



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**nr. 4 / 08.01.2024**

Privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea Apă în Comuna Moșnița prin programul PNDL2 + Branșamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș având o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml” având la bază Autorizațiile de construire nr. 1001 și 1001A din data de 7.10.2019, A.C. nr. 1030 din data de 19.10.2022, A.C. nr. 1076 din data de 10.11.2022, A.C. nr. 542 din data de 16.08.2023 pentru Branșamentele la rețeaua PNDL2

Consiliul Local al Comunei Moșnița Nouă ;  
Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

Având în vedere raportul de specialitate cu nr 207/05.01.2024 întocmit de către Inspector de specialitate - Dumitras Ciprian,

Ținând cont de procesul verbal de verificare cu nr. 203/05.01.2024,

În conformitate cu prevederile Art.554, 562, alin.2 și art. 889 Cod Civil și ale Art. 29 din H.G. nr.525/1996,

În temeiul Articolului 129, alineat 2, litera c), alineat 7, litera n), Articolului 139, alineat 3, litera g), Articolului 291 alineat 3, litera a, din Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă, a rețelei „Extindere rețea Apă în Comuna Moșnița prin programul PNDL2 + Branșamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș având o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml” având la bază Autorizațiile de construire nr. 1001 și 1001A din data de 7.10.2019, A.C. nr. 1030 din data de 19.10.2022, A.C. nr. 1076 din data de 10.11.2022, A.C. nr. 542 din data de 16.08.2023 pentru Branșamentele la rețeaua PNDL 2, conform Anexelor nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului Comunei Moșnița Nouă
- Biroului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Compartimentului Financiar Contabil
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,**  
**PRIMAR,**  
**Florin Octavian BUCUR**



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



Nr.inreg. 205/05.01.2024

Aprobat

**Primar**  
**Bucur Florin Octavian**

## REFERAT

**Departamentul Tehnic din cadrul UAT Moșnița Nouă ,în urma **Autorizatiei de constructii cu nr. 1001 SI 1001A. din data de 07.10.2019.** cu privire la lucrarile „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml”**

solicitam inscrierea in Proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei mai sus menționată în conformitate cu prevederile:

- Art. 562, alin.2.553, alin.2 și art 889 Cod Civil,
- Art.25,26,27,28,29 din H.G. nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare,

In vederea transmiteri spre administrare și folosință a mijloacelor fixe si doar in folosință a terenurilor aferente acestora care fac parte din bunurile proprietate Publica a Comunei Moșnița Nouă către Aquatim SA in baza actului de delegare a serviciilor publice de delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare 932/19.01.2010 este necesară inscrierea in prealabil in Proprietatea Publica A Comunei Moșnița Noua.

**ÎNTOCMIT**

Dumitraș Ciprian



**Nr.207/5.01.2024**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**Privind aprobarea înscrierii în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a lucrările „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml” avand la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 si 1001A din data de 7.10.2019 ,1030 din data de 19.10.2022 si 1076 din data de 10.11.2022. Ac 542 din data de 16.08.2023 identifica Bransamentele la rețeaua PNDL2.**

Având în vedere referatul cu numărul 205/05.01.2024 privind înscrierea în proprietate publica a Comunei Moșnița Nouă a rețelei lucrările „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml” avand la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 si 1001A din data de 7.10.2019 ,1030 din data de 19.10.2022 si 1076 din data de 10.11.2022

Având în vedere prevederile HG nr. 525/1996 privind regulamentul general de urbanism, republicată cu modificările și completările ulterioare, în care la art. 29, sunt specificate următoarele:

*Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare “(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public, sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel. (2) Rețelele de alimentare cu gaze, energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel. (3) Lucrările prevăzute la alin.(1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.”*

Ținând cont de cele menționate mai sus supunem Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă, analizarea înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă asupra lucrările „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml avand la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 si 1001A din data de 7.10.2019 ,AC 1030 din data de 19.10.2022 si AC 1076 din data de 10.11.2022. . Ac 542 din data de 16.08.2023 identifica Bransamentele la rețeaua PNDL2.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind înscrierea în proprietatea publică a Comunei Moșnița Nouă a lucrările „Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71 lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml avand la baza Autorizațiile de construire nr. 1001 si 1001A din data de 7.10.2019 ,AC 1030 din data de 19.10.2022 si AC 1076 din data de 10.11.2022. . Ac 542 din data de 16.08.2023 identifica Bransamentele la rețeaua PNDL2.

.îndeplinește condițiile legale si tehnice pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă.

Inspector de specialitate  
DUMITRAS CIPRIAN



ANEXA 1 la HCL.....

„Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 +  
Bransamente, Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș avand o valoare de 3.715.627,71  
lei TVA inclus cu o lungime de 11.361 ml, formată din:

**REȚEA APA**

NR	DENUMIRE STRADA	Camine	Hidranti	Diametru conducta	Lungime ml	Valoare Fara Tva	Valoare cu Tva
1	DJ 592 PRINCIPALA (camin principal)	1	0	0		33991.28	40449.62
2	AGVILEI	3	1	225	301	221825.77	263972.67
3	ANISIA	1	2	225	932	231310.59	275259.60
4	ARTARULUI	1	0	110	120	16709.44	19884.23
5	BANAT	1	1	110	200	32758.66	38982.81
6	BRIANA	1	0	110	156	26510.73	31547.77
7	BUHUI	1	1	110	89	20474.19	24364.29
8	BUHUI	0	0	250	89	38002.14	45222.55
9	CALEA MEDVES	0	0	250	47	23451.8	27907.64
10	CEDRULUI	1	2	250	706	223474.83	265935.05
11	CETINEI	4	0	110	252	41783.52	49722.39
12	CINTEZEI	1	1	250	731	224512.86	267170.30
13	COMARNIC	2	2	110	816	115615.97	137583.00
14	COMARNIC	1	0	250	142	51210.56	60940.57
15	DAFINULUI	3	1	110	328	49558.39	58974.48
16	DE 225	1	1	110	89	21331.01	25383.90
17	DE 636/3	1	0	250	166	72573.65	86362.64
18	DOMASNEA	0	1	250	418	118018.32	140441.80
19	EUGENIA	0	0	225	647	164643.84	195926.17
20	EUGENIA	0	1	315	155	56944.8	67764.31
21	FAGULUI	1	1	110	224	39306.93	46775.25
22	GAITEI	0	1	250	357	103861.09	123594.70
23	IEDEREI	0	1	110	214	37121.1	44174.11
24	LUCIA	4	1	250	608	281130.77	334545.62
25	MARASTI	1	2	110	270	44887.83	53416.52
26	MOLIDULUI	1	0	110	239	32097.27	38195.75
27	OLARILOR	1	1	110	208	32599.59	38793.51
28	OLIMPIA	1	2	110	254	49622.47	59050.74
29	POLOVRACI	2	0	90	191	33655.68	40050.26
30	RARAU	1	2	110	609	92127.12	109631.27
31	SPERANTEI	1	1	160	131	39850.45	47422.04
32	STR. FN ( INTRE CINTEZEI SI GAITEI)	0	1	250	262	74806.07	89019.22
33	STR. FN ( INTRE DJ 592 SI LUPULUI)	1	1	225	105	45366.36	53985.97
34	STR. FN ( LEGATURA CU MESTEACANULUI)	2	0	110	169	31303.72	37251.43
35	STRADA NOUA	0	0	110	202	35543.6	42296.88
36	SUVAGAU DANILA	1	1	110	217	32345.42	38491.05
37	TEIULUI	1	0	110	47	13977.59	16633.33
38	VERDE	1	1	250	670	186978.38	222504.27
	TOTAL	42	30		11361.00	2991283.79	3559627.71

- Bransamente



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**



NR. CRT.	NUME PRENUME	ADRESA	NR. CF
1	BOGDAN IOAN	STR OLARILOR NR 10	CF 422711
2	CIRJAN MARIAN	STR COMARNIC NR 17	CF400821
3	DOGAR TRAIAN NICOLAE	STR COMARNIC NR 15	CF402993
4	DAOGARIU TITEL IULIAN	STR COMARNIC NR.8	CF409194 C1-U2
5	COSTEA VALENTIN	STR COMARNIC	CF409341
6	BAJA IOAN COSMIN	STR COMARNIC NR.24	CF 400413
7	TRIPLICEA ROXANA ELVIRA	STR COMARNIC NR 8	409194 C1-U1
8	KNAPECZ WILLIAM	STR COMARNIC	CF409198
9	ZIDARU LAURENTIU IONUT	STR COMARNIC	CF409204
10	PAVEL CATALIN	STR COMARNIC	CF409204
11	PAVEL CATALIN	STR COMARNIC NR.4	CF409184
12	BABUTIA MIHAI GABRIEL	STR COMARNIC NR 21	CF 409093
13	MADAR MIHAELA ELISABETA	STR COMARNIC NR 50	CF402384
14	BUMBU IOSIF MARCEL	STR COMARNIC NR 54	CF403744
15	STOICA EMIL	STR COMARNIC NR 5	CF 402032
16	PREDA NICOLAE	STR COMARNIC NR 1	CF401299
17	SIMION SORIN SIMU	STR COMARNIC NR 13	CF409216
18	OLARIU CAMELIA	STR COMARNIC NR 9	CF411765
19	MURGU STEFAN	STR COMARNIC NR 4A	CF409168
20	LOHON ALINA CLAUDIA	STR COMARNIC NR 29	CF411668
21	ALBU CRISTINA MARIA	STR DAFINULUI NR 12	CF402160
22	GALAMBA IONEL MARINEL	STR DAFINULUI NR 14	CF 402161 C1-U2
23	GALAMBA MIHAI ADRIAN	STR DAFINULUI NR14	CF402161 C1-U1
24	PUSCASU COSMIN SERGIU	STR RARAU NR 34	CF408249 C1-U1
25	TAUBER CALIN SEBARSTIAN	STR RARU NR.38	CF401031
26	CIOBANU CRISTIAN	STR RARU NR 34	CF408249 C1-U2
27	BUNDIU AUREL SAMULE	STR RARU NR.22	CF408208
28	TINCA PAVEL SIMINA MIHAELA	STR CEDRULUI NR.35	CF412865
29	EMANUEL ALEXANDRA	STR CEDRULUI NR 34	CF403119
30	PETRISOR ELENA	STR CEDRULUI NR 4	CF410799
31	STERIAB COSTIN ION	STR CEDRULUI NR 36	CF402116
32	TUDORAN ALIN DRAGOS	STR CEDRULUI NR 52	CF410715
33	NECHITI DIANA AUGUSTA	STR CEDRULUI NR 47	CF402103
34	DECAN GAVRIL	STR CEDRULUI NR 24	CF409712
35	BRANZEI GHEORGHE	STR CEDRULUI	CF402363
36	DRAGOMIR CARMEN	STR CEDRULUI NR28	CF404613
37	GAIN MARIO	STR CEDRULUI NR 17	CF401501C1-U1
38	OBOROCEA DORIN OVIDIU	STR CEDRULUI NR 32	CF414806
39	TRUSCA EMANUEL	STR CEDRULUI	CF413703
40	TRUSCA EMANUEL	STR CEDRULUI	CF413703
41	KISS GABRIEL	STR CEDRULUI NR 38	CF407452
42	BONDOC GHORGHE	STR CEDRULUI NR 13	CF 413140
43	OLTEANU DAN IONUT	STR CEDRULUI NR 54	CF410716
44	NARE DANIEL	STR CEDRULUI	CAD CC659
45	SOPONARIU ODRIDA	STR CEDRULUI	CF410858
46	PADUREAN CIPRIAN	STR CEDRULUI NR 50	CF410710
47	PORCOLEANU MARIUS	STR CEDRULUI NR 45	CF402364
48	CEPLINSCHI VASILE	STR CEDRULUI NR 17	CF401501 C1-U2
49	POPESCU ANASTASIA	STR CEDRULUI NR 10	CF410658 C1-U2
50	CHIATA SEBASTIAN STEFAN	STR ANISIA NR 3	CF415099
51	NICOLA FLORIAN	STR ACVILEI NR 7	CF407953
52	DEALURINTU CLAUDIU	STR ACVILEI NR 7	CF407905
53	ROSIORU OVIDIU CIPRIAN	STR. MOLIDULUI	CF 407698
54	ROSIORU EUGEN	STR MOLIDULUI	CF 407698
55	NEAGU NECULAI	STR. MOLIDULUI NR.61	CF 407735
56	TRAILA GEORGE ALEXANDRU	STR. MOLIDULUI NR.58	CF 410829 C1-U1
57	KRAMER LAURA	STR. MOLIDULUI NR.78	CF 410792
58	BRINDESCU OLARIU LAVINIA ELENA	STR MOLIDULUI NR 74	410786
59	VAINA TIHAMER LORAND	STR. MOLIDULUI NR 58	CF 410829 C1-U2
60	MUNTEAN ROMICA	STR MOLIDULUI NR 67	CF 407745
61	HOKA TIMEA	STR MOLIDULUI NR 60	CF 410830
62	ROTARU MIHAI COSTICA	STR MOLIDULUI NR 43	CF 407709
63	IGNER PATRIK	STR MOLIDULUI	CF410791
64	CHETANARU VASILE	STR MOLIDULUI NR 59	CF407729
65	PAVEL EMIL	STR MOLIDULUI NR76	CF410787
66	BOLD IOAN	STR. LUCIA NR.1	CF 417634 C1-U2
67	NOVACOVICI DOROTEIA	STR. LUCIA NR.5	CF 401772 C1-U1
68	DERMENGI REIHAN BELGIN	STR. LUCIA NR 1	CF 417634 C1-U2
69	VLADULESCU VICTOR	STR. LUCIA NR.5	CF 401772 C1-U2
70	BIANU CRISTIAN IOAN	STR. LUCIA	CF 412612
71	SILAGHI MIHAELA CORINA	STR BRIANA	CF 413398 C1-U2
72	ANDRISAN RAUL IONEL	STR BRIANA NR.4	413398 C1-U1
73	GHERGA CIPRIAN VLAD	STR BRIANA NR2	CF413397 C1-U2
74	COVACI IONEL VIOREL	STR IEDEREI	CF 406333
75	IOVITONI CORIOLAN GABRIEL	STR IEDEREI	CF406332
76	ROTUNDU FLAVIUS LUCIAN	STR MARASTI NR 16	CF 404698
77	ROSU IOAN CRISTIAN	STR MARASTI NR 40	CF402318
78	VACARESCU ELENA	STR EUGENIA	CF421899



Valoarea pentru fiecare bransament apa este de 2.000 lei/ buc Tva inclus.

Valoarea totala a celor 78 bransamente = 156.000 lei TVA inclus

INTOCMIT  
DUMITRAS CIPRIAN



Anexa nr.2 la HCL.....

Nr. crt.	Denumire activ fix cu terenul aferent acestuia	Elemente de identificare			Valoarea înregistrată în evidențele contabile	Observatii
		Adresa	CF, nr.topo	Suprafata in ml/ buc		
1	„Extindere rețea Apa in Comuna Mosnita prin programul PNDL2 + Bransamentele Comuna Moșnița Nouă jud. Timiș	Com. Moșnița Nouă,		11361 ML	3.559.627,71 lei Tva inclus	RETELE DE APA SI BRANSAMENTE REALIZATE PANA IN DATA DE 3.07.2023 la rețeaua PNDL2
2	Bransamente apa			78 BUC	156.000,00 LEI TVA INCLUS	Pretul / bransament este de 2.000 lei tva inclus
4	TOTAL				3.715.627,71 lei tva inclus	