEI ARTHUR ANDREICIUC MAYLO ALEX	handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național
MARCU ALESSIA CAPALNAS DENISA AENOAEI BOGDAN LAPADATU ANTONIO GHERHES ADRIANA	kempo, locul I campionat mondial kempo, locul II campionat mondial kempo, locul I campionat mondial kempo, locul II campionat mondial kempo, locul I campionat mondial
FORT ALEXANDRU	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT DOMINIK	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT BEATRIX CHIRILA SILVIAN DORIN HAIPL CHRISTOPHER	karate, locul I campionat national karate, locul I campionat national karate, locul I campionat national



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr. 39187/14.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

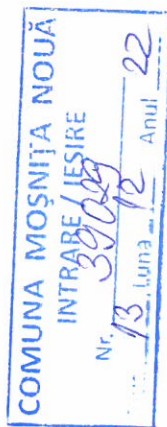
privind alocarea sumei de 12.600 lei pentru premii de merite deosebite pe parcursul anului 2022, oferite copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel national, judetean sau local in anul 2022 sau au obtinut locurile 1,2 la etapele nationale ale competițiilor scolare organizate de Min. Educatiei in anul scolar 2021-2022

Având în vedere solicitarea cu numărul 34457/02.11.2022 întocmită de Clubul Sportiv Comunal Mosnita noua și solicitările de acordare a premiilor depuse la Primăria Mosnita noua.

În conformitate cu art 3 din Legea nr 69/2000 a Educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare cele mai sus propunem spre aprobare Consiliului local suma de 12600 (lei) necesară premierii copiilor de pe raza comunei Moșnița Nouă, medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de folclor și evenimente culturale la nivel national, judetean sau local in anul 2022 sau au obtinut locurile 1,2 la etapele nationale ale competițiilor scolare organizate de Min Educatiei in anul scolar 2021-2024 mentionand ca sursa de finantare contul **RO92TREZ24A670501200130X.**

Compartiment
financiar-contabil



ANEXĂ

Premierea copiilor medaliați la concursuri mondiale, europene, naționale, festivaluri de foclor și evenimente culturale la nivel național, județean sau local în anul 2022 sau au obținut locurile 1, 2 sau 3 la etapele naționale ale competițiilor școlare organizate de Min. Educației în anul școlar 2021-2022

Nr.	Nume	Premiere	Comentarii
1	Maier Claudia	Nu	Nu e competiție organizată de Ministerul Educației
2	Bragarencu Cosmin	-	Nu e competența comisiei
3	Schwartz Loredana	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
4	Buculei Edith	Da	Locul 1 național
5	Sarca Marcu Claudiu	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
6	Morar Cristian Ciprian	Nu	Nu e competiție organizată de Federația Națională
7	Lungu Mihai	Da	Locul 1 național
8	Lungu Mihai	Nu	Deja premiat
9	Moisa Daniel	Da	Locul 2 la competiție europeană
10	Stavila Gheorghe	Da	Locul 1 național
11	Alina Szabo	Da	Locul 2 național
12	Arsene Mirela	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
13	Arsene Mirela	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
14	Maier Daniela	Da	Locul 1 național
15	Ciucur Adelina	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
16	Bahnaru Elias	Da	Locul 2 județean
17	Bolbos Emilia	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
18	Cinta Mariana	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
19	Bucur Camelia	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
20	Jurcut Gabriela	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată
21	Ciocoiu Eugen Marius	Da	Locul 3 mondial / Locul 1 național
22	Aenoaei Stefania	Da	Locul 1 național
23	Maier Claudia	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată/ Nu e organizat de Ministerul Educației
24	Farcas Roxana	Nu	Nu e organizat de Ministerul Educației
25	Creanga Delia-Raluca	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilată

26	Bujdoso Ana-Maria	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilata
27	Canea Claudia-Andreea	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilata/ Nu e organizat de Ministerul Educatiei
28	Gabriel Paraschiv	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilata
29	Sandu Marian	Nu	Premiul nu e acordat nominal iar diploma nu e stampilata
30	Columban Tunde Elisabeta	Nu	Nu sunt acreditate
31	Franzoc Simona	Da	Locul 2 judetean
32	Csaszar Diana	Da	Locul 1 national
33	Csaszar Diana	Da	Locul 1 national
34	Beatrice Coca	Da	Detalii in documentele listate
35	Har Mihaela Loredana	Da	Locul 1 national

Comisia Educație, Sport, Cultură,

Agotia Stefan



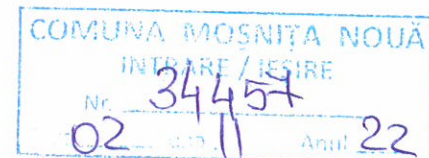
ROMÂNIA
CLUB SPORTIV COMUNAL MOȘNIȚA NOUĂ

COMISIUNILOR LOCALI



Nr.înreg.:206/02.11.2022

**Către Primăria Moșnița Nouă,
În atenția domnului primar**



Subsemnata Beatrice Coca, în calitate de director al Clubului Sportiv Comunal Moșnița,

În conformitate cu:

- prevederile art. 129, alin (2), lit. b, alin (4), lit. a, art. 139, alin. (3), lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25, alin (1) din HG 1447/2019 privind aprobarea Normelor financiare pentru activitatea sportivă, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 3 din Legea 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;
- anexa 1, parte integrantă a prezentei adrese;

Solicit acordarea de premii sportivilor de pe raza comunei, legitimați la Clubul Sportiv Comunal Moșnița, care au obținut performanțe deosebite pe parcursul anului 2022.

În speranța că vom primi sprijinul dvs.,
Vă mulțumim,

Director,
Coca Beatrice



Adresa: Str.Verde, nr. 2, Comuna Moșnița Nouă, jud.Timiș, cod 307285
CUI: 41243775
Telefon: 0726529918



ROMÂNIA
CLUB SPORTIV COMUNAL MOȘNIȚA NOUĂ



HAR OCTAVIAN AFLOAREI DENIS	atletism, locul I campionate naționale atletism, locul I campionate naționale
MACRESCU ROBERT ALBERT DRAGOS GOLBANO PAULA	atletism, locul III campionate naționale atletism, locul III campionate naționale atletism, locul III campionate naționale
SMEREA RAZVAN CIORICIU DOMINIC DESIDAR ANDREAS STEFAN BORDÎNC MIHAI DUMITRU IVAȘCU RAUL-MIHAI GHERMAN SEBASTIAN SOOS RAREȘ-ȘTEFAN ROTARIU RADU-FLORIN ROTARIU PAUL-ȘTEFAN NEDELCU ALVARO-ANDREI COSTA TRĂILĂ MUGUR COSTA TRĂILĂ VOINEA CIOCHIA RĂZVAN GABRIEL ATOMEI ARTHUR ANDREICIUC MAYLO ALEX	handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național handbal, locul III campionat național
MARCU ALESSIA CAPALNAS DENISA AENOAIE BOGDAN LAPADATU ANTONIO GHERHES ADRIANA	kempo, locul I campionat mondial kempo, locul II campionat mondial kempo, locul I campionat mondial kempo, locul II campionat mondial kempo, locul I campionat mondial
FORT ALEXANDRU	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT DOMINIK	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT BEATRIX CHIRILA SILVIAN DORIN HAJPL CHRISTOPHER	karate, locul I campionat national karate, locul I campionat national karate, locul I campionat national

Adresa: Str.Verde, nr. 2, Comuna Moșnița Nouă, jud.Timiș, cod 307285

CUI: 41243775

Telefon: 0726529918



ROMÂNIA
CLUB SPORTIV COMUNAL MOȘNIȚA NOUĂ



HAR OCTAVIAN	atletism, locul I campionate naționale
AFLOAREI DENIS	atletism, locul I campionate naționale
MACRESCU ROBERT	atletism, locul III campionate naționale
ALBERT DRAGOS	atletism, locul III campionate naționale
GOLBANO PAULA	atletism, locul III campionate naționale
SMEREA RAZVAN	handbal, locul III campionat național
CIORICIU DOMINIC	handbal, locul III campionat național
DESCHIDAR ANDREAS STEFAN	handbal, locul III campionat național
BORDÎNC MIHAI DUMITRU	handbal, locul III campionat național
IVAȘCU RAUL-MIHAI	handbal, locul III campionat național
GHERMAN SEBASTIAN	handbal, locul III campionat național
SOOS RAREȘ-ȘTEFAN	handbal, locul III campionat național
ROTARIU RADU-FLORIN	handbal, locul III campionat național
ROTARIU PAUL-ȘTEFAN	handbal, locul III campionat național
NEDELCU ALVARO-ANDREI	handbal, locul III campionat național
COSTA TRĂILĂ MUGUR	handbal, locul III campionat național
COSTA TRĂILĂ VOINEA	handbal, locul III campionat național
CIOCHIA RĂZVAN GABRIEL	handbal, locul III campionat național
ATOMEI ARTHUR	handbal, locul III campionat național
ANDREICIUC MAYLO ALEX	handbal, locul III campionat național
MARCU ALESSIA	kempo, locul I campionat mondial
CAPALNAS DENISA	kempo, locul II campionat mondial
AENOAIE BOGDAN	kempo, locul I campionat mondial
LAPADATU ANTONIO	kempo, locul II campionat mondial
GHERHES ADRIANA	kempo, locul I campionat mondial
FORT ALEXANDRU	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT DOMINIK	karate, locul I campionat national , locul I campionat mondial 2022
ALBERT BEATRIX	karate, locul I campionat national
CHIRILA SILVIAN DORIN	karate, locul I campionat national
HAIPL CHRISTOPHER	karate, locul I campionat national

Adresa: Str.Verde, nr. 2, Comuna Moșnița Nouă, jud.Timiș, cod 307285

CUI: 41243775

Telefon: 0726529918



PROIECT DE HOTARARE nr. 406/14.12.2022

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, având ca beneficiari pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA**

Consiliul Local Moșnița Nouă,

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 38901/13.12.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, având ca beneficiari pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.**

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. 37543 din 28.11.2022 împreună cu completările înregistrate cu nr. 38901 din 13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, având ca beneficiari pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.**

Având în vedere prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 1 din 11.01.2022**, precum și **Decizia etapei de încadrare a Agenției pentru Protecția Mediului cu nr. 147 din 09.12.2022**.

Având în vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 25,26,27,28,29 din Anexa 1 la H.G. nr.525/1996 privind regulamentul general de urbanism, în baza Legii nr.50/1991 – republicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000.

- În baza prevederilor art.25 alin 1, art. 50, al. (1), 54 alin (2), art.56 alin (4) și (5) și a anexei nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.18,28,33,34 din Ordin nr.233/2016 de aprobare a Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, În temeiul prevederilor art.129 alin 6 lit. c și ale art. 139 alin.3 lit. e din Codul Administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Județul Timis, având ca beneficiari **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA**, întocmit conform proiect nr. **406/2022** de către **SC atelier CAAD SRL prin arh RUR CATALINA BOCAN**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se stabilesc condițiile de construire:

Indicii propuși prin documentație sunt:

-POT max = 40%;

-CUT max 1,6

Regim de înălțime P+2E+M,

H max = 12m – conform planșei de reglementari din proiectul 406/2022 .

Retragere minima fata de aliniament 15,35 m, retragerea față de limitele laterale min 3 m retragerea fata de limita posterioară 3 m respectiv 2m conform planșei de Reglementari urbanistice din proiectul 2204/2022.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Obținerea Autorizației de Construire este conditionata de realizarea locurilor de parcare necesare funcțiunii propuse **exclusiv** pe parcelă și anume 142 locuri de parcare conform planșei plan de situație lucrări rutiere nr 2204, elaborata de SC PATH S ROUT SRL.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

Art. 3. Prezentul Plan Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**.

Art. 4. Terenul studiat în suprafață totală de **10.331 mp**, este înscris în CF NR 424367 NR CAD 424367, teren intravilan , având ca proprietari pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.**

Art. 5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”,, parcela inscristă in CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis.

Art. 6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Autorizatia de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism republicată cu modificările și completările ulterioare.**

Art. 9. Prezenta se comunică

- Instituției Prefectului Județului TIMIȘ;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara TIMIȘ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă;
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Finanțatorului PUD-uzului;
- Câte un exemplar se afișează pe site și la avizierul Comunei Moșnița Nouă

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





Nr. 38901/13.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHÉ, Judetul Timis, având ca beneficiar pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.**

Către Comisiile Consiliului Local al Comunei Mosnita Noua

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. 37543 DIN 28.11.2022 împreună cu completările înregistrate cu nr 38901 din 13.12.2022 privind aprobarea Planului Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis;

Având în vedere prevederile Certificatului de Urbanism nr. 1 din 11.01.2022, precum și Decizia etapei de încadrare a Agenției pentru Protecția Mediului cu nr. 147 din 09.12.2022.

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea documentației Plan Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis.

Planul Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER**

DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 , Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche , Judetul Timis, este elaborat de proiectantul SC atelier CAAD SRL prin arh RUR Cătălina BOCAN , nr. proiect nr. 406/2022 la cererea beneficiarilor PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.

Terenul studiat în cadrul Planului Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 , Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis, este situat în intravilan , la VESTUL– localitatii Moșnița Veche.

Parcela studiată pe care urmează să se realizeze investiția este delimitata astfel: la nord- DC 97 ,la vest drum public str .ARLECHINO , la sud teren proprietate privată curti constructii intravilan CF 418222 și zona verde intravilan CF 422390, 421708, iar la est STR Scaramousche

.Zona studiată care face obiectul acestei documentații, nu se află în zona protejată cu situri arheologice

Prin prezentul Plan Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, pe parcela înscrisa în CF NR. 424367 NR 424367 ,Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis, nu se încalcă prevederile OUG nr. 114/2007 privind modificarea si completarea OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului.

Conform Documentației de urbanism nr. 334/2017 întocmit ATELIER CAAD SRL,Timișoara faza PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local HCL 4 din 23.01.2019 , Documentației de urbanism nr. 248/2013 întocmit ATELIER CAAD SRL,Timișoara faza PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local HCL 107 din 28.08.2014, Documentației de urbanism nr. 288 din 2015 întocmit ATELIER CAAD SRL,Timișoara faza PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local HCL 11 din 22.01.2018 terenul studiat se afla în intravilanul localității Moșnița Veche cu funcțiunea de **dotări servicii**.

Terenul studiat în suprafață totală de 10 331 mp, este înscris CF NR 424367 NR CAD 424367 ,teren intravilan proprietari fiind PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.

La elaborarea documentatiei Plan Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE**

ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL ”, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 ,Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis, s-a tinut cont de planurile urbanistice aprobate prin **HCL 4 din 23.01.2019, HCL 107 din 28.08.2014, HCL 11din 22.01.2018.**

Documentatia Plan Urbanistic De Detaliu **“CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL”** ,pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367, Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche , Judetul Timis, are drept obiect realizarea unei **CONSTRUCTII SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER**, clădirea va dispune de spații pentru comert .

Accesul auto si pietonal la parcelă se va asigura prin drum public str. Arlechino, str Scaramousche și str Drumul Boilor conform plansei de reglementari Plansa nr.03-A din proiectul 406/2022 si avizul Comisiei de Circulatie nr.31688 din 19.10.2022.

Obtinerea Autorizatiei de Construire este conditionata de realizarea locurilor de parcare necesare functiunii propuse **exclusiv** pe parcelă si anume 142 locuri de parcare conform planșei plan de situatie lucrari rutiere nr 2204/2022, elaborata de SC PATH S ROUT SRL.

Indicii propuși prin documentație sunt:

-POT max = 40%;

-CUT max 1,6

Regim de înălțime P+2E+M,

H max = 12m – conform plansei de reglementari din proiectul 406/2022 .

Retragere minima fata de aliniament 15,35 m, retragerea față de limitele laterale min 3 m retragerea fata de limita posterioară 3 m respectiv 2m conform plansei de Reglementari urbanistice din proiectul 2204/2022.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

Documentația de urbanism este însoțită de avizele și acordurile conform Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.D. aprobat prin Ordinul nr. 37/N/2000 al M.L.P.A.T. (M.T.C.T.).

Planul Urbanistic De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**.

PROPUNEM:

Analizarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal De Detaliu “**CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL**”, parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche , Judetul Timis, având ca beneficiari **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA.**, întocmit conform proiect nr. **406/2022** de către **SC atelier CAAD SRL prin arh RUR CATALINA BOCAN** , face parte integrantă din prezenta hotărâre;

1. Se stabilesc condițiile de construire:

Indicii propuși prin documentație sunt:

- POT max = 40%;
- CUT max 1,6
- Regim de înălțime P+2E+M,

H max = 12m – conform plansei de reglementari din proiectul 406/2022 .

Retragere minima fata de aliniament 15,35 m, retragerea față de limitele laterale min 3 m retragerea fata de limita posterioară 3 m respectiv 2m conform plansei de Reglementari urbanistice din proiectul 2204/2022.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Obținerea Autorizației de Construire este conditionata de realizarea locurilor de parcare necesare funcțiunii propuse **exclusiv** pe parcelă si anume 142 locuri de parcare conform plansei plan de situatie lucrari rutiere nr 2204, elaborata de SC PATH S ROUT SRL.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

3. Prezentul Plan Urbanistic De Detaliu **“CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL”**, pe parcela înscrisă în CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**.

4. Terenul studiat în suprafață totală de **10 331 mp**, este înscris în CF NR 424367 NR CAD 424367, teren intravilan , având ca proprietari pe **PROTEASA ALEXANDRU CONSTANTIN, HORVAT LUCA CIPRIAN, VELMER RESIDENCE SRL, MOȘNIȚA DEVELOPMENT SRL, SOCIETATEA MOSNITA IMOBILIARE 2011 SRL, PUSA MARIOARA**.

5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic De Detaliu **“CONSTRUIRE SUPERMARKET LIDL ȘI AMENAJARE LOCURI DE PARCARE IN INCINTA, AMPLASARE PANOURI PUBLICITARE PE TEREN SI FATADE, AMPLASARE TOTEM/UNIPOL, AMENAJARE ACCESE RUTIERE SI IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI LA UTILITATII, ORGANIZARE DE SANTIER DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. prin HCL”**., parcela inscrisă in CF NR 424367 NR CAD 424367 Comuna Mosnita Noua, sat Moșnița Veche, Judetul Timis.

6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

7. Autorizatia de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare**.

ȘEF BIROU URBANISM
Eugenia-Eva-Gabriela GHILEZAN

Redactat Dorina MOCA



PROIECT DE HOTARARE nr. 407/14.12.2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr. cad. 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari **CONTRAȘ MARIANA CORINA și ȘTIORANU PAUL MIHAITA**

Consiliul Local Moșnița Nouă,

Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 38416/13.12.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr. cad. 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIORANU PAUL MIHAITA**.

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. 38416/08.12.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr. cad. 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari **CONTRAȘ MARIANA CORINA si ȘTIORANU PAUL MIHAITA**.

Ținând cont de **Avizul de Oportunitate nr. 17 din 21.01.2021, precum si de Avizul C.J.Timis nr. 122 din 23.11.2022;**

Având în vedere prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 1516 din 17.08.2022, precum si Decizia etapei de încadrare a Agentiei pentru Protectia Mediului cu nr. 116 din 10.10.2022.**

Avand in vedere Avizul Comisiei de specialitate.

În conformitate cu prevederile art. 25, 26, 27, 28, 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, în baza Legii nr.50/1991 – republicată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor și Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000.

- În baza prevederilor art.25 alin 1, art. 50, al. (1), 54 alin (2), art.56 alin (4) si (5) și a anexei nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art.18,28,33,34 din Ordin nr. 233/2016 de aprobare a Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, În temeiul prevederilor art.129 alin 6 lit. c și ale art. 139 alin.3 lit. e din Codul Administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aproba Planul Urbanistic Zonal Planului Urbanistic Zonal ”**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelea înscrisă în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis, având ca beneficiar pe **CONTRAȘ MARIANA CORINA si ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA**, întocmit conform proiect nr. 19/2021 de catre **DE URBAN FACTORY SRL prin arh. RUR DUMITRELE ELENA EMILIA**, face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se stabilesc condițiile de construire:

Subzona de locuinte individuale cu maxim doua apartamente/parcelă :

parcelele 3-11

-regim de construire izolat/cuplat.

POT max = 30%;

CUT max 0,9

Regim de înălțime max S+P+1E+M;

H max cornisa = 8 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022

H max coamă= 10,5 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr.122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul 122 din 23.11.2022.

Fiecare parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa .

Subzona dotări și servicii publice cu posibilitate de locuire doar la etajele superioare (maxim 6 apartamente) :

-parcela 1

-regim de construire izolat

POT max = 40%;

CUT max 1,60;

Regim de înălțime max S+ P+2E+M/Er;

H max cornisa = 12 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

H max coamă = 14 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa iar pentru zona servicii și dotarii în functie de activitatea desfasurata conform legislatiei în vigoare.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.

Art. 3. Prezentul Plan Urbanistic Zonal ”**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407,

419552 ,Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație conform **Planului de actiune 37704 din 29.11.2022.**

Art. 4. Terenul studiat în suprafață totală de **10.000 mp**, este înscris în CF 418407, 419552 nr. cad 418407, 419552 ,teren arabil extravilan, având ca proprietari pe **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA .**

Art. 5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE Judetul Timis și a Regulamentului Local de Urbanism;

Art. 6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Se vor respecta obiectivele de utilitate publică , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planului de actiune 37704 din 29.11.2022 conform Avizului de Oportunitate nr. 17 DIN 21.10.2021 cu toate obligațiile ce decurg din acesta.

Implementarea investițiilor propuse prin Planului de actiune 28429 din 15.09.2022 este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z-ului fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile (de ex. operațiuni de vânzare cumpărare) .

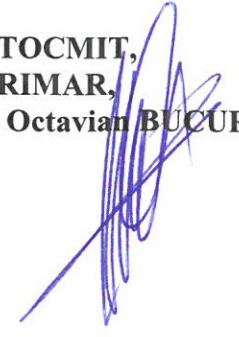
Art. 8. Autorizatia de Construire se va putea elibera doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Se aproba introducerea in intravilanul extins al localitatii Mosnita Noua a suprafetei de **10.000 mp** teren.

Art. 10. Prezenta se comunica

- Instituției Prefectului Județului TIMIȘ;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara TIMIȘ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă;
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Finanțatorului PUZ-uzului;
- Câte un exemplar se afișează pe site și la avizierul Comunei Moșnița Nouă

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





Nr. 38416/13.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 , Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA .**

Către Comisiile Consiliului Local al Comunei Mosnita Nouă

Având în vedere solicitarea înregistrată cu nr. 38416 din 08.12.2022 , privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “ **Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis;

Ținând cont de **Avizul de Oportunitate nr. 17 din 21.01.2021, precum si de Avizul C.J.Timis nr. 122 din 23.11.2022;**

Având în vedere prevederile **Certificatului de Urbanism nr. 1516 din 17.08.2022 , precum si Decizia etapei de încadrare a Agentiei pentru Protectia Mediului cu nr. 116 din 10.10.2022.**

Se vor respecta obiectivele de utilitate publică , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planul de acțiune nr 37704 din 29.11.2022 conform Avizului de Oportunitate nr. 17 din 21.01.2021, cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

Implementarea investițiilor propuse prin planul de acțiune este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z -lui fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile (de ex operațiuni de vânzare cumpărare)

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea documentației Plan Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis.

Planul Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 ,Comuna Mosnita Noua, sat **MOȘNIȚA VECHE** , Judetul Timis, este elaborat de proiectantul **DE URBAN**

FACTORY SRL prin arhitect RUR DUMITRELE ELENA EMILIA, cu nr proiect 19/2021 la cererea beneficiarei CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA .

Terenul studiat în cadrul Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 **Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis**, este situat în extravilan, la nord -vestul localitatii **MOȘNIȚA VECHE** .

Parcela studiată pe care urmează sa se realizeze investitia este delimitata astfel: la nord- teren arabil extravilan , la est -DE 92/6 , la sud -teren arabil intravilan prin PUZ iar la vest HCn 94/1.

Zona studiată care face obiectul acestei documentații, nu se află în zona protejată cu situri arheologice.

Prin prezentul Plan Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 **Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis**, nu se încalcă prevederile OUG nr. 114/2007 privind modificarea si completarea OUG nr. 195/2005, privind protecția mediului.

Conform **P.U.Z. Director MOȘNIȚA Nouă aprobat prin HCL 23 din 24.05.2005** terenul studiat se afla în extravilanul localității **MOȘNIȚA VECHE**: Zona de locuire si functiuni complementare,cu interdicție temporara de construire pana la elaborare PUZ si PUD; regim de construire izolat/cuplat cu functiunea predominanta de locuinte cu functiuni complementare.

Terenul studiat **în suprafață totală de 10 000 mp**, este înscris **CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552** teren extravilan, proprietar fiind **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA**

La elaborarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal “ **Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 ,Comuna Mosnita Noua, sat **MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis**, s-a tinut cont de **prevederile P.U.G MOȘNIȚA Nouă in curs de elaborare conform HCL 197/26.06.2019.**

Documentatia Plan Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 , Comuna Mosnita Noua, sat **MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis**, are drept obiect realizarea unei parcelari in 11 loturi, în vederea dezvoltarii unei zone de locuinte individuale cu funcțiuni complementare, dotari si servicii publice , cu regim redus de înaltime, în regim de construire izolat/cuplat dupa cum urmeaza:

- parcelele nr 3-11 parcele pentru locuinte individuale cu maxim 2 unitati locative .
- parcela nr 1 parcele pentru dotari si servicii publice cu posibilitate de locuire doar la etajele superioare (maxim sase unitati locative) .
- parcela nr. 2 parcela pentru zona verde.

Se va genera o retea de strazi cu prospecte stradale de 12 m și 16 m lățime pentru strazile interioare sau de legatura cu parcelele învecinate, conform PUZ-ului Director MOȘNIȚA NOUĂ , PUG în lucru si PUZ -rilor aprobate în vecinătăți.

Accesul auto si pietonal la parcele se va asigura prin drum public DE 92/6 pe strazi nou configurate. Se vor amenaja podete și accese conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 si avizul Comisiei de Circulatie nr 30459/19.10.2022.

Obtinerea Autorizatiei de Construire este conditionata de realizarea locurilor de parcare necesare functiunii propuse **exclusiv** pe parcelele detinute de beneficiari, si anume 2 locuri de parcare pe unitate locativa pentru zona de locuinte si în funcție de necesitate pentru zona de dotari și servicii, conform Comisiei de Circulatie nr 30459/19.10.2022 și legislatia in vigoare.

Indicii propuși pentru aceasta zona prin prezenta documentație sunt:

Subzona de locuinte individuale cu maxim doua apartamente/parcelă :

-parcelele 3-11

-regim de construire izolat/cuplat.

POT max = 30%;

CUT max 0,9

Regim de înalțime max S+P+1E+M;

H max cornisa = 8 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022

H max coamă= 10,5 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr.122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul 122 din 23.11.2022.

Fiecare parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa .

Subzona dotări și servicii publice cu posibilitate de locuire doar la etajele superioare (maxim 6 apartamente) :

-parcela 1

-regim de construire izolat

POT max = 40%;

CUT max 1,60;

Regim de înalțime max S+ P+2E+M/Er;

H max cornisa = 12 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

H max coamă = 14 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa iar pentru zona servicii și dotarii în functie de activitatea desfasurata conform legislatiei în vigoare.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera **doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.**

Documentația de urbanism este însoțită de avizele și acordurile conform Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z. aprobat prin Ordinul nr. 176/N/2000 al M.L.P.A.T. (M.T.C.T.).

Planul Urbanistic Zonal “ **Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație, conform **Planului de actiune 37704 din 29.11.2022.**

PROPUNEM:

1. Analizarea si aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcelea înscrisă în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis, având ca beneficiar pe **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA**, întocmit conform proiect nr. 19/2021 de catre **DE URBAN FACTORY SRL prin arh RUR DUMITRELE ELENA EMILIA**, face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2. Se stabilesc condițiile de construire:

Subzona de locuinte individuale cu maxim doua apartamente/parcelă :

parcelele 3-11

-regim de construire izolat/cuplat.

POT max = 30%;

CUT max 0,9

Regim de înalțime max S+P+1E+M;

H max cornisa = 8 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022

H max coamă= 10,5 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr.122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul 122 din 23.11.2022.

Fiecare parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa .

Subzona dotări și servicii publice cu posibilitate de locuire doar la etajele superioare (maxim 6 apartamente) :

-parcela 1

-regim de construire izolat

POT max = 40%;

CUT max 1,60;

Regim de înălțime max S+ P+2E+M/Er;

H max cornisa = 12 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

H max coamă = 14 m – conform plansei de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Retragere minima fata de aliniament, retrageri minime fata de limitele laterale si posterioare conform plansei de de reglementari Plansa nr. U02 din proiectul 19/2021 precum si a condițiilor impuse de avizul CJT nr 122 din 23.11.2022.

Parcela va avea minim 2 locuri de parcare /unitate locativa iar pentru zona servicii și dotarii în functie de activitatea desfasurata conform legislatiei în vigoare.

La eliberarea Autorizației de Construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Autorizația de Construire se va putea elibera doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni publice.

3. Prezentul Plan Urbanistic Zonal **”Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 ,Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis, se va integra în Planul Urbanistic General al Comunei Mosnita Noua si va avea perioada de valabilitate de **5 ani**, perioadă în care pot fi demarate investițiile prevăzute în documentație ,conform **Planului de actiune 37704 din 29.11.2022.**

4. Terenul studiat în suprafață totală de **10 000 mp**, este înscris în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 ,teren arabil extravilan, având ca proprietari pe **CONTRAȘ MARIANA CORINA ȘI ȘTIOBORANU PAUL MIHAITA .**

5. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, pe parcelele înscrise în CF 418407, 419552 nr cad 418407, 419552 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE , Judetul Timis și a Regulamentului Local de Urbanism;

6. Retelele edilitare se vor executa cu respectarea prevederilor articolelor 28 si 29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

7. Se vor respecta obiectivele de utilitate publică , operațiunile cadastrale si notariale , precum și etapele de realizare a investițiilor și operațiunilor propuse prin Planului de actiune 37704 din 29.11.2022.conform Avizului de Oportunitate nr. 17 DIN 21.10.2021 cu toate obligațiile ce decurg din acesta .

Implementarea investițiilor propuse prin Planului de actiune 28429 din 15.09.2022 este responsabilitatea dezvoltatorului P.U.Z-ului fără posibilitatea de a transmite aceste obligații mai departe către beneficiarii finali ai parcelelor construibile (de ex operațiuni de vânzare cumpărare) .

8. Autorizatia de Construire se va putea elibera doar dupa ce terenurile afectate de drumuri, vor deveni domeniu public, cu respectarea prevederilor articolelor 25, 26, 27 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare.

ȘEF BIROU URBANISM

Eugenia-Eva-Gabriela GHILEZAN



Redactat Dorina MOCA



PROIECT DE HOTĂRÂRE

M. 408/14.12.22

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp, situate în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentațiilor tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. CAD WEST BUILDING SRL

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnita Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39012/13.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de S.C. CAD WEST BUILDING SRL, înregistrată la Primaria Comunei Mosnita Noua cu nr. 39011/13.12.2022

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp, situate în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentațiilor tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. CAD WEST BUILDING SRL

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnita Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnita Nouă Moșnita Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**



Nr. 39012/13.12.2022

SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp, situate în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentațiilor tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. CAD WEST BUILDING SRL

Având în vedere documentația întocmită de S.C. CAD WEST BUILDING SRL, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu nr. 39011/13.12.2022, pentru înscrierea în Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp.

Tinând cont de prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 (*actualizat*) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara (*actualizat până la data de 6 noiembrie 2014*), republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.79, sunt specificate următoarele :

Articolul 79

„ (1) Se asimilează primei înscrieri în sistemul integrat de cadastru și carte funciara și atribuirea de număr cadastral și deschiderea unei noi cărți funciara pentru imobilele înscrise în cărți funciara deschise conform Decretului-lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciara, indiferent de felul și numărul operațiunilor cadastrale și de carte funciara efectuate în acest sens. (...),

PROPUNEM:

1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelelor DE 222 în suprafață de 1146 mp, DE 267 în suprafață de 1751 mp, DE 145 în suprafață de 3732 mp, situate în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza

SEF BIROU URBANISM

Gabriela GHILEZAN



Red/dact. G.G. – 2ex

COMUNA MOSNIȚA NOUĂ
INTRARE / IEȘIRE
Nr. 39011
13 Luna 12 Anul 20

PROCES VERBAL DE PRADARE-PRIMIRE

SC CAD WEST BUILDING, cu sediul în loc.Mosnita Veche, str.Tibles nr.7, județul Timiș, având Certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului seria J, nr.35/4285/2017, Cod Unic de Inregistrare 38443250 , cont IBAN RO12BTRLRONCRT0413993501 deschis la Banca Transilvania S.A. Numit in continuare PRESTATOR.


Si:

COMUNA MOSNITA NOUA, numita in continuare BENEFICIAR.


Beneficiarul a preluat de la Prestator urmatoarele documentatii :

Nr. Crt.	Numar cadastral	Suprafata
1	DE 222 -0.2 km	1146 mp
2	DE 267 -0.2 km	1751 mp
3	DE 145 -0.9 km	3732 mp

Am primit



Am predat



PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
POPESCU CIPRIAN COSMIN
Certificat de autorizare
Seria TM nr.120

DENUMIRE PROIECT : *Intabulare DE 222 ,UAT
Mosnita Noua, numar cadastral DE 222*

BENEFICIAR : *Comuna Mosnita Noua*

PROIECTANT : *Ing.Popescu Ciprian Cosmin*

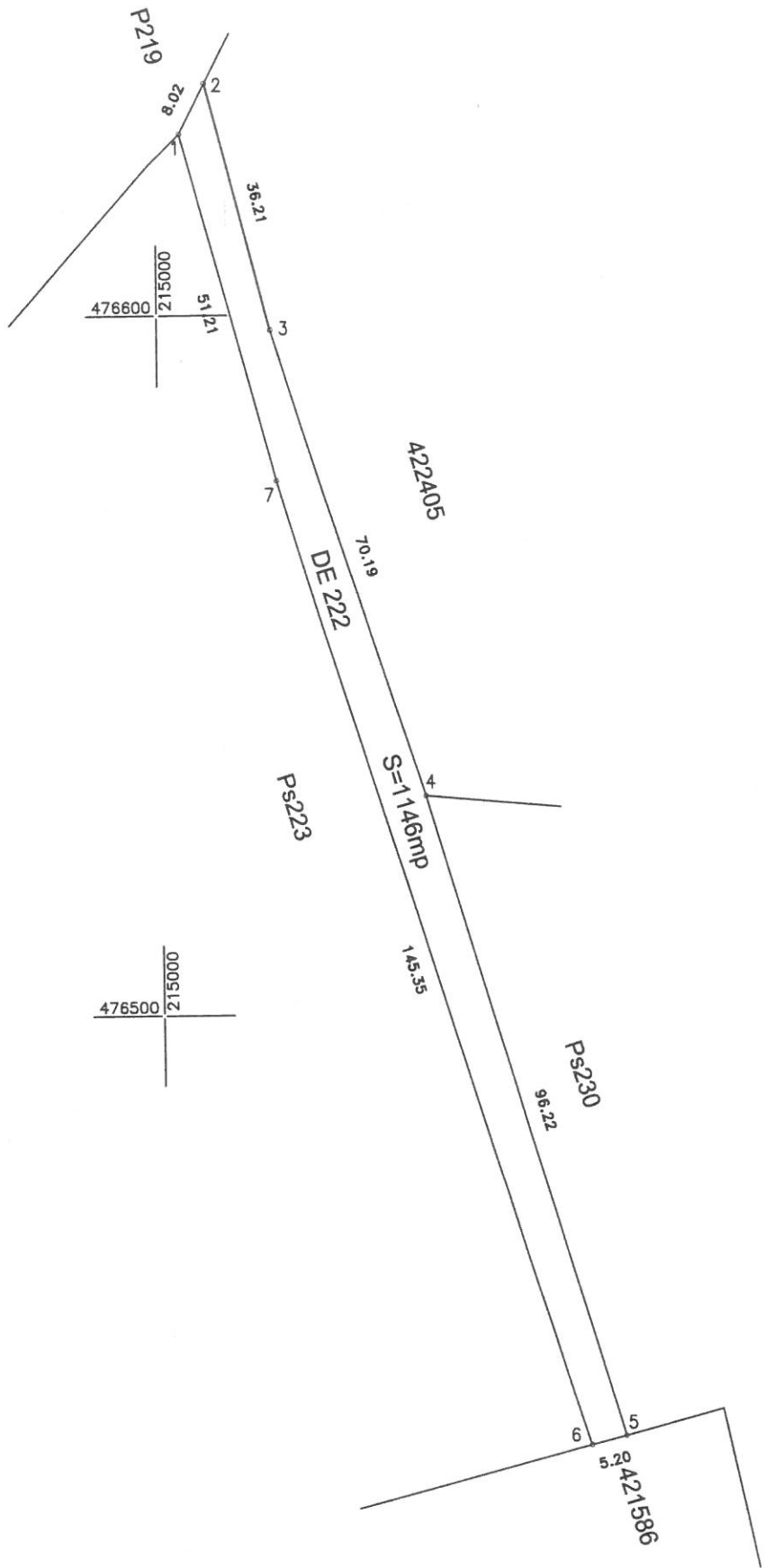
MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Extravilan Mosnita Veche , jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima înregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in extravilanul localitatii Mosnita Veche, avand numar cadastral. DE 222.*
4. *Imobilul este neimprejmuit.*
5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo 1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:1000, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de +/-10mm +1PPM RMS, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de +/-2 cm/pct măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din măsurători s-a obținut atât digital, cât și analogic rezultând o suprafață de **1146mp**.*

Data întocmirii: Decembrie 2022





476600

47650

Plan de amplasament si delimitare al imobilului
SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1146	Extravilan, Mosnita Noua, Jud. Timis

Cartea funciara nr.:	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Mosnita Noua

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
DE 222	DE	1146	Teren pentru drum in extravilan neimprejmuit.
TOTAL		1146	

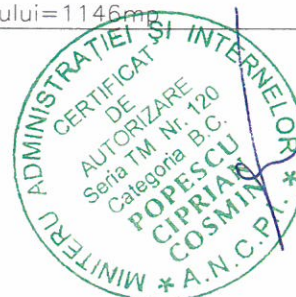
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=1146mp
Suprafata totala masurata a imobilului=1146mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
corespondentaacesteia cu realitatea din teren
Semnatuura si stampila

Data: 2022



PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
POPESCU CIPRIAN COSMIN
Certificat de autorizare
Seria TM nr.120

DENUMIRE PROIECT : *Intabulare DE 267 ,UAT
Mosnita Noua, numar cadastral DE 267*

BENEFICIAR : *Comuna Mosnita Noua*

PROIECTANT : *Ing.Popescu Ciprian Cosmin*

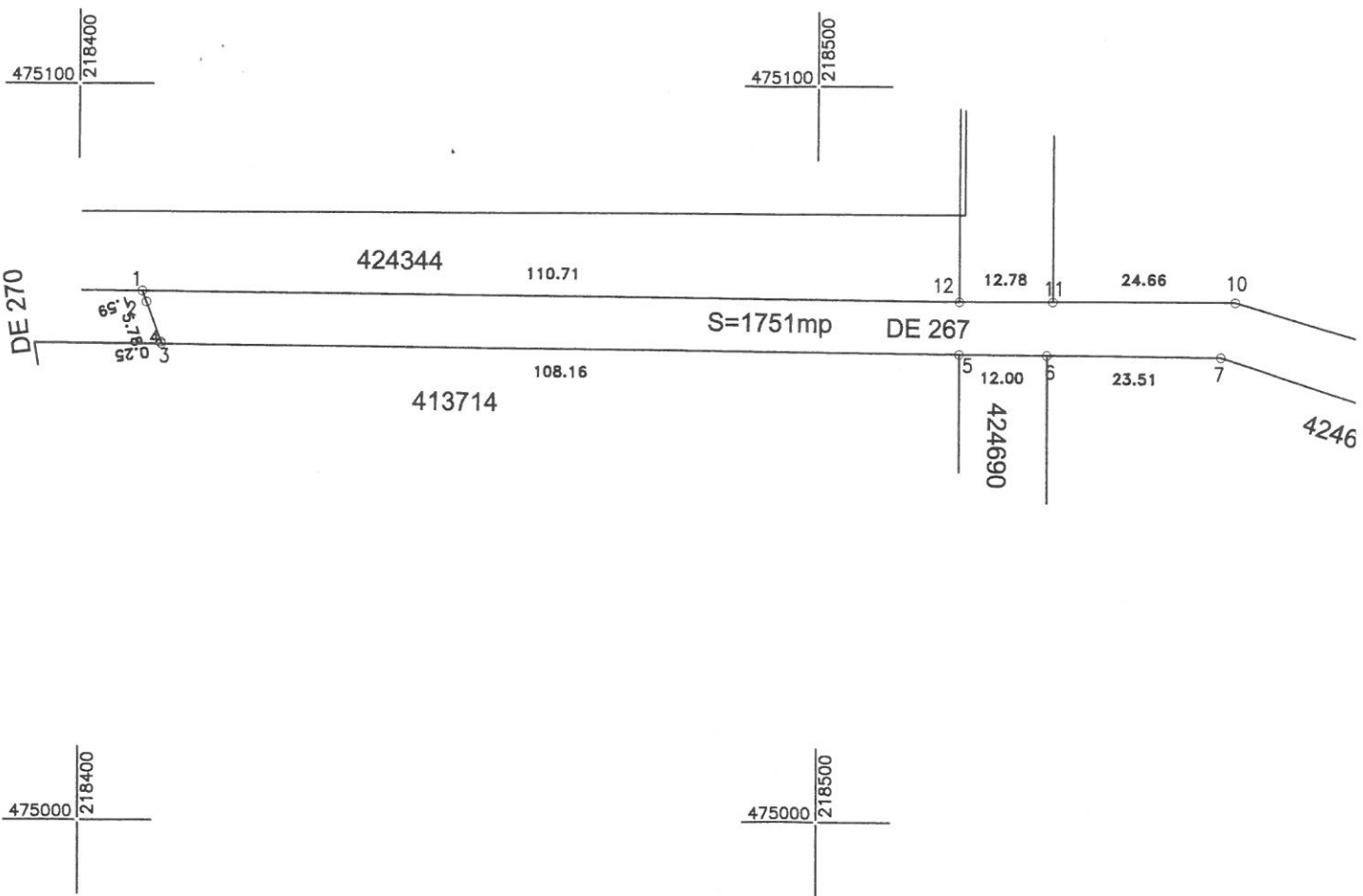
MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Extravilan Mosnita Veche , jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima inregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in extravilanul localitatii Mosnita Veche, avand numar cadastral. DE 267.*
4. *Imobilul este neimprejmit.*
5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo 1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:1000, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de +/-10mm +1PPM RMS, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de +/-2 cm/pct măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din masuratori s-a obtinut atat digital, cat si analogic rezultand o suprafata de 1751mp.

Data întocmirii: Decembrie 2022

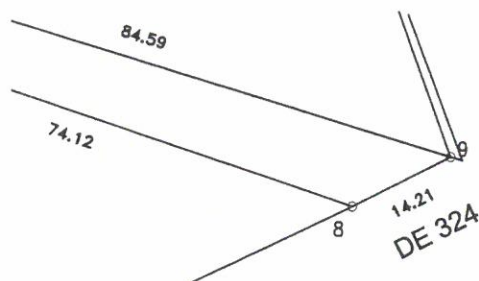




Plan de amplasament si delimitare al imobilului
SCARA 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1751	Extravilan, Mosnita Noua, Jud. Timis
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mosnita Noua

343



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
DE 267	DE	1751	Teren pentru drum in extravilan neimprejmit.
TOTAL		1751	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=1751mp
Suprafata totala masurata a imobilului=1751mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
corespondentaacesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Data: 2022



PERSOANA FIZICA AUTORIZATA
POPESCU CIPRIAN COSMIN
Certificat de autorizare
Seria TM nr.120

DENUMIRE PROIECT : *Intabulare DE 145 ,UAT
Mosnita Noua, numar cadastral DE 145*

BENEFICIAR : *Comuna Mosnita Noua*

PROIECTANT : *Ing.Popescu Ciprian Cosmin*

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Extravilan Mosnita Veche , jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima inregistrare.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in extravilanul localitatii Mosnita Veche, avand numar cadastral. DE 145.*
4. *Imobilul este neimprejmuit.*
5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:1000, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de +/-10mm +1PPM RMS, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de +/-2 cm/pct măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafața imobilului rezultată din masuratori s-a obtinut atat digital, cat si analogic rezultand o suprafata de 3732mp.

Data întocmirii: Decembrie 2022

**Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)**

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
DE 145	DE	3732	Teren pentru drum in extravilan neimprejmuit.
TOTAL		3732	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

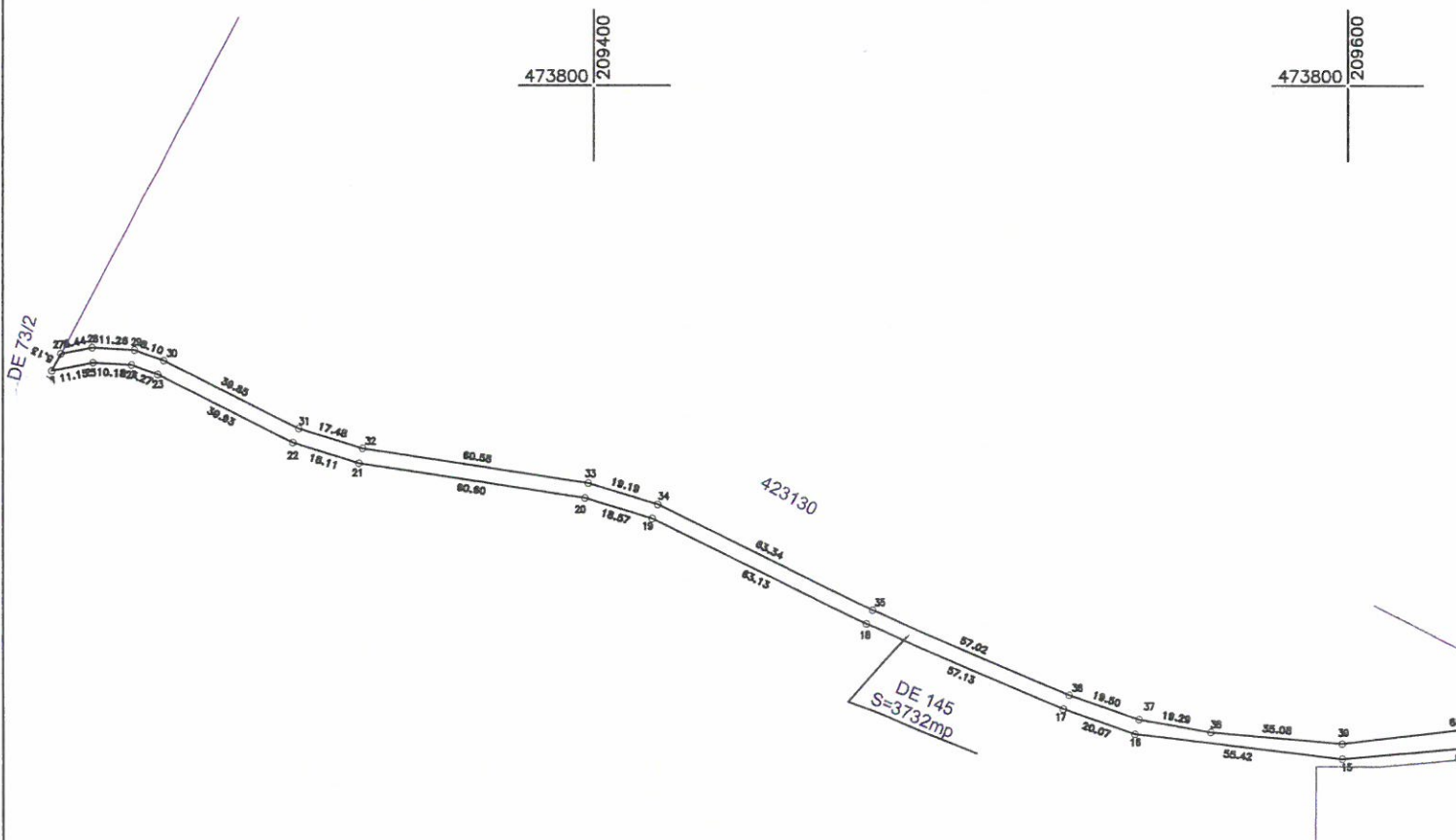
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

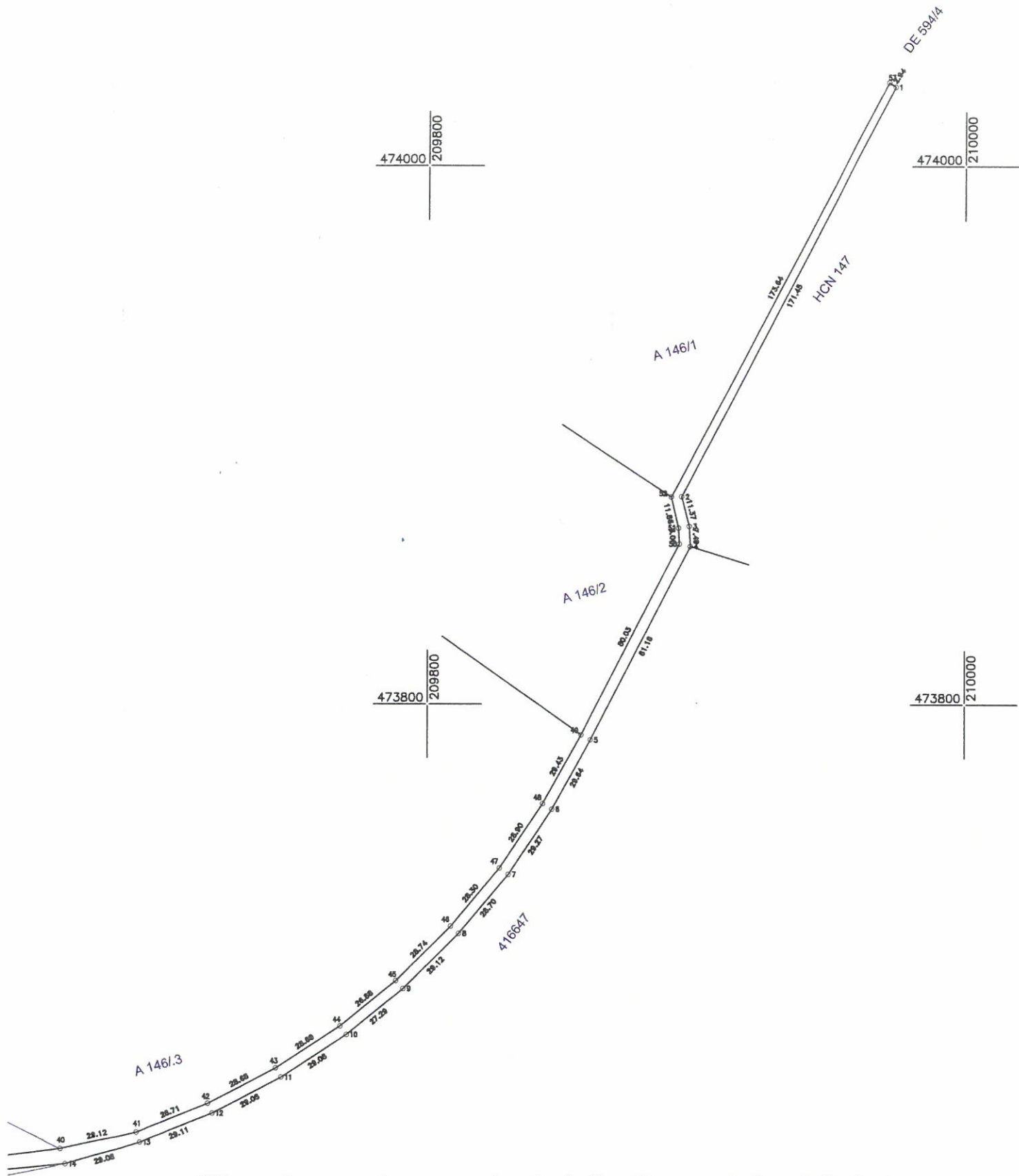
Suprafata din acte=3732mp
 Suprafata totala masurata a imobilului=3732mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin
 Confirm executarea masuratorilor
 corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si stampila



Data: 2022





**Plan de amplasament si delimitare al imobilului
SCARA 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	3732	Extravilan, Mosnita Noua, Jud. Timis
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Mosnita Noua



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 410/14.12.2022

Privind completarea art. 4 din Regulamentului de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joacă de pe raza Comunei Moșnița Nouă - anexa 1 la HCL 397/30.08.2017

Având în vedere

- Raportul de specialitate nr. **38596/09.12.2022** întocmit de d-nul Radu Maxim.
- Dispozițiile art. 6 alin.(1), lit.a) din Hotărârea de Guvern 435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement.
- Dispozițiile Regulamentului de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joacă de pe raza Comunei Moșnița Nouă anexa 1 la HCL 397/30.08.2017.
 - dispozițiile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit d si alin. 7 lit. s din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul dispozițiilor art. 139 alin. 3 lit i din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea art. 4 din Regulamentul de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joacă de pe raza Comunei Moșnița Nouă aprobat prin HCL 397/30.08.2017 cu un nou alineat, care va deveni alineat 2, cu urmatorul continut:

„ Spațiile de joacă aflate în administrarea Comunei Moșnița Nouă se consideră autorizate prin efectul prezentului Regulament ”

Art. 2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza personalul specializat din cadrul Politiei Locale Mosnita Noua precum si persoana desemnata in vederea emiterii Acordurilor/Autorizatiilor de functionare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Timiș;
- Primarului Comunei Moșnița Nouă;
- Compartimentului Financiar-Contabil
- Biroului Urbanism
- Politiei Locale Mosnita Noua
- Presedintilor Comisiilor de specialitate
- Cetatenilor prin afisare.

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



Nr.38596/09.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind completarea art. 4 din Regulamentului de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joacă de pe raza Comunei Moșnița Nouă anexa 1 la HCL 397/30.08.2017

În conformitate cu prevederile art.6, alin.(1), lit.a) din Hotărârea de Guvern 435/2010 privind regimul de introducere pe piață și de exploatare a echipamentelor pentru agrement propun completarea art.4 din Regulamentului de organizare și utilizare a parcurilor și locurilor de joacă de pe raza Comunei Moșnița Nouă anexa 1 la HCL 397/30.08.2017 cu următorul alineat, care va deveni alin.2 din art.4, astfel:

„ Spațiile de joacă aflate în administrarea Comunei Moșnița Nouă se consideră autorizate prin efectul prezentului Regulament ”

**Întocmit,
Rădu Maxim**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

m. 411/14.12.22

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnita Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39121/14.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, înregistrată la Primaria Comunei Mosnita Noua cu nr. 39003/13.12.2022

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**



Nr. 39121/14.12.2022

SE APROBA,
PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Având în vedere documentația întocmită de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu nr. 39003/13.12.2022, pentru înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp.

Tinând cont de prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 (*actualizat*) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara (*actualizat până la data de 6 noiembrie 2014*), republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.79, sunt specificate următoarele :

Articolul 79

„ (1) Se asimilează primei înscrieri în sistemul integrat de cadastru și carte funciara și atribuirea de număr cadastral și deschiderea unei noi cărți funciara pentru imobilele înscrise în cărți funciara deschise conform Decretului-lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciara, indiferent de felul și numărul operațiunilor cadastrale și de carte funciara efectuate în acest sens. (...),,

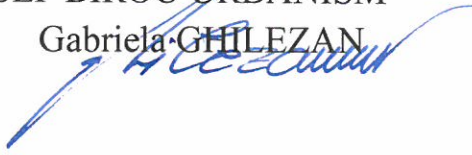
PROPUNEM:

1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei DE 581/1 în suprafață de 3810 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza

SEF BIROU URBANISM

Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'G. Ghilezan', is written over the printed name 'Gabriela GHILEZAN'.

COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ		
INTRARE / IEȘIRE		
Nr.	39003	
13	Luna 12	Anul 22

Catre Primaria Comunei Mosnita Noua,

39121

Subscrisa, SC SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, cu sediu social in Urseni, nr. 323, cam. 3, jud. Timis, identificata prin CUI 40310515, imputernicita de catre GALAN DUMITRINA, identificata prin CNP 2480804354774, sa execute demersurile necesare in vederea intocmirii Planului Parcelar al tarlalei nr. A 570/3... - :/8 UAT Mosnita Noua, prin prezenta va rog sa imi eliberati **Hotarare de Consiliul Local in vederea intabularii drumului de exploatare nr. cad. De 581/1, in suprafata de 3810 mp, extravilan Urseni, UAT MOSNITA NOUA.** Mentionez faptul ca, intabularea drumului este necesara pentru avizarea Planului Parcelar.

Va multumesc anticipat!

DATA:

13.12.2022



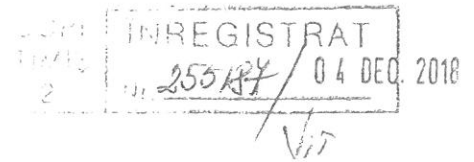
Timișoara, Bvd. Liviu Rebreanu, nr. 30, et. 1, cam.5
Telefon: 0745502324; 0356427713
office@smartcad.ro
www.smartcad.ro

FOAIE DE CAPĂT

**Documetație tehnica pentru obținere HCL privind
intabularea De 581/1**

**Amplasament: Extravilan Urseni – De 581/1, com. Moșnita Nouă, jud.
Timis**

**Data:
Decembrie 2022**



CERERE DE INFORMAȚII

pentru întocmirea planului parcelar în vederea atribuirii numerelor cadastrale

Prin prezenta vă rugăm să ne furnizați informațiile necesare întocmirii planului parcelar al tarlalei nr. **A 570** / UAT Mosnita Noua, în vederea atribuirii numerelor cadastrale imobilelor situate în această tarla.

Planul parcelar va fi întocmit de:

persoana fizică/juridică autorizată, posesoare a certificatului de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0095 eliberat de OCPI Timis la data 15.03.2011, conform contractului nr. 604/2018.

Solicităm următoarele informații:

lista titlurilor de proprietate

extrasul de plan cadastral de carte funciară în format digital, fișiere .cpxml sau .dxf, ori copii ale planurilor de amplasament și delimitare recepționate acolo unde informația nu există în format digital

planuri parcelare existente;

copiile conforme cu exemplarul din arhiva oficiilor teritoriale a titlurilor de proprietate;

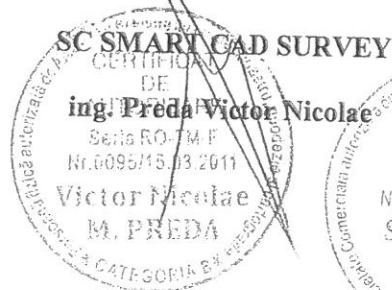
lista cuprinzând numărul de carte funciară și numerele cadastrale alocate imobilelor în tarlăua respectivă

Termenul de execuție a documentației este de 60 de zile, începând cu data 06.11.2018

Primar,

Florin – Octavian Bucur

Executant



Data . 06.11.2018

MEMORIU TEHNIC

- 1. Adresa imobil:** extravilan Urseni, com. Mosnita Noua, jud.Timis.
- 2. Tipul lucrării:** Prima inscriere imobil
- 3. Scurtă prezentare a situației din teren**

Imobilul, drum de exploatare, nr. cad. De 581/1 este localizat in extravilanul localitatii Urseni, jud.Timis.

Prezenta documentatie este necesara pentru introducerea geometriei in baza de date grafice, ulterior urmand sa se depuna documentatie de Plan parcelar pt tarlăua A 570/3... - :/8.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

Aparatura folosita: GPS RTK Promark 220. S-au determinat punctele de contrur ale parcelei Nr. Cad. De 581/1 prin masuratori RTK prin utilizarea de corectii diferentiale provenind de la o statie de referinta prin serviciul specializat ROMPOS . Calculele necesare prelucrării datelor din teren s-au realizat cu ajutorul programului Zwcad 2008i.

Calculul suprafetelor s-a realizat analitic.

Sistemul de coordonate este Stereografic 1970.

Punctele geodezice folosite in cadrul prezentei lucrari sunt in stare buna.

PUNCTE DIN RETEAUA GEODEZICA

Punct	X	Y	Z
Tim-1	482495.124	207132.250	111.594

Tabel cu calculul suprafetei

Parcela cu Nr. Cad De 581/1 Urseni, UAT MOSNITA NOUA.

Calculul suprafetei a fost realizat prin metode analitice, utilizand coordonatele stereografice ale punctelor de contur ale parcelei cu Nr Cad De 581/1

$$S = ((Y1-Y3)*X2+(Y2-Y4)*X3+(Y3-Y5)* X4+(Y4-Y1)*X5+(Y5-Y2)*X1)/2 = 3810 \text{ mp}$$

Nr. cad. De 581/1

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungim latim D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	473656.25	212700.87	4.139
2	473652.66	212702.93	48.995
3	473610.80	212728.39	10.107
4	473603.51	212735.39	16.730
5	473589.78	212744.95	15.667
6	473575.58	212751.57	22.779
7	473554.97	212761.27	14.468
8	473542.81	212769.11	9.128
9	473534.92	212773.70	7.549
10	473527.57	212775.42	9.299
11	473518.38	212774.00	8.666
12	473510.03	212771.68	12.968
13	473499.00	212764.86	9.348
14	473492.77	212757.89	15.287
15	473487.50	212743.54	28.180
16	473480.59	212716.22	4.033
17	473479.60	212712.31	5.930
18	473478.19	212706.55	18.455
19	473475.80	212698.25	5.235
20	473474.98	212683.08	26.544
21	473470.31	212656.95	27.365
22	473462.89	212630.61	16.486
23	473454.48	212616.43	18.329
24	473443.04	212602.11	25.102
25	473422.98	212587.02	28.235
26	473397.89	212574.07	18.872
27	473380.62	212566.46	12.869
28	473371.11	212557.79	12.641
29	473364.54	212546.99	11.828
30	473359.00	212536.54	18.963
31	473352.46	212518.74	17.918
32	473343.47	212503.24	52.619
33	473387.31	212474.14	8.299
34	473379.04	212474.83	49.113
35	473338.12	212501.99	21.328
36	473348.82	212520.44	18.900
37	473355.34	212538.18	12.212
38	473361.06	212548.97	13.333
39	473367.99	212560.36	14.094
40	473378.41	212569.85	19.400
41	473396.16	212577.68	27.774
42	473420.84	212590.42	24.260
43	473440.23	212605.00	17.552
44	473451.19	212618.71	15.679
45	473459.18	212632.20	26.649
46	473466.41	212657.85	26.299
47	473471.03	212683.74	5.144
48	473471.84	212688.82	18.627
49	473474.25	212707.29	6.158
50	473475.72	212713.27	4.053
51	473476.71	212717.20	28.386
52	473483.67	212744.72	16.268

53	473489.28	212759.99	10.680
54	473496.40	212767.95	14.122
55	473508.41	212775.38	9.464
56	473517.53	212777.91	10.312
57	473527.72	212779.49	8.924
58	473536.41	212777.46	9.818
59	473544.90	212772.53	14.302
60	473556.92	212764.78	22.506
61	473577.28	212755.19	15.998
62	473591.78	212748.43	17.393
63	473606.06	212738.50	9.986
64	473613.25	212731.57	48.509
65	473654.70	212706.37	6.486
66	473660.37	212703.22	43.637
67	473658.34	212659.63	40.594
68	473656.45	212619.08	12.774
69	473655.86	212606.32	11.101
70	473686.96	212606.15	11.149
71	473678.07	212605.22	10.304
72	473688.29	212603.91	9.251
73	473697.34	212601.99	8.585
74	473705.41	212599.06	11.900
75	473715.61	212592.93	3.872
76	473718.13	212589.99	5.901
77	473721.97	212585.51	8.400
78	473726.09	212578.19	9.981
79	473728.82	212568.59	11.740
80	473729.30	212556.86	21.895
81	473734.37	212535.56	22.974
82	473735.94	212512.64	34.457
83	473727.71	212479.18	27.167
84	473722.64	212452.49	2.869
85	473725.50	212452.26	52.160
86	473722.61	212400.18	24.015
87	473720.26	212376.28	7.755
88	473719.26	212368.59	7.194
89	473715.26	212362.61	14.026
90	473716.27	212376.60	24.005
91	473718.62	212400.49	46.121
92	473721.18	212446.54	5.711
93	473718.65	212451.66	28.834
94	473723.80	212480.03	33.943
95	473731.91	212512.99	22.022
96	473730.40	212534.96	21.883
97	473725.34	212556.25	11.710
98	473724.85	212567.95	9.037
99	473722.37	212576.64	7.535
100	473718.68	212583.21	8.737
101	473712.99	212589.84	10.859
102	473703.68	212595.43	7.915
103	473696.24	212598.13	8.814
104	473687.62	212599.97	10.051
105	473677.65	212601.24	10.929
106	473666.76	212602.16	15.092
107	473651.67	212602.39	98.586

S=3810mp

P=1922.253m

Fisa de masuratori

1,473943.5168,212746.7381,90.8235,5,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

2,473946.7519,212744.3288,90.9296,9,HSDV:0.010,VSDV:0.015,STATUS:FIXED,SA
TS:13,PDOP:1.600,HDOP:0.800,VDOP:1.400,TDOP:0.900

3,473930.5262,212696.1324,91.0019,9,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

4,473927.5381,212696.5699,90.8819,5,HSDV:0.009,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

5,473912.3583,212623.3828,90.5755,9,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

6,473892.4733,212574.6355,90.7657,9,HSDV:0.008,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

7,473883.1917,212538.1354,90.7330,9,HSDV:0.011,VSDV:0.017,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

8,473728.4795,212538.0175,89.1238,1,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

9,473728.3352,212549.8262,89.1707,1,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,SA
TS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

10,473726.5207,212557.1672,89.0496,1,HSDV:0.011,VSDV:0.016,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

11,473724.8132,212563.2785,89.0355,1,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

12,473721.4558,212571.6542,89.0064,1,HSDV:0.012,VSDV:0.018,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

13,473713.0172,212584.0498,88.8431,1,HSDV:0.010,VSDV:0.015,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.500,HDOP:0.700,VDOP:1.300,TDOP:0.800

14,473708.9332,212587.9664,88.8960,1,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

15,473701.4181,212591.9529,88.9089,1,HSDV:0.010,VSDV:0.015,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

16,473690.1209,212596.0607,88.7127,1,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

17,473680.8203,212596.9871,88.5925,1,HSDV:0.014,VSDV:0.020,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

18,473654.2158,212597.8272,88.5031,1,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

19,473654.8063,212627.3043,89.5148,9,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

20,473656.6834,212656.9604,90.7585,9,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

21,473660.2700,212657.3383,90.8526,5,HSDV:0.008,VSDV:0.011,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

22,473656.8465,212692.3546,89.8991,9,HSDV:0.010,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:15,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.600

23,473650.3966,212695.3704,89.8310,5,HSDV:0.010,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

24,473652.6410,212702.9058,89.1470,5,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

25,473654.0366,212708.5825,88.8719,1,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

26,473666.1075,212704.4674,88.7291,1,HSDV:0.010,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.800

27,473681.5992,212702.0273,88.5834,1,HSDV:0.011,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

28,473688.2701,212701.6497,88.6455,1,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

29,473694.3529,212702.1989,88.7165,1,HSDV:0.010,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

30,473703.3714,212705.6042,88.6546,1,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

31,473713.4686,212711.8329,88.7107,1,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

32,473723.1335,212718.8656,88.7008,1,HSDV:0.011,VSDV:0.016,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

33,473728.6627,212724.2824,88.8668,1,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

34,473760.5882,212772.8037,89.5577,9,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

35,473773.3970,212762.3205,90.6540,9,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

36,473781.4990,212758.9160,90.9671,9,HSDV:0.009,VSDV:0.012,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

37,473804.3670,212756.4480,91.0725,9,HSDV:0.010,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

38,473802.0202,212765.0757,91.2224,8,HSDV:0.009,VSDV:0.013,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

39,473830.9288,212762.3024,91.0888,8,HSDV:0.008,VSDV:0.010,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

40,473848.6657,212760.7264,91.0711,5,HSDV:0.038,VSDV:0.051,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

41,473849.5877,212750.3407,91.1822,9,HSDV:0.050,VSDV:0.068,STATUS:FLOAT,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

42,473867.2242,212749.9338,91.1414,9,HSDV:0.010,VSDV:0.015,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.600

43,473866.0735,212759.1288,91.2733,8,HSDV:0.012,VSDV:0.017,STATUS:FIXED,S
ATS:12,PDOP:1.400,HDOP:0.800,VDOP:1.100,TDOP:0.800

44,473889.9725,212756.9880,91.2687,8,HSDV:0.010,VSDV:0.015,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.600

45,473890.6959,212746.5256,91.2608,9,HSDV:0.011,VSDV:0.014,STATUS:FIXED,S
ATS:13,PDOP:1.400,HDOP:0.700,VDOP:1.200,TDOP:0.700

46,473927.6391,212744.6908,90.9533,9,HSDV:0.012,VSDV:0.017,STATUS:FIXED,S
ATS:14,PDOP:1.300,HDOP:0.700,VDOP:1.100,TDOP:0.700

pt0,473729.1733,212723.8645,89.0449,5," 45:42:12.57330", "
21:18:28.70815",132.2824,2.0946,0.0029,0.0022,0.0014,0.0036,0.0014,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,3,2022-12-06 11:02:49.0,RTK Fix,89.0449,89.0449

pt1,473726.0498,212726.0520,89.7082,5," 45:42:12.47553", "
21:18:28.81581",132.9457,2.0946,0.0030,0.0079,0.0024,0.0085,0.0024,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,3,2022-12-06 11:03:12.0,RTK Fix,89.7082,89.7082

pt2,473721.8863,212717.6580,88.8680,5," 45:42:12.32829", "
21:18:28.43719",132.1054,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:03:40.0,RTK Fix,88.8680,88.8680

pt3,473707.7306,212707.8165,88.7991,5," 45:42:11.85566", "
21:18:28.01310",132.0364,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:04:07.0,RTK Fix,88.7991,88.7991

pt4,473694.2714,212702.2789,88.7821,5," 45:42:11.41201", "
21:18:27.78620",132.0194,2.0946,0.0070,0.0050,0.0140,0.0086,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:04:33.0,RTK Fix,88.7821,88.7821

pt5,473687.2820,212701.3985,88.8941,5," 45:42:11.18460", "
21:18:27.76049",132.1314,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:05:45.0,RTK Fix,88.8941,88.8941

pt6,473676.1022,212702.8520,88.6931,5," 45:42:10.82515", "
21:18:27.85147",131.9304,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:06:07.0,RTK Fix,88.6931,88.6931

pt7,473672.7634,212707.0127,88.8050,5," 45:42:10.72337", "
21:18:28.05068",132.0424,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:06:21.0,RTK Fix,88.8050,88.8050

pt8,473662.9343,212705.2418,88.9330,5," 45:42:10.40278", "
21:18:27.98993",132.1704,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:06:33.0,RTK Fix,88.9330,88.9330

pt9,473653.2377,212708.9310,88.9530,5," 45:42:10.09464", "
21:18:28.18095",132.1904,2.0946,0.0070,0.0050,0.0130,0.0086,0.0130,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:06:51.0,RTK Fix,88.9530,88.9530

pt10,473652.7374,212702.9291,89.1540,8," 45:42:10.06948", "
21:18:27.90495",132.3914,2.0946,0.0035,0.0060,0.0008,0.0070,0.0008,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,3,2022-12-06 11:07:03.0,RTK Fix,89.1540,89.1540

pt11,473650.4019,212695.3538,89.8705,8," 45:42:09.98259", "
21:18:27.56022",133.1077,2.0946,0.0005,0.0024,0.0033,0.0024,0.0033,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,3,2022-12-06 11:07:34.0,RTK Fix,89.8705,89.8705

pt12,473595.4004,212701.8878,90.0030,8," 45:42:08.21323", "
21:18:27.97936",133.2404,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:08:01.0,RTK Fix,90.0030,90.0030

pt13,473602.3975,212729.4067,89.1007,8," 45:42:08.48076", "
21:18:29.23480",132.3384,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:08:25.0,RTK Fix,89.1007,89.1007

pt14,473610.7673,212728.3974,89.2217,8," 45:42:08.74999", "
21:18:29.17033",132.4594,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:08:35.0,RTK Fix,89.2217,89.2217

pt15,473619.8500,212728.4743,89.2887,5," 45:42:09.04390", "
21:18:29.15448",132.5264,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:08:50.0,RTK Fix,89.2887,89.2887

pt16,473631.6755,212647.6769,89.9086,15," 45:42:09.30547", "
21:18:25.39924",133.1454,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:23.0,RTK Fix,89.9086,89.9086

pt17,473631.4182,212644.3767,89.6897,15," 45:42:09.29221", "
21:18:25.24743",132.9264,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:29.0,RTK Fix,89.6897,89.6897

pt18,473630.6996,212639.3921,89.4177,15," 45:42:09.26150", "
21:18:25.01886",132.6544,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:34.0,RTK Fix,89.4177,89.4177

pt19,473629.5246,212632.8465,89.0408,15," 45:42:09.21369", "
21:18:24.71919",132.2774,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:40.0,RTK Fix,89.0408,89.0408

pt20,473628.3496,212626.8027,88.8159,15," 45:42:09.16663", "
21:18:24.44269",132.0524,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:46.0,RTK Fix,88.8159,88.8159

pt21,473627.3708,212618.8081,88.7500,15," 45:42:09.12300", "
21:18:24.07572",131.9864,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:10:53.0,RTK Fix,88.7500,88.7500

pt22,473637.1397,212596.4240,88.5353,5," 45:42:09.40548", "
21:18:23.02149",131.7714,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:11:31.0,RTK Fix,88.5353,88.5353

pt23,473662.8885,212597.8175,88.6003,5," 45:42:10.24046", "
21:18:23.03079",131.8364,2.0946,0.0090,0.0060,0.0150,0.0108,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:12:28.0,RTK Fix,88.6003,88.6003

pt24,473681.5762,212596.9559,88.7353,5," 45:42:10.84367", "
21:18:22.95108",131.9714,2.0946,0.0080,0.0050,0.0150,0.0094,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:12:56.0,RTK Fix,88.7353,88.7353

pt25,473691.8306,212594.9187,88.6934,5," 45:42:11.17232", "
21:18:22.83512",131.9294,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:13:19.0,RTK Fix,88.6934,88.6934

pt26,473697.3640,212593.8801,88.9384,5," 45:42:11.34975", "
21:18:22.77535",132.1744,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:13:29.0,RTK Fix,88.9384,88.9384

pt27,473703.7829,212590.9313,89.1044,5," 45:42:11.55296", "
21:18:22.62550",132.3404,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:13:39.0,RTK Fix,89.1044,89.1044

pt28,473710.2597,212586.9457,89.0115,5," 45:42:11.75650", "
21:18:22.42766",132.2474,2.0946,0.0090,0.0060,0.0150,0.0108,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:13:49.0,RTK Fix,89.0115,89.0115

pt29,473713.0662,212583.3007,88.8196,5," 45:42:11.84183", "
21:18:22.25339",132.0554,2.0946,0.0090,0.0060,0.0150,0.0108,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:13:56.0,RTK Fix,88.8196,88.8196

pt30,473716.4271,212579.9256,89.0826,5," 45:42:11.94549", "
21:18:22.09040",132.3184,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:14:09.0,RTK Fix,89.0826,89.0826

pt31,473722.7848,212566.8584,89.1798,5," 45:42:12.13157", "
21:18:21.47356",132.4154,2.0946,0.0080,0.0050,0.0140,0.0094,0.0140,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:14:28.0,RTK Fix,89.1798,89.1798

pt32,473726.0348,212558.8773,89.1469,5," 45:42:12.22474", "
21:18:21.09816",132.3824,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:14:39.0,RTK Fix,89.1469,89.1469

pt33,473728.2652,212548.9115,89.2160,5," 45:42:12.28197", "
21:18:20.63332",132.4514,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:14:50.0,RTK Fix,89.2160,89.2160

pt34,473728.5882,212537.2478,89.2381,5," 45:42:12.27494", "
21:18:20.09418",132.4734,2.0946,0.0080,0.0060,0.0150,0.0100,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:15:03.0,RTK Fix,89.2381,89.2381

pt35,473728.6337,212529.7298,89.0022,5," 45:42:12.26516", "
21:18:19.74701",132.2374,2.0946,0.0090,0.0060,0.0150,0.0108,0.0150,2.0000,Pole(P),H
i-Target:V60-2,1,2022-12-06 11:15:14.0,RTK Fix,89.0022,89.0022

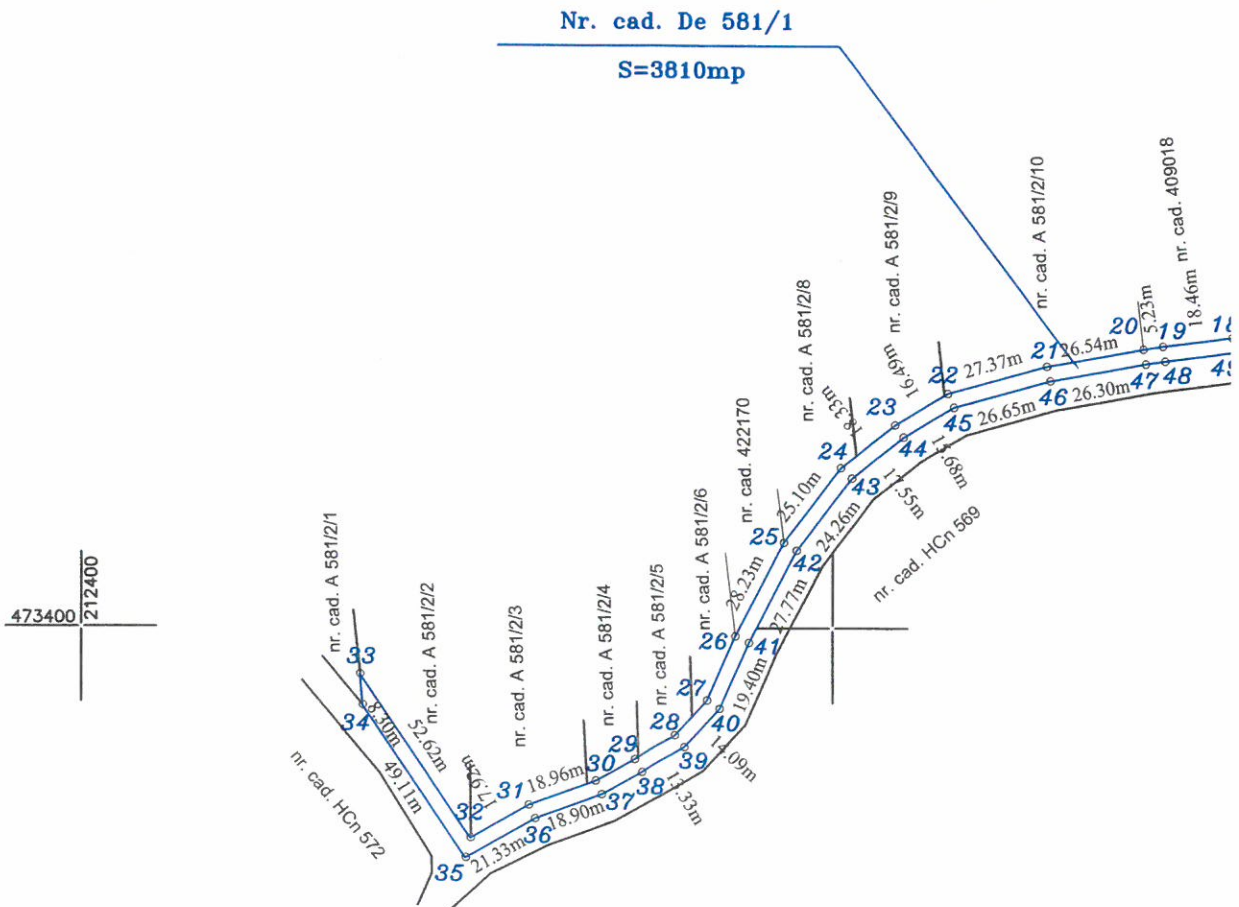
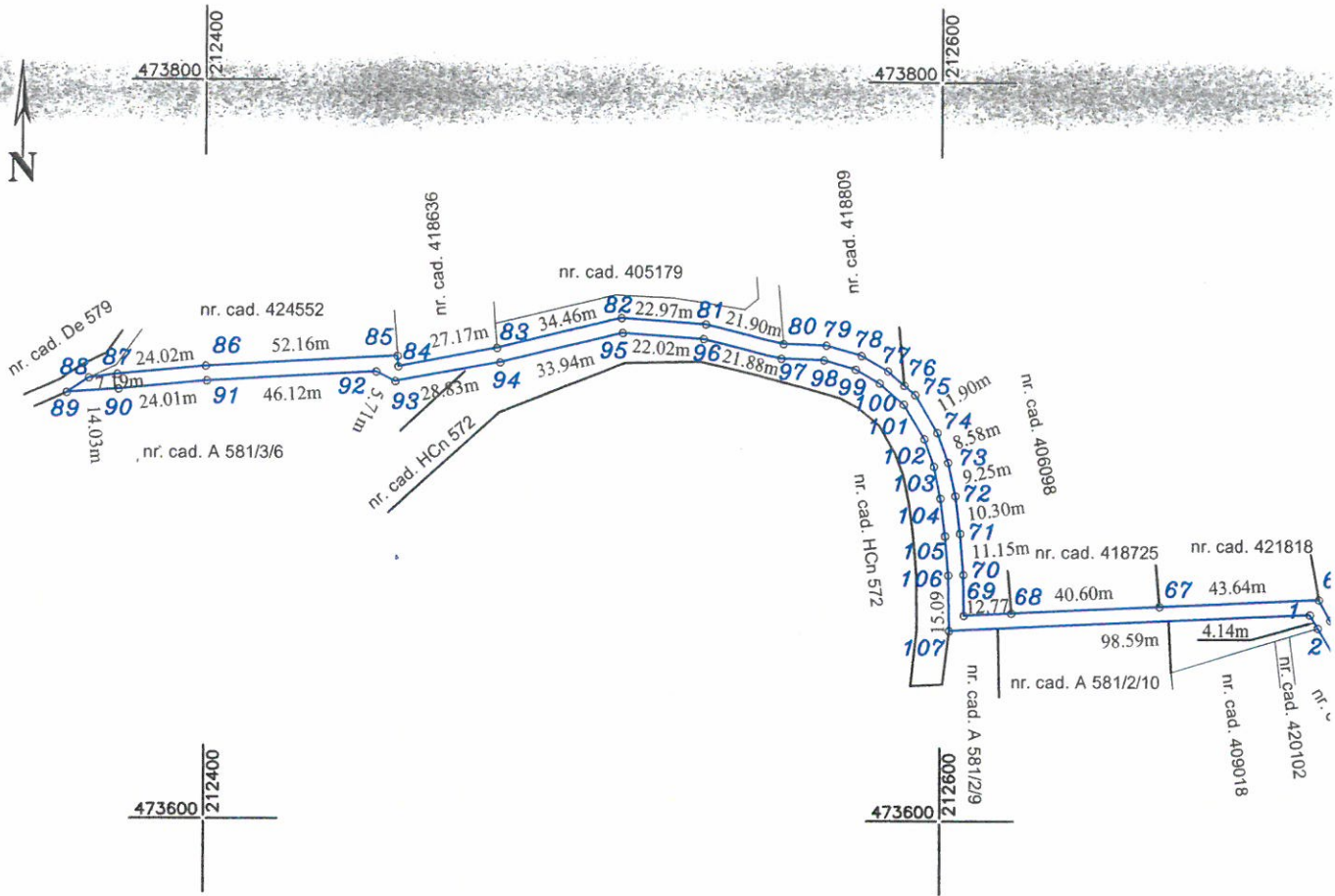
Data întocmirii: Decembrie 2022

Semnătura și ștampila
(persoană autorizată)

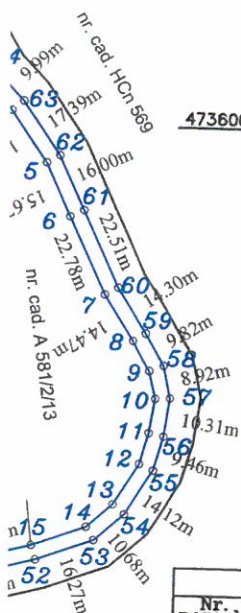


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000



Nr. Cadastral	Suprafata	Adresa imobilului	
De 581/1	3810 mp	extravilan Urseni, jud. Timis	
Cartea Funciara nr.		UAT	MOSNITA NOUA



Legenda

1. 107 Limita de proprietate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Drum	3810	Teren extravilan, drum de exploatare
Total		3810	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3810mp
 Suprafata din act = 3810mp

CERTIFICAT de autorizare
 Geodezie si cadastru
 Seria RO-B-J
 Nr.1656/23.09.2019
 SMARTCAD
 GEODEZIE CADASTRU

Confirm executarea masuratorilor in teren, precizia si corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren.

Data
Decembrie 2022

CERTIFICAT de autorizare
 Geodezie si cadastru
 Seria RO-TM-F
 Nr.0282/25.09.2019
 Andreea-Mariana

Personale * Profesie * Geografie

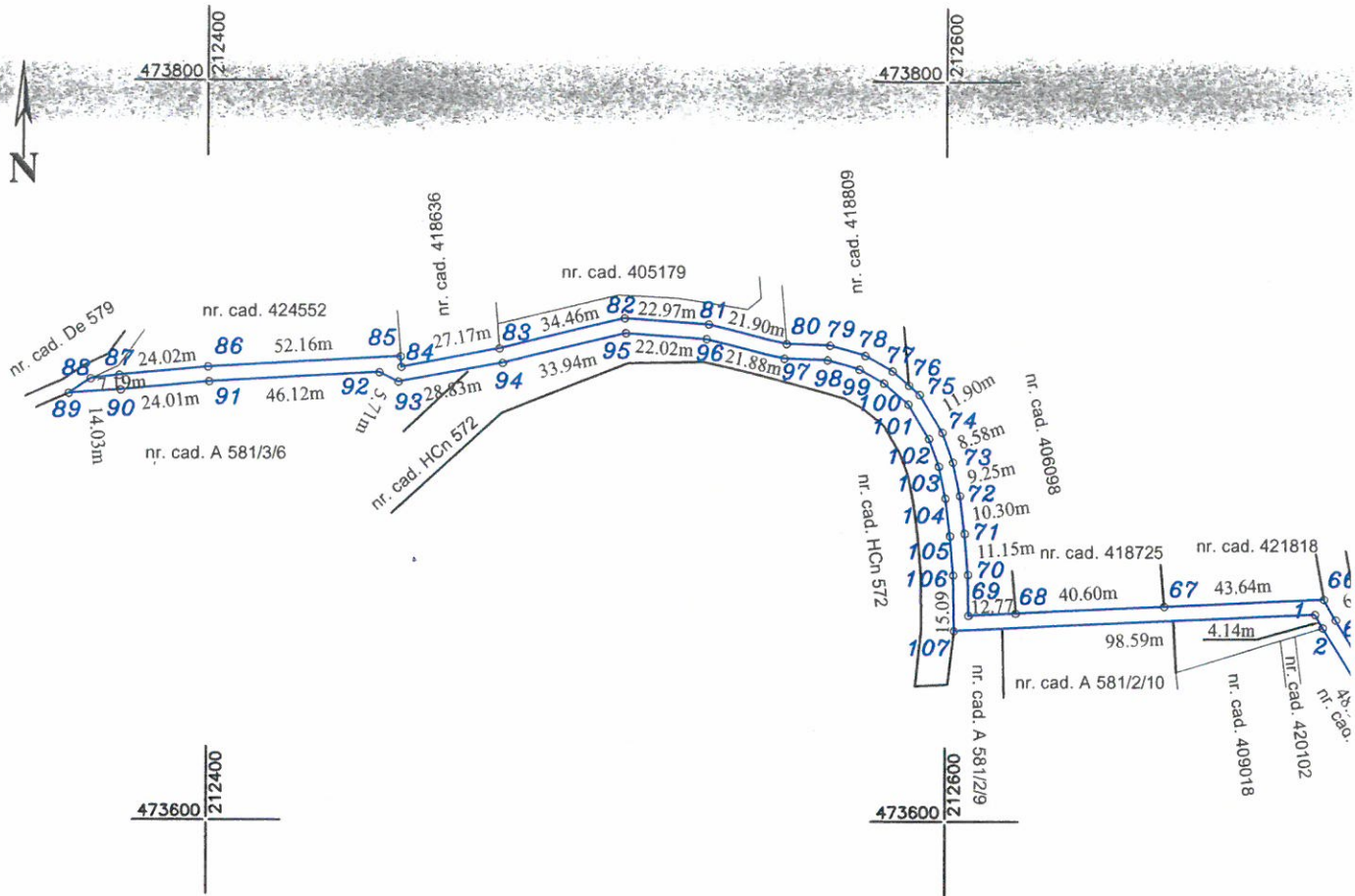
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă
 Data
 Stampila BCPI

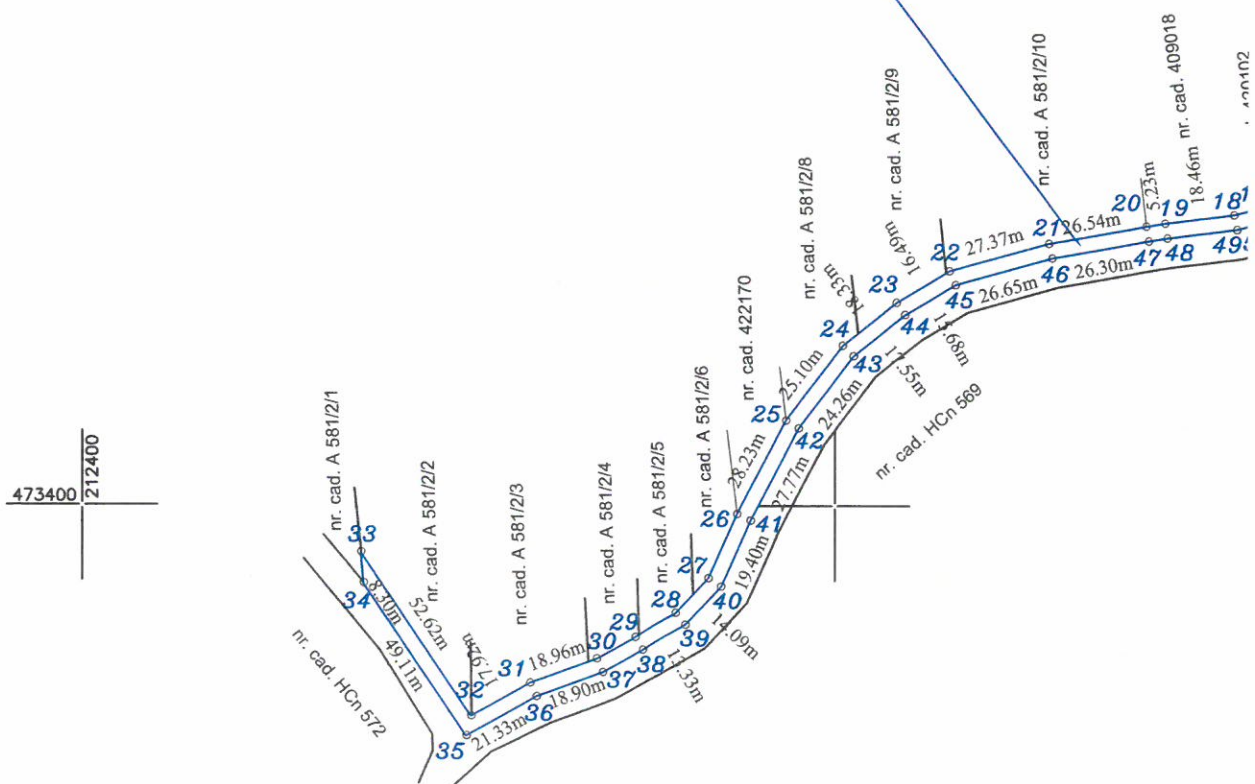
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

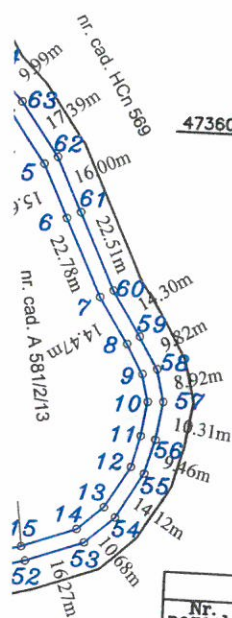
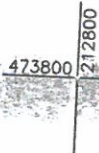


Nr. cad. De 581/1

S=3810mp



Nr. Cadastral	Suprafata	Adresa imobilului	
De 581/1	3810 mp	extravilan Urseni, jud. Timis	
Cartea Funciara nr.		UAT	MOSNITA NOUA



Legenda

1 — 107 Limita de proprietate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Drum	3810	Teren extravilan, drum de exploatare
Total		3810	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3810mp Suprafata din act = 3810mp			

ing. Gae Andreea Mariana
 DE
 AUTORIZARE
 Seria RO-B-J
 Nr.1656/23.09.2019
 SMARTCAD
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
 S.R.L. * CLASA III *
 Data Decembrie 2022

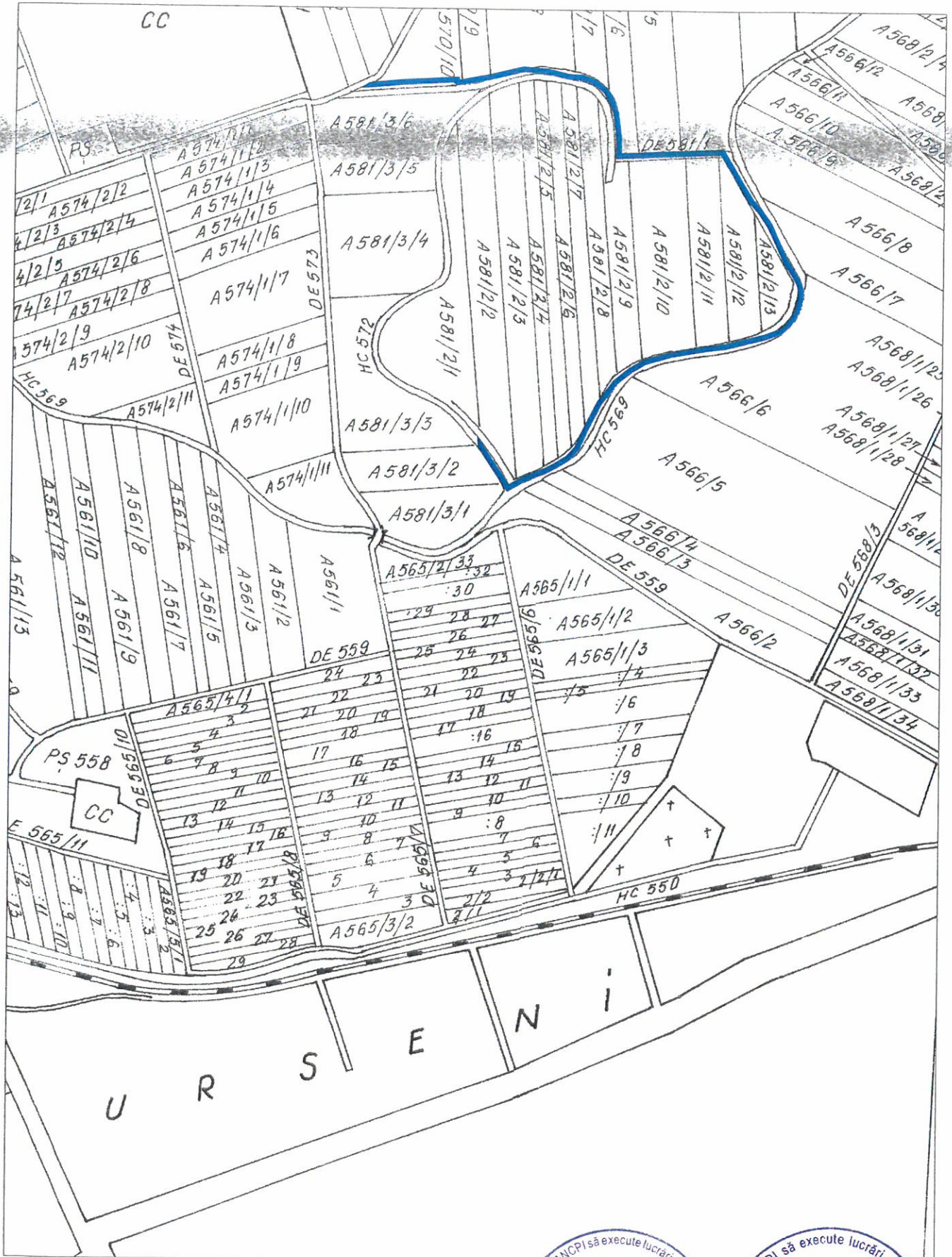
ANCPPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și topografie
 autorizată de ANCPPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și topografie
 Nr.0282/25.07.2019
 Andreea Mariana
 Personalitate

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafă
Data
Stampila BCPI

Plan de incadrare in zona
Scara 1:5000



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 412/14.12.22

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnita Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 39119/14.12.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciară întocmită de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, înregistrată la Primaria Comunei Mosnita Noua cu nr. 39005/13.12.2022

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp, situat în extravilanul UAT Moșnita Nouă, în proprietatea Comunei Moșnita Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnita Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnita Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnita Nouă Moșnita Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**



Nr. 39119/14.12.2022

SE APROBA,
PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL

Având în vedere documentația întocmită de S.C. SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, înregistrată la Primăria Comunei Moșnița Nouă cu nr. 39005/13.12.2022, pentru înscrierea în Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp.

Tinând cont de prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 (*actualizat*) privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara (*actualizat până la data de 6 noiembrie 2014*), republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.79, sunt specificate următoarele :

Articolul 79

„ (1) Se asimilează primei înscrieri în sistemul integrat de cadastru și carte funciara și atribuirea de număr cadastral și deschiderea unei noi cărți funciara pentru imobilele înscrise în cărți funciara deschise conform Decretului-lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozițiilor privitoare la cărțile funciara, indiferent de felul și numărul operațiunilor cadastrale și de carte funciara efectuate în acest sens. (...),,

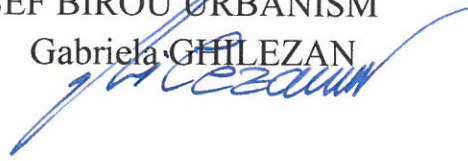
PROPUNEM:

1. Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei DE 92/5 în suprafață de 3107 mp, situat în extravilanul UAT Moșnița Nouă, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza

documentației tehnice de primă înscriere, întocmite de S.C. SMARTCAD
GEODEZIE-CADASTRU SRL

SEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex



COMUNA MOȘNIȚA NOUĂ
INTRARE / IESIRE
Nr. 39005
13 Luna 12 Anu 22

39 119

Catre Primaria Comunei Mosnita Noua,

Subscrisa, SC SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU SRL, cu sediu social in Urseni, nr. 323, cam. 3, jud. Timis, identificata prin CUI 40310515, imputernicita de catre SC FILMAR GARDEN SRL, identificata prin CUI 18846437, sa execute demersurile necesare in vederea intocmirii Planului Parcelar al tarlalei nr. A 92/4/12 - :/23 UAT Mosnita Noua, prin prezenta va rog sa imi eliberati **Hotarare de Consiliul Local in vederea intabularii drumului de exploatare nr. cad. De 92/5, in suprafata de 3107 mp, extravilan Mosnita Veche, UAT MOSNITA NOUA**. Mentionez faptul ca, intabularea drumului este necesara pentru avizarea Planului Parcelar.

Va multumesc anticipat!

DATA:

13.12.2022



Timișoara, Bvd. Liviu Rebreanu, nr. 30, et. 1, cam.5
Telefon: 0745502324; 0356427713
office@smartcad.ro
www.smartcad.ro

FOAIE DE CAPĂT

**Documetație tehnica pentru obținere HCL privind
intabularea De 92/5**

**Amplasament: Extravilan Mosnita Veche – De 92/5, com. Moșnita
Nouă, jud. Timis**

**Data:
Decembrie 2022**

CERERE DE INFORMAȚII

pentru întocmirea planului parcelar în vederea atribuirii numerelor cadastrale

Prin prezenta vă rugăm să ne furnizați informațiile necesare întocmirii planului parcelar al tarlalei nr. A.98/4/42-2/23/ UAT MOSNITA NOUA, în vederea atribuirii numerelor cadastrale imobilelor situate în această tarla.

Planul parcelar va fi întocmit de:

persoana fizică/juridică autorizată, posesoare a certificatului de autorizare seria RO-TM-F, nr. 0282 eliberat de ANCPI la data 25.07.2019, conform contractului nr. 029/2020

Solicităm următoarele informații:

lista titlurilor de proprietate

extrasul de plan cadastral de carte funciară în format digital, fișiere .cpxml sau .dxf, ori copii ale planurilor de amplasament și delimitare recepționate acolo unde informația nu există în format digital

planuri parcelare existente;

copiile conforme cu exemplarul din arhiva oficiilor teritoriale a titlurilor de proprietate;

lista cuprinzând numărul de carte funciară și numerele cadastrale alocate imobilelor în tarla respectivă

Primar,

Bucur Florin Octavian

Data :



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

cerere plan parcelar 255822

Comuna Localitate

Nr. cod. al parcelii	Nr. tarafa	Nr. foaie cadastrala	Supraf. parcelii	Categor. folosinta	Numele prenumele proprietarilor (in vieta)	VECHIMTATE				N
						CONFORM	CU	EXEMPLARUL		
Reportat			508,62							
92/3/20	4	0,50	A	Covaci Gheorghe	A 92/3/19	De 92/5	A 92/3/21	Hcn 90		152
92/3/21	4	0,50	A	Togea Lucia	A 92/3/20	De 92/5	A 92/3/22	Hcn 90		
92/3/22	4	0,50	A	Chirila Dumitru	A 92/3/21	De 92/5	A 92/3/23	Hcn 90		112
92/3/23	4	0,50	A	Petrea Cornel	A 92/3/22	De 92/5	A 92/3/24	Hcn 90		175
92/3/24	4	0,50	A	Iovan Octavian	A 92/3/23	De 92/5	A 92/3/25	Hcn 90		319
92/3/25	4	1,00	A	Prunar Rozalia	A 92/3/24	De 92/5	A 92/3/26	Hcn 90		165
92/3/26	4	0,50	A	Deblea Ovidiu	A 92/3/25	De 92/5	A 92/3/27	Hcn 90		300
92/3/27	4	0,50	A	Denes Iuliana	A 92/3/26	De 92/5	A 92/3/28	Hcn 90		121
92/3/28	4	0,50	A	Tomutes Dorica	A 92/3/27	De 92/5	A 92/3/29	Hcn 90		245
92/3/29	4	0,50	A	Deblea Maria	A 92/3/28	De 92/5	A 92/3/30	Hcn 90		301
92/3/30	4	0,50	A	Ene Nicolae	A 92/3/29	De 92/5	A 92/3/31	Hcn 90		
92/3/31	4	0,50	A	Lobinc Nicolae	A 92/3/30	De 92/5	A 92/3/32	Hcn 90		210
92/3/32	4	1,50	A	Berchi Liviu	A 92/3/31	De 92/5	A 92/3/33	Hcn 90		63
92/3/33	4	0,58	A	Gavrilă Ana	A 92/3/32	De 92/5	A 92/3/34	Hcn 90		299
92/4/1	4	1,00	A	Bălc Andrei	Hcn 90	Hcn 120	A 92/4/2	De 92/5		73
92/4/2	4	0,50	A	Săndulescu Mihai	A 92/4/1	Hcn 120	A 92/4/3	De 92/5		162
92/4/3	4	0,50	A	Mates Ioan	A 92/4/2	Hcn 120	A 92/4/4	De 92/5		197
92/4/4	4	0,50	A	Mates Daniel	A 92/4/3	Hcn 120	A 92/4/5	De 92/5		129
92/4/5	4	0,50	A	Mates Dumitru	A 92/4/4	Hcn 120	A 92/4/6	De 92/5		198
92/4/6	4	0,50	A	Todea Eugen	A 92/4/5	Hcn 120	A 92/4/7	De 92/5		249
92/4/7	4	0,50	A	Ivan Ioan	A 92/4/6	Hcn 120	A 92/4/8	De 92/5		156
92/4/8	4	0,50	A	Radivoi Victoria	A 92/4/7	Hcn 120	A 92/4/9	De 92/5		
92/4/9	4	0,50	A	Juri Ioan	A 92/4/8	Hcn 120	A 92/4/10	De 92/5		228
92/4/10	4	0,50	A	Bidjan Alexandru	A 92/4/9	Hcn 120	A 92/4/11	De 92/5		217
92/4/11	4	2,00	A	Gheorghe Milent	A 92/4/10	Hcn 120	A 92/4/12	De 92/5		139
92/4/12	4	0,50	A	Cristea Petru	A 92/4/11	Hcn 120	A 92/4/13	De 92/5		93
92/4/13	4	0,50	A	Baltă Petru	A 92/4/12	Hcn 120	A 92/4/14	De 92/5		85
92/4/14	4	0,50	A	Morcan Teofil	A 92/4/13	Hcn 120	A 92/4/15	De 92/5		193
92/4/15	4	0,50	A	Jescu Gheorghe Vasile	A 92/4/14	Hcn 120	A 92/4/16	De 92/5		231
92/4/16	4	0,50	A	Paven Sofia	A 92/4/15	Hcn 120	A 92/4/17	De 92/5		
92/4/17	4	0,50	A	Văt Vasile	A 92/4/16	Hcn 120	A 92/4/18	De 92/5		235
92/4/18	4	0,50	A	Lelea Teodor	A 92/4/17	Hcn 120	A 92/4/19	De 92/5		
92/4/19	4	0,50	A	Negru Maria	A 92/4/18	Hcn 120	A 92/4/20	De 92/5		
92/4/20	4	1,00	A	Jene Vasile	A 92/4/19	Hcn 120	A 92/4/21	De 92/5		234
92/4/21	4	2,04	A	Graure Maria	A 92/4/20	Hcn 120	A 92/4/22	De 92/5		
92/4/22	4	0,50	A	Indru Pavel	A 92/4/21	De 92/5	A 92/4/23	De 92/5		
92/4/23	4	0,50	A	Sfatul roman	A 92/4/22	De 92/5	A 92/4/24	De 92/5		
92/5	4	0,31	De				A 92/4			A 92/3
92/6	4	0,56	De				A 92/2			A 92/1
92/7	4	0,06	De				A 92/2			Hcn 90/1
92/8/1	4	0,05	De				A 92/3			A 92/2

Total 92 26,09
De raportat 534,70

Minodora Codreanu
Digitalized by Minodora Codreanu
DN Codreanu
SRO, SANCPI
Codreanu@ancpi.ro
Data: 2021.12.08 09:24:09 +0200

92/5-11

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** extravilan Mosnita Veche, com. Mosnita Noua, jud.Timis.
2. **Tipul lucrării:** Prima inscriere imobil
3. **Scurtă prezentare a situației din teren**

Imobilul, drum de exploatare, nr. cad. De 92/5 este localizat in extravilanul localitatii Mosnita Veche, jud.Timis.

Prezenta documentatie este necesara pentru introducerea geometriei in baza de date grafice, ulterior urmand sa se depuna documentatie de Plan parcelar pt tarlăua A 92/4/12...-:/23.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

Aparatura folosita: GPS RTK Promark 220. S-au determinat punctele de contrur ale parcelei Nr. Cad. De 92/5 prin masuratori RTK prin utilizarea de corectii diferentiale provenind de la o statie de referinta prin serviciul specializat ROMPOS . Calculele necesare prelucrării datelor din teren s-au realizat cu ajutorul programului Zwcad 2008i.

Calculul suprafetelor s-a realizat analitic.

Sistemul de coordonate este Stereografic 1970.

Punctele geodezice folosite in cadrul prezentei lucrari sunt in stare buna.

PUNCTE DIN RETEAUA GEODEZICA

Punct	X	Y	Z
Tim-1	482495.124	207132.250	111.594

Tabel cu calculul suprafetei

Parcela cu Nr. Cad De 92/5 Mosnita Veche, UAT MOSNITA NOUA.

Calculul suprafetei a fost realizat prin metode analitice, utilizand coordonatele stereografice ale punctelor de contur ale parcelei cu Nr Cad De 92/5

$$S = ((Y1-Y3)*X2+(Y2-Y4)*X3+(Y3-Y5)* X4+(Y4-Y1)*X5+(Y5-Y2)*X1)/2 = 3107 \text{ mp}$$

Nr. cad. De 92/5

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	478197.574	213156.817	3.999
2	478198.681	213152.974	21.231
3	478178.279	213147.099	21.580
4	478157.542	213141.128	21.529
5	478136.854	213135.171	21.437
6	478116.254	213129.239	21.483
7	478095.610	213123.295	85.586
8	478013.366	213099.613	21.352
9	477992.848	213093.705	21.334
10	477972.347	213087.802	21.315
11	477951.864	213081.904	21.298
12	477931.398	213076.011	21.280
13	477910.949	213070.123	21.264
14	477890.515	213064.240	24.651
15	477866.827	213057.419	21.236
16	477846.420	213051.543	21.224
17	477826.025	213045.670	84.767
18	477744.568	213022.215	21.159
19	477724.235	213016.360	24.530
20	477700.663	213009.573	21.132
21	477680.356	213003.726	21.120
22	477660.061	212997.882	21.109
23	477639.776	212992.041	21.098
24	477619.502	212986.203	42.163
25	477578.985	212974.536	21.065
26	477558.742	212968.708	21.055
27	477538.509	212962.882	21.044
28	477518.287	212957.059	21.033
29	477498.075	212951.239	21.023
30	477477.873	212945.422	21.011
31	477457.682	212939.608	7.186
32	477450.776	212937.620	4.732
33	477452.099	212942.163	52.130
34	477502.194	212956.587	126.919
35	477624.157	212991.706	44.639
36	477667.053	213004.058	44.500
37	477709.816	213016.371	22.269
38	477731.216	213022.533	66.721
39	477795.332	213040.995	22.211
40	477816.676	213047.141	22.198
41	477838.007	213053.283	22.183
42	477859.324	213059.421	22.169
43	477880.627	213065.555	44.194
44	477923.096	213077.783	44.099
45	477965.473	213089.985	22.014
46	477986.627	213096.077	21.989
47	478007.758	213102.161	21.972
48	478028.872	213108.241	43.958
49	478071.114	213120.404	44.038
50	478113.433	213132.589	22.009
51	478134.598	213138.627	21.931
52	478155.657	213144.748	43.620
S=3107mp		P=1562.787m	

Fisa de masuratori

pt0,477813.5925,213288.6181,89.3880,5," 45:44:25.53707", "
21:18:46.06563",132.6181,0.0036,0.0011,0.0029,0.0037,0.0029,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:08:24.0

pt1,477817.1153,213280.6091,89.3779,5," 45:44:25.63905", "
21:18:45.68813",132.6077,0.0024,0.0030,0.0026,0.0038,0.0026,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:08:57.0

pt2,477817.1841,213281.6531,88.9449,15," 45:44:25.64283", "
21:18:45.73621",132.1747,0.0020,0.0063,0.0031,0.0066,0.0031,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:09:42.0

pt3,477845.5877,213288.3286,90.1717,5," 45:44:26.57158", "
21:18:45.98394",133.4014,0.0120,0.0070,0.0160,0.0139,0.0160,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:10:40.0

pt4,477801.6716,213259.9835,89.2607,15," 45:44:25.10865", "
21:18:44.76828",132.4904,0.0120,0.0070,0.0160,0.0139,0.0160,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:12:23.0

pt5,477791.0777,213257.5804,89.2417,15," 45:44:24.76237", "
21:18:44.67989",132.4714,0.0130,0.0070,0.0180,0.0148,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:12:35.0

pt6,477782.8896,213256.2727,89.4156,15," 45:44:24.49556", "
21:18:44.63697",132.6454,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:12:44.0

pt7,477770.2658,213253.3676,89.4206,15," 45:44:24.08288", "
21:18:44.52972",132.6504,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:12:55.0

pt8,477757.0785,213250.2907,89.4835,15," 45:44:23.65171", "
21:18:44.41574",132.7134,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:13:07.0

pt9,477755.9070,213262.9165,89.4370,5," 45:44:23.63270", "
21:18:45.00150",132.6671,0.0009,0.0030,0.0017,0.0032,0.0017,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:13:31.0

pt10,477737.2141,213252.0193,89.7333,15," 45:44:23.01175", "
21:18:44.53801",132.9634,0.0130,0.0070,0.0180,0.0148,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:14:02.0

pt11,477719.9906,213246.9383,89.8722,15," 45:44:22.44702", "
21:18:44.34007",133.1024,0.0130,0.0080,0.0180,0.0153,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:14:22.0

pt13,477702.4040,213245.9604,90.2708,5," 45:44:21.87669", "
21:18:44.33245",133.5011,0.0051,0.0019,0.0040,0.0054,0.0040,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:15:56.0

pt14,477682.4963,213233.6530,89.9411,15," 45:44:21.21434", "
21:18:43.80642",133.1714,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:16:28.0

pt15,477665.2782,213235.4545,89.9360,5," 45:44:20.66008", "
21:18:43.92641",133.1664,0.0015,0.0015,0.0014,0.0022,0.0014,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:16:55.0

pt16,477623.5660,213222.7629,90.0708,5," 45:44:19.29184", "
21:18:43.42920",133.3014,0.0092,0.0023,0.0022,0.0095,0.0022,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:17:40.0

pt17,477603.9337,213217.0481,90.0711,5," 45:44:18.64825", "
21:18:43.20713",133.3017,0.0069,0.0038,0.0069,0.0078,0.0069,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:18:07.0

pt18,477571.6085,213207.2380,89.8150,5," 45:44:17.58796", "
21:18:42.82300",133.0457,0.0045,0.0013,0.0045,0.0046,0.0045,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:19:02.0

pt19,477530.3965,213197.4326,89.2261,5," 45:44:16.24021", "
21:18:42.45807",132.4571,0.0023,0.0047,0.0012,0.0052,0.0012,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:20:10.0

pt20,477522.6111,213194.7997,89.1465,15," 45:44:15.98443", "
21:18:42.35308",132.3774,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:21:07.0

pt21,477526.1153,213202.1879,89.0754,5," 45:44:16.10884", "
21:18:42.68688",132.3064,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:21:29.0

pt22,477524.5341,213201.1484,89.0604,9," 45:44:16.05613", "
21:18:42.64224",132.2914,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:21:41.0

pt23,477521.0311,213200.8959,89.2613,9," 45:44:15.94244", "
21:18:42.63806",132.4924,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:21:51.0

pt24,477520.9131,213187.6654,89.2595,9," 45:44:15.91884", "
21:18:42.02714",132.4904,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:22:24.0

pt25,477489.6699,213107.6214,89.4735,15," 45:44:14.78847", "
21:18:38.39635",132.7034,0.0130,0.0070,0.0170,0.0148,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIM13.1,2021-11-17 14:24:14.0

pt26,477485.7635,213090.8321,89.6728,15," 45:44:14.63699","
21:18:37.62914",132.9024,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:25:08.0

pt27,477478.1177,213039.3857,90.2228,15," 45:44:14.31269","
21:18:35.26899",133.4517,0.0084,0.0118,0.0012,0.0144,0.0012,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:26:18.0

pt28,477452.2420,212942.1557,90.2978,15," 45:44:13.33016","
21:18:30.83292",133.5254,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:28:07.0

pt29,477458.4073,212943.9524,90.2128,3," 45:44:13.53228","
21:18:30.90274",133.4404,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:28:22.0

pt30,477455.9259,212934.0884,90.2170,8," 45:44:13.43725","
21:18:30.45240",133.4444,0.0130,0.0080,0.0190,0.0153,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:28:39.0

pt31,477459.7543,212936.1173,90.2370,8," 45:44:13.56412","
21:18:30.53793",133.4644,0.0130,0.0080,0.0190,0.0153,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:28:49.0

pt32,477461.7963,212936.8872,90.2540,8," 45:44:13.63132","
21:18:30.56913",133.4814,0.0170,0.0100,0.0240,0.0197,0.0240,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:28:56.0

pt33,477478.9587,212941.7752,90.2270,8," 45:44:14.19379","
21:18:30.75824",133.4544,0.0140,0.0080,0.0200,0.0161,0.0200,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:29:17.0

pt34,477499.1327,212949.5740,89.8941,15," 45:44:14.85803","
21:18:31.07537",133.1214,0.0140,0.0080,0.0190,0.0161,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:30:15.0

pt35,477502.6240,212947.3627,89.8161,15," 45:44:14.96765","
21:18:30.96575",133.0434,0.0140,0.0080,0.0190,0.0161,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:30:27.0

pt36,477537.1888,212958.3104,89.1649,8," 45:44:16.10211","
21:18:31.39758",132.3921,0.0007,0.0071,0.0125,0.0071,0.0125,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:31:42.0

pt37,477554.8367,212963.3346,89.1463,8," 45:44:16.68048","
21:18:31.59195",132.3734,0.0130,0.0080,0.0180,0.0153,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:32:13.0

pt38,477623.8473,213007.0141,89.3612,9," 45:44:18.97814","
21:18:33.46218",132.5884,0.0140,0.0080,0.0200,0.0161,0.0200,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:18.0

pt39,477622.6294,213006.8687,89.4331,9," 45:44:18.93853", "
21:18:33.45807",132.6604,0.0120,0.0070,0.0180,0.0139,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:27.0

pt40,477621.2855,213006.1417,89.3782,9," 45:44:18.89397", "
21:18:33.42735",132.6054,0.0120,0.0070,0.0180,0.0139,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:33.0

pt41,477625.7036,213001.8244,89.5893,9," 45:44:19.03042", "
21:18:33.21848",132.8164,0.0130,0.0080,0.0190,0.0153,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:42.0

pt42,477629.3144,212998.9176,89.6503,9," 45:44:19.14287", "
21:18:33.07648",132.8774,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:49.0

pt43,477633.6251,212997.5910,89.7384,9," 45:44:19.28032", "
21:18:33.00598",132.9654,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:36:56.0

pt44,477639.2026,212997.7213,89.8674,9," 45:44:19.46093", "
21:18:33.00008",133.0944,0.0120,0.0070,0.0170,0.0139,0.0170,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:37:05.0

pt45,477653.0685,213000.9324,90.2625,9," 45:44:19.91425", "
21:18:33.11879",133.4894,0.0120,0.0070,0.0180,0.0139,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:37:21.0

pt46,477674.2707,213006.3973,90.3656,9," 45:44:20.60825", "
21:18:33.32592",133.5924,0.0140,0.0080,0.0200,0.0161,0.0200,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:37:54.0

pt47,477693.3828,213011.0891,90.5347,9," 45:44:21.23349", "
21:18:33.50182",133.7614,0.0120,0.0070,0.0180,0.0139,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:38:13.0

pt48,477724.1832,213022.4297,90.5937,9," 45:44:22.24675", "
21:18:33.95988",133.8204,0.0130,0.0080,0.0180,0.0153,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:38:42.0

pt49,477724.8706,213021.2490,90.5678,9," 45:44:22.26722", "
21:18:33.90386",133.7944,0.0130,0.0080,0.0190,0.0153,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:38:51.0

pt50,477725.5103,213020.1246,90.4978,9," 45:44:22.28623", "
21:18:33.85055",133.7244,0.0130,0.0080,0.0180,0.0153,0.0180,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:38:59.0

pt51,477754.5864,213029.4654,90.4719,9," 45:44:23.24072", "
21:18:34.21992",133.6984,0.0140,0.0080,0.0190,0.0161,0.0190,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:39:27.0

pt52,477776.7283,213035.3559,90.1240,9," 45:44:23.96575", "
21:18:34.44472",133.3504,0.0140,0.0090,0.0210,0.0166,0.0210,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:39:54.0

pt53,477772.5859,213044.2509,90.5538,6," 45:44:23.84508", "
21:18:34.86448",133.7804,0.0052,0.0033,0.0114,0.0061,0.0114,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:40:07.0

pt54,477788.9827,213038.7656,90.0060,9," 45:44:24.36725", "
21:18:34.57604",133.2324,0.0140,0.0080,0.0210,0.0161,0.0210,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:40:33.0

pt55,477804.9768,213045.4197,89.9371,9," 45:44:24.89456", "
21:18:34.84925",133.1634,0.0140,0.0090,0.0210,0.0166,0.0210,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:40:53.0

pt56,477816.6515,213050.8075,90.0041,9," 45:44:25.28026", "
21:18:35.07320",133.2304,0.0140,0.0080,0.0210,0.0161,0.0210,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:41:08.0

pt57,477836.3777,213057.5945,89.9992,9," 45:44:25.92850", "
21:18:35.34458",133.2254,0.0150,0.0090,0.0230,0.0175,0.0230,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:41:30.0

pt58,477861.7495,213064.6242,89.9423,9," 45:44:26.75971", "
21:18:35.61511",133.1684,0.0150,0.0090,0.0230,0.0175,0.0230,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:41:55.0

pt59,477888.9160,213070.7525,89.9614,9," 45:44:27.64763", "
21:18:35.84016",133.1874,0.0150,0.0090,0.0230,0.0175,0.0230,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:42:27.0

pt60,477888.5790,213071.8285,90.0344,9," 45:44:27.63834", "
21:18:35.89059",133.2604,0.0150,0.0090,0.0220,0.0175,0.0220,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:42:34.0

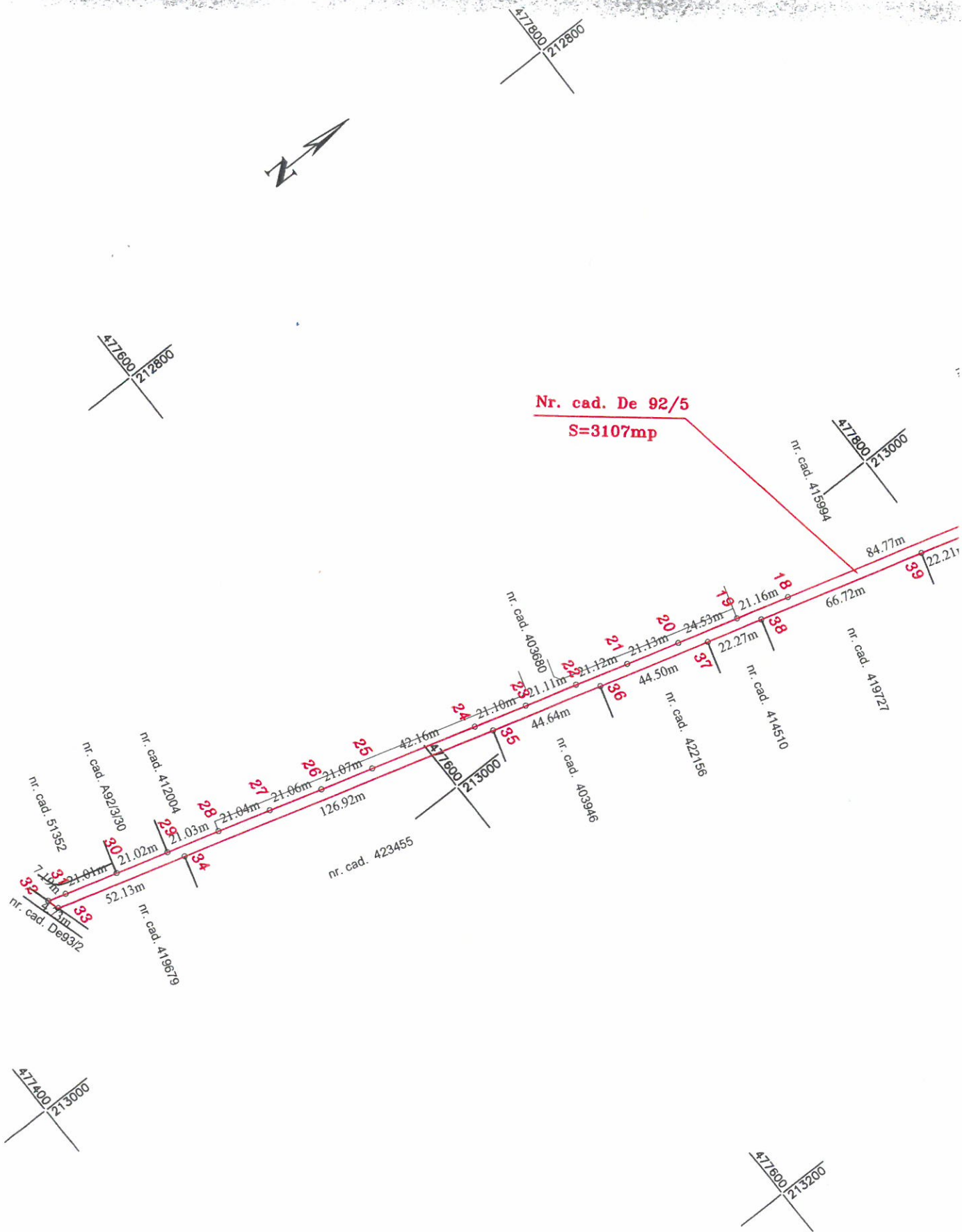
pt61,477888.2588,213073.0235,90.0054,9," 45:44:27.62977", "
21:18:35.94648",133.2314,0.0150,0.0090,0.0230,0.0175,0.0230,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:42:42.0

pt62,477880.6412,213065.5488,89.8534,15," 45:44:27.37218", "
21:18:35.61745",133.0794,0.0160,0.0100,0.0240,0.0189,0.0240,2.0000,Pole(P),Hi-Target:V60-2,RTK
Fix,TIMI3.1,2021-11-17 14:43:24.0

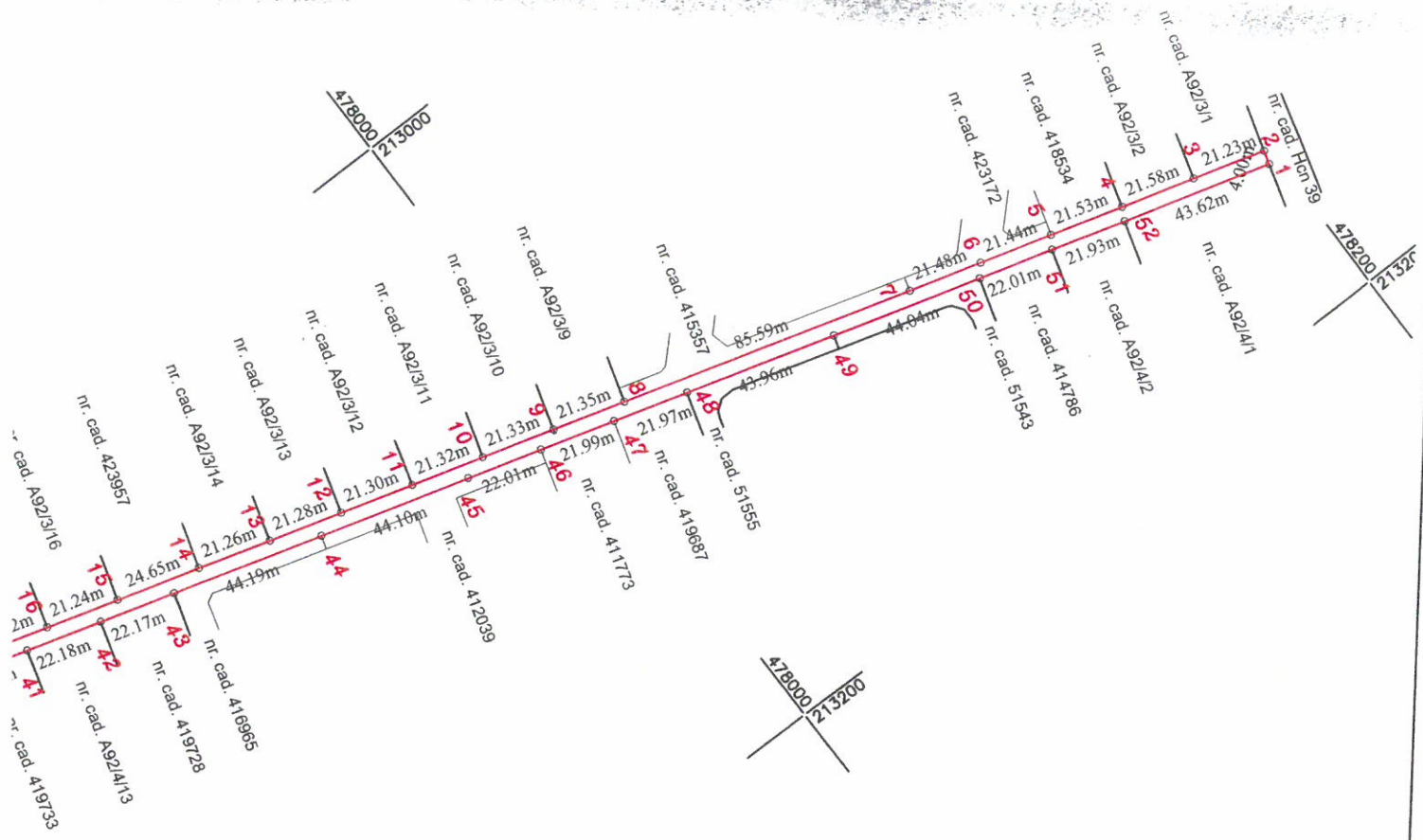
Data întocmirii: Decembrie 2022



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:2000



Nr. Cadastral	Suprafata	Adresa imobilului	
De 92/5	3107 mp	extravilan Mosnita Veche, jud. Timis	
Cartea Funciara nr.		UAT	MOSNITA NOUA



Legenda

1. 52 Limita de proprietate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Drum	3107	Teren extravilan, drum de exploatare
Total		3107	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 3107mp Suprafata din act = 3107mp			

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-J
 Nr. 1656/23.09.2019
SMARTCAD
 GEODEZIE CADASTRIU
 Confirma executarea masurarilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren.
 Data Decembrie 2022
 ANCPPI să execute lucrări de cadastru

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-TM-F
 Nr. 0282/25.07.2019
Andreea Mariana
 Geodet
 ANCPPI să execute lucrări de cadastru

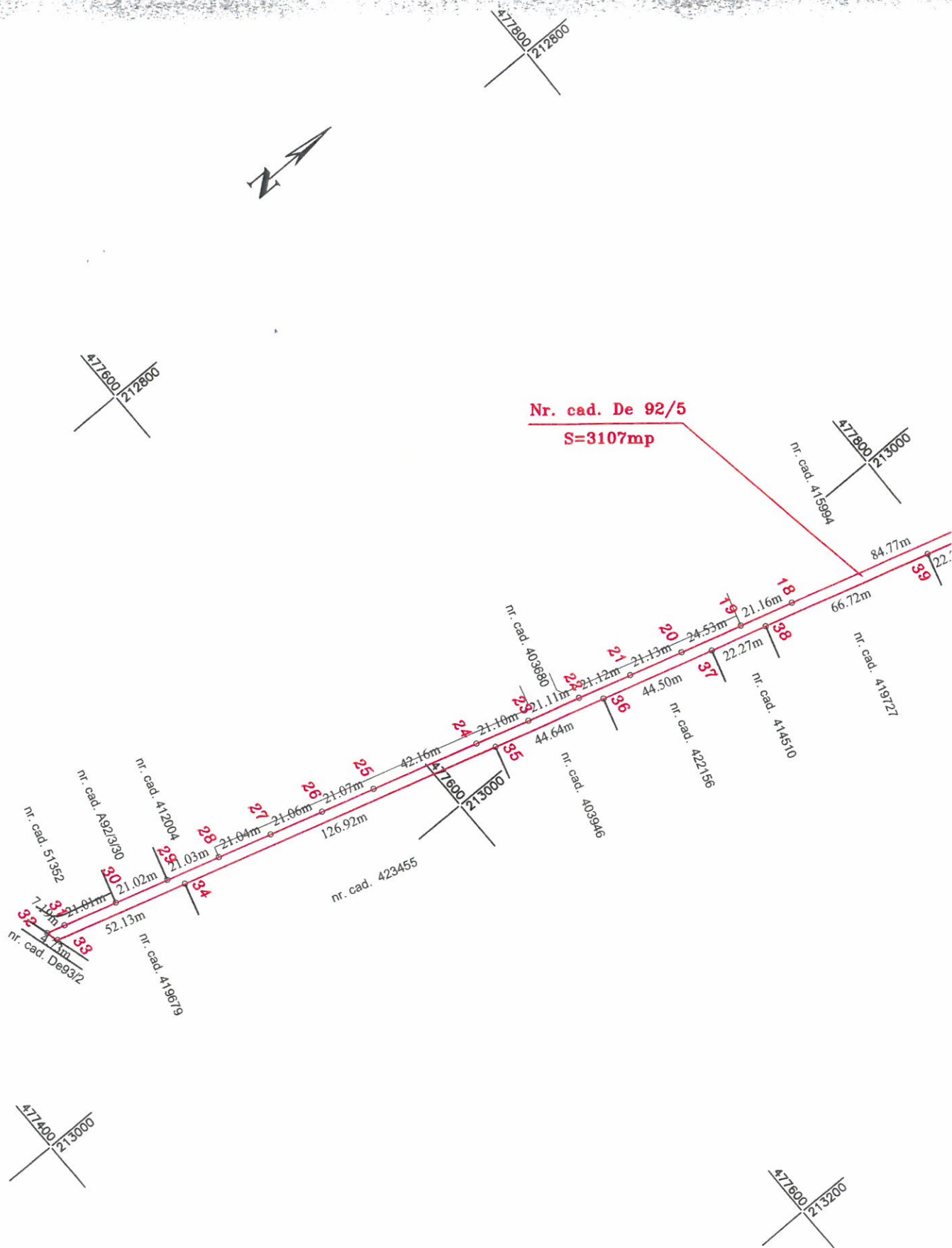
Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

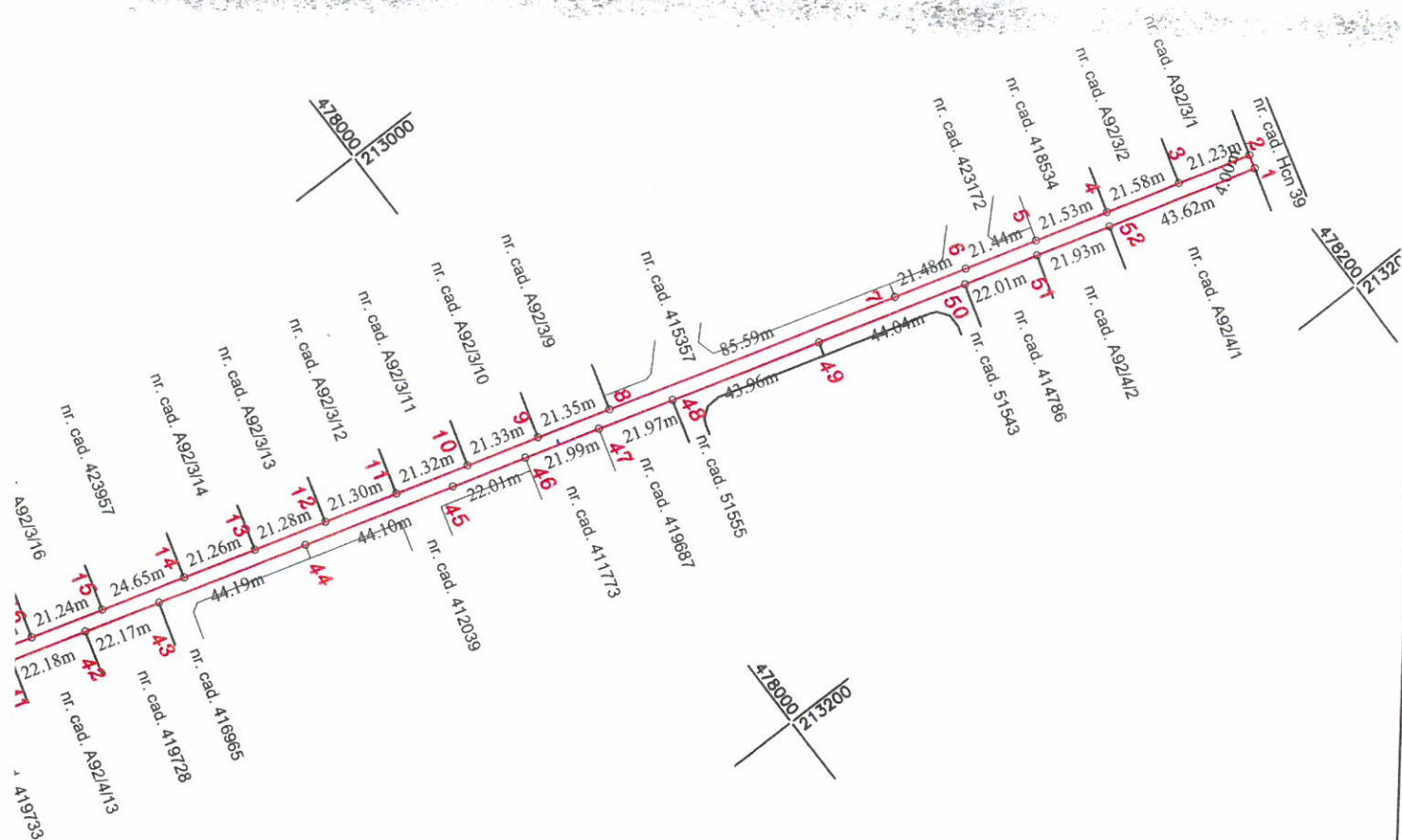
Semnatura și parafa
 Data
 Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000



Nr. Cadastral <i>De 92/5</i>	Suprafata <i>3107 mp</i>	Adresa imobilului <i>extravilan Mosnita Veche, jud. Timis</i>	
Cartea Funciara nr.		UAT	<i>MOSNITA NOUA</i>



Legenda

1 — 52 Limita de proprietate

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Drum	3107	
Total		3107	<i>Teren extravilan, drum de exploatare</i>
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3107mp
Suprafata din act = 3107mp

SMARTCAD
Geodezie si Cartografie S.R.L.

Confirmarea si autorizarea proiectantilor la teren, conform planului de cadastru si realitatea din teren.

CLASA III

Data
Decembrie 2022

ing. Gae ~~Andreea~~ *Andreea-Mariana*

Geodezie si Cartografie S.R.L.

AUTORIZARE
Seri RO-TM-F
Nr.0262/25.09.2019

Andreea-Mariana

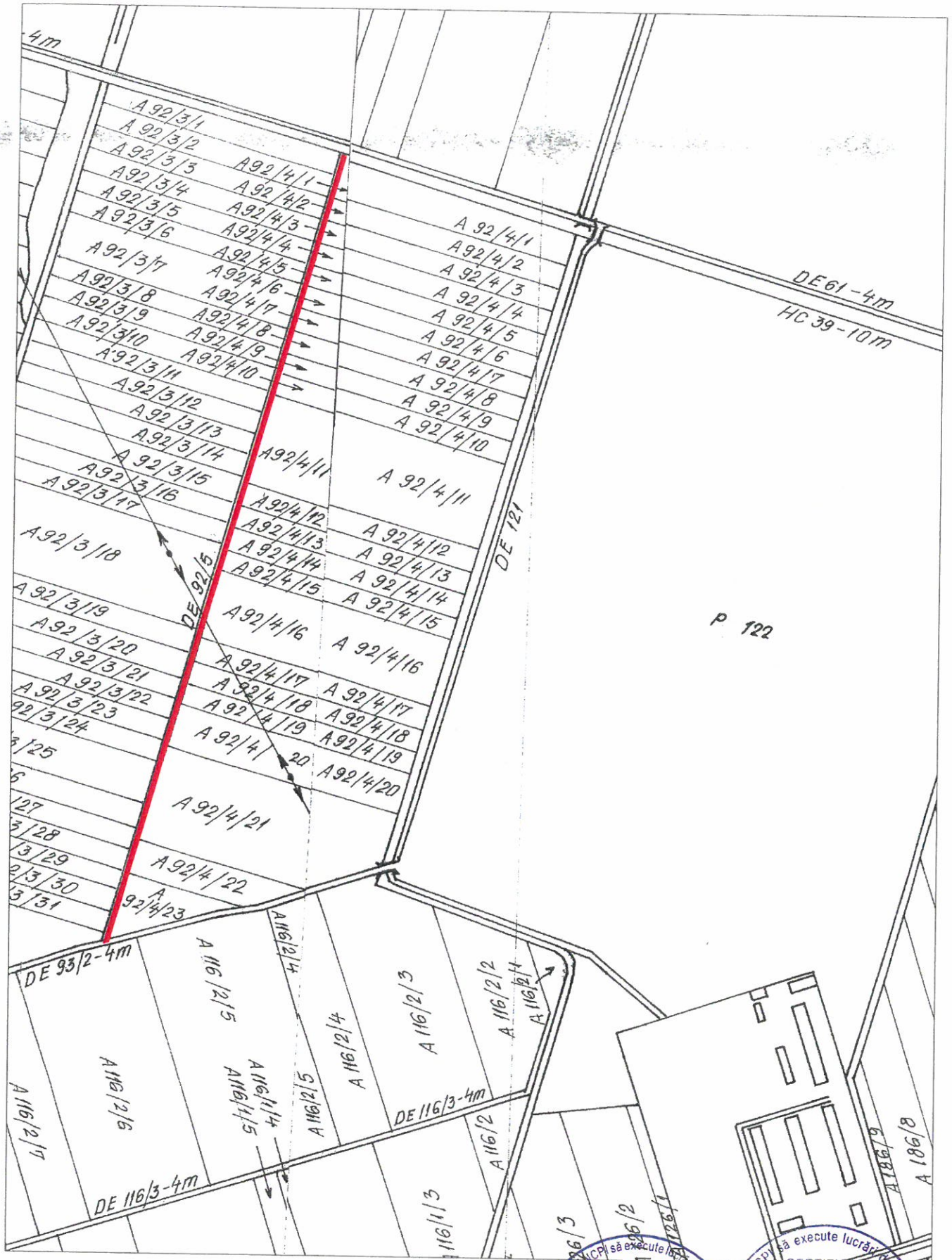
Personalitate * CLASA III *

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data
Stampila BCPI

Plan de incadrare in zona
Scara 1:5000



P 122



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.M. R.A.D. ing. Gae Andrei Mariana
GAE
SROBIEZIE-CADASTRU S.R.L.
CLASA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.M. R.A.D. ing. Gae Andrei Mariana
GAE
SROBIEZIE-CADASTRU S.R.L.
CLASA III



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 413/14.12.2022

Privind aprobarea alocării sumei de 58.000 lei din bugetul local al comunei Moșnița Nouă, în vederea acordării de premii în cadrul evenimentului cultural „Festivalul de Colinde” organizat cu participarea școlărilor, preșcolărilor înscriși la structurile Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă, a antepreșcolărilor înscriși la Creșa Moșnița Nouă, precum și a sportivilor înscriși la Clubul Sportiv Comunal Moșnița

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă ;

· Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 39273/14.12.2022 al Compartimentului financiar contabil întocmit de Laura Chifan,
- referatul nr. 39023/13.12.2022 întocmit de către inspector cultură Raul Codrean;
- Adresa cu nr. 39019/13.12.2022 depusă de către Școala Gimnazială Moșnița Nouă,
- Adresa cu nr. 39021/13.12.2022 depusă de către Clubul Sportiv Comunal Moșnița
- Adresa cu nr. 39020/13.12.2022 depusă de către Creșa Moșnița Nouă,

În conformitate cu prevederile Art.2 din Legea nr. 171/2021, privind instituirea Zilelor Colindului din România;

· În temeiul prevederilor Art.129, alin (2), lit.b, alin (4) lit. a, alin (6), lit.d , Art.139, alin (3), lit.a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 58.000 lei din bugetul local al comunei Moșnița Nouă, în vederea acordării de premii în cadrul evenimentului cultural „ Festivalul de Colinde ” organizat cu participarea școlărilor, preșcolărilor înscriși la structurile Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă, a antepreșcolărilor înscriși la Creșa Moșnița Nouă, precum și a sportivilor înscriși la Clubul Sportiv Comunal Moșnița.

Art.2. Suma menționată mai sus se va achita din contul nr. RO71TREZ24A675000200130 X, deschis la Trezoreria Timișoara.

Art. 3. Premiile vor fi distribuite pe baza unor tabele întocmite de către reprezentanții instituțiilor de mai sus și vor fi semnate de primire de către reprezentanții legali ai minorilor.

Art. 4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
 - Primarului comunei Moșnița Nouă
 - Biroului Financiar Contabil
 - Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă
 - Clubului Sportiv Comunal Moșnița
 - Creșa Moșnița Nouă
 - Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR**





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr. 39273/14.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE
privind alocarea sumei de 58000 ron pentru premii oferite copiilor/elevilor de pe raza comunei
Mosnita Noua pentru anul 2022

Având în vedere referatul înregistrat sub numărul 39023/13.12.2022 întocmit de referentul cultural.

În conformitate cu prevederile art 129 alin 2 lit C și ale art 139 alin 3 lit a din OUG NR 57/2019 privind Codul Administrativ.

Având în vedere adresa cu nr.39019/13.12.2022 a Școlii Gimnaziale cu clasele I-VIII Moșnița Nouă prin care ni se transmite faptul că pe raza comunei sunt 1014 de copii, adresa cu numărul 39020/13.12.2022 a Creșei Moșnita Noua prin care ni se transmite faptul că pe raza comunei sunt 110 copii, adresa nr 39021/13.12.2022 Club sportiv Moșnita Noua prin care ni se transmite faptul că pe raza comunei sunt înscrși 398 copii, total 1522 copii.

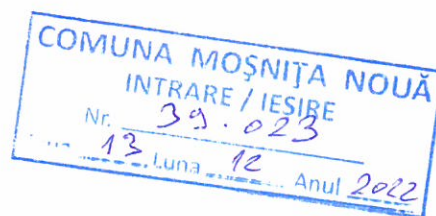
Prin prezentul raport propunem alocarea sumei de 58.000(ron) din bugetul local la Comunei Moșnita Noua reprezentând 1522 premii, cu valoarea de 38.10 lei/buc în vederea achiziționării de premii oferite copiilor/elevilor de pe raza comunei Moșnita Noua prin intermediul instituțiilor de învățământ.

Mentionăm că suma necesară se va achita din contul nr RO71TREZ24A675000200130X, deschis la Trezoreria Timișoara

Inspector compartiment
financiar-contabil
LAURA CHIFAN



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



REFERAT

Privind aprobarea sumei de 58.000 lei pentru premierea elevilor participanți/voluntari la evenimentul Festivalul de colinde, aprobat în agenda culturală pe anul 2022

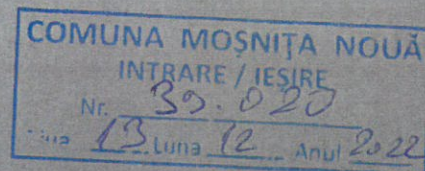
Conform adreselor din partea Școlii Gimnaziale Moșnița Nouă cu nr.39.019/13.12.2021, Creșei Moșnița Nouă cu nr. 39.020/08.12.2021, Clubului Sportiv Comunal Moșnița Nouă cu nr. 39.021/13.12.2021 propun aprobarea sumei de 58.000 lei pentru premierea celor 1.522 de participanți/voluntari înscriși la Festivalul de colinde aprobat în agenda culturală pe anul 2022.

Evenimentul va avea loc la sediul fiecărei instituție : școală, creșă, club sportiv.

Întocmit,

Raul-Daniel CODREAN

CREȘA DE COPII MOȘNIȚA NOUĂ
ADRESA: MOȘNIȚA NOUĂ, STR. ȘCOLII NR. 26
C.I.F: 45957351
TEL: 0374862713
E-mail: cresasosnitanoua@gmail.com



648 / 12.12.2022

Către PRIMĂRIA MOȘNIȚA NOUĂ,
In atenția Departamentului tehnic

Subsemnata Bogdan Gabriela , în calitate de Director Creșă Copii Moșnița Nouă , prin prezenta , vă a aduc la cunoștință că în cadrul creșei noastre sunt înscriși un total de 110 antepreșcolari.

Director,
Gabriela Bogdan



309

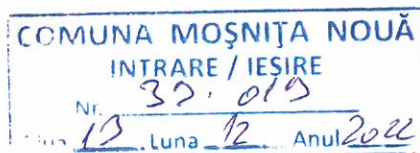
ȘCOALA GIMNAZIALĂ MOȘNIȚA NOUĂ

Moșnița Nouă, str. Școlii nr. 37;

Tel./Fax.: 0256. 393.538;

E-mail: scoala_mosnita_noua@yahoo.com.

Nr. 3000 din data de 13.12.2022



EFFECTIVE ELEVI PE STRUCTURI LA DATA DE 13.12.2022

ȘCOALA GIMNAZIALĂ MOȘNIȚA NOUĂ : - CILU PRIMAR : 201 ELEVI;
- CICLU GIMNAZIAL M NOUĂ – 139 ELEVI.
- CICLU GIMNAZIAL URSENI – 114 ELEVI.
TOTAL GIMNAZIU : 253 ELEVI.

ȘCOALA PRIMARĂ MOȘNIȚA VECHĂ : 189 ELEVI.

ȘCOALA PRIMARĂ URSENI : 55 ELEVI.

ȘCOALA ALBINA : 45 ELEVI.

TOTAL CICLU PRIMAR M. NOUĂ: 246 ELEVI.

GPP MOȘNIȚA NOUĂ : 125 PREȘCOLARI.

GPP MOȘNIȚA VECHĂ : 74 PREȘCOLARI.

GPP URSENI: 54 PREȘCOLARI.

GPN ALBINA : 19 PREȘCOLARI.

TOTAL PREȘCOLARI : 272 PREȘCOLARI.

TOTAL ELEVI : 1014 ELEVI ȘI PREȘCOLARI.

Director,

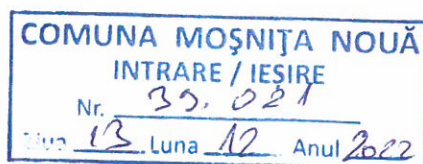
PROF. LAKI MARINELA,

Secretar,

ANCA BOGDAN,

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:



ROMÂNIA
CLUB SPORTIV COMUNAL MOȘNIȚA NOUĂ

Către Primăria Moșnița Nouă,

Va aducem la cunostinta numarul de sportivi csc mosnita, activi la clubul nostru comunal, pentru distribuirea cadourilor de Craciun:

1. BERTE ALEXANDRA 2017
2. JITĂRESCU TIMEA 2017
3. CORJESCU ANDREEA MARIA 2016
4. MĂCRESCU BIANCA 2016
5. BERTE VLAD 2015
6. RADU-ONIȚA THEODOR 2015
7. HERNEA ANDREI 2015
8. ROMAN IZABELA 2015
9. BALUTA ELENA 2015
10. PARASCHIV OANA 2016
11. BREBETE IAZMINA 2015
12. POPESCU IOANA 2014
13. POPESCU SARA 2013
14. ROXANA LAZĂ 2014
15. IANCULESCU GIULIA 2013
16. GRIGORE CRISTIAN 2013
17. OCHIANU ALISA 2012
18. POPA TUDOR 2012
19. ILIESCU ALEX 2012
20. JURJ BIANCA 2012

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

21. FRĂSIE ALEXANDRU ANDREI 2012
22. TĂTARU TUDOR SORIN 2011
23. HUGO TUDOR 2011
24. POPA SCHEMER HUGO 2011
25. OPRIȘOREANU BOGDAN 2011
26. ALBERT DRAGOȘ-NIKOLAS 2011
27. HAR GANȚĂ OCTAVIAN 2010
28. BILANIN SARA MIHAELA 2010
29. AFLOAREI DENYS 2010
30. MĂCRESCU ROBERT 2010
31. BALUTA ELENA 2010
32. BREBETE IAZMINA 2015
33. SZEIDERT IOAN TEODOR 2014
34. POPA MATEI 2009
35. HEINZ LUCA-SEBASTIAN 2008
36. GRIGORE DAVID 2008
37. CRUICU DAVID 2007
38. SAV LEVI 2007
39. CRISTIAN REBECA 2007
40. MOZA EDUARD
41. GHERASIMOVICI DARIUS
42. BELEA DINU
43. SCHIPOR KARINA ALEXIA
44. ROCHNEAN RIANA
45. LAZAR ALEXIA
46. KOVACS ANDREEA
47. KOVACS IRINA
48. HINDA MAIA
49. TISMANARI DAVID
50. TEGIAN IRINA
51. VLADULESCU RADU

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

52. BARIU PATRICIA
53. STOICA RAUL FLORIAN
54. SOMAN ALEX ERNEST
55. LUPU BRIANA
56. FRASIE ANABELLE
57. TEPEI STEFAN
58. PRODEA AYAN
59. POPESCU ANDREI
60. MURESAN CALIN
61. VIRLAN GEORGIANA
62. ZAMFIRACHE ARIANA
63. LAZA BIANCA
64. CEAPDA CRISTI
65. SOMAN ALEXANDRU
66. SZABO STEFAN
67. FLOREA BOGDAN
68. CIRPEAN DARIA
69. MUNTEAN CRISTI
70. TUDOR RAUL CONSTANTIN
71. SANTISI GIULIO
72. CRUCIERU CLAUDIU ANDREI
73. NANDRA MARIO CRISTIAN
74. CRETU ALEXANDRU CATALIN
75. HAR-GANTA OCTAVIAN
76. ALBERT DRAGOS
77. DRAGAN MATEI
78. LINA MAYA
79. CSASZAR ANIA KARINA
80. LAZA BIANCA
81. BAHNARU ALESSIA
82. FITZ MRUNA CRISTINA

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

83. DEBRENTI TIMEEA
84. PIRVULESCU ANDREI
85. DUTA SASHA
86. CUC MIHAIL
87. CIOLAC TUDOR
88. CHIRCA FABIAN
89. PALTINISAN DAN
90. SLEAM ANDREI
91. MIHAI DAVID
92. BOLOGA ALEXANDRU
93. SZABO STEFAN
94. STARCESCU DAVID
95. GOMBOS ANDREI TUDOR
96. PREJBAN VLAD
97. PREJBAN RARES
98. TUDOR ANDY
99. SANTISI MATHIAS
100. Popa Vlad
101. Popa David
102. Bulzan David
103. Negru Iulius Augustin
104. Toth David Luiz
105. NICA RAZVAN NICOLAE
106. Sarbusca Denis Andrei
107. Sarbusca David Alexandru
108. Padurean Andrei Razvan
109. Trifa David Andrei
110. Mitroi Nicolas Adrian
111. Lazăr Lucas Petru
112. NICOLA DAVID-MIHAI
113. Bonchis Stefan

Nr.înreg.:

114. Mereu Richard
115. Bulzan David
116. Hortea David Florin
117. Martin David
118. Botnaru Valentin
119. Staicu Rares
120. MicheşMihai Alexandru
121. Botnaru Valentin
122. Rămneanţu Darius
123. Pop Vladimir
124. Pat Paul
125. Cîra NiculescuBogdan
126. Buta Denis Nicolas
127. Levitchi Yannis
128. Paunescu Andrei
129. Mucenicu Dragos
130. Munteanu Stefan
131. Hojda Rareş Vlad
132. Berindei Victor Gabriel
133. GYUGE Yannis Rafael
134. MITROI Nicolas Adrian
135. Berindei Eduard Nicusor
136. Popa Aron
137. Pascu Filip
138. PURCARU ALEXANDRU ADRIAN
139. Matis Denis Luca
140. Matis Sem Cornel
141. Matis Core
142. Pavlov Andrei
143. Paunescu Sebastian
144. Paunescu Victor

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

145. Kulcsar Soma Dominik
146. Lazăr Lucas Petru
147. Lazăr Alexandru-Ioan
148. Major Alexandru Ștefan Alex
149. Boroanca Darius
150. Florea Rares
151. Codoban David
152. Pat Eric
153. Prune Lucas
154. Tudorescu Sebi
155. Panusceac Patrick
156. Bulata Daniel
157. Czernay Albert
158. Craioveanu Andrei
159. Suliman Cezar
160. Onita Theo
161. Miuleasa Nicholas
162. Stoicea Radu
163. Petrea Luca
164. Axente Paul
165. Bolbos Rares
166. Oprea David
167. Todor Elias
168. Holovate George
169. Neamtu Stefan
170. Tvein Robert
171. Druga Sebastian
172. Uilean Dragos
173. Fulger Alex
174. Stăvilă Ianis
175. Stăvilă Caius

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

176.	Nistoran Raul Andrei	
177.	Miron Adonis Emanuel	
178.	Miron Timotei	
179.	Pîțu Alex Gabriel	
180.	Pricop Razvan Eduard	
181.	Gheorghe Armando	
182.	Gheorghe Fernando	
183.	POPA-SCHEMER Hugo	
184.	Bălan Patrik Flavian	
185.	Șoman Octavian	
186.	Buță Denis Nicolas	
187.	Drăguța Roland	
188.	Bereș Petru Sașa	
189.	Judeanu Matei	
190.	Judeanu Luca	
191.	Bere Eduard	
192.	Șoimu David	
193.	Ișfan Alex	
194.	Haja Elias	
195.	Chelba Bogdan	2007
196.	Matache Andrei	2008
197.	Gligor Victor	2008
198.	Ciorogariu David	2008
199.	Idita Cezar Marian	2008
200.	Cioriciu Dominic	2009
201.	Bordanc Mihai	2009
202.	Deschidar Andreas	2009
203.	Smerea Razvan	2009
204.	Razvan Farcas Flavius	2009
205.	Ivascu Raul	2009
206.	Horia Ionitescu	2010

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

207.	Traila Mugur	2010	
208.	Traila Voinea	2010	
209.	Soos Rares	2010	
210.	Nedelcu Alvaro		2010
211.	Arthur Atomei	2010	
212.	Razvan Ciochia		2010
213.	Rotariu Paul	2010	
214.	Rotariu Radu	2011	
215.	Gherman Sebastian	2011	
216.	Andreiciuc Maylo	2011	
217.	Pantea Robert Patrick	2011	
218.	Patroi Victor Andrei	2011	
219.	ANDREICIUC LUA	2009	J3
220.	CORAVU ALEXANDRA		2008 J3
221.	ALBU ANDRA		2009 J3
222.	DUMITRU DARIA	2008	J3
223.	SOO ALEXIA	2009	J3
224.	MINGIUC IARINA	2010	J3
225.	GHERMAN GIORGIANA		2009 J3
226.	KANYO ANDREEA	2009	J3
227.	POPESCU ADELA	2009	J3
228.	MARIN ANDREEA	2010	J3
229.	NAGY ALEXANDRA		2009 J3
230.	NASTASE ROXANA		2009 J3
231.	AVRAM ALEXANDRA		2009 J3
232.	ROTARIU CARLA		J3
233.	Buzdugan Amalia Maria	2011	
234.	Radu Maya	2011	
235.	Mingiuc Iarina	2010	
236.	Delia Erk	2011	
237.	Topliceanu Vanessa	2010	

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

238.	Toie Alexia	2012
239.	Augustin Sofia	2010
240.	Marin Andreea	2010
241.	Pera David	2016
242.	Bota Ilinca	
243.	Maris Antonia	2017
244.	Raducu Dariana	2015
245.	Trandafir Isabela	2016
246.	Jigmund Stefania	2015
247.	Prangate Sofia	
248.	Munteanu Antonia	
249.	Cruceru Elisa	
250.	Haja Joya	
251.	Maris Alessia	
252.	Doros Antonia	
253.	Micason Amalia	
254.	Boanta Alexia	
255.	Iftimie Mateo	
256.	Ciorogariu Andi	
257.	Fascu Daria	
258.	Apostol Andrei	
259.	Bolbos Rares	
260.	Bolbos Stefana	
261.	Maier Andreas	
262.	Facalet Vlad	
263.	Diaconu Ianis	
264.	Coboc Karina	2014
265.	Traila Sebastian	
266.	IVAȘCU	DAVID
267.	DODENCIU	RAREȘ
268.	JURCĂ	BRIANA MARIA

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

269. TICU CĂTĂLIN CIPRIAN
270. STĂVILĂ CAIUS VALENTIN
271. DICU GIULIA MARIA
272. JURCANE MARIA ALEXANDRA
273. TĂNASE IONUȚ ADRIAN
274. FILEP ALEXANDRA DANAIS
275. IANOȘI ALEXANDRU
276. ZAHARIE-ZBERCEA ARIANA
277. ALBERT BEATRIX
278. CHIRILĂ SILVIAN DORIN
279. PELICI AIDA
280. OLAH OSKAR DAVID
281. OLAH ANASTASIA
282. CHIȘ FABIAN MARIAN
283. PLOP MIHAIL EMIL
284. PLOP ALEXANDRA MARIA
285. ALBERT DOMINIK
286. FORȚ ALEXANDRU IONUȚ
287. CIURLĂ DIANA
288. CIURLĂ ADINA
289. HOTEA AISSA-MARIA
290. HOTEA ALEXIA-ELENA
291. MESZAROS MARK
292. MESZAROS INGE
293. NĂDIȘAN CASIAN-CĂLIN
294. BUȚĂ ANDREAS-MATEI
295. GHIRAN ROBERT
296. LĂPUGEAN BENIAMIN ALEXANDRU
297. LĂPUGEAN ALBERT CORNELIU
298. PÎȚU ALEXANDRU GABRIEL
299. MIULEASA NICOLAS

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

300. MIULEASA ANA
301. BORCEAN ALBERT
302. GAINA REBECA
303. RAMBOIU ALESIA
304. RAMBOIU VLADIMIR
305. DUMITRU CLAUDIU
306. ALEXICI DAVID
307. ALEXICI FRANCISC
308. MURARIU DAVID
309. BALAN ARIANA
310. VOIN VALERIA
311. VINCI PATRIC
312. PORCARIN SARA
313. PORCARIN MATEI
314. PAUNESCU VICTOR
315. PAUNESCU SEBASTIAN
316. CIMPEAN BIANCA
317. CIMPEAN ANDREEA
318. LAZAR SOFIA
319. BOTA ILINCA
320. BOTAN ALBERT
321. BALAN PATRIC
322. PERIAT DENIS
323. MORCAN ANDREEA
324. MATES ANDREIA
325. SABAU LUCA
326. SPIRIDON ALESSIA
327. ION DAVID
328. PETREA ANASTASIA
329. HAIPL CHRISTOPHER
330. Peter Aian

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

331. Andreici Dario
332. Grigoraş Răzvan
333. Grigoraş Robert
334. Lotiş Maria
335. Popica Alexandru
336. Luca Bogdan
337. Coroveac Victor
338. Marinescu Mihai
339. Tuţă Casian
340. Romanitoiu Alesia
341. Lazăr David
342. Duca Ştefania
343. Lotiş Elena
344. Butnaru Alexandru
345. Vlad Popescu
346. Poclid Alexandru
347. Bidenia Adrian
348. Petrea Anastasia
349. Petrea Andreea
350. Stoienescu Patrick
351. Stoienescu Artur
352. Stanca Darius
353. Bujduso Dominic
354. Prehar Andreas
355. Popescu Anca
356. Raducu Dariana
357. Chinezu Edi
358. Tifan Daria
359. Grigore Vladimir
360. Coroveac Tudor
361. Noa Sauca Emanuel

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

362. Crăciun Ianis
363. Mariş Raul
364. Rusu Ryan
365. Bălan Ariana
366. Neagoie Patrick
367. Crismariu David
368. Bitu Patrick
369. Paraschiv Vlad
370. Paraschiv Valentin
371. Neagoie Denis
372. Andreici Gabriel
373. Grigore Vladimir
374. Hobeianu Andreea
375. Diaconu Ianis
376. Laza David
377. Balaban Raisa,
378. Ogneanu Razvan,
379. Major Alexandru,
380. Ciclovan Mario,
381. Marcu Alessia – Lot competitie
382. Căpâlnaş Denisa – Lot competiţie
383. Lapadatu Antonio – Lot competiţie
384. Morariu Daniel – Lot competiţie
385. Itiniant Bogdan – Lot competiţie
386. Pop Raul – Lot competiţie
387. Ursul Andra – Lot competiţie
388. Nedelcu Rachel
389. Furdea Andrei
390. Casap Alin
391. Oltinescu Anastasia
392. Iordache Dragoş

Nr.înreg.:

Nr.înreg.:

- 393. Boeru Darius
- 394. Aenoaei Bogdan
- 395. Ianecska Albert
- 396. Gherheș Ariana
- 397. Epure David
- 398. Costin Diana

Director,
Coca Beatrice



În speranța că vom primi sprijinul dumneavoastră,
Mulțumim.

Adresa: Str.Verde, nr. 2, Comuna Moșnița Nouă, jud.Timiș, cod 307285
CUI: 41243775
Telefon: 0726529918
Mail: csc.mosnitanoua@gmail.com