



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă



Nr. 32769/12.11.2021

ANUNȚ PUBLIC

privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial

Titlul actului normativ HOTĂRÂRE privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial	
Data afișării actului normativ Proiectul de hotărâre privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial a fost afișat în data de 12.11.2021	
Depunerea de propuneri, sugestii, opinii de la publicul interesat la proiectul de hotărâre privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial	
1. Termenul limită	25.11.2021, orele 12.00
2. Locul	Registratura Primăriei Moșnița Nouă sau la adresa office@mosnita.ro
3. Modalitatea	Propunerile, sugestiile sau opiniile publicului interesat se transmit în formă scrisă, cu precizarea numelui, prenumelui și adresei de domiciliu ale persoanei emitente, în timpul programului de lucru cu publicul al Primăriei Moșnița Nouă
Motivul emiterii actului normativ <ul style="list-style-type: none">• Necesitatea transpunerii în legislația locală a dispozițiilor Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale și ale OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.• Îndeplinirea de către autoritățile publice locale ale comunei Moșnița Nouă a sarcinilor din actele normative de mai sus.• Respectarea de către cetățeni a legislației din domeniul reglementat.	
Documente necesare la emiterea actului normativ	
1. Referat	Raportul de specialitate și referatul de aprobare se găsesc pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă (www.mosnita.ro)

2. Textul actului normativ	Textul actului normativ se găsește pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă (www.mosnita.ro)
Impactul actului normativ	
1. Impactul asupra mediului	Prezentul act normativ are un impact moderat asupra mediului.
2. Impactul bugetar	Prezentul act normativ are un impact semnificativ asupra bugetului.
3. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu creează distorsiuni ale mecanismelor concurențiale existente și nu are impact asupra domeniului ajutoarelor de stat.
4. Impactul asupra mediului de afaceri	Prezentul act normativ are impact moderat asupra mediului de afaceri.
5. Impactul social	Prezentul act normativ are un impact social moderat.
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	În procesul de elaborare a proiectului de act normativ au fost îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și Codul Administrativ. Proiectul de act normativ se publică pe site-ul Comunei Moșnița Nouă, www.mosnitanoua.ro
2. Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu are efecte negative asupra mediului, asupra sănătății și securității cetățenilor și nici asupra diversității biologice.

Întocmit,

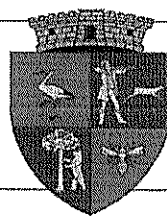
Primar,

Florin Octavian BUCUR





ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 261/11.11.2021

Privind acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial

Consiliul Local al Comunei Mosnita Noua, judetul Timiș, reunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 32485/10.11.2021.

- Raport de specialitate nr. 32486/10.11.2021 privind acordarea scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru BANAT PARK SERVICES SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial întocmit de Compartiment financiar contabil prin d-na Laura Chifan;

- solicitarea depusă de administratorul SC GEVAGRO SRL, înregistrată cu nr. 20305/22.07.2021 însoțită de extrasele CF, având ca obiect acordul autorității administrației publice locale privind scutirile prevăzute de Legea nr. 183/2013;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei economice- financiară, juridică, disciplină și agricultură din cadrul Consiliului Local al Comunei Moșnița Nouă;

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (4) lit. h) și ale art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Luând în considerare Ordinul MDRAP nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale

Ținând seama de Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat ;

Ținând seama de Regulamentul (UE) nr. 2021/1237 al Comisiei din 23 iulie 2021 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea articolelor 107 și 108 din tratat;

Văzând faptul că acordarea scutirilor potrivit art. 20 din Legea nr. 186/2016 nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană, în conformitate cu prevederile Regulamentului Comisiei Europene nr. 1407/2013 privind aplicarea art. 107 și 108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene ajutoarelor de minimis;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. b, alin. 4 lit a și c, art. 139, alin. 3, lit a din OUG 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă acordarea scutirilor prevăzute la art. 20 alin (1) lit. a, b și c din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru administratorul și rezidenții parcului industrial, prezentul acord fiind necesar în vederea obținerii titlului de parc industrial pentru SC GEVAGRO SRL.

Art. 2 Se aproba acordarea scutirilor de la plata oricaror taxe datorate bugetului local pentru emiterea certificatului de urbanism, si autorizatiei de construire in vederea realizarii retelelor tehnico edilitare.

Art. 3 Scutirile ce fac obiectul prezentei hotărâri vor fi acordate administratorului și rezidenților parcului industrial în baza acordului exprimat de către consiliul local prin prezenta hotărâre, titlului de parc industrial acordat în condițiile legii prin ordin al ministrului pentru SC GEVAGRO SRL, cu respectarea condițiilor impuse de Ordinul MDRAP nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale.

Art. 4 Scutirile ce fac obiectul prezentei hotărâri vor fi acordate administratorului și rezidenților parcului industrial pentru o perioada de 10 ani de la obtinerea titlului de parc industrial acordat în condițiile legii pentru SC GEVAGRO SRL.

Art. 5 Terenurile care fac obiectul parcului industrial sunt administrate de SC GEVAGRO SRL și sunt evidențiate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul financiar contabil si Biroul Urbanism.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Compartimentului financiar -contabil
- Biroului Urbanism
- SC GEVAGRO SRL
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Comunei Moșnița Nouă

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian Bucur**





Nr. 32486/10.11.2021

Raport de specialitate

Prin solicitarea înregistrată cu număr 20305/22.07.2021, SC GEVAGRO SRL s-a adresat Consiliului Local Mosnita Noua în vederea obținerii unui acord în condițiile art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Acordul emis în condițiile Legii 186/2013 este emis de autoritatea publică locală în raza căreia se află imobilele. În această situație, autoritatea (deliberativă) este Consiliul Local Mosnita Noua.

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (4) lit. h) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, coroborat cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, la cererea de obținere a titlului de parc industrial se anexează și acordul autorității administrației locale privind scutiile prevăzute la art. 20 din lege.

Conform dispozițiilor art. 20, alin. 1 lit. a, b și c din legea nr. 186/2013, titlul de parc industrial conferă administratorului parcului dreptul la unele facilități – scutiri conform legii.

Conform dispozițiilor art. 20, alin. 1 lit. d, se pot acorda scutiri de la plata oricărui taxă datorate bugetului local pentru emiterea certificatului de urbanism și autorizației de construire în vederea realizării rețelelor tehnico edilitare.

Luând în considerare cele expuse mai sus considerăm ca prezentul proiect de hotărâre privind **acordul de principiu în vederea acordării scutiilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial**, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului consiliului local.

Compartiment financiar contabil

Laura Ghifan

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Laura Ghifan", written over the printed name.



Nr. 32485/10.11.2021

REFERAT DE APROBARE

Prin solicitarea înregistrată cu număr 20305/22.07.2021, SC GEVAGRO SRL s-a adresat Consiliului Local Mosnita Noua în vederea obținerii unui acord în condițiile art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale.

Acordul emis în condițiile Legii 186/2013 este emis de autoritatea publică locală în raza căreia se află imobilele. În această situație, autoritatea (deliberativă) este Consiliul Local Mosnita Noua.

Văzând avantajele pentru dezvoltarea locală pe care le determină parcurile industriale, ca instrumente necesare și utile pentru creșterea calității vieții cetățenilor prin atragerea de investiții și crearea de noi locuri de muncă, obiective care trebuie stimulate și urmărite pe termen lung,

În conformitate cu prevederile art. 6 alin (4) lit. h) din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, coroborat cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun adoptarea în forma prezentată a proiectului de hotărâre având ca obiect **acordul de principiu în vederea acordării scutirilor prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, pentru SC GEVAGRO SRL, în vederea obținerii titlului de parc industrial.**

**ÎNTOCMIT,
PRIMAR,
Florin Octavian Bucur**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Florin Bucur', written over a horizontal line.

PARCUL INDUSTRIAL TEHNOLOGIC MOSNITA NOUA

Nr. CRT	CF	PARCELE	SUPRAFATA(mp)
1	418010	681/1/5	125.369
		681/1/6	
		681/1/7	
2	418021	881/1/1/2	168.400
		881/1/4	
		881/1/2	
		881/1/3	
3	418018	686/3	101.742
		686/4	
		686/5	
		686/6/1	
		686/10	
4	418017	689/3/3	37.188
		689/3/2	
		689/3/1	
5	410347	872/1	43.700
6	418022	876/3	49.600
		876/5	37.700
		876/6	
		876/4	
7	400847	689/3/5	20.247
8	409624	695/1/1	126.500
9	409590	681/1/4 IC	98.358
10	401064	678/1	5.797
11	400711	885/3	54.500
12	405002	677	1.500
13	404999	681/1/1	12.000
14	405003	681/1/3	30.600
15	405009	881/1/13	12.900
16	411680	881/1/14	33.800
17	405004	881/16	8.300
18	405005	881/17	3.000
19	405006	678/3	16.100
20	405007	885/2	18.600
21	401063	881/2	1.189
22	409603	671/12	19.700
TOTAL mp			1.026.790