



**ROMÂNIA**  
**Județul Timiș**  
**Comuna Moșnița Nouă**  
**Consiliul local**



**H O T Ă R Ă R E NR. 213**  
**DIN 15.06.2022**

Privind înscrierea în Cartea Funciara a parcelei Str. 245 în suprafață de 23214 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

Luând în considerare avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Moșnița Nouă ;

- Având în vedere raportul de specialitate cu nr. 18384/10.06.2022 întocmit de către șef birou urbanism Gabriela GHILEZAN,
- documentația tehnică de înscriere în cartea funciara întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

În conformitate cu prevederile :

- art.79 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit. g din Codul Administrativ.

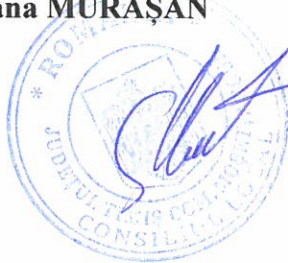
**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobarea înscrierii în Cartea Funciara a parcelei Str. 245 în suprafață de 23214 mp, situată în intravilanul UAT Moșnița Nouă, localitatea Urseni, în proprietatea Comunei Moșnița Nouă, domeniul public și administrarea Consiliului Local Moșnița Nouă, în baza documentației tehnice de primă înscriere, întocmită de P.F.A. POPESCU CIPRIAN COSMIN

**Art.2.** Prezenta se comunică:

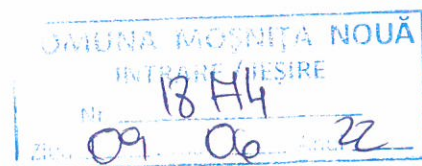
- Instituției Prefectului Județului Timiș
- Primarului comunei Moșnița Nouă
- Președinților comisiilor de specialitate ale consiliului local
- O.C.P.I. Timiș,
- Câte un exemplar se afișează la avizier și pe site-ul Primăriei Moșnița Nouă

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Simona-Loredana MURĂȘAN**



**Contrasemnează**  
**Secretar General U.A.T,**  
**Monika SZABO**

PERSOANA FIZICA AUTORIZATA  
POPESCU CIPRIAN COSMIN  
Certificat de autorizare  
Seria TM nr.120



**DENUMIRE PROIECT :** *Intabulare strada Mare, UAT  
Mosnita Noua, numar cadastral STR. 245.*

**BENEFICIAR :** *Comuna Mosnita Noua*

**PROIECTANT :** *Ing. Popescu Ciprian Cosmin*

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : loc. Urseni, str. Mare, jud. Timis
2. Tipul lucrării: Prima inregistrare.

Scurtă prezentare a situației din teren: *Imobilul care face obiectul prezentei lucrari se afla in intravilanul localitatii Urseni, avand numar cadastral. STR. 245 si are o lungime 855m. Terenul este neimprjemuit.*

3. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*: *Prezentul proiect s-a realizat in doua etape: etapa de teren si cea de birou. Etapa de teren a presupus ridicarea punctelor de contur ale imobilului cu ajutorul GPS-ului Stonex S9, prin metoda RTK in sistem Stereo 1970 S-a obtinut astfel planul de situatie intocmit la scara 1:500, asigurand corespondenta cu realitatea din teren. Rezultatele obtinute sunt stocate in format digital (fisiere tip .txt, .doc, .dwg, .rw5) putand fi ulterior accesate si listate in format analogic*

*Precizii GPS Stonex S9-GNSS; instrumentul asigura o precizie conform specificațiilor tehnice oferite de producător de +/-10mm +1PPM RMS, iar limita maximă setată în instrument pentru înregistrarea măsurătorilor este de +/-2 cm/pt măsurat. Toate acestea fiind posibile datorită utilizării Sistemului de determinare a poziției adică ROMPOS® (Romanian Position Determination System), realizat și furnizat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară din România. Suprafata imobilului rezultata din masuratori s-a obtinut atat digital, cat si analogic rezultand o suprafata de **23214 mp.***

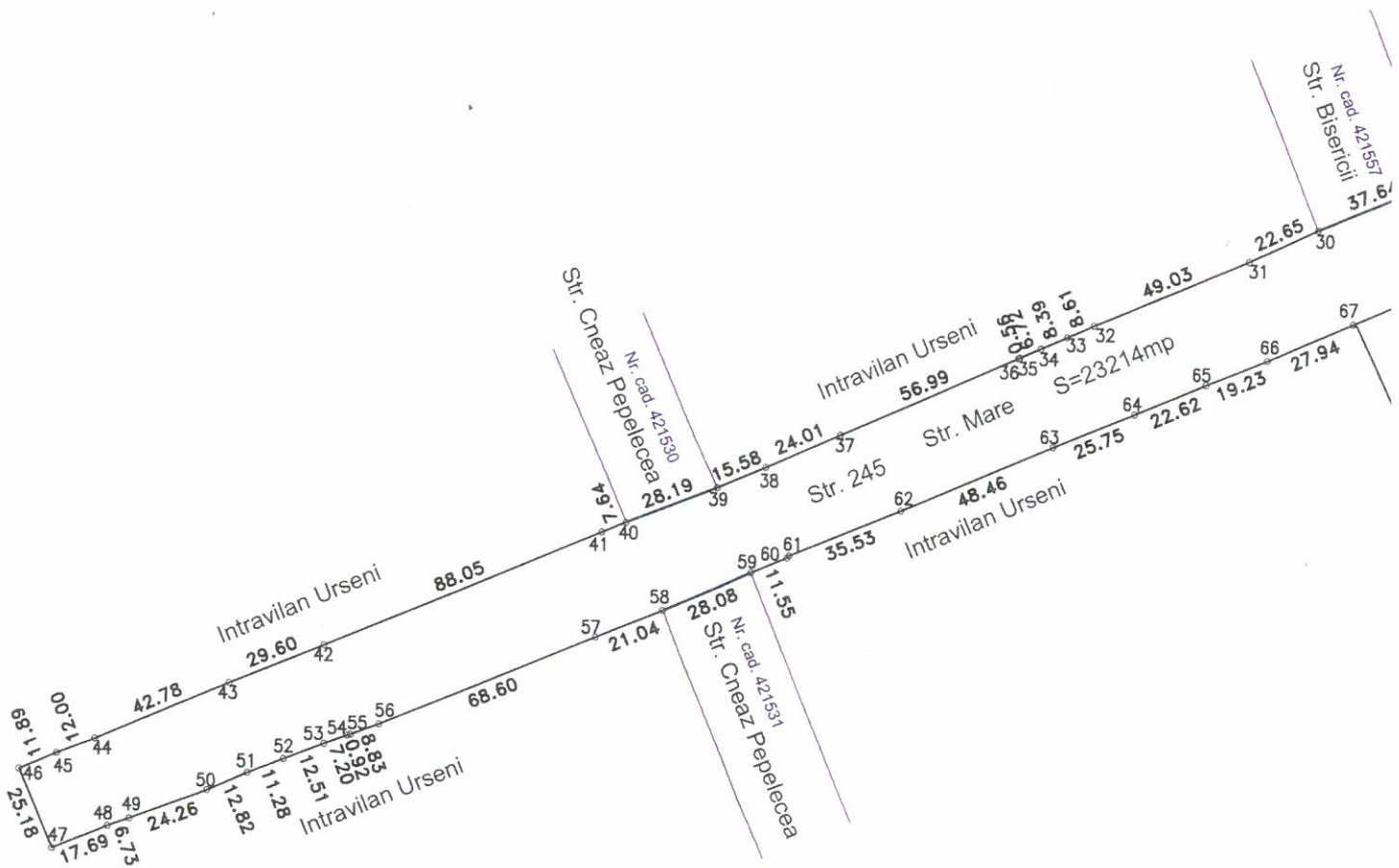
**Data întocmirii: Iunie 2022**





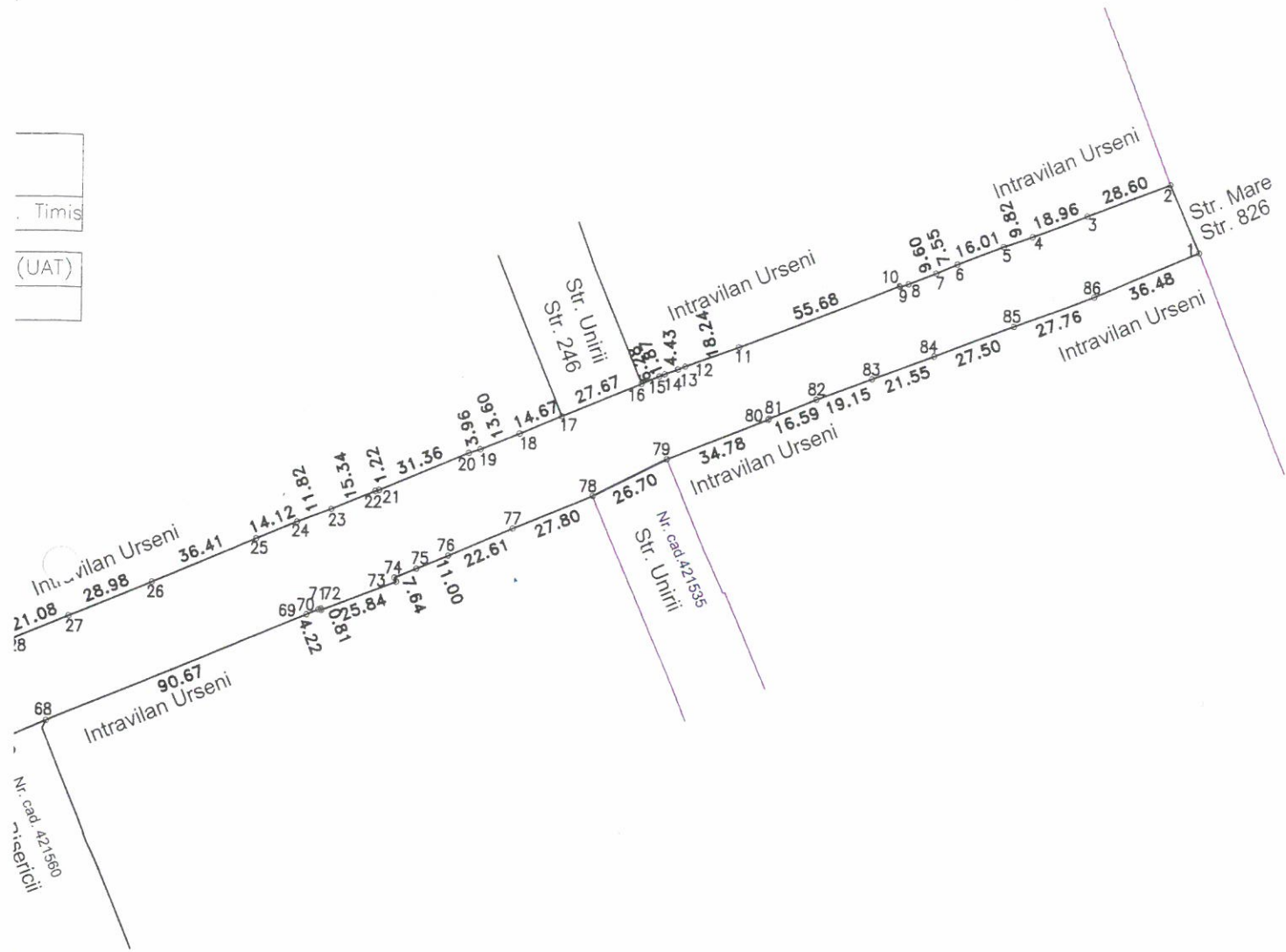
*Plan de amplasament si delimitare al imobilu*  
*SCARA 1:2000*

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	23214	Intravilan, Loc. Urseni, str. Mare
Cartea funciara nr.:		Unitatea Administrativ Teritori
		Mosnita Noua





Timis
(UAT)



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

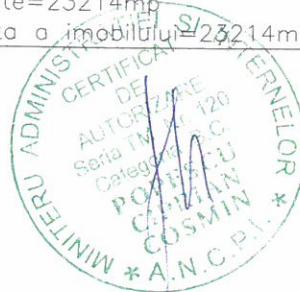
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
	DR	23214	Teren intravilan neimprejmuit.
TOTAL		23214	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata din acte=23214mp  
 Suprafata totala masurata a imobilului=23214mp

Executant P.F.A. Popescu Ciprian Cosmin  
 Confirm executarea masuratorilor  
 corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale  
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
 Semnatura si stampila



Data: 2022