

SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotarare nr. 272/25.07.2022, Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa în Cartier Armonia, localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **519.429,00 lei TVA inclus, având o lungime de 2396 ml**”, inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23030/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

2. Proiect de hotarare nr. 273/25.07.2022, Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml**” inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23034/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

3. Proiect de hotarare nr. 274/25.07.2022, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **16.000,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml**” inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23038/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

4. Proiect de hotarare nr. 275/25.07.2022, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Iasomieii, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **122.546,20 lei TVA inclus, având o lungime de 1530 ml**” inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23045/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

5. Proiect de hotarare nr. 276/26.07.2022, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml**”, inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23053/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

6. Proiect de hotarare nr. 277/26.07.2022, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Soimus si Constructorilor, localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.715,00 lei TVA inclus, având o lungime de 115 ml**” inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr **23057/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

7. Proiect de hotarare nr. 278/26.07.2022, privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „**Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **43.229,00 lei TVA inclus**” conform Raportului de Evaluare realizat de **Bala Florin Cristian** având în calitate de beneficiar pe **TOPALA FLORIN GHEORGHE** inițiat de primarul **Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. **23081/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian.

8. Proiect de hotarare nr. 279/26.07.2022, Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml”, **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 23038/25.07.2022 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

9. Proiect de hotarare nr. 280/26.07.2022 privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCROMA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU, **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 22889 /25.07.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 272/25.07.2022

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa în Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, având o lungime de 2396 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23030/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23028/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

În temeiul articolului 129, aliniat 2, litera c), aliniat 7, litera n), articolul 139, aliniat 3, litera g), articolul 291 aliniat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa în Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, având o lungime de 2396 ml”

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



Nr.23030/25.07.2022

SE APROBĂ,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă **„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml”**

Având în vedere referatul cu numărul **23029/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei **„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml”**

Investiția identificata prin **Ac 928/31.08.2022 CF416093/416094/ 416095/ 415096/** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra **„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă **„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml.** îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN

Nr.inreg. 23029/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian



REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 860 din data 08.06.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.928 din data 31.08.2018** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml**”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT

Dumitraș Ciprian



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml ,formată din:

RETEA APA

- Conducta PE HD 110 mm; PN 10 = 2396 ml

NC	DENUMIRE STRADA	CAMINE	HIDRANTI	RETEA APA (ML)	Valoare Lei APA
1	Perugia	1	1	200	45914
2	Napoli	0	1	260	65437.8
3	Palermo	2	1	200	45914
4	Verona	0	2	411	100841.1
5	Milano	0	2	380	80272
6	Bologna	2	2	605	100161
7	Bransament	0	1	340	88299.1
	TOTAL	5	10	2396	519429

- Camin beton Dn 100 cm -apometru = 1 buc
- Hidrant suprateran DN 100 mm = 8 buc

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN





Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa in Cartier Armonia , localitatea Albina, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 519.429,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 2396 ml	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Albina	CF 416093/416094/ 416095/ 415096/	2396 ml	519.429,00 lei TVA inclus	
3	Extindere Retea apa				519.429,00 lei Tva Inclus	



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 273/25.07.2022

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.250,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23034/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23032/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

În temeiul articolului 129, alineat 2, litera c), alineat 7, litera n), articolul 139, alineat 3, litera g), articolul 291 alineat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.250,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”


Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR

Nr.inreg. 23033/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian



REFERAT


Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 517 din data 25.03.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.402 din data 18.05.2020** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.250,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml**”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT
Dumitraș Ciprian





Nr.23034/25.07.2022

SE APROBĂ,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”

Având în vedere referatul cu numărul **23033/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”**

Investiția identificata prin **Ac 402/18.05.2020 CF. 412954/402906/412956** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”**. îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml” ,formată din:

RETEA APA

- Conducta PE HD 125 mm; PN 10 = 85 ml
- Hidrant suprateran DN 80 mm = 1 buc

BRANSAMENT APA

- Cămin de apometru Dn 32 mm = 1 buc

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN



Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str. Campului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.250,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 m”	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Mosnita Noua	cf:412956	85 ml	10.000,00 lei TVA inclus	
2	Bransament apa	cf/ 412954		1	2.250,00 lei Tva Inclus	
3	Extindere Retea apa si 1 bransament				12.250,00 lei Tva Inclus	



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 274/25.07.2022

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 16.000,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23038/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23036/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

În temeiul articolului 129, alineat 2, litera c), alineat 7, litera n), articolul 139, alineat 3, litera g), articolul 291 alineat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 16.000,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml”

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr.inreg. 23037/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian

REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 470 din data 18.03.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.1394 din data 17.11.2021** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml**”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT

Dumitraș Ciprian



Nr.23038/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”

Având în vedere referatul cu numărul **23037/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”**

Investiția identificata prin **Ac 1394/17.11.2021 CF. 422684** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml”**, îndeplinește condițiile legale și tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apă pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 16.000,00 lei TVA inclus, având o lungime de 85 ml ,formată din:

RETEA APA

- Conducta PE HD 110 mm; PN 10 = 85 ml
- Camin beton Dn 100 cm complet echipat = 1 buc
- Hidrant suprateran DN 80 mm = 1 buc

BRANSAMENT APA

- Cămin de apometru Dn 32 mm = 1 buc

Cf: 42684

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN

Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str. Lacului, localitatea Mosnita Noua, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 16.000,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 85 ml	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Mosnita Noua		85 ml	15.000,00 lei TVA inclus	
2	Bransament apa	cf/ 422684		2	1.000 lei Tva Inclus	
3	Extindere Retea apa si 1 bransament				16.000,00 lei Tva Inclus	





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



PROIECT DE HOTĂRÂRE

m. 245/25.07.22

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
**„Extindere rețea apa pe Str. Iasomieii, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei
localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 122.546,20 lei
TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”**

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând in considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița
Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23045/25.07.2022** întocmit de către Inspector
de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23043/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G.
nr.525/1996,

In temeiul articolului 129, aliniat 2, litera c), aliniat 7, litera n), articolul 139, aliniat 3, litera g),
articolul 291 aliniat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
**„Extindere rețea apa pe Str. Iasomieii, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei
localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 122.546,20 lei
TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”**

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă
Moșnița Nouă **25.07.2022**

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr.inreg. 23044/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian

REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 1536 din data 10.12.2021 si a Autorizatiei de Construcție NR.865 din data 28.07.2021 cu privire la lucrarile „Extindere rețea apa pe Str. Iasomieii, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT

Dumitraș Ciprian



Nr.23045/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea apa pe Str. Iasomiei, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”

Având în vedere referatul cu numărul **23044/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea apa pe Str. Iasomiei, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”

Investiția identificata prin **Ac 865/ 28.07.2021 CF. 419301/419299** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea apa pe Str. Iasomiei, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml”

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea apa pe Str. Iasomiei, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml” îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN

ANEXA 1 la HCL.....

**„Extindere rețea apa pe Str. Iasomiei, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș”
cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml
,formată din:**

REȚEA APA

- Conducta PE HD 110 mm; PN 10 = 1530 ml împartita astfel

Denumire Strada	Camin Vane	Hidranti	Retea apa ml	Pret Tva Inclus
Muscatei	1	5	440	34587.35
Hortensiei	1	6	504	39546.08
Albastrelor	1	2	260	6083.28
Ghiocelului		1	94	15362.9
Iasomiei	1	2	132	15362.9
Daliei	1	1	100	11603.69
	5	17	1530	122546.2

- Camin beton Dn 100 cm complet echipat = 5 buc
- Hidrant suprateran DN 80 mm = 17 buc

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă

Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str. Iasomieii, muscatei, Hortensiei, Trandafirului, Albastrelor si daliei localitatea Rudicica, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 122.546,20 lei TVA inclus, avand o lungime de 1530 ml	Com. Moșnița Mosnița Noua, Loc. Rudicica	419301/419299	1530 ml	122.546,20 lei TVA inclus	
3	Extindere Retea apa				122.546,20 lei TVA inclus	

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script.



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 276 / 26.07.22

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23053/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23051/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

În temeiul articolului 129, aliniat 2, litera c), aliniat 7, litera n), articolul 139, aliniat 3, litera g), articolul 291 aliniat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea apă pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



Nr.23053/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă **„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”**

Având în vedere referatul cu numărul **23052/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publică a Comunei Moșnița Nouă a rețelei **„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”**

Investiția identificată prin **Ac 1330/03.11.2021 CF. 416678** situat în comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra **„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă **„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, având o lungime de 550 ml”**. îndeplinește condițiile legale și tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN



Nr.inreg. 23052/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian

REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 986 din data 09.05.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.1330 din data 03.11.2021** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA **inclus, avand o lungime de 550 ml**”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT
Dumitraș Ciprian



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 550 ml” ,formată din:

REȚEA APA

- Conducta PE HD 125 mm; PN 10 = 550 ml
- Camin beton Dn 100 cm complet echipat = 1 buc
- Hidrant suprateran DN 80 mm = 5 buc

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the printed name.



Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str. Râmeți, localitatea Urseni, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 99.722,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 550 m”	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Urseni	416678	550 ml	99.722,00,00 lei TVA inclus	
3	Extindere Retea apa				99.722,00 lei Tva Inclus	

PROIECT DE HOTĂRÂRE

m. 277/26.07.22

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23057/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23055/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

In temeiul articolului 129, alineat 2, litera c), alineat 7, litera n), articolul 139, alineat 3, litera g), articolul 291 alineat 3, litera a, din Codul Administrativ,

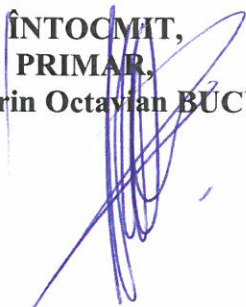
HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

INTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





Nr.23057/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”

Având în vedere referatul cu numărul **23056/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”**

Investiția identificata prin **Ac 36/ 25.01.2022 CF.421999/421998/420407/418519/415901/ DE179** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml”**. îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterei și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN

Nr.inreg. 23056/25.07.2022

Aprobat

Primar
Bucur Florin Octavian



REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 246 din data 23.02.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.36 din data 25.01.2022** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare **totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml**”

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT

Dumitraș Ciprian





ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml ,formată din:

RETEA APA

- Conducta PE HD 110 mm; PN 10 = 115 ml împartita astfel
 - Str. Soimus = 75 ml = 70.715,00 lei
 - Str. Constructorilor = 50 ml = 60.000 lei

- Camin beton Dn 100 cm complet echipat = 1 buc
Montarea lor a fost realizata conform Avizului Tehnic Aquatim nr. 63191/ DD -ST 08.11.2021

- Hidrant suprateran DN 80 mm = 1 buc

BRANSAMENT APA

- Cămin de apometru Dn 32 mm = 2 buc montat pe :
Cf: 421998/ 421999 (str. Constructorilor)

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN

Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in ml/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str.Soimus si Constructorilor , localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 12.715,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 115 ml	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Mosnita Veche	CF 419182/ 421727/409893	115 ml	10.715,00 lei TVA inclus	STR. SOIMUS = 65 ML VAL 70715,00 LEI STR. CONSTRUCTORILOR = 50 ML = 60.000 LEI
2	Bransament apa	CF 421998/421999		2	2.000 lei Tva Inclus	
3	Extindere Retea apa si 2 bransament				12.715,00 lei Tva Inclus	





PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 278/26.07.2022

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 43.229,00 lei TVA inclus” conform Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23081/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23079/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art.554, 562,alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

In temeiul articolului 129, alineat 2, litera c), alineat 7, litera n), articolul 139, alineat 3, litera g), articolul 291 alineat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 43.229,00 lei TVA inclus” conform Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă Moșnița Nouă **25.07.2022**

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,**



Nr.inreg. 23080/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian

REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 172 din data 19.04.2021** cu privire la lucrarile executate „**Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**”cu o valoare totală de **43.229,00 lei TVA inclus**” conform **Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE**

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT
Dumitraș Ciprian



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr.23081/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 43.229,00 lei TVA inclus” conform Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE

Având în vedere referatul cu numărul **9929/25.03.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei „**Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **43.229,00 lei TVA inclus**” conform Raportului de Evaluare realizat de **Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE**”

Investiția identificata prin conform **Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **43.229,00 lei TVA inclus**” conform Raportului de Evaluare realizat de **Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a „**Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **43.229,00 lei TVA inclus**” conform Raportului de Evaluare realizat de **Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE**” îndeplinește condițiile legale și tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN



ANEXA 1 la HCL.....

**„Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș”cu o valoare totală de 43.229,00 lei TVA inclus” conform Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE
formată din:**

RETEA ILUMINAT PUBLIC

- Conductor CU 3x1.5 = 450 m
- Brat 1.5 m = 9 buc
- Corp Iluminat LED 60 W = 9 buc

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and curves, located in the lower right quadrant of the page.



Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in ml		
1	„Extindere rețea iluminat public Str. Gurghiu localitatea Mosnita Veche, comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 43.229,00 lei TVA inclus” conform Raportului de Evaluare realizat de Bala Florin Cristian avand in calitate de beneficiar pe TOPALA FLORIN GHEORGHE		CF 401286		43.229,00 lei TVA INCLUS	Realizare Extindere iluminat public
3	Extindere Retea ILUMINAT PUBLIC				43.229,00 lei Tva Inclus	



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 279/26.07.2022

Privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 83 ml”

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;

Luând in considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr **23038/25.07.2022** întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. **23036/25.07.2022**

În conformitate cu prevederile art. 554, art. 562 alin. 2 și art. 889 Cod Civil și ale art. 29 din H.G. nr.525/1996,

In temeiul articolului 129, aliniat 2, litera c), aliniat 7, litera n), articolul 139, aliniat 3, litera g), articolul 291 aliniat 3, litera a, din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei
„Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 83 ml”

Art.2. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președintilor comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR



Nr.23038/25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml”

Având în vedere referatul cu numărul **23037/25.07.2022** privind preluarea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei „**Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml”**

Investiția identificata prin **Ac 243/19.03.2019** situat in comuna Moșnița Nouă

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea preluării în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra „**Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml”**

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă „**Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș**” cu o valoare totală de **21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml”**.îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate
DUMITRAS CIPRIAN



Nr.inreg. 23037/25.07.2022

Aprobat
Primar
Bucur Florin Octavian

REFERAT

Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Actului Notarial de renunțare la dreptul de proprietate NR. 641 din data 05.05.2022 si a Autorizatiei de Construcție NR.243 din data 19.03.2019** cu privire la lucrarile executate „Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de **21.300,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 83 ml”**

solicitam preluarea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

ÎNTOCMIT

Dumitraș Ciprian



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, având o lungime de 83 ml ,formată din:

RETEA APA

- Conducta PE HD 110 mm; PN 10 = 83 ml
- Camin beton Dn 100 cm complet echipat = 1 buc
- Hidrant suprateran DN 80 mm = 1 buc

INTOCMIT
DUMITRAS CIPRIAN



Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in m/ buc		
1	„Extindere rețea apa pe Str. Carpenului localitatea Mosnita Veche, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș” cu o valoare totală de 21.300,00 lei TVA inclus, avand o lungime de 83 ml	Com. Moșnița Mosnita Noua, Loc. Mosnita Noua	cf 412105	83 ml	21300,00 lei TVA inclus	
3	Extindere Retea apa si 1 bransament				21.300,00 lei Tva Inclus	

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, circular scribble.

PROIECT DE HOTĂRÂRE *M. 280/26.07.22*

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU.

Consiliul Local al comunei Moșnița Nouă ;

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere ;

- raportul de specialitate cu nr. 22889 /25.07.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Șef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela,
- adresa nr.R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș,

Declarația de renunțare la dreptul proprietate cu nr. 1862 din 22.07.2022, depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU

În conformitate cu prevederile :

- art. 562 alin.2, art. 553 alin.2 și art. 889 Cod Civil,
- art. 25, art. 26, art. 27, art. 28 și art. 29 din Anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, Ținând cont de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2, lit.c, și al art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU.

Art.2. În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, toate obligațiile cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, rămân în sarcina dezvoltatorului, conform legislației în vigoare.

Art.3. Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

Art.4. Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș ;
- Primarului comunei Moșnița Nouă ;
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local ;
- O.C.P.I. Timiș ;
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă la

25.07.2022.

ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian BUCUR





SE APROBA,

PRIMAR

FLORIN OCTAVIAN BUCUR

Nr. 22889 /25.07.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU.

Având în vedere adresa nr. R 9542/15.09.2016 emisă de Serviciul Avizare și Autorizare din cadrul Consiliului Județean Timiș prin care ni se aduce la cunostinta prevederile H.G.nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, la art.25, art.26, art.27, art.28, art.29, sunt specificate următoarele:

„Art. 25 - Accese carosabile (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor. (2) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri. (3) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament. (4) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

Art. 26 - Accese pietonale (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției. (2) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului. (3) Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare. Secțiunea 3 Reguli cu privire la echiparea tehnico-edilitară

Art. 27 - Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică. (2) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții: a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului; b) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza. (3) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (1) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele. (4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Art. 28 - Realizarea de rețele edilitare (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale. (2) Lucrările de racordare și de bransare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.

Art. 29 - Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare (1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”

Precum și faptul că prin Hotărârea Consiliului Local, se aproba documentațiile de urbanism și amenajare a teritoriului pe raza Comunei Mosnita Noua și, astfel se confirmă responsabilitatea Consiliului Local de dezvoltare a zonei studiate și aprobate prin documentația de urbanism, care are ca finalitate eliberarea autorizațiilor de construire pentru toate categoriile de terenuri stabilite prin planșa de reglementări – cai de comunicație, spații verzi, zone de servicii, parcelele de locuințe și altele, după caz (...);

Ținând cont de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr. 1862 din 22.07.2022, depusă către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU, precum și de prevederile Legii nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale și Ordinul nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;

Supunem Comisiilor din cadrul Consiliului Local Mosnita Noua, analizarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU.

PROPUNEM:

Analizarea și aprobarea înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 424399, Cad 424399, din suprafață de 714 mp, constând în teren curți construcții intravilan pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către SC LUCRO-MA prin administrator LUPU FLORIAN-OVIDIU

În urma înscrierii dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă asupra imobilului de mai sus, toate obligațiile cu privire la realizarea lucrărilor de infrastructură tehnico-edilitară, rămân în sarcina dezvoltatorului, conform legislației în vigoare.

Imobilul descris mai sus va intra în domeniul privat al comunei Moșnița Nouă.

SEF BIROU URBANISM
Gabriela GHILEZAN

Red/dact. G.G. – 2ex

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU AUTENTIFICARE**

Carte Funciară Nr. 424399 Mosnita Noua

Nr. cerere	184180
Ziua	21
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117561201



Anexa la actul autentic Notar Public	Nr. /
	Golban Curuti Mariana

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
184180 / 21.07.2022	Golban Curuti Mariana	03.08.2022 23:59: 59	Toate

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mosnita Veche, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	424399	714	Teren intravilan pentru drum

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
148575 / 09/06/2022 Act Notarial nr. contract de vanzare aut.sub nr.1371, din 07/06/2022 emis de DOROS Alexandru-Victor;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1863/3726 1) SOCIETATEA LUCRO-MA SRL, CIF:12411204	A1
174184 / 11/07/2022 Act Notarial nr. 1737, din 08/07/2022 emis de DOROS Alexandru-Victor;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1863/3726 1) SOCIETATEA LUCRO-MA SRL, CIF:12411204	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
424399	714	Teren intravilan pentru drum

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	714	-	-	-	Teren intravilan pentru drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.0
2	3	92.354
3	4	26.414
4	5	6.06
5	6	26.219
6	1	92.336

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/07/2022, 13:34