



ROMÂNIA
Județul Timiș
Comuna Moșnița Nouă
Consiliul local



PROCES -VERBAL

Încheiat azi 24.02.2022 în ședință ordinară a Consiliului Local Moșnița Nouă.

Din totalul de 17 consilieri locali în funcție, au accesat platforma 17 consilieri locali.
Președinte de ședință urmează d-nul VASILE ADRIAN CASAP.

Se aproba cu 16 voturi pentru.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din 10.02.2022.

Se aprobă cu 14 voturi pentru și 3 abțineri : d-nul Agotici Stefan, Casap Vasile și Pop Ovidiu Andrei .

Se supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din 27.01.2022.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Se supune la vot ordinea de zi.

Se aprobă cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 70/16.02.2022, privind aprobarea tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. în raport cu utilizatorii serviciului de salubritate pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 1 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 2303/08.12.2017, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate al compartimentului Protecția Mediului din cadrul UAT Mosnita Noua nr. 5413/16.02.2022;

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina și agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre nr. 71/16.02.2022, privind aprobarea trecerii din domeniul public al Comunei Mosnita Noua în domeniul privat al Comunei Mosnita Noua a imobilului înscris în CF nr. 422780, nr. cad. 422780 în suprafața de 2182 mp – arabil extravilan, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5281/15.02.2022, întocmit de către Șef Birou Urbanism – d-na Gabriela Ghilezan, aprobat de d-nul primar Florin Octavian Bucur.

Comisia administrativă-amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. 72/16.02.2022 privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilelor – terenuri proprietatea privata a Comunei Mosnita Noua, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate cu 5469/16.02.2022, intocmit de inspector Mariana Cinta – Biroul Urbanism.**

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **73/16.02.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 413331 Cad 413331, în suprafață totală de 2732 mp, teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MOHAMAD AL ABOUD IBRAHIM, HORO RAGHDA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 5358/16.02.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi, Proiect de hoatarare nr. **74/16.02.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, imobilului cuprins în C.F. nr. 416280 Cad 416280 în suprafața de 242 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către CENTRO SEVICE INDUSTRY SRL prin administrator Societatea TROVAILTUOPERCHE SRL, reprezentată legal prin CIONCA Raul Ciprian, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 5447/16.02.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi, Proiect de hoatrare nr. **75/16.02.2022, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, imobilului cuprins în C.F. nr. 416277 Cad 416277 în suprafața de 3127 mp, teren arabil intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către CENTRO SEVICE INDUSTRY SRL prin administrator Societatea TROVAILTUOPERCHE SRL, reprezentată legal prin CIONCA Raul Ciprian, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 4186/07.02.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.**

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **76/17.02.2022, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 402516 Moșnița Nouă, nr. cadastral 402516 în suprafață de 966 mp, situat in localitatea Mosnita Veche, strada Bisericii, nr. 54A, în vederea vânzării terenului, către HAIDAU CLAUDIA-LOREDANA, în calitate de proprietara a construcției, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul de specialitate nr. 5457/16.02.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.**

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **77/17.02.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 413845 Moșnița Nouă, nr. cadastral 413845 în suprafață de 455 mp, situat in localitatea Urseni, strada Venus, nr. 5, în vederea vânzării terenului, către CORJESCU ANDREI, în calitate de proprietar al construcției, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. 5458/16.02.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **78/17.02.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in C.F. nr. 405521 Moșnița Nouă, nr. cadastral 405521 în suprafață de 450 mp, situat in localitatea Mosnita Veche, strada Predeal, nr. 18, în vederea vânzării terenului, către MARIS CRISTIAN si MARIS CRISTINA ELENA, în calitate de coproprietari ai construcției, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. 5459/16.02.2022, întocmit de Mariana CINTĂ, inspector -birou Urbanism.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **79/17.02.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413763 nr. cadastral/topografic 413763 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 452 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitii STAN CRISTIAN-MIRCEA si STAN NICOLETA-ADELINA, în calitate de coproprietari ai construcției, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. 5458/16.02.2022 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cintă.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.
Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru. D-nul Popovici Valentin a parasit platforma.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **80/17.02.2022**, privind aprobarea raportului de evaluare al terenului, cuprins in CF nr. 413765 nr. cadastral/topografic 413765 situat în localitatea Urseni, în suprafață de 500 mp, în vederea concesiunii terenului, către numitii BALTARETE CRISTIAN-ADELIN si BALTARETE ANDREEA-ALEXANDRA, în calitate de coproprietari ai construcției, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. 5456/16.02.2022 întocmit de către inspector, Mariana-Cristina Cintă.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru. D-nul Popovici Valentin a restabilit conexiunea online.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **81/17.02.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**", pe parcela înscrisă în CF NR 418839 NR CAD 418839 Comuna Mosnita Noua, sat **Rudicica**, Judetul Timis, beneficiar BORDEA IOSIF ALEXANDRU, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 2898/16.02.2022, întocmit de inspector Moca Dorina – Compartiment Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru. D-nul Popovici Valentin a parasit platforma.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **82/17.02.2022**, privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Mosnita Noua in Comisia de evaluare a probei de interviu din cadrul concursului pentru ocuparea functiei de director adjunct la Scoala Gimnaziala Mosnita Noua, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere adresa cu numar 1880/42/10.02.2022 a Inspectoratului Scolar Judetean Timis, inregistrata la Primaria Mosnita Noua cu numar 4905/10.02.2022.

Comisia Sport – Cultura si Invatamant acorda aviz favorabil.

Se supune la vot, propunerile facute : d-na Murasan Simona reprezentanta si d-nul Radu Flavius supleant, se aproba cu 14 voturi pentru, cei in cauza se abtin.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **83/17.02.2022**, pentru aprobarea facilităților acordate unor categorii de cetățeni cu domiciliul/ reședința pe raza comunei Moșnița Nouă, la plata transportului public prestat în aria de competență a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Societatea Metropolitană de Transport Timișoara pe anul 2022, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de specialitate nr. **57180/16.02.2022** intocmit de administrator public Anca Ciocoiu;

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru. D-nul Popovici Valentin a restabilit conexiunea.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **84/17.02.2022**, privind delegarea gestiunii, prin atribuire directă, a **”SERVICIULUI COMUNITAR DE UTILITĂȚI PUBLICE MOȘNIȚA NOUĂ”**, precum și aprobarea Caietului de sarcini si a Contractului de delegare a gestiunii, **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere Raportul de Specialitate al Compartimentului Achizitii Publice cu nr. **57182/16.02.2022 intocmit de d-nul Dorin Marta;**

D-nul Marta Dorin prezinta proiectul.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 13 voturi pentru, o abtinere d-nul Agotici Stefan si 3 impotriva : d-nul Seracin Cosmin, Radu Flavius si Popovici Valentin.

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **85/17.02.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal **“Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice”**, pe parcelele înscrise în CF NR 412126, 412127 NR CAD 412126, 412127 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari **SC VENUS M2 HOUSE SRL și SC OMNI SRL** **initiat de primarul Florin Octavian Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5238/17.02.2022, intocmit de inspector Moca Dorina – Compartiment Urbanism.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **86/17.02.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 407615, Cad 407615, în cotă de 1/19 fiecare, din suprafața totală de 4351 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MACRA Dorel-Cosmin și MACRA Norina, RUSU Dan-Andrei, RUSU Ioan și RUSU Rodica, prin mandatar RUSU Dan-Andrei, BUGA Bogdan-Călin, CIUTACU Marian și CIUTACU Adriana-Carmen, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5632/17.02.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi, Proiect de hotarare nr. **87/17.02.2022**, privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 404645, Cad 404645, în cotă de 1/16, 2/16, 3/16, din suprafața totală de 4146 mp, constând în teren curți construcții intravilan extins pentru drum, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Veche, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către MIHANȚA Maria Teodora, PAULESCU Doru Dumitru, PAULESCU Anișoara Amarili, CHERA Mirabela, BRĂILOIU Cristian, PITIC Diana Iuliana, PITIC Florin Ciprian, prin mandatar PITIC Cristian Angelo, MARIN Andrei prin mandatar PAULESCU Doru Dumitru, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5342/16.02.2022, aprobat de primarul comunei, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 1 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. **88/22.02.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**", pe parcelele înscrise în CF NR 417225, 416717 NR CAD 417225, 416717 Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA NOUĂ, Judetul Timis, beneficiara **SC THERMOINOX CONSTRUCT SRL, inițiat de primarul Florin Bucur**, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 4873/17.02.2022 întocmit de Birou Urbanism – inspector Moca Dorina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 2 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. **89/22.02.2022**, Privind înscrierea dreptului de proprietate al comunei Moșnița Nouă, asupra imobilului cuprins în C.F. nr. 420714 Cad 420714, în suprafața totală de 10966 mp, teren arabil intravilan extins pentru străzi și zone verzi, comuna Moșnița Nouă, localitatea Moșnița Nouă, în urma declarației de renunțare la dreptul de proprietate depusă de către BORDIGNON Fabio și BITTETTI Edoardo Giovanni, inițiat

de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere raportul de specialitate cu nr. 5535/17.02.2022, întocmit de către Sef Birou Urbanism Ghilezan Eugenia Eva Gabriela.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 3 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. **90/22.02.2022**, privind aprobarea solicitării prelungirii Scrisorii de garantie nr. 224/26.06.2017 de la FNGCIMM SA IFN in valoare de 872.000,00 lei in vederea garantarii obligatiilor de plata a avansului de 872.000,00 lei din fonduri nerambursabile pentru implementarea proiectului intitulat – „**Înființarea unei creșe, în comuna Moșnița Nouă, jud. Timiș**”, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având in vedere Raportul de specialitate nr. 57194/22/02/2022 al Compartimentului Achizitiei Publice.

D-nul Popovici Valentin : cat mai este pana la finalizare ?

D-nul Horia Paraschiv : cresa este functionala, motivul prelungirii consta in : sunt trei loturi de pe dotari pe care nu le gasim conform specificatiilor tehnice.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 4 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. 91/22.02.2022, privind stabilirea nivelului chiriei pentru imobilul cuprins în C.F. nr. 421070 Moșnița Nouă, nr. cadastral 421070, situat în localitatea Moșnița Nouă, nr.203 și pentru imobilul cuprins în C.F. nr. 401422 Mosnita Noua, nr. cadastral 401422 proprietatea Comunei Moșnița Nouă situat în localitatea Moșnița Veche str. Bistrei, nr.24, în vederea închirierii către Oficiul Județean de Poștă Timiș **inițiat de primarul Florin Octavian Bucur având in vedere** Raportul de specialitate nr.36378/ 15.12.2021 întocmit de Birou Urbanism – inspector Mariana Cintă;

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 5 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. **92/23.02.2022**, privind **rectificarea bugetului local al comunei Moșnița Nouă, pe anul 2022**, inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având in vedere Raportul de specialitate nr. 6050/22.02.2022 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil prin referent Togerescu Dumitru.

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 16 voturi pentru si o abtinere d-nul Fitz Cristian.

Se trece la punctul 6 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare **nr. 93/23.02.2022**, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “**Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice**”, pe parcela înscrisă în CF NR 405587 NR CAD 405587 Comuna Mosnita Noua, sat **Moșnița Veche**, Judetul Timis,beneficiari **CANDALE AUGUSTIN si CANDALE VIRGINICA DORINA MARIA** inițiat de primarul Florin Octavian Bucur, având in vedere raportul de specialitate cu nr. 5586/22.02.2022, întocmit de Birou Urbanism – inspector Moca Dorina.

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 7 de pe lista suplimentara, **Proiect de hotarare nr. 94/23.02.2022**, pentru modificarea **HCL nr. 284 DIN 25.11.2021 privind aprobare PUZ "Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, dotari si servicii publice", pe parcela înscrisă în CF NR 412567 NR CAD 412567, Comuna Mosnita Noua, sat MOȘNIȚA VECHE, Judetul Timis, beneficiari SECU CORNEL ȘI POMMIER MIRUNA, initiat de primarul Florin Octavian Bucur, avand in vedere raportul de specialitate cu nr. 6218/23.02.2022, intocmit de Birou Urbanism prin inspector Moca Dorina.**

Comisia administrativa-amenajarea teritoriului si urbanism, muncă, protecție socială, protecția mediului, administrație locală acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

Se trece la punctul 8 de pe lista suplimentara, Proiect de hotarare nr. **95/24.02.2022**, privind aprobarea actualizării valorii de investiție la faza Studiu de Fezabilitate a obiectivului de investiții " Înființare clădire școală Moșnița Nouă " **initiat de primarul Florin Octavian Bucur, având în vedere Raportul compartimentului Achizitiei Publice prin d-na Anca Ciocoiu cu numar 57199/ 23.02.2022;**

Comisia economica-financiara, juridica, disciplina si agricultura acordă aviz favorabil.

Se supune la vot, se aproba cu 17 voturi pentru.

DIVERSE

D-nul Balta Relu : in atentia celor de la biroul tehnic, referitor la iluminatul public de la Urseni, lampile se aprind cu 45 minute inainte de a se insera, si dimineata se sting prea devreme.

D-nul Kadar Gheorghe : se lucreaza pentru remediere deja.

D-nul Seracin Cosmin : se are in vedere amenajarea cu piatra a trotuarului de pe strada Berlin?

D-nul Kadar Gheorghe : avem lucrari momentan, ulterior se poate lua in considerare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Adrian CASAP

Intocmit,
Secretar General U.A.T,
Monika SZABO